



## Ajuntament de Son Servera

### ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2018/11	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	22 / de maig / 2018
<b>Durada</b>	Des de les 12:30 fins a les 12:50 hores
<b>Lloc</b>	DESPATX DE BATLIA
<b>Presidida per</b>	ANTONI SERVERA SERVERA
<b>Secretari</b>	GUILLEM BALAGUER MAYOL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
18215386F	ANTONI SERVERA SERVERA	SÍ
43048395P	GUILLEM BALAGUER MAYOL, Secretari acctal	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	SÍ
18221566T	MARIA ARENAS ZARCO	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37341730B	NATALIA TROYA ISERN	SÍ
43121156C	PAU VIDAL PINYA, Interventor	SÍ
41535644J	RAMON REUS BRUNET	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari acctal la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

### 1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

El batle demana als reunits si tenen qualque observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de dia 8 de maig de 2018. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada

### 2-Expedient 2062/2017. Llicència d'Obres Majors

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE BÀSIC i EXECUTIU.

Identificació de l'expedient:

Expedient número 2062/2018

Promotor: DAVID SASTRE MANGAS I LAURA CABEZAS CHINCHILLA

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 14/03/2018,23/03/2018, 05/04/2018 i 20/04/2018 amb núm. 2018-E-RC-1835, 2130, 2320 i 2708 presentada per DAVID SASTRE MANGAS I LAURA CABEZAS CHINCHILLA, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Emplaçament: CARRER LLIMONERA, 3 CALA MILLOR

Referència cadastral: 2641804ED3824S0001IZ

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 24/04/2018 i 02/05/2018, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local acorda lper unanimitat:**

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a DAVID SASTRE MANGAS I LAURA CABEZAS CHINCHILLA per a l'execució d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer LLimonera, 3 de Cala Millor amb referència cadastral número 2641804ED3824S0001IZ , d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Semintensiva 4 (J4).

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Habitatge unifamiliar aïllat i piscina

Alçada permesa: 9,80 m

Volum permès: Edificabilitat – 318,80 m<sup>2</sup>

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

Ocupació permesa: 199,27 m<sup>2</sup>  
Pressupost de les obres: 533.738,22 euros.  
Termini d'execució: 24 mesos.  
Número d'habitatges:1  
Número d'aparcaments:2  
Número d'ascensors:---  
Número de locals:---

### CONDICIONS ESPECÍFIQUES

#### 1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

#### 2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5.A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran preses subterrànies per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.

6.Per a la construcció de la voravia, serà preceptiu que, en cas de dubte, la rasant hagi estat prèviament assenyalada pels serveis tècnics municipals. L'expedició del certificat municipal de finalització de les obres es condicionarà a la correcta execució de les voravies de tots els vials amb què confronti la parcel·la, sense perjudici que, si escau, es pugui exigir l'execució d'altres obres d'urbanització.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

**Quart.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

### 3-Expedient 2864/2017. Llicència d'Obres Majors



## Ajuntament de Son Servera

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
 <p>CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE DE LEGALITZACIÓ</p> <p>Identificació de l'expedient: Expedient número: 2864/2017 Promotor: VERD BLANC, SL Obres a executar: LEGALITZACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 2017-E-RC-6192 i 2018-E-RC-2443, amb núm. 08/09/2017 i 10/04/2018 presentada per VERD BLANC, SL, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà: Obres: LEGALITZACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA Emplaçament: AVDA. DEL GOLF, 12 COSTA DELS PINS Referència cadastral: 5179605ED3857N0001EU</p> <p>Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 19/04/2018 i 03/05/2018, respectivament. De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.</p> <p><b>Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:</b></p> <p><b>Primer.-</b> Concedir la llicència d'obres a VERD BLANC, SL per a la legalització d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina a l'Avinguda del Golf, 12 de Costa dels Pins amb referència cadastral número 5179605ED3857N0001EU, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.</p> <p><b>Segon.-</b> Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:</p> <p>a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:</p> <p>Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Extensiva 3 (E3) Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Legalització d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina Alçada permesa: 10,20 m Volum permès: Edificabilitat – 493,33 m<sup>2</sup> Ocupació permesa: 276,57 m<sup>2</sup> Pressupost de les obres: Inicial – Ampliació: 297.456,69 € + Reforma: 85.927,69 € Actual – Legalització: 6.447,19 € Termini d'execució: --- Número d'habitatges: Inicial – 1 Número d'aparcaments: Inicial – 2 Número d'ascensors: Inicial – 1 Número de locals: ---</p> <p><b>CONDICIONS ESPECÍFIQUES</b></p> <p>1.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent. 2.L'expedició del certificat municipal de finalització de les obres es condicionarà a la correcta execució de les voravies de tots els vials amb què confronti la parcel·la, sense perjudici que, si escau, es pugui exigir l'execució d'altres obres d'urbanització.</p> <p><b>Tercer.-</b> Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.</p>	

