



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 2 DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA LICITACIÓ DE L'ATORGAMENT DE L'EXPLOTACIÓ PER TERCERS, PER GESTIÓ INDIRECTA EN LA MODALITAT DE CONCESSIÓ, DE L'AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE PER A L'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA 2014, 2015, 2016 i 2017, CONSISTENTS EN INSTAL·LACIONS DESMUNTABLES, A LES PLATGES DEL LITORAL DEL TERME MUNICIPAL DE SON SERVERA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ URGENT, EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ 07-2014.

Expedient de contractació núm. 07-2014.

NÚM. SESSIÓ: 2

I.- A la Sala de Plens de l'Ajuntament de Son Servera, el dia 7 d'Abril de 2014, a les 12.00 hores, es reuneix la mesa de contractació per a de la licitació per a l'atorgament de l'explotació per tercers, per gestió indirecta en la modalitat de concessió, de l'autorització d'ocupació temporal de béns de domini públic marítim terrestre per a l'explotació dels serveis de temporada 2014, 2015, 2016, i 2017, consistents en instal·lacions desmuntables, a les platges del litoral del terme municipal de Son Servera, expedient de contractació núm. 07-2014, formada per Antoni Servera Servera, Batle-President de la Corporació, que actua en aquest acte com a President de la Mesa, Antoni Gual Sureda, vocal, Secretari de la Corporació; Norberto González Osorio, Interventor de la Corporació; Margalida Vives Andreu, vocal, regidora de Turisme, Fires, Festes i Modernització; Isabel Riera Sansó, vocal, (Tècnica de la unitat de Medi Ambient de l'Ajuntament); actua com a secretari de la Mesa, Sebastià Gallardo de Arriba, TAG de Secretaria.

II.- Tot seguit, el secretari de la Mesa procedeix a donar compte de que s'ha notificat en temps i forma als interessats que havien d'esmenar deficiències la comunicació pertinent sobre l'existència de dites deficiències, atorgant-los un termini de tres dies hàbils per a la seva esmena, dits interessats son:

En relació al Lot A):

- BEACH I OCI SL I MARGARITA SASTRE SOCIAS, amb NIF: B-57759706 i 78207132-W
- MARPORT SUNBEACH, SL amb NIF B-57256018

D'acord amb el certificat emès pel Secretari de la Corporació, de data d'avui, en relació a dita esmena de deficiències s'han presentat, en temps i forma:

- Registre d'entrada núm. 2507, presentat per BEACH I OCI SL I MARGARITA SASTRE SOCIAS, amb NIF: B-57759706 i 78207132-W, en data 1 d'abril de 2014, amb documentació adjunta (aval).
- Registre d'entrada núm. 2520, presentat per MARPORT SUNBEACH, SL amb NIF B-57256018, en data 2 d'abril de 2014, amb documentació adjunta (aval).

Una vegada examinada la documentació presentada pels esmentats licitadors, la Mesa considera que s'ha procedit pels interessats que a continuació s'indicaran a l'esmena de les deficiències observades de forma adequada, atès que han acreditat la concurrència dels



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

requisits de capacitat i solvència en els termes requerits i d'acord amb l'establert a l'article 146 del TRLCSP:

- BEACH I OCI SL I MARGARITA SASTRE SOCIAS, amb NIF: B-57759706 i 78207132-W
- MARPORT SUNBEACH, SL amb NIF B-57256018

III.- Per la qual cosa, la Mesa declara admeses a la licitació les propostes dels següents licitadors/es EN RELACIÓ AL LOT A) :

- AGUSTIN ROSSELLÓ, SL, amb NIF: B-07782188
- UTE BEACH I OCI SL I MARGARITA SASTRE SOCIAS, amb NIF: B-57759706 i 78207132-W
- MARPORT SUNBEACH, SL amb NIF B-57256018

IV.- Tot seguit la Mesa acorda procedir a l'acte públic d'obertura del sobre número 4 de les propostes declarades admeses, i s'obre el Saló de Plens als licitadors interessats:

Hi assisteixen:

- Juan Pedro Sánchez, amb DNI: 43154521-N, qui afirma actuar en nom i representació de AGUSTÍN ROSSELLÓ, SL
- Juan Antonio Molinas Collado, amb NIF: 43130673-S, qui actua en el seu nom propi.
- Antonia Maria Canet, amb DNI: 78212297-S, I Antoni Mir Capó, amb DNI: 43035007-Y, qui afirmen actuar en nom i representació de la UTE BEACH I OCI SL amb MARGARITA SASTRE SOCIAS

