



# Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

**Acta de la sessió ordinària de Junta de Govern Local, de dia 28 d'abril de 2015.**

**Identificació de la sessió:**

Número: 2015000009

Caràcter: ordinària

Data: 28 d'abril de 2015

Horari: De les 12:30 a les 13:00 hores

Lloc: Despatx de batlia

**Assistents:**

Antoni Servera Servera	President
José Barrientos Ruiz	Tinent de batle
Natalia Troya Isern	Tinent de batle
Margarita Vives Andreu	Tinent de batle
José Campins Ayuso	Tinent de batle

**No assisteixen:**

Rafael Angel Valls Pascual

**Interventor:**

Norberto González Osorio

**Secretària accidental:**

Catalina Magdalena Servera Gual

Hi ha quòrum legal.

A Son Servera, sent les 12:30 hores del dia 28 d'abril de l'any dos mil catorze, amb la Presidència del batle, assistit de la infrascrita secretària acctal., hi van concórrer, després de citació prèvia, els tinents de batle esmentats, els quals es reuneixen al Despatx de batlia, amb l'objecte de reunir sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'acord amb el pertinent ordre del dia.

**Ordre del dia de la sessió:**

1. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local celebrada en sessió ordinària de dia 14 d'abril de 2015
2. Expedient d'obra major núm. 14/2013
3. Expedient d'obra major núm. 23/2014
4. Expedient d'obra major núm. 20/2015
5. Expedient d'obra major núm. 38/2015
6. Proposta de formalització de conveni amb Telefónica España, S.A.U.



# Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

7. Expedient subv.01-2015. Atorgament subvenció nominativa, mitjançant concessió directa, al Club Taekwondo Son Servera.
8. Conselleria d'Administracions Públiques. RE 2520. Tramesa resolució per la qual es determina la quantia del Fons de Seguretat Pública.
9. Conselleria d'Administracions Públiques, RE 2501. Tramesa resolució fons de cooperació local 2015.
10. Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, RE 2770. remissió llistat de matrícules vehicles.
11. Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2795. Remissió autorització.
12. Demarcació de Costes a les Illes Balears. RE 2712. Petició d'informe
13. Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2794. Remissió autorització
14. Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2793. Remissió d'autorització.
15. Demarcació de Costes a les Illes Balears RE 2792. Tramesa autorització
16. Despatx d'ofici. RE nùms 2494, 2630 i 2624
17. Assabentar la Junta de Govern Local del decret de batlia núm. 501/2015 de data 09-04-2015.
18. Aprovació de la certificació núm. 2 de l'obra Pavimentació i accessibilitat del carrer na Llambies, emesa per l'empresa A Plom Construccions i reparacions, SL i per import de 7.603,08 €
19. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

## **1. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local celebrada en sessió ordinària de dia 14 d'abril de 2015**

El batle demana als reunits si tenen qualque observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 14 d'abril de 2015. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyada

## **2. Expedient d'obra major núm. 14/2013**

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000014/2013-OBRAS

Interessat: TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA SAU

Descripció: projecte de segones modificacions en el transcurs de les obres de 2 edificis aïllats d'habitatges, 1 edifici de xalets adossats, aparcaments i piscina al solar A de la urbanització 38 Servera Deyà- Port Vell

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 04/03/2015, amb núm. 1330 presentada per TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA SAU, consistent en projecte de segones modificacions en el transcurs de les obres de 2 edificis aïllats d'habitatges, 1 edifici de xalets adossats, aparcaments i piscina al solar A de la urbanització 38 Servera Deyà- Port Vell, d'aquest terme municipal.



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 16/04/2013 i 20/04/2015 i atès a la llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears.

Un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.**- Concedir la llicència sol·licitada de projecte de segones modificacions en el transcurs de les obres de 2 edificis aïllats d'habitatges, 1 edifici de xalets adossats, aparcaments i piscina al solar A de la urbanització 38 Servera Deyà- Port Vell, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl:	Sòl urbà. Zona Residencial Extensiva G-3 (PP 38 Servera Deyà)
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	2 edificis aïllats d'habitatges (80 u.), 1 edifici de xalets adossats (5 u.), aparcaments (131 u) i piscina comunitària
Alçada permesa:	Anterior - 11,54 m. (S+PB+2PP)
Volum permès:	Anterior - 25.386,60 m <sup>3</sup> (2,47m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )
Ocupació permesa:	Anterior - 3.470,63 m <sup>2</sup> (33,73 %)
Pressupost de les obres:	Anterior - 54.337,97 € (fæe I) + 6.866.808,79 € (fase II) + 74.015,30 € (zona costes) = 6.995.162,06 € (total pressupost)
Termini d'execució:	Anterior - 24 mesos (licència inicial).
Número d'habitatges:	Anterior - 85
Número d'aparcaments:	Anterior - 131
Número d'ascensors:	Anterior - 4
Número de locals:	----