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

**Quart.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

### 4-Expedient 330/2017. Llicència d'Obres Majors

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



APROVACIÓ DE PROJECTE D'OBRES MUNICIPAL I DE TITULARITAT PÚBLICA.  
Article 146.3 LUIB.

Identificació de l'expedient:

Expedient número 330/2017

Promotor: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU MODIFICAT DE REMODELACIÓ  
D'UN TRAM DEL PASSEIG MARÍTIM DE CALA MILLOR ENTRE L'AVINGUDA DE  
JOAN SERVERA CAMPS I EL CARRER RAFALET

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 30/04/2018, amb núm.  
2018-E-RC-3003 presentada per l'AJUNTAMENT DE SON SERVERA, consistent en la  
sol·licitud de llicència d'obres públiques i de titularitat municipal per a l'execució de les  
següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU MODIFICAT DE REMODELACIÓ D'UN TRAM  
DEL PASSEIG MARÍTIM DE CALA MILLOR

Emplaçament: PASSEIG MARÍTIM DE CALA MILLOR ENTRE L'AVINGUDA DE JOAN  
SERVERA CAMPS I EL CARRER RAFALET

Vista l'existència de les següents autoritzacions sectorials prèvies obrants a l'expedient:

-Autorització de la consellera executiva de Territori i Infraestructures del Consell Insular de  
Mallorca de dia 20 d'abril de 2018.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates  
08/05/2018 i 10/05/2018, respectivament.

De conformitat amb el que estableix l'article 146.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre,  
d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de  
l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar el projecte d'obra presentat per part de l'AJUNTAMENT DE SON  
SERVERA per a l'execució de PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU MODIFICAT DE  
REMODELACIÓ D'UN TRAM DEL PASSEIG MARÍTIM DE CALA MILLOR ENTRE  
L'AVINGUDA DE JOAN SERVERA CAMPS I EL CARRER RAFALET d'aquest terme  
municipal, visat número 8475/PR/61 de data 17 de gener de 2018 i amb un pressupost  
d'execució material de 106.638,07.-€.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

-Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Vials urbans.

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Modificació de la remodelació d'un tram del Passeig Marítim de Cala Millor entre l'avinguda Joan Servera Camps i el carrer d'Es Rafalet

Alçada permesa: ---

Volum permès: ---

Ocupació permesa: ---

Pressupost de les obres: 106.638,07 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:---

Número d'aparcaments:---

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

### CONDICIONS ESPECÍFIQUES

#### 1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoreassin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

#### 2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.Qualsevol obra, instal·lació o activitat de la parcel·la que es pretengui desenvolupar en zona de Domini Públic Marítim-Terrestre, Servitud de Trànsit i de Protecció de Costes haurà de contemplar l'autorització prèvia de l'organisme competent.

5.Cal que l'ajuntament tramiti la següent documentació:

-Resguard del dipòsit de la fiança al Consell de Mallorca.

-Contracte amb MAC Insular per gestionar els residus generats.

6.Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes competents afectats (Informe del Departament de Territori i Infraestructures del CIM respecte de l'article 26 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, i art. 49 del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, reglament general de costes).

