



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Acta de la sessió ordinària de Junta de Govern Local, de dia 10 de novembre de 2015.

Identificació de la sessió:

Número: 2015000023

Caràcter: ordinària

Data: 10 de novembre de 2015

Horari: De les 12:30 a les 12:45 hores

Lloc: Despatx de batlia

Assistents:

Natalia Troya Isern	Batlessa presidenta
Antoni Servera Servera	Tinent de Batlessa
María Arenas Zarco	Tinent de Batlessa
Margarita Vives Andreu	Tinent de Batlessa
Ramón Reus Brunet	Tinent de Batlessa
Miguel Angel Espases Collantes	Regidor

No assisteixen:

Interventor:

Norberto González Osorio

Secretari:

Antoni Gual Sureda

Hi ha quòrum legal.

A Son Servera, sent les 12:30 hores del dia deu de novembre de l'any dos mil quinze, amb la Presidència de la batlessa, assistida de l'infrascrit Secretari, hi van concórrer, després de citació prèvia, els tinent de batlessa i regidor esmentats, els quals es reuneixen al despatx de batlia, amb l'objecte de reunir sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'acord amb el pertinent ordre del dia.

Ordre del dia de la sessió:

1. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local celebrada en sessió ordinària de dia 27 d'octubre de 2015.
2. Expedient d'obra major núm. 190/2008 (renovació)
3. Expedient d'obra major núm. 23/2013
4. Demarcació de Costes a les Illes Balears. RE 7202. Petició d'informe.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

5. Conselleria de Salut, Direcció General de Salut Pública i Participació. RE 7215. Seguretat alimentària dels mercats.
6. Laureano García Zurita, RE 7320. Sol·licita instal·lació parc aquàtic flotant
7. Despatx d'ofici. circular del Secretari d'Estat d'Administracions Públiques de 2 de novembre de 2015
8. Aprovació de la justificació del pagament a justificar de 2.600,00 € a nom de Sergio Valbuena, regidor de comunicació per fer front a despeses d'inversions informàtiques.
9. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €
10. Assabentar la Junta de govern local del decret de batlia núm.1385/2015 de data 30 d'octubre de 2015

1. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local celebrada en sessió ordinària de dia 27 d'octubre de 2015.

La batlessa demana als reunits si tenen qualche observació a formular a l'esberrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 27 d'octubre de 2015. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada

2. Expedient d'obra major núm. 190/2008 (renovació)

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000190/2008-OBRAS

Interessat: SCHNAID GERARD

Descripció: renovació llicència d'obra major núm. 190/2008

En data 25 de juny de 2015 es va presentar un projecte de modificacions en el transcurs de les obres del projecte d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina a la parcel·la 53 del polígon 10 d'aquest terme municipal.

Es va fer constar al projecte que el PEM corresponent a les obres pendents d'executar es xifraven en l'import de 47.034,84 euros.

En data 18 d'agost de 2015 la Junta de Govern Local va concedir llicència municipal d'obres del projecte de les modificacions presentades.

El dia 7 d'octubre de 2015, el Sr. César Córdoba Herreros, en la seva qualitat d'aparellador de l'obra va presentar un escrit manifestant que erròniament es va presentar un projecte de modificació en el transcurs d'obres quan el que s'havia de demanar era una renovació de la llicència d'obres als efectes de poder finalitzar les mateixes atès l'exhauriment de la llicència atorgada i d'aquesta manera certifica que el que queda per executar és allò al que es va donar llicència el dia 18 d'agost de 2015 i amb el PEM també presentat.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Consta a l'expedient l'informe de l'arquitecta municipal de dia 10 d'agost de 2015 fent constar que les obres pendents d'executar són compatibles amb la normativa urbanística vigent a dia d'avui.

Vist l'informe jurídic de data 26 d'octubre de 2015, que en la seva part bastant diu:

“La norma invocada estableix que quan la llicència urbanística ha caducat, només es pot prosseguir amb les obres si s'obté una nova llicència adaptada a l'ordenació urbanística vigent en el moment de tal sol·licitud.

Atès que d'acord amb allò que s'ha informat als antecedents del present informe es compleixen tots els requisits necessaris als efectes d'obtenir una renovació de llicència urbanística, i que per errada es va sol·licitar i consegüentment atorgar una llicència de modificació en el transcurs de les obres, no hi ha inconvenient en accedir a la petició de l'interessat”

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir una renovació de la llicència d'obres d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina a la parcel·la 53 del polígon 10, per un termini de 24 mesos.