### **CONDICIONS ESPECÍFIQUES**

1-Terminis:

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS, s'entenen des de la llicència inicial.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralizessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-Es manté vigent tota la documentació administrativa de l'expedient inicial (14/2013), que no s'ha presentat amb la modificació en el transcurs de les obres, ja que s'entén no s'ha vist modificada respecte a la presentada amb l'expedient original, mentre no es comuniqui en el sentit contrari per part del promotor.

3-Es mantenen vigents, si és el cas, les condicions específiques de l'expedient inicial (14/2013) per a l'execució de l'obra.



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

4-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

5-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

6-Qualsevol obra, instal·lació o activitat de la parcel·la que es pretengui desenvolupar en zona de servitud de protecció de Costes haurà de contemplar l'autorització prèvia de l'organisme competent.

7-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

8-No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les obres previstes en el projecte i que afecten al vial annexa.

9-A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran **preses subterrànies** per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.

10-Per a la construcció de la voravia, serà preceptiu que, en cas de dubte, la rasant hagi estat prèviament assenyalada pels serveis tècnics municipals. L'expedició del certificat municipal de finalització de les obres es condicionarà a la correcta execució de les voravies de tots els vials amb què confronti la parcel·la, sense perjudici que, si escau, es pugui exigir l'execució d'altres obres d'urbanització.

11-L'expedient 19/2013-ACTIVI pel desenvolupament de l'ús d'aparcaments ha obtingut llicència municipal d'instal·lació, en data 16-10-2014 i segons Decret 1340/2014, tramés d'acord amb la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de Regim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears i Llei 12/2010, de 12 de novembre, de modificació de diverses lleis per la transposició en les Illes Balears de la Directiva 2006/123/CE, de 12 de desembre, del Parlament Europeu i del Consell, relativa als serveis al mercat interior.

Una vegada finalitzades les obres caldrà, per aplicació de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, la tramitació de la declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat per l'ús d'aparcament.

12-Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes competents afectats (Informe del Departament d'Urbanisme i Territori del CIM respecte a l'autorització que es preveu als articles 26 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes i 48 del RD 1471/1989, d'1 de desembre, pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament).



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

### 3. Expedient d'obra major núm. 23/2014

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000023/2014-OBRAS

Interessat: BLOCHMANN FRANK OTTO

Descripció: modificació de projecte bàsic i projecte d'execució d'ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer de les Tórtres, 16 , Port Verd

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 6 de febrer de 2014, amb núm. 985 presentada per BLOCHMANN FRANK OTTO, consistent en modificació de projecte bàsic i projecte d'execució d'ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer de les Tórtres, 16 , Port Verd d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en data 20/04/2015 i atès a la llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears.

Un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

#### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir la llicència sol·licitada de modificació de projecte bàsic i projecte d'execució d'ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer de les Tórtres, 16 , Port Verd, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl:	Sòl urbà. Zona Semiextensiva J1
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	Ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar aïllat
Alçada permesa:	7,71 m – Altura reguladora – 6,25 m (Existents)
Volum permès:	706,92 m <sup>3</sup> . Edificabilitat – 367,32 m <sup>2</sup>
Ocupació permesa:	235,64 m <sup>2</sup>
Pressupost de les obres:	29.127,00 euros.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	1 (Existent)
Número d'aparcaments:	3 (Existents)
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

#### **CONDICIONS ESPECÍFIQUES**

1-Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4-D'acord a la darrera delimitació aprovada l'agost de 2007, per part de la demarcació de Costes, l'edificació es situa fora de la zona de servitud de protecció. En cas de que es volguessin executar obres en aquesta zona, s'hauria de presentar la corresponent autorització de l'organisme competent.

5-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

6-S'entén que la documentació administrativa que no s'ha presentat amb la modificació en el transcurs de les obres, no s'ha vist modificada respecte a la presentada amb l'expedient original.