**Tercer.-** Notificar el present acord al departament de Secretaria als efectes de la licitació, si escau, de dites obres.

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

**Quart.**-Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

### 5-Expedient 102/2018. Llicència d'Obres Majors

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



#### CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

Identificació de l'expedient:

Expedient número: 102/2018

Promotor: MIQUEL MOREY ANDREU

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE SUBSTITUCIÓ DE TEULES DE COBERTA EXISTENT

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 11/01/2018, amb núm. 2018-E-RC-248 presentada per MIQUEL MOREY ANDREU, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE SUBSTITUCIÓ DE TEULES DE COBERTA EXISTENT

Emplaçament: CARRER MAJOR, 35

Referència cadastral: 0857712ED3805N0001EX

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 11/05/2018 i 14/05/2018, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

#### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.**- Concedir la llicència d'obres a MIQUEL MOREY ANDREU per a l'execució de PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE SUBSTITUCIÓ DE TEULES DE COBERTA EXISTENT al CARRER MAJOR, 35 amb referència cadastral número 0857712ED3805N0001EX, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres, així com la bonificació de l'ICIO en un 95% resultant que consisteix en obres a executar a un element inclòs al catàleg de patrimoni del TM de Son Servera.

Tot això d'acord amb l'article 103.2.a) del TR de la LLei d'Hisendes Locals. RDL 2/2004 i la delegació de competència del Plenari a la Junta de Govern Local aprovada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de dia 17 de març de 2016.

**Segon.**- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Zona intensiva A. Nucli de Son Servera.

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Substitució de teules de coberta existent

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

Alçada permesa: Existent  
Volum permès: Existent  
Ocupació permesa: Existent  
Pressupost d'execució de les obres: 5.121,23.- euros  
Termini d'execució: 24 mesos.  
Número d'habitatges: Existent  
Número d'aparcaments: ---  
Número d'ascensors: ---  
Número de locals: ---  
Condicions específiques

### 1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears).

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Així mateix, tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra.

### 2. Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3. La modificació de qualsevol dels paràmetres de la documentació està subjecta a una nova llicència municipal prèvia la qual es podrà concedir o denegar d'acord amb el planejament vigent.

4. L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment d'aquesta llicència urbanística municipal.

5. S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el promotor de la demolició i el director de l'obra.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

**Quart.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.





## Ajuntament de Son Servera

### 6-Expedient 1207/2018. Contracte menor de serveis de control de la població de coloms en el terme municipal de Son Servera

Favorable

Tipus de votació:  
Unanimitat/Assentiment



#### Expedient de contractació 1207-2018. Contracte menor de serveis de control de la població de coloms en el terme municipal de Son Servera.

Interessat: Ajuntament de Son Servera.

A proposta del regidor responsable de l'àrea municipal de Vies i Obres i Patrimoni i Medi Ambient emesa en data 3 de maig de 2018.

D'acord amb el disposat mitjançant provisió de Batlia de data 7 de maig de 2018.

Vist l'informe de l'interventor sobre l'existència de crèdit pressupostari adequat emès en data 7 de maig de 2018.

Vist l'informe sobre legislació aplicable i procediment emès per Secretaria, en data 8 de maig de 2018

Atès el disposat als articles 28, 29, 118.3, 131.3 i Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, en relació a la necessitat i idoneïtat del contracte i als contractes menors, a la tramitació de l'expedient de contractació en contractes menors, i vist el resultat, mitjançant el Decret de Batlia núm. 843/2015, de 23 de juny de 2015, relatiu a la delegació d'atribucions a favor de la Junta de Govern Local.

#### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer.- Dur a terme la contractació dels serveis de control de la població de coloms en el terme municipal de Son Servera, amb el contractista amb capacitat d'obrar i habilitació professional LOKÍMICA SA amb CIF A03063963, per import de 14.865,00 euros IVA exclòs i per un termini d'execució de dotze mesos, a comptar de l'endemà de la notificació de l'acord, prèvia comprovació de l'obligació prevista a l'article 118.3 de la LCSP d'acord amb l'informe emès per l'interventor en data 07 de maig de 2018.

