



# Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

## ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SON SERVERA, DE DIA 20 DE JUNY DE 2014.

### Identificació de la sessió:

- Número: 2014000010
- Caràcter: extraordinària urgent
- Data: 20 de juny de 2014
- Horari: 09.00 – 09.25 hores
- Lloc: sala d'actes

### Assistents:

Antoni Servera Servera	President
José Barrientos Ruiz	Regidor
Margarita Vives Andreu	Regidora
Miguel Angel Espases Collantes	Regidor
Jaume Servera Lliteras	Regidor
Natalia Troya Isern	Regidora
María Arenas Zarco	Regidora
María Teodora Moreno Gómez	Regidora
José Campins Ayuso	Regidor
Rafael Angel Valls Pascual	Regidor
Jaime Servera Esteva	Regidor
Magdalena Massanet Sancho	Regidora
Gabriel Espinosa Sintés	Regidor

### No assisteixen:

Joana Aina Servera Lliteras	Regidora
Bernat Font Rosselló	Regidor
Sara Alexandra Servera Gimenez	Regidora
Francisco Varón Alfaro	Regidor

### Interventor:

Norberto González Osorio

### Secretari:

Antoni Gual Sureda

Hi ha quòrum legal.

### Ordre del dia de la sessió:

1. Ratificació del caràcter urgent de la convocatòria de la sessió.
2. Aprovació tarifes campaments esportius del contracte de gestió del servei de les instal·lacions esportives del centre poliesportiu municipal Es Pinaró de Son Servera.



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

3. Acord acolliment a millors condicions financeres de les operacions d'endeutament formalitzades en la primera fase del mecanisme de finançació pel pagament a proveïdors.

A Son Servera, sent les 09.00 del dia 20 de juny de 2014, amb la Presidència del batle, assistit de l'esmentat secretari, hi van concórrer, després de citació prèvia, els regidors i regidores esmentats, amb l'objecte de celebrar la sessió extraordinària urgent del Ple de la Corporació. Declarada oberta la sessió per ordre del batle, es va procedir a donar compte del primer punt de l'ordre del dia.

### **1. Ratificació del caràcter urgent de la convocatòria de la sessió.**

Seguidament, Antoni Servera Servera, batle de Son Servera, procedeix a donar compte de la proposta sobre el caràcter urgent de la convocatòria de la sessió, que literalment diu el següent:

#### **“Assumpte: Ratificació del caràcter urgent de la convocatòria de la sessió.**

Primer.- Atesa la necessitat i urgència d'aprovació de l' Acord d'acolliment a millors condicions financeres de les operacions d'endeutament formalitzades en la primera fase del mecanisme de finançament pel pagament a proveïdors.

En data de 14 de maig d 2014, es publicà al Boletín Oficial del Estado (BOE) una resolució de 13 de maig de 2014, de la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, mitjançant la qual es dóna compliment a l'Acord de la Comissió Delegada del Govern d'Assumptes Econòmics, de 24 d'abril de 2014, per a la modificació de determinades condicions financeres de les operacions d'endeutament subscrietes amb càrrec al mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

Considerant que l'aplicació de l'Ordre esmentada esgotava el termini el dia 14 de juny de 2014 i que no fou publicada al Boletín Oficial del Estado (BOE) fins el dia 11 de juny del mateix.

Considerant que s'ha apreciat la concurrència de circumstàncies que aconsellen l'ampliació del termini inicialment ressenyat, i que amb això no es perjudiquen drets de tercers, s'acorda l'ampliació del termini inicialment assenyalat, de forma que es podran presentar fins el dia 21 de juny les sol·licituds, documentació i plans d'ajustament, que resultin escaients d'acord amb el disposat a l'Acord de la comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics de 24 d'abril de 2014 i publicat a l'Ordre abans esmentada.

Segon.- Atesa també la necessitat i urgència de l'aprovació de tarifes de campaments esportius del contracte de gestió del servei de les instal·lacions esportives del centre poliesportiu municipal Es Pinaró de Son Servera, ja que s'ha de procedir a l'aplicació de les mateixes al juliol de 2014.

#### **Per això, propòs al Ple l'adopció del següent ACORD :**

Reconèixer i ratificar la urgència de la convocatòria de la sessió, pels motius abans ressenyats.”