3. Expedient d'obra major núm. 23/2013

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000023/2013-OBRAS

Interessat: SANCHEZ CAZORLA JOSEFA- MONTORO LOPEZ ANTONIO

Descripció: projecte d'execució d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer Puig de sa Bassa, 39, parcel·la R-53-K.

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 23 de gener de 2015, amb núm. 453 presentada per SANCHEZ CAZORLA JOSEFA – MONTORO LOPEZ ANTONIO, consistent en projecte d'execució d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer Puig de sa Bassa, 39, parcel·la R-53-K., d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 03/10/2015 i 03/11/2015

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Autoritzar l'inici de les obres d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer Puig de Sa Bassa, 39, parcel·la 53-K.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

4. Demarcació de Costes a les Illes Balears. RE 7202. Petició d'informe.

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: Demarcació de Costes a les Illes Balears.

Descripció: RE 7202. Petició d'informe.

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE núm. 7202, per la qual es demana informe en relació a la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions de temporada 2016-2017-2018, a un tram de costa d'aquest terme municipal anomenat Costa dels Pins.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud presentada per Adrià Fons Mascaró per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions de temporada 2016-2017-2018, a un tram de costa d'aquest terme municipal anomenat Costa dels Pins, per accés a la mar per lloguer de taules de Stand Up Paddle Surf.

Segon.- Tramete còpia d'aquest acord a la Demarcació de Costes a les Illes Balears.

5. Conselleria de Salut, Direcció General de Salut Pública i Participació. RE 7215. Seguretat alimentària dels mercats.

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: Conselleria de Salut, Direcció General de Salut Pública i Participació.

Descripció: RE 7215. Seguretat alimentària dels mercats.

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa per la Direcció General de Salut Pública i Participació, registre d'entrada núm. 7215, de 23 d'octubre de 2015, relatiu a control oficial sobre seguretat alimentària dels mercats.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la documentació tramesa per la Direcció General de Salut Pública i Participació, RE núm. 7215, de 23 d'octubre de 2015, per la qual es comunica normativa reguladora de venda d'aliments a mercats, llonges, fires, etc i el seu control oficial. Així mateix demana informació relativa al requisits sanitaris i/o administratius que demana aquest Ajuntament per autoritzar la instal·lació de llocs de venda d'aliments i begudes als mercats municipals i els controls oficials que es realitzen.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Segon.- Donar trasllat de la documentació tramesa per la Direcció General de Salut Pública i Participació als regidors Francesc Riera Caldentey, responsable de l'àrea municipal de mercats i Sergio Valbuena Pérez, responsable de l'àrea municipal de sanitat.

6. Laureano García Zurita, RE 7320. Sol·licita instal·lació parc aquàtic flotant

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: Laureano García Zurita, Carrer Guadamar, 14, 9è, 41013 Sevilla

Descripció: RE 7320. Sol·licita instal·lació parc aquàtic flotant

Tot seguit es dóna compte de la documentació presentada per Laureano García Zurita en data 29 d'octubre de 2015, RE núm. 7320, per la qual sol·licita autorització per a instal·lar un parc aquàtic flotant a la platja d'aquest terme municipal.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Desestimar la petició presentada per Laureano García Zurita de data 29 d'octubre de 2015, RE núm. 7320, per a la instal·lació d'un parc aquàtic flotant a una de les platges d'aquest terme municipal, ja que aquest Ajuntament ja té autoritzades les ocupacions temporals fins a l'any 2017 inclòs. Per aquest motiu l'interessat haurà de presentar, si és del seu interès, la sol·licitud per a la nova adjudicació de autoritzacions d'ocupacions de béns de domini públic marítim terrestres estatals.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.

7. Despatx d'ofici. circular del Secretari d'Estat d'Administracions Públiques de 2 de novembre de 2015

Identificació d'expedient: 000004/2015-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Despatx d'ofici. circular del Secretari d'Estat d'Administracions Públiques de 2 de novembre de 2015

Tot seguit aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat donar-se per assabentada dels següent tema:

Circular del Secretari d'Estat d'Administracions Públiques de 2 de novembre de 2015, relativa al règim transitori de la llei 27/2013 de 27 de desembre de racionalització i sostenibilitat de



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

l'Administració Local en matèria de competències relatives a l'atenció primària de salut, serveis socials i educació.