7-S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència **d'amiant**, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

#### **4. Expedient d'obra major núm. 20/2015**

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000020/2015-OBRAS

Interessat: ALEMANY ABRAHAM ANTONIO

Descripció: piscina a l'avinguda Joan Servera Camps, 84 a Cala Millor

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 13 de febrer de 2015 i 23 d'abril de 2015, amb núm. 927 i 2810 presentada per ALEMANY ABRAHAM ANTONIO,



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

consistent en piscina, a AVGDA JOAN SERVERA CAMPS, DEN, 84 A d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en data 23/04/2015 i atès a la llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears.

Un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir la llicència sol·licitada de projecte de piscina, a l'avinguda Joan Servera Camps, 84 A, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl:	Urbà. Extensiva E8
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	Piscina
Alçada permesa:	---
Volum permès:	---
Ocupació permesa:	---
Pressupost de les obres:	19.059,43 euros.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	---
Número d'aparcaments:	---
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

### **CONDICIONS ESPECÍFIQUES**

#### 1-Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

#### 2.-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3.-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5.-A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran **preses subterrànies** per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.

6.-L'atorgament i l'eficàcia de la present llicència es condiciona al pagament de l'impost de construccions i obres (ICIO) que haurà de fer-se efectiu per part del promotor de manera prèvia a la recollida de la llicència a les dependències municipals.

### **5. Expedient d'obra major núm. 38/2015**

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000038/2015-OBRAS

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: projecte de pavimentació del carrer Son Jordi de Cala Millor

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 16 d'abril de 2015, amb núm. 2646 presentada per part de l'enginyer de camins, Jeroni Sáiz Gomila, consistent en PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ DEL CARRER DE SON JORDI, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en data 17/04/2015

Legislació aplicable,

Article 149 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Article 134.3 i 4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears.

Un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar inicialment el "Projecte de pavimentació del Carrer Sant Jordi de Cala Millor", redactat per l'enginyer Jeroni Sáiz Gomila, i presentat davant el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Son Servera en data 16 d'abril de 2015 i amb núm. 2646 de RGE, en el benentès que si durant el període d'informació pública no es presentessin al·legacions quedarà definitivament aprovat sense necessitat de posterior acord.

**Segon.-** Sotmetre el citat projecte al tràmit d'informació pública mitjançant la publicació d'anunci al BOIB, a la pàgina web de l'Ajuntament de Son Servera i al tauler d'anuncis d'aquest





## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Ajuntament, per la presentació d'al·legacions, per un termini de 15 dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació

### **6. Proposta de formalització de conveni amb Telefónica España, S.A.U.**

Identificació d'expedient: 000019/2015-PROPOSTES

Interessat: TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.

Descripció: Proposta de formalització de conveni amb Telefónica España, S.A.U.

Vista la proposta de conveni de col·laboració a signar entre l'Ajuntament de Son Servera i TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, als efectes de procedir al soterrament de la xarxa aèria estesa entre el Carrer Mestral i Tramuntana de Cala Bona.

Vist que la signatura de tal conveni respon a l'execució d'obres de millora i embelliment de la reparació del Carrer de na Llambies, les quals es troben en execució a dia d'avui, fent constar que tals obres de canalització no es troben incloses dins tal projecte.

Vist que d'acord amb el contingut del conveni, l'Ajuntament de Son Servera es farà responsable de l'obra civil relativa a tal soterrament quant a l'execució de les canalitzacions previstes.

Vista la memòria redactada per part de l'enginyer tècnic municipal per a l'execució del projecte juntament amb plànols indicatius i descriptius del mateix.

Vist el pressupost d'execució material de l'obra presentat pel contractista MAQUINARIA Y SERVICIOS PALLICER, S.L. per import de 35.800 euros, IVA exclòs.

Vist l'informe jurídic emès pel TAG del servei d'urbanisme en data 16 d'abril de 2015 i amb el vist i plau del secretari de la corporació, amb les observacions indicades al mateix.

Vist l'informe de l'interventor municipal de dia 23 d'abril de 2015, amb les observacions indicades al mateix.

I vista la següent legislació que en resulta d'aplicació:

Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

Reglament de béns de les administracions locals.

Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears.

