



Ajuntament de Son Servera

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DEL CEMENTERI I SERVEIS FUNERARIS DEL MUNICIPI DE SON SERVERA, MITJANÇANT LA MODALITAT DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER PROCEDIMENT OBERT (DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ) I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

Article 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del contracte la gestió integral del servei públic del Cementiri Municipal de So Servera.

La gestió del Cementiri Municipal es durà a terme amb estricta subjecció al disposat en la normativa aplicable en matèria de sanitat mortuòria, normativa que en l'actualitat està constituïda fonamentalment pel Reglament de policia sanitària mortuòria de la CAIB, Decret 105/1997, de 24 de juliol, modificat pel Decret 87/2004, de 15 d'octubre.

Article 2. OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI

Sense perjudici de les obligacions fixades en el plec de clàusules administratives particulars, el concessionari assumirà les següents obligacions:

- a) L'obertura i tancament del cementiri en l'horari establert.
- b) La realització dels serveis i treballs necessaris per a la prestació del servei, conservació i manteniment de les instal·lacions del cementiri.
- c) Els serveis d'inhumació, exhumació, reducció, trasllats, gestió de l'ossera o qualsevol uns altres similars propis dels cementiris, de cadàvers o restes cadavèrics.
- d) El cobrament de les taxes o tarifes imposades per l'Ajuntament en la corresponent Ordenança Fiscal.
- e) L'atenció al ciutadà en l'horari d'obertura.
- f) Neteja i manteniment general del Cementiri, així com de tots els béns, equips posats a la disposició del servei.
- g) Portar el Registre de Cadàvers que s'inhumin o exhumen en el cementiri, conformement als requisits exigits en la normativa aplicable.
- h) Vigilància del recinte i instal·lacions durant l'horari d'atenció al públic.
- i) Manteniment: neteja de vials.
- j) Suport i col·laboració als Serveis Municipals.

El servei es prestarà conformement al disposat en els Plecs de Clàusules, així com per la normativa d'aplicació en matèria de cementiris i sanitat mortuòria, així com el disposat en l'oferta de l'empresa que resulti adjudicatària en tot allò que millori els plecs i normativa anterior.



Ajuntament de Son Servera

Article 3. CARACTERÍSTIQUES I HORARIS DELS SERVEIS A PRESTAR

Les instal·lacions del Cementiri Municipal romandran obertes tots els dies de l'any, en el següent horari: de 9 a 18 hores (d'Octubre a Abril, ambdós inclusivament), i de 9 a 20 hores (de Maig a Setembre, ambdós inclosos).

Qualsevol modificació dels horaris establerts, requerirà l'aprovació de l'Ajuntament de Son Servera.

El concessionari vindrà obligat a anotar tot el moviment de morts, inhumacions, exhumacions i reduccions.

El concessionari disposarà d'un dispositiu que permeti a l'Ajuntament contactar a qualsevol hora del dia o de la nit, per a posar a la disposició del municipi tot el personal o material necessari per a cobrir una possible emergència.

Article 4. ASSIGNACIÓ I DISTRIBUCIÓ DE SOTERRAMENTS

A l'Ajuntament de Son Servera, li correspondrà en tot moment, l'assignació de sepultures en el Cementiri, mitjançant l'expedició dels títols funeraris que autoritzin la seva utilització.

Article 5. TREBALLS I INSTAL·LACIONS A REALITZAR PEL CONCESSIONARI QUE REVERTIRÁN AI MUNICIPI

Al concessionari li correspon l'obligació de realitzar els treballs de conservació i manteniment d'instal·lacions comunes del cementiri.

El concessionari podrà sol·licitar de la Corporació, l'ampliació de les instal·lacions existents per raons fundades del servei, tot això, per a millor prestació dels seus serveis, prèvia obtenció de les llicències necessàries, amb presentació de projecte tècnic. L'Ajuntament de Son Servera, a la vista de la sol·licitud decidirà lliurement en atenció a l'interès públic.

Article 6.- PLA D'ACTUACIÓ ANUAL

Per a un major control per part de l'Ajuntament, l'empresa concessionària elaborarà un PLA ANUAL D'ACTUACIÓ, on es definiran les necessitats de conservació i manteniment, terminis i altres detalls que procedeixin.

Dit Pla haurà d'efectuar-se a la vista del programa presentat en l'oferta pel concessionari, sense perjudici de la seva modificació per raons justificades d'interès públic.

Article 7.- REQUISITS EXIGIBLES AI CONCESSIONARI

L'empresa que resulti adjudicatària ha de contar amb llicència d'actuació o autorització de la Conselleria competent en matèria de sanitat de les Illes Balears, o estar en condicions de posseir-la al moment de l'adjudicació.

Així mateix contarà amb el següent:

- a) Equips especials per a la recollida i trasllat de cadàvers.



Ajuntament de Son Servera

- b) Estructura i organització empresarial per a prestar els serveis
- c) Serveis d'atenció permanent.
- d) Contar amb personal suficient en la plantilla per a l'atenció del servei i amb experiència en la gestió i prestació de serveis funeraris.

El licitador vindrà obligat a presentar Memòria Tècnica acreditativa del compliment d'aquests requisits, junt d'aquells altres que determini el plec de clàusules administratives particulars.

Article 8.- INSPECCIÓ

L'empresa concessionària s'obliga a permetre les inspeccions dels Serveis Municipals de l'Ajuntament de Son Servera, així com dels serveis competents del Govern de les Illes Balears, a fi de comprovar el compliment de la normativa en cada moment vigent i de les condicions d'aquesta concessió.

Article 9. - SEGUR DE RESPONSABILITAT CIVIL

El concessionari està obligat a establir amb una companyia d'assegurances una pòlissa d'assegurances que cobreixi la gestió i explotació de la concessió, i que inclourà com mínim els possibles danys sobre els béns objecte de cessió i el personal al seu càrrec, així com els supòsits de responsabilitat davant tercers, per import mínim, (mitjançant póliza de segur de responsabilitat civil), de **300.000,00 €**, susceptibles de millora a l'alça en concurs.

El concessionari revisarà anualment la pòlissa d'assegurances conformi a l'IPC o índex que ho substitueixi.

Article 10.- INSTAL·LACIÓ DE MÀQUINES EXPENEDORES DE BEGUDES I UNES ALTRES.

El concessionari podrà instal·lar màquines expenedores de begudes, entrepans, o altres aliments, prèvia autorització expressa, comprovant la idoneïtat de la zona, idoneïtat del producte a vendre, característiques de la màquina a instal·lar, etc, rescabament a l'Ajuntament de Son Servera de totes les despeses de naturalesa corrent (energia elèctrica, aigua, etc) i dels danys i perjudicis que puguin derivar-se de la instal·lació i ús d'aquestes màquines expenedores.

Son Servera, 2 de juliol de 2010

El Batle,

Antoni Servera Servera



Ajuntament de Son Servera