8. Aprovació de la justificació del pagament a justificar de 2.600,00 € a nom de Sergio Valbuena, regidor de comunicació per fer front a despeses d'inversions informàtiques.

Identificació d'expedient: 000110/2015-INTERV

Interessat: Intervenció

Descripció: Aprovació de la justificació del pagament a justificar de 2.600,00 € a nom de Sergio Valbuena Pérez, regidor de comunicació per fer front a despeses d'inversions informàtiques.

Vista la despesa justificada de l'habilitat, Sr. Sergio Valbuena Pérez, regidor de comunicació d'aquest Ajuntament i que a continuació es detalla:

DATA	PARTIDA	TERCER	CONCEPTE	IMPORT
21/10/2015	2015/9200/626.113	PC components, SL	Material informàtic	2.530,19 €
			TOTAL	2.530,19 €
			Reintegrant a tresoreria	69,81 €
			TOTAL PAJ	2.600,00 €

Vist l'informe de l'interventor municipal, al qual fiscalitza la justificació del pagament a justificar del Sr. Valbuena, per fer front a les despeses d'inversions informàtiques.

Vist que es fiscalitza de CONFORMITAT l'esmentada justificació

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la justificació del Pagament a Justificar de 2.600,00 € de data 13 d'octubre de 2015, a nom de Sergio Valbuena Pérez, regidor de comunicació.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria per al seu control i execució material.

9. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

Identificació d'expedient: 000112/2015-INTERV

Interessat: Intervenció



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Descripció: Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

Vist el decret de batlia núm. 1396/2015 de data 4 de novembre de 2015, pel qual la batlessa aixeca les objeccions presentades per l'interventor municipal a les factures que més abaix es relacionen.

Vists els informes emesos per l'interventor municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

O				
CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT		
2015003466 / 3200 / 21300 REPARACIO MAQUINARIA INSTAL. I 43002555F-LLITERAS ESPINOSA LLUIS TREBALLS I MATERIAL ESCOLA JAUME FORNARIS	F	3.324,04 €		
2015003467 / 3400 / 22103 SUMINISTROS ENERGETICOS B57747222-QUERCUS ENERGY SL 9,7 tn DE PELLETT A 298€	Aixeca REPARO DA 1396/2015	3.497,63 €		
2015000000 / 3120 / 16006 SEGURO MEDICO ANTIGUOS FUNCIONARIOS A28037042-SANITAS SA DE SEGUROS NOVEMBRE, ASSEGURANÇA FUNCIONARIS ANTICS	Aixeca REPARO DA 1396/2015	3.318,54 €		

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria per al seu control i execució material

10. Assabentar la Junta de govern local del decret de batlia núm.1385/2015 de data 30 d'octubre de 2015

Identificació d'expedient: 000113/2015-INTERV

Interessat: Intervenció

Descripció: Assabentar la Junta de govern local del decret de batlia núm.1385/2015 de data 30 d'octubre de 2015

Vist el decret de batlia núm. 1385/2015 de 30 d'octubre de 2015 pel qual s'aprova la factura de l'empresa municipal Son Servera Segle XXI SAU per import de 16.723,41 € i en concepte de lloguer comissaria de policia del període 01-10-2015 a 01-11-2015.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Primer.- Donar-se per assabentada del decret de batlia núm. 1385/2015 de 30 d'octubre de 2015, pel qual s'aprova la factura de l'empresa municipal Son Servera Segle XXI SAU, per un import de 16.723,41 Euros, en concepte de lloguer comissaria de policia corresponent al període de l'u d'octubre de 2015 a l'u de novembre de 2015.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria per al seu control i execució material.

I sense més assumptes a tractar, la batlessa presidenta aixeca la sessió a les 12:45 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretari en don fe.

Vist i plau

El secretari

La batlessa

Antoni Gual Sureda

Natalia Troya Isern

DILIGÈNCIA: La posa el Secretari, per fer constar que la present Acta fou aprovada a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 24 de novembre de 2015

Son Servera, 25 de novembre de 2015

El secretari

Antoni Gual Sureda