



## Ajuntament de Son Servera

### ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2019/21	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	23 / d'octubre / 2019
<b>Durada</b>	Des de les 12:35 fins a les 13:00 hores
<b>Lloc</b>	DESPATX DE BATLIA
<b>Presidida per</b>	NATALIA TROYA ISERN
<b>Secretari</b>	CATALINA MAGDALENA SERVERA GUAL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
41571534T	ANGELA GALMES BONET	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	SÍ
18221566T	MARIA ARENAS ZARCO	SÍ
25065126W	MARÍA TEODORA MORENO GÓMEZ	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37338951S	SERGIO VALBUENA PÉREZ	SÍ

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 7LFZKF7J9G35NKN73SED7RL92 | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 20



## Ajuntament de Son Servera

### 1.-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

La batlessa demana als assistents si tenen qualche observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de dia 9 d'octubre de 2019. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada.

### 2-Expedient 882/2019. Llicències Urbanístiques

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Expedient número: 882/2019

Promotor: ANTONIO TOCORNAL BLANCO

Obres a executar: LEGALITZACIÓ DE CANVI DE COBERTA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 21-03-2019, 22-03-2019 i 12/04/2019, amb núm. 2019-E-RC-1697, 2019-E-RE-282 i 2019-E-RE-394 presentada per ANTONIO TOCORNAL BLANCO, consistent en la sol·licitud de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: LEGALITZACIÓ DE CANVI DE COBERTA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT.

Emplaçament: POLÍGON 9, PARCEL·LA 17

Referència cadastral: 07062A009000170000XI

En data 17 d'abril de 2019 es remet el projecte a l'Agència de Defensa del Territori, en compliment de l'article 189.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, per tal que emeti l'informe previ a la concessió de la llicència de legalització als efectes de determinar si les obres projectades abasten les actuacions objecte de l'expedient d'infracció urbanística núm. 2012/126 de dita administració.

En data 11 d'octubre de 2019 i RGE núm. 5711 es rep l'informe de l'Agència de Defensa del Territori, emès en data 24 de setembre de 2019, el qual conclou que la documentació presentada ABASTA les actuacions objecte del seu expedient d'infracció.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 16/04/2019 i 15/10/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i Norma 28 Pla Territorial de Mallorca.

I un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a ANTONIO TOCORNAL BLANCO llicència d'obres de LEGALITZACIÓ DE CANVI DE COBERTA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT al polígon 9, parcel·la 17, amb referència cadastral número 07062A009000170000XI, d'aquest terme municipal.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sòl rústic, Àrea de transició d'harmonització (AT-H), Àrea de prevenció de risc (APR) d'inundacions, Àrea amb el risc de contaminació d'aqüífers i Unitat Paisatgística 6 (UP6)

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Legalització de canvi de coberta d'habitatge unifamiliar aïllat

Alçada permesa: Existent (7,47 m)

Volum permès: Existent (575,95 m<sup>3</sup>)

Ocupació permesa: Existent (208,10 m<sup>2</sup>)

Pressupost de les obres: 16.709,01 euros.

Termini d'execució: --- mesos.

Número d'habitatges:1 (Existent)

Número d'aparcaments:2 (Anterior)

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

### CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1. Es manté vigent tota la documentació administrativa de l'expedient 120/2013-OBRAS, mentre no es comuniqui en el sentit contrari, per part del promotor.

2. La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents i a l'Agència de Defensa del Territori.

### 3-Expedient 3420/2017. Llicència d'Obres Majors

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



Exp. 3420/2017

Assumpte. Rectificació error material

Atès l'acord adoptat per la Junta de Govern Local el 17 de juliol de 2019 el qual concedeix la

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

licència d'obres sol·licitada per Guillem Sansó Llull consistent en la ampliació, legalització i mesures correctores de magatzem existent i ampliació d'habitatge unifamiliar a l'immoble ubicat al carrer Creus, 59.

Atès l'informe jurídic i tècnic emesos el 16 de setembre de 2019 i 2 d'octubre de 2019, respectivament, els quals rectifiquen l'error comès als seus anteriors informes.