En primer lloc, el President dóna compte de les propostes rebudes i el nom dels licitadors, i comunica el resultat de la qualificació de la documentació general del sobre número 1, indicant els licitadors que la Mesa ha declarat admesos al procediment així com dels exclosos i que són:

- Licitadors admesos:

Al Lot A):

- AGUSTIN ROSSELLÓ, SL, amb NIF: B-07782188
- UTE BEACH I OCI SL I MARGARITA SASTRE SOCIAS, amb NIF: B-57759706 i 78207132-W
- MARPORT SUNBEACH, SL amb NIF B-57256018

Al Lot B):

- AGUSTIN ROSSELLÓ, SL, amb NIF: B-07782188
- JUAN ANTONIO MOLINAS COLLADO, amb NIF: 43130673-S

- Licitadors exclosos: No n'hi ha.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Es comprova la concordança i exactitud de dites dades amb el recompte de les proposicions presentades que s'exhibeixen, així com que els sobres que contenen les propostes del sobre número 4, així com els sobres 2 i 3 es troben tots ells damunt la taula i en les mateixes condicions en que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia

V.- Tot seguit, el President convida als assistents a formular les observacions que considerin oportunes, sense que se'n formuli cap.

VI.- A continuació, el Secretari de la Mesa procedeix a l'obertura del sobre número 4 del lot A) de totes les propostes declarades admeses al procediment ressenyat, per ordre de Registre General d'Entrada:

- Registre d'entrada núm. 2328, presentada per MARPORTSUNBEACH MALLORCA SL, amb NIF: B-57256018, en data 25 de març de 2014, per a la licitació al lot A.
- Registre d'entrada núm. 2329, presentada per BEACH I OCI SL, amb NIF B-57759706, en data 25 de març de 2014 (a les caràtules dels sobres de la proposta hi figura també MARGARITA SASTRE SOCIAS, amb NIF: 78207132-W) per a la licitació al lot A.
- Registre d'entrada núm. 2341, presentada per AGUSTIN ROSSELLO, SL, amb NIF: B-07782188, en data 25 de març de 2014, per a la licitació al lot A.

Es comprova que la documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules no s'inclouen en els sobres que contenen la documentació relativa als criteris avaluable mitjançant un judici de valor, sense que en principi s'hi observi cap incorrecció, sense perjudici del que resulti dels informes tècnics a evacuar en relació al contingut dels sobres número 4.

Així mateix es comprova que les propostes del sobre número 4 dels licitadors s'ajusten a les condicions generals formals en les que s'han de presentar, relació de documentació a presentar, document principal de la proposta del sobre número 4, concreció formal i extensió de la documentació, sense que en principi per la Mesa s'hi observi cap incorrecció i sense perjudici del que resulti de l'informe a emetre.

A continuació la Mesa acorda per unanimitat sol·licitar l'evacuació, dels següents informes tècnics per a la classificació de les propostes respecte dels sobres número 4, d'acord amb els criteris d'adjudicació assenyalats en el plec de clàusules administratives particulars, relatiu en quant al sobre número 4 a la proposició tècnica relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, els quals es sol·liciten amb requeriment exprés d'efectuar i incloure en el seu contingut a forma de conclusió la pertinent classificació per ordre decreixent de les proposicions per ordre de puntuació de cadascuna de les propostes, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al plec de clàusules administratives particulars:

- Informe tècnic a evacuar per la tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament i vocal de la Mesa de contractació Sra. Isabel Riera Sansó.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Atès l'exposat, i a l'espera de la recepció de l'informe, la Mesa acorda per unanimitat, convocar la mesa de contractació, en sessió que no serà pública, per a l'avaluació de l'informe que s'ha d'emetre, per al dia 10 d'abril de 2014, a les 12:30 h, al Saló de Plens de l'Ajuntament; i així mateix convocar-la, en sessió pública, per a la posterior obertura del sobres 2 i 3, proposició econòmica, i sobre criteris fórmules per al mateix dia 10 d'abril de 2014, a les 12'45h, quedant-ne assabentats els assistents, per la qual cosa es dóna per complimentada la notificació/comunicació de la convocatòria respecte dels assistents.

El President dóna per finalitzada la reunió a les 12'30 hores. I perquè així consti, jo, el secretari de la Mesa, estenc acta, per duplicat exemplar i a un sol efecte, que sotmet a la signatura del President i vocals; en don fe.

Son Servera, 7 d'abril de 2014

La Mesa de contractació

El President,

Antoni Servera Servera

El Secretari,

Sebastià Gallardo de Arriba

Vocals:

Antoni Gual Sureda

Norberto González Osorio

Isabel Riera Sansó

Margalida Vives Andreu