Decret de 13 de maig de 1954, mitjançant el qual es dicten les normes reguladores de l'ocupació de terrenys de domini públic per línies de la xarxa nacional de telecomunicacions.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.**- Aprovar la signatura del conveni a signar entre l'Ajuntament de Son Servera i Telefónica de España. SAU, de dia 10 de març de 2015, el qual té per objecte la canalització de la xarxa



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

telefònica en el carrer de na Llambies, entre el carrer Mestral i carrer Tramuntana. TM de Son Servera.

**Segon.-** Facultar a la Batlia per a la signatura de tal conveni, així com per la signatura de la resta de documents públics o privats que puguin esdevenir necessaris per donar compliment al present acord.

**Tercer.-** Autoritzar la despesa derivada del present acord, per import de 43.318,00 euros, la qual haurà de ser imputada a la partida pressupostària número 2015/4500.610.80, a la qual hi consta crèdit adequat i suficient d'acord amb l'informe de l'interventor.

**Quart.-** Notificar el present acord a TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, així com al departament d'urbanisme i intervenció, per l'execució material de l'acord.

### **7. Expedient subv.01-2015. Atorgament subvenció nominativa, mitjançant concessió directa, al Club Taekwondo Son Servera.**

Identificació de l'expedient: Expedient subv.01-2015.

Descripció: Atorgament subvenció nominativa, mitjançant concessió directa, al Club Taekwondo Son Servera.

Vista la documentació aportada pel Club Taekwondo Son Servera en data 11 de març de 2015 i amb RGE 1.790.

Vista la provisió de Batlia de data 21 d'abril de 2015, mitjançant la qual es sol·licita a Intervenció i a Secretaria l'emissió d'informes per a l'atorgament d'una subvenció nominativa al Club Taekwondo Son Servera, prevista a les bases d'execució del Pressupost vigent.

Vist l'informe jurídic de Secretaria relatiu al procediment i legislació aplicable, emès en data 21 d'abril de 2015.

Vist l'informe de l'interventor emès en el dia 22 d'abril de 2015, pel qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'atorgament de la subvenció nominativa de què es tracta.

Vist l'informe-proposta emès pel secretari de la Corporació en data 22 d'abril de 2015.

Vists els articles 30 i 31 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament de Son Servera 2015, aprovat mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió ordinària de dia 20 de novembre de 2015, a les quals es regula el procediment de concessió de subvencions de forma directa i sense concurrència i publicitat, així com s'enumeren les subvencions nominatives.

D'acord amb el previst a l'ordenança municipal general de subvencions de l'Ajuntament de Son Servera, publicada al BOIB núm. 161/2004, de 6 de novembre, en relació a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

### **La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:**

**Primer.-** Atorgar, amb càrrec a la partida 2015/3400.480.06 del pressupost vigent, una subvenció al Club Taekwondo Son Servera, amb NIF G57776452, per import de 1.500,00 euros.

**Segon.-** Formalitzar la subvenció ressenyada en el corresponent conveni, el qual ha de assenyalar les obligacions i compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la.

**Tercer.-** Notificar al beneficiari de la subvenció, Club Taekwondo Son Servera, el present acord i requerir-la perquè en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi conveni en document administratiu.

**Quart.-** Comunicar al Club Taekwondo Son Servera per a què presenti la documentació justificativa de la subvenció en el termini màxim de tres mesos, comptats des de la data inicialment prevista per a la realització del projecte o activitat que es subvenciona

### **8. Conselleria d'Administracions Públiques. RE 2520. Tramesa resolució per la qual es determina la quantia del Fons de Seguretat Pública.**

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Conselleria d'Administracions Públiques. RE 2520. Tramesa resolució per la qual es determina la quantia del Fons de Seguretat Pública.

Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa per la Conselleria d'Administracions Públiques, per la qual es tramet Resolució del conseller d'Administracions Públiques per la qual es determina la quantia del Fons de Seguretat Pública.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la resolució del conseller d'Administracions Públiques per la qual es determina la quantia del Fons de Seguretat Pública que correspon a l'Ajuntament de Son Servera i s'autoritza i disposa la despesa de 48.603,28 Euros, pels exercicis de 2015 i 2016.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord a l'àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.

### **9. Conselleria d'Administracions Públiques, RE 2501. Tramesa resolució fons de cooperació local 2015.**

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Conselleria d'Administracions Públiques, RE 2501. Tramesa resolució fons de cooperació local 2015.