Intervé el regidor Jaime Servera Esteva, qui manifesta i repeteix el què sempre diu de les



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

urgències, que estan en desacord i dels dos punts de l'ordre del dia, un entenem que no és urgent. Tornem a dir –diu- que feix un mal ús de les urgències, i per això votarem en contra.

A continuació es procedeix a la votació de la ratificació del caràcter urgent de la convocatòria de la sessió, la qual s'aprova per majoria absoluta, amb el resultat de vots següent: 10 vots a favor (4 PSOE, 4 IxSMB, 1 CxI, 1 PSM-Esquerra) i 3 vots en contra (PP).

### **2. Aprovació tarifes campaments esportius del contracte de gestió del servei de les instal·lacions esportives del centre poliesportiu municipal Es Pinaró de Son Servera.**

Tot seguit, el batle dona la paraula al regidor José Barrientos Ruiz, qui procedeix a donar compte de la proposta, prèviament dictaminada en sentit favorable per la Comissió informativa d'assumptes generals de dia 17 de juny de 2014, que literalment diu el següent:

**“Identificació d’expedient: 000068/2014-INTERV**

**Interessat: RAD INVESTMENT SL**

**Descripció: Aprovació tarifes campaments esportius del contracte de gestió del servei de les instal·lacions esportives del centre poliesportiu municipal Es Pinaró de Son Servera.**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Jorge García Herviás, amb DNI 50.064.814-R, en representació de l'empresa Rad Investment SL en data 3 de juny de 2014, amb núm. de registre d'entrada 4071.

Vist el plec de clàusules administratives que estableixen en el seu article 9:

**“TARIFES.**

*Les tarifes que el concessionari haurà de percebre dels usuaris del servei, amb descomposició dels seus elements conformadors amb vista a futures revisions, hauran de ser aprovades per l'òrgan de contractació, abans de la seva entrada en vigor.*

*Les tarifes per a l'ús de les instal·lacions esportives i la seva actualització s'han de concretar en el programa de gestió de la proposta que presenti el licitador. Un cop presentades no es podran modificar, excepte per causes de mantenir l'equilibri financer del pla de viabilitat. En tot cas, l'Ajuntament n'ha d'acceptar la modificació, el qual elevarà el canvi al Ple per a la seva aprovació i inclusió en les ordenances fiscals.”*

Vist el punt 3.1.2.F del plec de prescripcions tècniques que estableixen que:

*“...Les empreses interessades han de presentar, prèviament a l'inici de l'explotació i segons marca el Plec de clàusules administratives, una PROPOSTA DE TARIFES, per a les activitats incloses dins la proposta de programació d'activitats esportives, que hauran de ser aprovats per l'Ajuntament de Son Servera en ple.*

*Durant la vigència del contracte ambdues parts poden negociar la realització de noves activitats i fixar-ne els preus corresponents. En tot cas, les activitats esportives s'han de programar i desenvolupar en coordinació amb l'Ajuntament de Son Servera, el qual n'ha d'expressar la seva conformitat, prèviament a l'inici del servei objecte d'aquest contracte i a l'inici de cadascun dels cursos acadèmics en què aquell estigui vigent.*

*El programa d'activitats esportives ha d'estar obert a tota la societat, però amb preferència d'inscripció per als usuaris empadronats al municipi de Son Servera.*

*Els veïnats empadronats al municipi han de tenir dret de prioritat d'inscripció i participació en les activitats organitzades en què s'estableixin un nombre màxim de places. Per aquest motiu l'obertura del termini d'inscripció ha de ser de com a mínim 10 dies d'antelació respecte a la resta d'usuaris. L'acreditació de la condició de veïnat empadronat al municipi s'ha de fer pels mitjans que determini l'Ajuntament...”*



# Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Vist l'informe emès el 4 de juny de 2014 per part de l'interventor municipal.

## PROPÒS:

Primer.- Aprovar les següents tarifes del contracte de gestió del servei de les instal·lacions esportives del centre poliesportiu municipal Es Pinaró de Son Servera:

MATRÍCULES ABONAMENTS	22,00 €
ABONAMENT INDIVIDUAL MATINAL	33,20 €
ABONAMENT INDIVIDUAL MAJORS DE 14 ANYS	39,30 €
ABONAMENT JUBILAT / PENSIONISTA / DISCAPACITAT	33,20 €
ABONAMENT DUO MATRIMONI O PARELLA DE FET	53,50 €
MATRÍCULES CURSETS DE NATACIÓ	22,00 €
CURSOS BENJAMÍ, ALEVÍ, INFANTIL (1 DIA)	30,20 €
CURSOS BENJAMÍ, ALEVÍ, INFANTIL (2 DIES)	42,20 €
BEBÈS (1 DIA)	30,20 €
BEBÈS (2 DIES)	42,20 €
MATRÍCULES ESCOLES ESPORTIVES	22,00 €
PÀDEL 1 SESSIÓ SETMANA INFANTIL	30,20 €
PÀDEL 1 SESSIÓ SETMANA ADULT	38,20 €

### “DESGLOSSAMENT TARIFES PROGRAMA ESPORTIU DE VACANCES (4 SETMANES MES DE JULIOL):

#### ABONAMENT

	ABONO 1	ABONO 2	ABONO 3
MES	120 €	108 €	96 €
MES MENJADOR	144 €	136,80 €	130 €
MES MATINERA	20 €	19 €	18 €

\*\* Abonament 1, Abonament 2 i Abonament 3 fan referència al número de membres associats a l'Abonament Familiar.

#### ABONAMENT

	ABONO 1	ABONO 2	ABONO 3
QUINZENA	84 €	78 €	72 €
QUINZENA MENJADOR	78 €	72 €	68,40 €
QUINZENA MATINERA	15 €	14,25 €	13,50 €

#### NO ABONAMENT

	NO SOCI 1	NO SOCI 2	NO SOCI 3
MES	140 €	133 €	127 €
MES MENJADOR	144 €	136,80 €	130 €
MES MATINERA	20 €	19 €	18 €

#### NO ABONAMENT

	NO SOCI 1	NO SOCI 2	NO SOCI 3
QUINZENA	96 €	90 €	84 €



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

QUINZENA MENJADOR	78 €	72 €	68,40 €
QUINZENA MATINERA	15 €	14,25 €	13,50 €

**-Abonats:** participants que han contractat un Abonament Jove o estan adscrits a un abonament Duo/Familiar i que poden disfrutar dels serveis que les diferents modalitats d'abonament ofereixen (Cursos de Natació, Cursos Ball, Jornada Natació en Família, etc).

**-No Abonats:** participants que no han contractat cap modalitat d'abonament, no realitzen cap altra activitat al centre i només es vinculen al Programa Esportiu d'Estiu.

Segon.- Publicar aquest acord al BOIB pel seu coneixement públic.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la part interessada.”

S'obre el debat a continuació i intervé el regidor Jaime Servera Esteva, qui manifesta un seguit de dubtes en relació a la proposta. En primer lloc, la proposta està signada a 6 de juny i ara ho presenteu amb caràcter d'urgència. D'altra banda, assenyala que s'estan cobrant unes tarifes que no són el què diuen les prescripcions tècniques. Tampoc no hi ha la memòria ni res d'allò que assenyalen les prescripcions tècniques.

Intervé José Barrientos que, per la seva part, assenyala que pel que fa a les qüestions tècniques seria millor que donés les explicacions l'interventor.

S'entaula debat, i intervé Jaime Servera Esteva qui diu que l'empresa ja ha cobrat aquestes quotes abans d'estar aprovades i ara, pareix que es vol legalitzar aquest fet. A més, no coincideix el nombre de monitors pel nombre d'usuaris segons la normativa del 2011.

Intervé el batle, Antoni Servera, i demana a l'interventor que ho expliqui.

L'interventor diu que s'estudi d'explotació ja ho deia, però no estava reflectit a l'estudi de tarifes.

Intervé la regidora Maria Arenas, qui explica el succeït pel que fa a la seva àrea, assenyalant que en darrer terme, serà la conselleria qui haurà de donar el vistiplau.

Per la seva part, intervé la regidora María Teodora Moreno, qui assenyala que la conselleria no intervé quan es tracta d'empreses privades.

Finalment, Jaime Servera Esteva, assenyala que el seu vot serà en contra, per no tenir la informació necessària i demanada en repetides ocasions.

A continuació es passa a la votació de la proposta, la qual s'aprova per majoria amb el resultat de vots següent: 10 vots a favor (4 PSOE, 4 IxSMB, 1 CxI, 1 PSM-Esquerra) i 3 vots en contra (PP).



