



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Acta de la sessió extraordinària urgent del Ple de l'Ajuntament de Son Servera, de dia 25 de març de 2014.

Identificació de la sessió:

- Número: 2014000004
- Caràcter: extraordinària urgent
- Data: 25 de març de 2014
- Horari: 13:00 - 13:26
- Lloc: sala d'actes

Assistents:

Antoni Servera Servera	President
José Barrientos Ruiz	Regidor
Margarita Vives Andreu	Regidora
Jaume Servera Lliteras	Regidor
Natalia Troya Isern	Regidora
María Arenas Zarco	Regidora
María Teodora Moreno Gómez	Regidora
José Campins Ayuso	Regidor
Rafael Angel Valls Pascual	Regidor
Jaime Servera Esteve	Regidor
Magdalena Massanet Sancho	Regidora
Joana Aina Servera Lliteras	Regidora
Gabriel Espinosa Sintés	Regidor
Bernat Font Rosselló	Regidor
Sara Alexandra Servera Gimenez	Regidora

No assisteixen:

Miguel Angel Espases Collantes	Regidor
Francisco Varón Alfaro	Regidor

Interventor:

Norberto González Osorio

Secretari:

Antoni Gual Sureda

Hi ha quòrum legal.

Ordre del dia de la sessió:

A. PART RESOLUTIVA

1. Reconeixement de la urgència de la sessió.
2. Proposta d'aprovació de la documentació complementària de la revisió de les NS de Planejament del Municipi de Son Servera.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

A Son Servera, sent les 13:00 del dia 25 de març de 2014, amb la Presidència del batle, assistit de l'esmentat secretari, hi van concórrer, després de citació prèvia, els regidors esmentats, amb l'objecte de celebrar la sessió extraordinària urgent del Ple de la Corporació. Declarada oberta la sessió per ordre del batle, es va procedir a donar compte del primer punt de l'ordre del dia.

1. Reconeixement de la urgència de la sessió.

Tot seguit, el batle dóna la paraula a la regidora Natalia Troya, qui procedeix a donar compte de la proposta de reconeixement de la urgència, i que literalment diu el següent:

"NATALIA TROYA ISERN, REGIDORA D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT DE SON SERVERA.

La regidora d'Urbanisme, manifesta que la urgència de la sessió, està motivada per l'aprovació de la Revisió de les NNSS de planejament del municipi de Son Servera, la qual se durà a terme per la CIOTUPH, que ha de tenir lloc el proper dia 28 de març del 2014.

Per això, es fa necessària la convocatòria del Ple, a l'objecte d'aprovar la documentació complementària de la revisió de les NNSS de Planejament del Municipi de Son Servera, i així esmenar les deficiències que foren assenyalades per part dels tècnics del Consell de Mallorca a la ponència tècnica d'urbanisme celebrada el passat dimecres dia 19 de març de 2014."

Seguidament s'obre el debat i intervé el regidor Jaume Servera Esteva qui manifesta que sempre han estat en contra dels plens amb urgència, donat el poc temps que tenim per estudiar i ni tan sols han estat avisats per part seva. per la vostra

La regidora Natalia Troya explica el procés d'aprovació de les NNSS des del passat mes desetembre assenyalant que l'19 d'aquest mes ens varen avisar que s'havien d'esmenar per tal de que si demà tenim aquesta documentació esmenada i parovada divendres el consell podrà aprovar les normes.

Acabat el debat, a continuació es passa a la votació del reconeixement de la urgència de la sessió, la qual s'aprova per majoria absoluta amb el resultat de vots següent: 9 vots a favor (4 PSOE, 3 IxSMB, 1 CxI, 1 PSM-Esquerra) i 6 vots en contra (PP).

2. Proposta d'aprovació de la documentació complementària de la revisió de les NNSS de Planejament del Municipi de Son Servera.

A continuació, el batle dóna la paraula a la regidora d'Urbanisme, Natalia Troya, qui procedeix a donar compte de la proposta que literalment diu el següent:

"NATALIA TROYA ISERN, REGIDORA D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT DE SON SERVERA.

Formula la següent,



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Proposta d'acord plenari.- Proposta d'aprovació de la documentació complementària de la Revisió de les NNSS de Planejament del Municipi de Son Servera.

Es tracta de l'aprovació de la documentació presentada per part de l'equip redactor de les NS de revisió del planejament de Son Servera, PLANEAMIENTO Y TECNOLOGIA, S.L. als efectes d'esmenar les deficiències que foren assenyalades per part dels tècnics del Consell Insular de Mallorca a la ponència tècnica d'urbanisme celebrada el passat dimecres dia 19 de març de 2014 i als efectes de què es pugui aprovar la revisió del planejament amb caràcter definitiu al a CIOTUPH que ha de tenir lloc el proper dia 28 de març.

Vist que tal documentació correspon a:

Memòria justificativa de març de 2014.

Memòria sostenibilitat econòmica de 2014.

Modificació de Normes urbanístiques.

Modificació de les següents fitxes: SG-1, UA-2, SAU-3, AIP-4 i AAP-5

Vista la següent legislació aplicable,

Articles 37 i següents i article 130 del Reglament de Planejament pel desenvolupament i aplicació de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana, aprovat per RD 2159/1978, de 23 de juny.

Articles 26 i següents, 31, 35 i 39 i següents del TR de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana, aprovat per RD 1356/1976, de 9 d'abril.

Articles 3.3 de la Llei 9/1990, de 24 de juny, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria d'urbanisme i habitabilitat.

I vist l'informe emès per part de TAG del servei d'urbanisme amb el vist i plau del secretari de la corporació de dia 24 de març de 2014.

Es proposa al plenari que adopti el següent acord:

1.- Aprovar la documentació presentada per part de PLANEAMIENTO Y TECNOLOGIA, SL en data 24 de març de 2014 quant a la documentació complementària per a l'aprovació definitiva de les NS de Son Servera.

2.- Remetre la documentació al departament de territori del Consell Insular de Mallorca als efectes de què sigui adjuntada a l'expedient número 24/2010- PU, de revisió del planejament del municipi de Son Servera, als efectes de què aquest sigui aprovat amb caràcter definitiu.

Son Servera, 24 de març de 2014"

Seguidament s'obre el debat i intervé, en primer lloc, el regidor Jaume Servera Esteva qui assenjala que ja varen aprovar l'esmena de deficiències el passat mes de setembre i ara amb presses ens ho proposau sense tenir temps d'estudiar-ho, per la qual cosa ens agradaria veure els plànols i grafies

Tot seguit a instàncies de la regidora Natalia Troya, el tècnic d'urbanisme explica amb els plànols les esmenes objecte d'aquest aclariment



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Intervé Jaume Servera Esteve que assenyala que el seu vot serà d'abstenció per la manera amb que s'han dut aquest tema i la poca participació que se'ls ha ofert.

Tot seguit, es passa a la votació de la proposta, la qual s'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent de vots: 9 vots a favor (4 PSOE, 3 IxSMB, 1 CxI, 1 PSM-Esquerra) i 6 vots d'abstenció (PP).

I sense més assumptes a tractar, el batle president aixeca la sessió a les 13.26 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretari en don fe.

El secretari

Antoni Gual Sureda



Vist i plau:

El batle

Antoni Servera Servera