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa per la Conselleria d'Administracions Públiques relativa a resolució del Conseller d'Administracions Públiques relativa al fons de cooperació local de 2015.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la resolució del conseller d'Administracions Públiques de 26 de març de 2015, per la qual es concedeix la quantitat de 115.893,18 euros del fons de cooperació local de l'any 2015 a favor d'aquest Ajuntament de Son Servera.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord a l'àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.

### **10. Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, RE 2770. remissió llistat de matrícules vehicles.**

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, RE 2770. remissió llistat de matrícules vehicles.

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa per la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, Direcció General de Transports, registrada d'entrada en data 21 d'abril de 2015, núm. 2770, per la qual ens trameten un llistat de matrícules de vehicles que presumptament realitzen transport públic de viatgers sense autorització.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la documentació tramesa per la Direcció General de Transports per la qual ens comuniquen un llistat de matrícules de vehicles que presumptament realitzen transport públic de viatgers sense autorització.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al regidor responsable de l'àrea de policia, Rafel Àngel Valls Pascual, així com al cap de la policia local, per al seu coneixement i als efectes pertinents.

### **11. Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2795. Remissió autorització.**

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2795. Remissió autorització.

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2795 per la qual es tramet l'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a una zona de costa anomenada Punta Rotja del terme municipal de Son Servera.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de l'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a una zona de costa anomenada Punta Rotja, consistent en 130 tumbones, 40 parasols 1 escala metàl·lica i una plataforma flotant per a banyistes, atorgada a la "Asociación usuarios del embarcadero punta Rotja", representada per Gabriel Abraham.

### **12. Demarcació de Costes a les Illes Balears. RE 2712. Petició d'informe**

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Demarcació de Costes a les Illes Balears. RE 2712. Petició d'informe

A continuació es dóna compte de la documentació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, per la qual es demana informe relatiu a la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions de temporada 2015-2016-2017-2018, a una zona de costa anomenada Costa dels Pins, Ses Barreres.

La autorització sol·licitada suposa accés a la mar per a realitzar lloguer i excursions amb kayak, però no suposa permís d'ocupació.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Informar favorablement la petició d'autorització formulada per Josep Francesc Juaneda Rios, per a l'accés a la mar a la zona de Ses Barreres, Costa dels Pins, amb kayaks de lloguer per a excursions.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Demarcació de costes per al seu coneixement i efectes.

### **13. Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2794. Remissió autorització**



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2794. Remissió autorització

Seguidament es dóna compte de l'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a una zona de Costa anomenada Platja del Port Roig.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de l'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a la zona del Port Roig, atorgada a Es Rivató Hotels A.I.E., representada per Juan Llull Juan, consistent en una plataforma flotant per a banyistes.

### **14. Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2793. Remissió d'autorització.**

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2793. Remissió d'autorització.

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2793, per la qual es trameta autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de l'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a una zona de costa anomenada Port Verd, atorgada a Mar Oriental S.L., representat per Juan José de Luna Gili, per a la instal·lació de 10 hamaques.

### **15. Demarcació de Costes a les Illes Balears RE 2792. Tramesa autorització**

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Demarcació de Costes a les Illes Balears RE 2792. Tramesa autorització



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Tot seguit es dóna compte de l'autorització tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a una zona de Costes anomenada Cala Millor,

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de l'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a una zona de costa anomenada Cala Millor, atorgada a Miguel i Margarita Servera Bauzà ( Hotel Atolón) per a 21 parasols, 68 cadires, 17 taules, 85 hamaques i 2 tendalls desmuntables.

### **16. Despatx d'ofici. RE núms 2494, 2630 i 2624**

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Despatx d'ofici. RE núms 2494, 2630 i 2624

### **Tot seguit aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat donar-se per assabentada dels següents temes:**

-RE 2494, documentació tramesa pel "Consulado General del Reino de Marruecos" per la qual es comunica a aquest Ajuntament que a la ciutat de Dajla s'ha realitzat la sessió anual del Foro Crans Montana, en torn al tema "África, cooperación regional y cooperación Sur-Sur", els dies 12 al 14 de març de 2015.

-RE 2630 tramesa per Ports de les Illes Balears, per la qual donen coneixement a aquest Ajuntament de documentació presentada pels perjudicats per la caiguda d'una palmera a la zona de servei del port de Cala Bona, davant les oficines de Ports de les Illes Balears el dia 25 de 2015, RE 1889/15.