Segon.- Aprovar, si s'escau, la despesa corresponent a la prestació del servei esmentat amb càrrec a la partida 2018/1720/22706 d'acord amb l'informat per Intervenció.

Tercer.- Que una vegada realitzat el servei, s'incorpori la factura i es tramiti el pagament, si s'escau.

La factura s'haurà de presentar d'acord amb el previst a l'article 4 de la Llei 25/2013 de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

Quart.- Notificar el present acord a l'adjudicatària als efectes oportuns

### 7-Expedient 1406/2018. .Procediment Genèric (Secretaria)

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



Notificació del document: RE 2018-E-RC-3372

Descripció: Projecte de reglament de funcionament i de règim interior de l'Oficina de Prevenció i Lluita contra la Corrupció les Illes Balears.

Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa pel Parlament de les Illes Balears, RGS 3309/2018 de 10 de maig de 2018, per la qual tramet el projecte de reglament de funcionament i règim intern de l'Oficina de Prevenció i Lluita contra la Corrupció a les Illes Balears.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada del projecte de reglament de funcionament i règim intern de l'Oficina de Prevenció i Lluita contra la Corrupció a les Illes Balears, del qual s'ha iniciat la seva tramitació per acord de la Mesa del Parlament en sessió de dia 9 de maig de 2018.

Segon.- Trametre'l a l'empresa municipal Son Servera Segle XXI, així com al Consorci de Turisme dels ajuntaments de Sant Llorenç i Son Servera, i Associació Hotelera de Cala Millor, per al seu coneixement i als efectes de poder presentar les al·legacions que es considerin oportunes dins el termini de trenta dies que finalitzarà el dia 15 de juny de 2018

### 8-Expedient 1050/2018. Devolució de fiança o cancel·lació d'aval

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



La sol·licitud de Miguel Adrover Rigo en representació de MARPORTSUNBEACH MALLORCA, SL amb NIF B57256018 de data 16/04/18 (RGE 2586) per la qual demana la devolució de la garantia del 5% del valor material de les instal·lacions temporals autoritzades en la concessió de l'explotació de les platges del terme municipal 2014-2017 lot A per un import de 4.005,51 euros d'acord amb el punt 8.3 del plec de clàusules administratives que regeixen aquesta concessió.

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

Vist el decret de batlia 556/2014 de data 28/04/2014 en el qual s'adjudica a l'empresa esmentada l'autorització d'ocupació temporal de béns de domini públic marítim terrestre per a l'explotació dels serveis de temporada 2014-2017 Lot A per un període de vigència de 4 anys, des de l'1 de maig de 2014 fins al 30 de novembre de 2017 ambdós inclosos.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 10/04/18 segons el qual s'aprova la devolució de l'aval definitiu de la concessió per finalització del contracte.

Vist l'informe emès pel Coordinador de Platges d'aquest ajuntament de data 30/04/18 segons el qual *“totes les tasques de retirada d'instal.lacions a la finalització del termini d'explotació han transcorregut sense cap tipus d'anomalia”*.

Vist l'informe de tresoreria de data 19/04/18 segons el qual *“l'esmentada garantia va ser ingressada a l'ajuntament en data 28/04/14 i encara es troba en vigor”*.

Vist el punt 8 del plec de clàusules administratives que regeixen aquesta autorització *“la garantia serà retornada en el termini de tres mesos des de la finalització del servei”*.

Vist l'article 102.2 del RDL 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic *“Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats s'ha de retornar la garantia constituïda o cancel.lar l'aval o assegurança de caució”*.

Ateses les atribucions que em confereix la legislació local vigent.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:


Primer.- La devolució de la garantia del 5% del valor material dipositat per l'empresa MARPORTSUNBEACH MALLORCA, SL per un import de 4.005,51 euros.

Segon.- Donar compte del present acord a l'interessat i al departament de tresoreria pel seu coneixement i execució material.

