

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE SON SERVERA

22226 *Aprovació definitiva modificació OF 10 clavegueram.*

José Barrientos Ruiz, batle president en funcions de l'Ajuntament de Son Servera (Illes Balears).

Atès l'edicta publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) núm. 149, de 30 d'octubre de 2014, en relació a l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Son Servera, en sessió extraordinària de dia 23 d'octubre de 2014, el qual aprovà inicialment la modificació de l'**Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per clavegueram** del Terme Municipal de Son Servera (Illes Balears).

Atès l'informe de l'Institut Balear de la Dona de data de 13 d'octubre de 2014, que considera que no s'ha detectat l'existència de cap desigualtat per qüestió de gènere, i s'estima que la seva aplicació no produirà efectes diferenciadors sobre les dones i els homes, ni incidirà en la possible situació de desigualtat en què es trobin.

Atès que el proppassat dia 5 de desembre de 2014, s'exhaurí el termini per a la presentació de reclamacions, sense que se n'hagi presentat cap, de reclamació, s'eleva a definitiu l'acord ressenyat objecte del present edicte, el qual resta íntegrament de la forma següent:

MODIFICACIÓ DE L' ORDENANÇA N. 10 **TAXA PER CLAVEGUERAM**

Article 1

Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, regulador de les hisendes locals, aquest Ajuntament segueix percebent la 'Taxa per Clavegueram', que s'ha de regir per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual compleixen el que disposa l'article 57 del citat RDL.

Article 2

Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la Taxa:

- L'activitat municipal, tècnica i administrativa tendent a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar l'escomesa a la xarxa de clavegueram municipal.
- La presentació dels serveis d'evacuació d'excrements, aigües pluvials, negres i residuals, mitjançant la xarxa de clavegueram municipal i el tractament per depurar-les.

2. No estan subjectes a la Taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o terreny.

Article 3

Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, i que siguin:

- Quan es tracti de la concessió de llicència d'escomesa a la xarxa, la persona o entitat propietària, usufructuària o titular del domini útil de la finca.
- En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, les persones ocupants o usuàries de les finques del terme beneficiàries dels citats, qualsevol que en sigui el títol: persones propietàries, usufructuàries, habitacionistes o arrendatàries, inclòs en precari.





Article 4

Responsables

- Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
- En són responsables subsidiaris les persones o entitats encarregades de l'administració de les societats i aquelles encarregades de la Sindicatura, Intervenció o Liquidació de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsit i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5

Quota tributària

- La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització d'escomesa a la xarxa de clavegueram s'exigeix per una sola vegada i consisteix en la quantitat de:

Epígraf únic.

Per cada escomesa i empalmament a la xarxa de servei municipal d'aigua o a la de clavegueram sanitari, la tarifa és la següent:

Hotels i similars	1,00 € per plaça
Edificis apartaments o habitatges	20,00 € per cada apartament o habitatge
Habitatge unifamiliar	25,00 €
Comerços i indústries	25,00 €
Noves urbanitzacions	0,60 € per metre cúbic edificable

Per cada escomesa a la xarxa del servei municipal d'aigua potable, la tarifa és de 50,00 € per escomesa.

- Les quotes tributàries a exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració són les següents:

Bases de gravamen i tarifes

Quadre de tarifes

Son Servera	
A. Sistema general de prestació	
1.1. Hotels, hostals, pensions, fondes i hotels apartaments en què faciliten al públic tant el servei d'allotjament com el de menjades, amb subjecció o no a règim de pensió completa, per plaça a l'any.	18,18 €
1.2. Hotels residències, hostals residència i residències apartaments, motels i ciutats de vacances en què no es presti el servei de menjador, per plaça a l'any.	12,14 €
1.3. Sense activitat	
Les activitats i serveis complementaris diferents als d'allotjament i menjades que es prestin en el recinte dels establiments hotelers han de ser objecte de liquidació independent i separada, de conformitat amb l'epígraf i tarifa pertinent de la present Ordenança	
1.4. Restaurants, cellers, barbacoes i cases de menjars, de menys de 100 m ²	85,90 €
1.4.1. Restaurants, cellers, barbacoes i cases de menjars, d'entre 101 m ² a 200 m ²	85,90 €
1.4.2. Restaurants, cellers, barbacoes i cases de menjars, de més de 200 m ²	100,22 €
1.4.4. Cafeteries i pizzereries i altres establiments en què se serveixin menjars	71,59 €
1.4.5. Bars, cafès, cellers i pubs similars en què no se serveixin menjars, gelateries, xips hamburgueses, sales de ball o de joc	71,59 €