-RE 2624, tramesa per Ports de les Illes Balears, per la qual notifiquen a aquest Ajuntament l'admissió a tràmit i nomenament d'instructor i secretari de l'expedient de responsabilitat patrimonial, iniciat per Rafael Martín Domínguez, Lynda-Janet Belson Samrt, Natalie Martin Benson, Natika Green Martin i Artiro Cadenas Sutil

### **17. Assabentar la Junta de Govern Local del decret de batlia núm. 501/2015 de data 09-04-2015.**

Identificació d'expedient: 000055/2015-INTERV

Interessat: Intervenció



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Descripció: Assabentar la Junta de Govern Local del decret de batlia núm. 501/2015 de data 09-04-2015.

Vist el decret de batlia núm. 501/2015 de data 9 d'abril de 2015 pel qual s'aprova la pòlissa d'assegurances Sanitas SA de Seguros corresponent a l'assegurança mèdica dels funcionaris antics del mes d'abril per import de 3.405,87 €

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.**- Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada de l'esmentat decret.

**Segon.**- Notificar el present decret al departament d'intervenció pel seu coneixement i efectes oportuns.

### **18. Aprovació de la certificació núm. 2 de l'obra Pavimentació i accessibilitat del carrer na Llambies, emesa per l'empresa A Plom Construccions i reparacions, SL i per import de 7.603,08 €**

Identificació d'expedient: 000056/2015-INTERV

Interessat: A PLOM CONSTRUCCIONS I REPARACIONS, S.L.

Descripció: Aprovació de la certificació núm. 2 de l'obra Pavimentació i accessibilitat del carrer na Llambies, emesa per l'empresa A Plom Construccions i reparacions, SL i per import de 7.603,08 €

Vista la certificació núm. 2 de l'obra "**Pavimentació i accessibilitat del carrer na Llambies**" de l'empresa A PLOM CONSTRUCCIONS I REPARACIONS, S.L. per import de 7.603,08 € registrada al portal FACE en data 31-03-2015.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal, Ana Belén García Sacristán, de data 10 d'abril de 2015, segons el qual s'informa favorablement l'esmentada certificació.

Vist l'informe favorable de l'interventor municipal de data 1 d'abril de 2015.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.**- Aprovar la despesa i el pagament de la factura núm. 15015/15 de data 31-03-2015 de l'empresa A Plom Construccions i Reparacions, SL per import de 7.603,08 €.

**Segon.**- Notificar el present acord a l'empresa interessada, als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

### **19. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €**





# Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Identificació d'expedient: 000054/2015-INTERV

Interessat: Intervenció

Descripció: Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

Vist el decret de batlia núm. 552/2015 de 21 d'abril de 2015 pel qual, el batle, aixeca les objeccions presentades per l'interventor municipal a la factura amb registre núm. 2015000940.

Vists els informes emesos per l'interventor de cada una de les factures que a continuació es relacionen.

<b>O</b>				
CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT		
2015000917 / 1620 / 22760 CONTRACTE RECOLLIDA A07045248-MELCHOR MASCARO S.A.U. SERVEI: RECOLLIDA RSU I TRANSPORT, MARÇ	F	42.615,85 €		
2015000918 / 1620 / 22740 CONTRACTE RECOLLIDA SELECTIVA U57671596-MELCHOR MASCARO, SA Y NET Y FRESC, SL. UTE SERVEI: RECOLLIDA SELEC TIVA, MARÇ	F	11.918,92 €		
2015000943 / 2311 / 22761 GESTIO CENTRE DIA B07411598-LIREBA SERVEIS INTEGRATS SL SERVEI D'ESTADES DIÛRNES DE SN SERVERA.MES DE MARÇ 2015SRVEI	F	11.275,00 €		
2015000944 / 4400 / 22762 CONTRACTE TRANSPORT PUBLIC A07015100-AUTOCARES MANACOR S.A. SERVEI DE BUS URBA, MARÇ	F	11.387,18 €		
2015000945 / 3200 / 22799 TRANSPORT ESCOLAR A07015100-AUTOCARES MANACOR S.A. SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR, MARÇ (21 D. * 331,92€)	Aixeca REPARO DA 552/15	7.667,35 €		
2015000957 / 3400 / 61014 INVERSIONS POLIESPORTIU 28795812L-RODRIGUEZ MONTERO FRANCISCO JOSE HONORARIS PROJECTE D'INFRAESTRUCTURA PER A PISTES DE PADEL EN	F	4.235,00 €		
2015000994 / 1720 / 22710 TRACTAMENT RESIDUS B57208878-MAC INSULAR SL TRACTAMENT DE RSU I RESTA DE VOLUMINOSOS, MARÇ	F	17.590,77 €		
2015001027 / 1640 / 22706 CONTRACTE CEMENTERI B07683410-GRUP MUNTANER-RIBOT SL SERVEIS ADMINISTRATIUS, FUNERRIS I GESTIÓ CEMENTERI	F	9.117,86 €		
2015001036 / 4500 / 21901 REPARACIO ALTRE INMOBILITZAT ( 43016809R-MOLL SALAS JUAN 22 h. TREBALLS PALA PER ARREGLAR CAMINS	F	4.162,40 €		
2015001049 / 3400 / 61014 INVERSIONS POLIESPORTIU B07989924-CAÑADA MILLOR SL DESCLACIFICADOR ATH DUO-MAGNUM/300/V/2", POLIESPORTIU	F	5.798,01 €		
<b>TOTAL O</b>		<b>125.768,34</b>		

**Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.**- Aprovar la despesa i el pagament de les esmentades factures.

**Segon.**- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.



# Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

## **Tema d'urgència**

### **Nomenament del director d'obra de les obres relatives al Projecte de rehabilitació de l'edifici "ES RENTADORS" a la parcel·la 111, del polígon 8, d'aquest terme municipal.**

A continuació el batle proposa als assistents el reconeixement d'urgència i posteriorment, si n'és el cas, l'adopció del pertinent acord, del tema següent:

Identificació de l'expedient: Expedient de contractació núm.02-2015. Contracte menor d'obres relatives al Projecte de rehabilitació de l'edifici "ES RENTADORS" a la parcel·la 111, del polígon 8, d'aquest terme municipal. Adjudicació directa.

Un cop exposada la urgència d'aquest tema per part del batle, que la justifica en el fet de donar compliment als terminis prevists a la resolució del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori per la qual s'aprova la concessió d'una subvenció a l'Ajuntament de Son Servera, per dur a terme actuacions en matèria de protecció i conservació del patrimoni cultural en el Programa Operatiu FEDER 2007-2013, consistents en la rehabilitació de l'edifici públic Es Rentadors de Son Servera. Els assistents per unanimitat reconeixen la urgència del tema

### **Nomenament del director d'obra de les obres relatives al Projecte de rehabilitació de l'edifici "ES RENTADORS" a la parcel·la 111, del polígon 8, d'aquest terme municipal.**

Identificació de l'expedient: Expedient de contractació 2-2015

Interessat: Ajuntament de Son Servera.

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local ordinària de dia 3 de febrer de 2015, relatiu a la contractació de les obres relatives al Projecte de rehabilitació de l'edifici "ES RENTADORS" a la parcel·la 111, del polígon 8 d'aquest terme municipal.

Vista la retenció de crèdit practicada per l'interventor de la Corporació en data 28 d'abril de 2015, per import de 1.452,00 euros amb càrrec a la partida pressupostària 2015/4500.610.80.

#### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Nomenar director d'obra de l'obra relativa al Projecte de rehabilitació de l'edifici "ES RENTADORS" a la parcel·la 111, del polígon 8 d'aquest terme municipal a Àngel Lluïa i Duró amb DNI número 43067835J, arquitecte col·legiat núm. 310591 del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears.

**Segon.-** Aprovar i disposar la despesa de 1.200,00 euros per a la prestació dels serveis corresponents al nomenament ressenyat, amb càrrec a la partida 2015/4500.610.80 del vigent pressupost, d'acord amb el certificat per l'interventor en data 28 d'abril de 2015.

**Tercer.-** Que una vegada prestat el servei, es presenti factura d'acord amb el previst a l'article 4 de la Llei 25/2013 de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, i es tramiti el pagament, si s'escau.

**Quart.-** Notificar el present acord als interessats als efectes oportuns.



Ajuntament de **Son Servera**  
(ILLES BALEARS)

**Cinquè.-** Donar trasllat el present acord al departament d'Intervenció

I sense més assumptes a tractar, el batle president aixeca la sessió a les 13:00 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretària accidental en don fe.

Vist i plau

La Secretària accidental

El batle

Catalina Magdalena Servera Gual

Antoni Servera Servera

**DILIGÈNCIA:** La posa el Secretari, per fer constar que la present Acta fou aprovada a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 12 de maig de 2015

Son Servera, 13 de maig de 2015

El secretari

Antoni Gual Sureda