### **9-Expedient 505/2018. Aprovació justificació pagament a justificar 500,00 € Antoni Servera per departament policia local**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/As  
sentiment

 Relació a la justificació de pagaments a justificar de 500,00 € del Sr. Antoni Servera Servera, batle d'aquest Ajuntament, de data 8 de maig de 2018, concedida per fer front a despeses de viatge a Madrid amb membres de la plantilla de policia local.

Es justifica per l'anterior habilitat les següents despeses:

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

Data	Proveïdor	Concepte	Impot
21/02/18	Cerveceria Elao, SL	Dietes	85,00 €
22/02/18	Restaurante la sirena verde	Dietes	155,80 €
23/02/18	Parking&airport transfer, SL	Parking vehicle José Luis Soler	15,00 €
		<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>255,80 €</b>
	Reintegrament a tresoreria		244,20 €
		<b>TOTAL PAJ</b>	<b>500,00 €</b>

Atès l'informe emès per l'interventor municipal en data 10-05-2018, al qual fiscalitza amb REPARAMENT la justificació presentada.

Vist el decret de batlia núm. 2018-0653 pel qual, el batle aixeca l'objecció presentada per l'interventor municipal.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:


Primer.- Aprovar la justificació del pagament a justificar del Sr. Antoni Servera Servera per import de 500,00 € i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2018/1320/226.01.

Segon.- Comunicar el present decret al departament d'intervenció pel seu coneixement i efectes oportuns.

### 10-Expedient 1309/2018. Assabentar la junta de govern local del decret de batlia núm. 218-0636 pel qual s'aprova la pòlissa Sanitas mes de maig 2018

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

 el decret de batlia núm. 2018-0636 pel qual s'aprova la factura núm. 5001082501, de la companyia Sanitas SA, corresponent a la pòlissa del mes de maig de 2018 per import de 3.529,97 €.

**Aquesta Junta de Govern Local acorda lper unanimitat:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de l'esmentat decret núm. 2018-0636

**Segon.-** Comunicar el present acord als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

### 11-Expedient 1402/2018. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Vists els informes emesos per l'interventor municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

### ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2018001261 / 3400 / 22103 SUMINISTRES ENERGETICS POLIESPORTIU REPARAMENT		4.272,90 €
A81948077-ENDESA ENERGIA SAU POLIESPORTIU, 28-02-18/31-03-18	Aixecat DA	
2018001383 / 4320 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME F		3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de Enero---		
2018001384 / 4320 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME F		3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de: Febrero---		
2018001385 / 4320 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME F		3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de MARZO---		
2018001481 / 3370 / 22605 CIRCUIT ARTS ESCENIQUES REPARAMENT		4.235,00 €
F64892508-LOS EXCENTRICOS SCCL ACTUACIO DE L'ESPECTACLE THE MELTING POT POURRI, 22-04-2018	Aixecat DA	
2018001634 / 3200 / 22691 ESCOLETA MATINERA REPARAMENT		4.127,90 €
G57238065-ESPIRAL ENTITAT PRESTADORA DE SERVEIS A LA INFANCI SERVEI D'ESCOLA MATINERA + AMPLIACIO UNA NORA MONITOR ESCOLA	Aixecat DA	
2018001659 / 3200 / 22799 TRANSPORT ESCOLAR REPARAMENT		6.163,68 €
A07015100-AUTOCARES MANACOR S.A. Transporte de alumnos al IES Puig de Sa Font (Son Servera) Abril 2018---	Aixecat DA	
2018001664 / 1500 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECN. URBANISME REPARAMENT		17.545,00 €
B57835381-G-SIX INTERNTIONAL ENGINEERING 2017 HONORARIOS CORRESPONDIENTES ALA REDACCII½N DE PROYECTO	Aixecat DA	
2018001665 / 1500 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECN. URBANISME REPARAMENT		21.296,00 €
B57835381-G-SIX INTERNTIONAL ENGINEERING 2017 HONORARIOS CORRESPONDIENTES ALA REDACCII½N DE PROYECTO	Aixecat DA	

