



# Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

## **PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL "PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ DEL CARRER SON JORDI DE CALA MILLOR. SON SERVERA. MALLORCA".**

Aprovat per acord de la Junta de Govern Local de dia 21 de juliol de 2015, amb l'informe previ favorable de Secretaria de 14 de juliol de 2015.

### **CONTRACTE D'OBRES**

Procediment d'adjudicació: **OBERT**

Tramitació:  **ORDINÀRIA**  **URGENT**

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: SI  **NO**

### **DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE**

|   |
|---|
| Òrgan de contractació: Junta de Govern Local , per delegació de Batlia. Decret de Batlia núm. 843/2015, de 23 de juny de 2015.<br>Departament o servei: Secretaria. Contractació.<br>Responsable del contracte: Antoni Servera Servera, regidor de l'àrea municipal d'Urbanisme, Agricultura i Pesca. |
| OBJECTE DEL CONTRACTE: obres relatives al "Projectes de pavimentació del carrer Son Jordi de Cala Millor, Son Servera.- Mallorca"   |
| CPV (Vocabulari comú de contractes): 452332520-1 treballs de pavimentació de carrers  |
| CPA (Classificació de productes per activitats): 452312, treballs generals de pavimentació d'autopistes, carreteres, carrers i altres vies de circulació per a vehicles o vianants  |
| Núm exp: 17-2015  |
| Perfil del contractant: <a href="http://www.sonservera.es/">http://www.sonservera.es/</a>   |

Aquest contracte d'obres està cofinançat pel Consell de Mallorca per import de 58.500,00 euros, en el marc del Pla Especial per als anys 2015 i 2016 per ajudar els ajuntaments de Mallorca de població inferior o igual a 20.000 habitants i l'entitat Local Menor de Palmanyola a l'execució d'obres i serveis mínims obligatoris de l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, aprovat inicialment per acord de Ple del Consell de Mallorca, en sessió de dia 12 de febrer de 2015 i publicat al BOIB núm. 36 de dia 14 de març de 2015.



## QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

### A. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

A.1 Preu:

|                                    |
|------------------------------------|
| Import IVA exclòs: 69.844,13 euros |
| IVA: 14.667,27 euros               |
| Total: 84.511,40 euros             |

### B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

B.1 Distribució per anualitats:

| Any  | Total (IVA inclòs) | Partida pressupostària |
|------|--------------------|------------------------|
| 2015 | 84.511,4 euros     | 2015/4500.610.84       |

### C. TERMINI D'EXECUCIÓ

|                                 |
|---------------------------------|
| Termini d'execució total: 1 mes |
|---------------------------------|

### D. LLOC D'EXECUCIÓ

|  |
|--|
| Son Servera. Cala Millor: Carrer Son Jordi |
|--|

### E. TERMINI DE GARANTIA

|   |
|---|
| Dotze mesos, a comptar des de l'acta de recepció de les obres |
|---|

### F. SOLVÈNCIA. HABILITACIÓ

F.1 Classificació dels contractistes.

No s'exigeix, d'acord amb el previst a l'article 65 en relació a la Disposició Transitòria Quarta, ambdós del TRLCSP.

F.2 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. Art. 75 TRLCSP

Críteris de selecció: les empreses licitadores hauran de justificar la seva capacitat financera i econòmica a través d'un o varis dels mitjans prevists a l'article 75 del TRLCSP, que s'indiquen a continuació:

1. Declaracions apropiades d'entitats financeres o si escau justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
2. Les comptes anuals presentades davant el Registre Mercantil o al registre oficial que correspongui.
3. Una declaració de responsable relativa al volum global de negocis, i si escau sobre el



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim, als tres últims exercicis.

### F.3 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica en els contractes d'obres. Art. 76TRLCSP

Críters de selecció: Les empreses licitadores hauran de justificar la seva solvència tècnica a través de dos dels mitjans prevists a l'article 76 del TRLCSP, que s'indiquen a continuació:

- a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució per les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dades i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es realitzaren d'acord amb les regles per les quals es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- b) Declaració amb indicació dels tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades a l'empresa, que l'empresa disposa per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.
- d) En els casos adequats, amb indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.
- e) Declaració sobre la plantilla mitjana de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres darrers anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- f) Declaració amb indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

Els documents es podran aportar en document original, còpia autèntica, còpia legitimada per notari o còpia acarada pel secretari de l'Ajuntament de Son Servera.

### F.4 Mitjans d'acreditació de la solvència d'empreses no espanyoles d'estats membres de la UE. Art. 66.1 TRLCSP

Els mateixos assenyalats en cada un dels apartats anteriors, respectivament.

### G. REVISIÓ DE PREUS

- No escau:  
 Fórmules:  
 Altres:  
Sistema d'aplicació:

### H. GARANTIES

H.1 Garantia provisional:màxim 3% del pressupost de licitació (IVA exclòs)

- Import: 2.095,32 €  
 No escau

H.2 Garantia definitiva: 5% de l'import de l'adjudicació, IVA exclòs.



# Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

H.3 Forma de prestar la garantia:

En qualsevol de les formes regulades en l'art 96.1 TRLCSP

H.4 Acreditació de la constitució de la garantia per mitjans electrònics:

No es permet

H.5 Garantia complementària: màxim 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

No

Sí

Percentatge:

## I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Lloc: Ajuntament de Son Servera, Plaça Sant Ignasi, 1 07550 Son Servera

Data límit: vint-i-sis dies naturals, a partir del següent al de la publicació de l'anunci de licitació al BOIB. Si l'últim dia de l'esmentat termini és diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

Hora límit: de 09.00 a les 14.00 hores, de dilluns a divendres, i de 09.00 a les 13.00 hores dissabtes, en el Registre General de l'Ajuntament de Son Servera.

Adreça a què es pot anunciar la tramesa per correu de l'oferta:

- Fax 971568101

- Adreça electrònica: [antoni.gual@sonservera.es](mailto:antoni.gual@sonservera.es); [catalina.servera@sonservera.es](mailto:catalina.servera@sonservera.es)

## J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES

No

Sí

## K. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents en relació al criteri d'adjudicació del preu ofertat:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, el preu ofertat sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta envers el preu ofertat.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 20 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels preus les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 20 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 15 unitats percentuals, s'ha de calcular



## Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

### **L. CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS. Únic criteri d'adjudicació.**

Sorteig públic. Clàusula 15.7 del PCAP

### **M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE Art 118 TRLCSP**

Condicions especial d'execució del contracte: **no se'n preveuen**

NO

### **N. IMPORT MÀXIM DESPESES DE PUBLICITAT**

1.500,00 euros

### **O. PROGRAMA DE TREBALL EN CONTRACTES DE TRACTE SUCCESSIU**

SÍ

NO

### **P. PAGAMENT DEL PREU. Art. 216 TRLCSP**

Pagament del preu:

Es farà d'acord amb el previst a l'article ressenyat.

### **Q. SUBCONTRACTACIÓ Art 227 TRLCSP**

No es permet

Es permet en les condicions següents:

S'exigeix la presentació d'una declaració sobre la part del contracte que el licitador tingui previst subcontractar en els termes de l'article 227.2.a del TRLCSP

S'exigeix la subcontractació amb empreses especialitzades. Parts del contracte que s'han de subcontractar i habilitació professional o classificació exigides:

### **R. DESPESES D'ASSAJOS I ANÀLISIS**

No se'n preveuen

### **S. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE NO INCLOSES EN L'ART 212 TRLCSP**

No es preveuen penalitats específiques, sinó les generals establertes al TRLCSP

### **T. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

Es permet en les condicions següents: articles 105 a 108 del TRCLSP.

Abast i límits de la modificació: articles 105 a 108 del TRCLSP.

Percentatge sobre el preu del contracte al qual pot afectar com a màxim: 10% del preu del contracte



# Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

## U. NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

- SÍ  
 NO

## V. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

|            |   |
|------------|---|
| President  | Natalia Troya Isern, Batlessa de l'Ajuntament de Son Servera o regidor/a en qui delegui   |
| Vocals     | Antoni Gual Sureda, vocal (secretari de la corporació) o funcionari/ària en qui delegui<br>Norberto González Osorio, vocal (interventor de la corporació) o funcionari/ària en qui delegui<br>Miguel Ángel Espases Collantes vocal (regidor de l'àrea municipal de Vies i Obres, Patrimoni i Medi Ambient) o funcionari/ària en qui delegui<br>Antoni Servera Servera vocal (regidor de l'àrea municipal d'Urbanisme, Agricultura i Pesca) o funcionari/ària en qui delegui.<br>Sergio Valbuena Pérez vocal (regidor de l'àrea municipal de Comunicació, Modernització, Mobilitat, Sanitat i Cementeri)) o funcionari/ària en qui delegui |
| Secretària | Catalina Magdalena Servera Gual, que actuarà com a secretària de la Mesa (TAG de Secretària, funcionària de l'Ajuntament de Son Servera) o funcionari/ària en qui delegui   |



## QUADRE DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

### A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

L'únic criteri que serveix de base per a l'adjudicació del contracte és:

|                                |
|--------------------------------|
| Criteri únic: el preu més baix |
|--------------------------------|

### B. FORMA D'AVALUAR LES PROPOSICIONS

La fórmula per valorar les proposicions o la manera en què es valoren respecte del criteri d'adjudicació és la següent:

#### Oferta econòmica (màxim 100 punts).

El major import de rebaixa econòmica sobre el valor estimat total del contracte (preu de licitació, IVA exclòs) serà valorat amb 100 punts, atribuint-se a les restants ofertes la puntuació que procedeixi segons la fórmula proporcional següent:

$Punts = 100 \times ((OA - OV) / (OA - OB))$  on:

OA= Import de l'oferta econòmica de major import, expressada en euros (€) (IVA exclòs)

OV= Import de l'oferta econòmica que és objecte concret de valoració, expressada en euros (€) (IVA exclòs).

OB = Import de l'oferta econòmica d'import més baix, expressada en euros (€) (IVA exclòs).

L'empresa que no ofereixi rebaixa en el preu de licitació obtindrà 0 punts.

L'oferta econòmica s'haurà de presentar de conformitat amb el model establert en el plec de clàusules administratives particulars

### C. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La documentació relativa al criteri d'adjudicació que s'ha de presentar és la següent (s'indica també el sobre en què s'ha d'incloure):

| Documentació                         | Sobre núm. |
|--------------------------------------|------------|
| 1. ANNEX 1- MODEL D'OFERTA ECONÒMICA | 2          |