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2014/171/900200





1.5. Locals comercials i industrials en general i, en particular, forns, confiteries, ultramarins, comestibles, carnisseries, llibreries, premsa, articles de pell, sabateries, drogueries, papereries, tendes de bijuteria, gasolineres, farmàcies, fontaneries, pintures, oficines, venda de ceràmica i porcellana, joieries, ferreteries, ferreries, rellotgeries, garatges i reparació de vehicles, tallers mecànics, magatzems, venda de material elèctric i electrodomèstics, material fotogràfic, estancs, venda de souvenirs, artesanía i objectes de regal, jugueteries, agències de viatges, lloguer de vehicles, perruqueries, guarderies infantils, centres d'assistència sanitària, oficines bancàries i d'estalvi, jocs recreatius, clubs i societats recreatives.	71,59 €
1.6. Centres d'ensenyament	36,37 €
1.7. Cines, teatres i espectacles en locals tancats	85,90 €
1.8. Rentacotxes	171,81 €
1.9. Habitatges particulars en general, i en particular xalets, apartaments i estudis, a l'any	36,37 €
1.10 Apartaments turístics, per plaça a l'any	18,18 €
1.11. Supermercats o autoserveis, a l'any	80,18 €
1.12. Discoteques i sales de festa, a l'any	85,90 €
1.13. Locals sense activitat	20,04 €
1.14. Bugaderies de fins 150 m2.	334,07 €
1.15. Bugaderies de mes de 150 m2.	859,05 €
Quadre de tarifès	
Cala Millor, Cala Bona, Costa dels Pins i urbanitzacions	
A. Sistema general de prestació	
1.1. Hotels, hostals, pensions, fondes i hotels apartaments en què faciliten al públic tant el servei d'allotjament com el de menjades, amb subjecció o no a règim de pensió completa, per plaça a l'any.	18,18 €
1.2. Hotels residències, hostals residència i residències apartaments, motels i ciutats de vacances en què no es presti el servei de menjador, per plaça a l'any.	13,50 €
1.3. Sense activitat.	
Les activitats i serveis complementaris distints als d'allotjament i menjades que es prestin en el recinte dels establiments hotelers han de ser objecte de liquidació independent i separada, de conformitat amb l'epígraf i tarifa pertinent de la present Ordenança.	
1.4. Restaurants, cellers, barbacoes i cases de menjars, de menys de 100 m2.	161,80 €
1.4.1. Restaurants, cellers, barbacoes i cases de menjars, d'entre 101 m2 a 200 m2.	161,80 €
1.4.2. Restaurants, cellers, barbacoes i cases de menjars, de més de 200 m2.	161,80 €
1.4.4. Cafeteries i pizzeries i altres establiments en què se serveixin menjars.	129,44 €
1.4.5. Bars, cafès, cellers i pubs similars en què no se serveixin menjars, gelateries, xips hamburgueses, sales de ball o de joc.	129,44 €
1.5. Locals comercials i industrials en general i, en particular, forns, confiteries, ultramarins, comestibles, carnisseries, llibreries, premsa, articles de pell, sabateries, drogueries, papereries, tendes de bijuteria, gasolineres, farmàcies, fontaneries, pintures, oficines, venda de ceràmica i porcellana, joieries, ferreteries, ferreries, rellotgeries, garatges i reparació de vehicles, tallers mecànics, magatzems, venda de material elèctric i electrodomèstics, material fotogràfic, estancs, venda de souvenirs, artesanía i objectes de regal, jugueteries, agències de viatges, lloguer de vehicles, perruqueries, guarderies infantils, centres d'assistència sanitària, oficines bancàries i d'estalvi, jocs recreatius, clubs i societats recreatives.	97,08 €
1.6. Centres d'ensenyament.	41,10 €
1.7. Cines, teatres i espectacles en locals tancats.	113,26 €
1.8. Rentacotxes	226,52 €
1.9. Habitatges particulars en general, i en particular xalets, apartaments i estudis, a l'any	42,07 €
1.10 Apartaments turístics, per plaça a l'any	18,18 €
1.11. Supermercats o autoserveis, a l'any	119,73 €
1.12. Discoteques i sales de festa, a l'any	113,26 €
1.13. Locals sense activitat	22,65 €
1.14. Bugaderies de fins 150 m2.	513,66 €
1.15. Bugaderies de mes de 150 m2.	970,81 €

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2014/171/900200





Article 6

Exempcions i bonificacions

No es preveuen concedir exempcions ni bonificacions en l'exacció de la Taxa.

Article 7

Acreditació

1. Les quotes tributàries a exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració són les següents:
2. S'acredita la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, entenent-se iniciada:
 - a) En la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència d'escomesa, si el subjecte passiu la formulés expressament.
 - b) Des que es produeixi l'efectiva escomesa a la xarxa de clavegueram municipal. L'acreditació per a aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa, sense perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a la autorització.

El servei d'evacuació d'excrements, aigües pluvials, negres i residuals i la seva depuració té caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana al carrer, places o vies públiques on existeixi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cent metres, i s'haurà d'acreditar la taxa quan les persones interessades n'efectuïn l'escomesa a la xarxa.

Article 8

Meritació, declaració, liquidació i ingrés

La taxa es considera reportada des que s'iniciï la prestació del servei. A aquest efecte, es presumeix que coincideix la iniciació del servei amb la instal·lació de l'escomesa a la xarxa.

2. Les quotes reportades tenen caràcter mensual i es recaptaran anualment conjuntament amb les quotes exigibles per a la taxa de recollida de residus sòlids urbans.
3. Els subjectes passius substituïts del contribuent han de formular les declaracions d'alta i baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que intervé entre la data en què es produeix la variació de la titularitat de la finca i el darrer dia del mes natural següent. Aquestes darreres declaracions faran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui una vegada finalitzat el termini de presentació de les citades declaracions d'alta i baixa. La inclusió inicial en el cens s'ha de fer d'ofici una vegada concedida la llicència d'escomesa a la xarxa.
4. En el supòsit de llicència d'escomesa, el contribuent ha de formular l'oportuna sol·licitud i els serveis tributaris d'aquest Ajuntament, una vegada concedida, n'hauran de fer la liquidació corresponent, que s'ha de notificar per a l'ingrés directe en la forma i terminis que assenyala el Reglament general de recaptació.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança fiscal, la redacció de la qual ha estat aprovada inicialment pel Ple de la corporació en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2014, entrarà en vigor el primer dia del mes següent després de la seva publicació definitiva en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB n. xx de x de xx). El seu període de vigència es mantindrà mentre no es modifiqui o derogui expressament.

Son Servera, 11 de desembre de 2014

El batle president en funcions

José Barrientos Ruiz