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

2018001666	/ 1500 / 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECN. URBANISME	REPARAMENT	4.235,00 €
B57835381-G-SIX INTERNATIONAL ENGINEERING 2017			Aixecat DA	
HONORARIOS CORRESPONDIENTES ALA REDACCIÛN DE PROYECTO				
2018001695	/ 4500 / 22003	MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PUBL	REPARAMENT	5.275,50 €
A07004864-DIELECTRO BALEAR S.A.			Aixecat DA	
AFUMEX CLASS H07Z1-K AS 750V 1vx16 AV CAJ-LLAVE UNIVERSAL 110696				
2018001700	/ 1720 / 22710	TRACTAMENT RESIDUS	REPARAMENT	14.482,88 €
B57208878-MAC INSULAR SL			Aixecat DA	
TRACTAM. - RESIDUS DE CONSTRUCCIÛ I DEMOLICIÛ-700000204 - ELM-				
2018001717	/ 1620 / 22761	INCINERACIO I TRACTAMENT RESIDUS	REPARAMENT	75.016,46 €
A07326473-TIRME S.A.			Aixecat DA	
Tratamiento R.S.U./ETM00267440/6668-GNF-Tratamiento R.S.U./ETM00267443/3216-				
2018001719	/ 4500 / 21000	CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I BENS	REPARAMENT	6.298,56 €
A07442668-EXCAVACIONES S'HORTA, SA			Aixecat DA	
TREBALLS I MATERIAL CONDICIONAMENT SOLAR C/ MAGNOLIA UR SF31CLA				
2018001722	/ 9200 / 21601	MANTENIMENT D'APLICACIONS	REPARAMENT	4.280,01 €
A81608077-T-SYSTEMS ITC IBERIA S.A.U.			Aixecat DA	
Servei de manteniment dels productes del 1000718076 programari instal·lats en els equips de				
			<b>TOTAL ADORC</b>	<b>178.950,79</b>
<b>O</b>				
<b>CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE</b>			<b>INFORME</b>	<b>IMPORT</b>
2018001635	/ 1620 / 22760	CONTRACTE RECOLLIDA DOMICILIARI	F	42.615,85 €
A07045248-MELCHOR MASCARO S.A.U.				
003762 - RECOLLIDA I TRANSPORT R.S.U.-Servei de recollida i transport de residus sòlids				
2018001636	/ 1620 / 22740	CONTRACTE RECOLLIDA SELECTIVA	F	16.002,92 €
U57671596-MELCHOR MASCARO, SA Y NET Y FRESC, SL. UTE				
003147 - RECOLLIDA SELECTIVA-Servei públic de recollida porta a porta i mitjançant				
2018001661	/ 1630 / 22751	CONTRACTE NETEJA I JARDINERIA	F	66.223,78 €
A07042435-CONSTRUCC.EXCAV.Y ASFALTOS S.A.				
C00081 - (SON SERVERA) NETEJAVIARIA I MANTENIMENT ZONAS VERDES-				
2018001662	/ 1720 / 22609	RECOLLIDA ANIMALS ABANDONATS	F	3.510,41 €
G57068603-FUNDACIO NATURA PARC SANTA EUGENIA				
Concepte: Contracte de serveis de gestió dels cans i moixos abandonats, dels cadàvers				
2018001694	/ 2311 / 22761	GESTIO CENTRE DIA	F	12.692,30 €
G08973224-INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS				

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

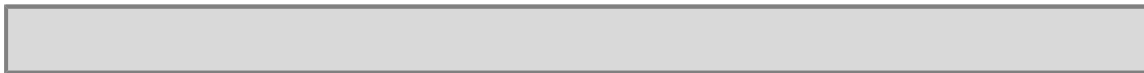
SERVEI CENTRE DE DIA, ABRIL

TOTAL O 141.045,26

**Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

**Segon.-** Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.



I sense més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió a les 12:50 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta i jo com a secretari accidental en don fe.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

**Ajuntament de Son Servera**

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101