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

### **3. Acord acolliment a millors condicions financeres de les operacions d'endeutament formalitzades en la primera fase del mecanisme de finançament pel pagament a proveïdors.**

Tot seguit, el batle dóna la paraula al regidor Jaume Servera Lliteras, qui procedeix a donar compte de la proposta, prèviament dictaminada en sentit favorable per la Comissió informativa d'assumptes generals de dia 17 de juny de 2014, que literalment diu el següent:

**“Identificació d’expedient: 000069/2014-INTERV**

**Interessat: Intervenció**

**Descripció: Acord acolliment a millors condicions financeres de les operacions d'endeutament formalitzades en la primera fase del mecanisme de finançament pel pagament a proveïdors.**

Vista la resolució de 13 de maig de 2014, de la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, per la qual es dóna compliment a l'Acord de la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics, de 24 d'abril de 2014, per a la modificació de determinades condicions financeres de les operacions d'endeutament subscrietes a càrrec del mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

Vistes les alternatives de modificació contingudes en la resolució:

Opció 1: Ampliació del període d'amortització de 10 a 20 anys i el termini de carència de 2 a 4 anys. Així com una reducció del tipus d'interès d'uns 41 punts bàsics, a la qual es descomptarà el possible cost de la intermediació bancària per canvi d'operativa i contractes.

Opció 2: Ampliació del període de carència en un any més, és a dir, passa de 2 a 3. I es manté l'actual període d'amortització de 10 anys; amb una reducció 'intermèdia' del tipus d'interès en uns 131 punts bàsics, a la qual es descomptarà el possible cost de la intermediació bancària per canvi d'operativa i contractes.

Opció 3: Reducció 'màxima' del tipus d'interès en uns 140 punts bàsics, a la qual es descomptarà el possible cost de la intermediació bancària per canvi d'operativa i contractes, mantenint els actuals períodes d'amortització i de carència.

Tenint en compte que no es fa necessari ampliar el termini del préstec, ni ampliar la manca del mateix i sospesant que serà més beneficiós per a aquesta institució la variació en 140 punts bàsics al diferencial del tipus d'interès, la qual cosa comportarà un estalvi per a aquesta institució de més de 500.000 € al final de la vida de les operacions financeres concertades.

**PROPÒS:**

**PRIMER.** - Acollir-se al mecanisme de modificació de les condicions financeres en la seva tercera modalitat, és a dir, "reducció màxima del diferencial aplicable sobre l'Euribor a 3 mesos".

**SEGON.** - Acceptació i aprovació de les condicions següents:

1. L'adhesió automàtica al Punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

General de l'Estat d'acord amb el que preveu la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

2. Adhesió automàtica a la plataforma Emprende en 3 prevista en l'Acord del Consell de Ministres per impulsar i agilitzar els tràmits per a l'inici de l'activitat empresarial de 24 de maig de 2013.

3. Procedir a la substitució immediata de, almenys, un 30% de les vigents autoritzacions i llicències d'inici d'activitat econòmica per declaracions responsables, d'acord amb el que preveu la Llei 20/2013, de 9 de desembre, de garantia de la unitat de mercat, i elaborar un informe d'avaluació de les normes de l'entitat local que s'han de modificar per resultar incompatibles amb la Llei 20/2013, de 9 de desembre, d'acord amb les directrius fixades pel Consell per a la unitat de mercat .

4. Confirmació del pla d'ajust aprovat en data 30 d'abril de 2012.

TERCER. - Habilitar l'alcalde per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'adhesió al mecanisme de millora de les condicions financeres.

QUART. - Habilitar al secretari i l'interventor municipal per a la remissió telemàtica de quants documents siguin necessaris per a la validesa d'aquest acord.”

Intervé el regidor Jaime Servera Esteva, qui també estan d'acord en que aquesta opció és la més adequada i hi votarem a favor.

El regidor Jaume Servera Lliteras, manifesta que està content del seu vot favorable.

A continuació es passa a la votació de la proposta, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb el resultat de vots següent: 13 vots a favor (4 PSOE, 4 IxSMB, 1 CxI, 1 PSM-Esquerra, 4 PP) i 0 vots en contra.

I sense més assumptes a tractar, el batle president aixeca la sessió a les 09.25 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretari en don fe.

El secretari

Vist i plau:  
El batle

Antoni Gual Sureda

Antoni Servera Servera

DILIGÈNCIA: La posa el secretari, per fer constar que la present Acta fou aprovada a la sessió ordinària del Ple de dia 17 de juliol de 2014.

Son Servera, 21 de juliol de 2014  
El secretari

Antoni Gual Sureda