Atès l'error advertit a l'acord de la Junta de Govern Local que ressenya, textualment:

“Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ LEGALITZACIÓ I MESURES CORRECTORES DE MAGATZEM EXISTENT I L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA.”

Quan pertoca dir el següent:

“Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ LEGALITZACIÓ I MESURES CORRECTORES DE MAGATZEM EXISTENT I L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT.”

D'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, vista la proposta de Batlia,

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Rectificar l'error advertit, de forma que:

**Allà on diu:**

“Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ LEGALITZACIÓ I MESURES CORRECTORES DE MAGATZEM EXISTENT I L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA.”

**Ha de dir:**

“Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ LEGALITZACIÓ I MESURES CORRECTORES DE MAGATZEM EXISTENT I L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT.”

**Segon.-** L'acord queda redactat de la següent manera:

“CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ

Identificació de l'expedient

Expedient número: 3420/2017

Promotor: GUILLEM SANSÓ LLULL

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ, LEGALITZACIÓ I MESURES CORRECTORES DE MAGATZEM EXISTENT I L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 18/02/2019, 20/02/2019, 13/03/2019 i 12/06/2019, amb núm. 2019-E-RC-1027, 1097 i 1481, i 2019-E-RE-656 presentada per GUILLEM SANSÓ LLULL, consistent en la sol·licitud de licència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ, LEGALITZACIÓ I MESURES CORRECTORES DE MAGATZEM EXISTENT I L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR

Emplaçament: CARRER CREUS, 59

Referència cadastral: 0757932ED3805N0001UX

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 12/06/2019 i 19/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

La Batlia proposa a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord, per delegació de la pròpia Batlia segons Resolució 843/2015,

Primer.- Concedir la llicència d'obres a GUILLEM SANSÓ LLULL de projecte bàsic i executiu d'ampliació, legalització i mesures correctores de magatzem existent i ampliació d'habitatge unifamiliar al carrer Creus, 59, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Intensiva I-A 2

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Ampliació, legalització i mesures correctores de magatzem existent i l'ampliació d'habitatge unifamiliar

Alçada permesa: 8,95 m

Volum permès: Sup. Cons. – 445,35 m<sup>2</sup>

Ocupació permesa: PB – 239,05 m<sup>2</sup> i PP – 197,30 m<sup>2</sup>

Pressupost de les obres: 257.850,00 euros

Termini d'execució: 24 mesos

Número d'habitatges:1

Número d'aparcaments:---

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

### CONDICIONS ESPECÍFIQUES

#### 1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB).

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article

154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

#### 2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.”

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat

### 4-Expedient 1215/2019. Llicències Urbanístiques. Rectificació error material

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



Exp. 1215/2019

Assumpte. Rectificació error material

Atès l'acord adoptat per la Junta de Govern Local el 31 de juliol de 2019 el qual concedeix la llicència d'obres sol·licitada per Predio Son Jordi SL consistent en la reforma de complex de Green forat 6 al camp de golf ubicat al polígon 19 parcel·la 47.

Atès l'informe de l'arquitecta municipal, de 10 d'octubre de 2019, el qual rectifica l'error comès en el seu informe emès en data 23 de maig de 2019.

Atès l'error advertit al segon punt de l'acord de la Junta de Govern Local que ressenya, textualment:

“a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Naturalesa urbanística del sòl: Sistema General Espiritu en sòl rústic.  
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma de Hoyo Green 6. Moviments de terres.  
Alçada permesa: -  
Volum permès: -  
Ocupació permesa: -  
Pressupost de les obres: 92.087,94 euros.  
Termini d'execució: 24 mesos.  
Número d'habitatges:-  
Número d'aparcaments:-  
Número d'ascensors:-  
Número de locals:- “

Quan pertoca dir el següent:

“a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sistema General Espiritu en sòl rústic.  
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma de Hoyo Green 6. Moviments de terres.  
Alçada permesa: -  
Volum permès: -  
Ocupació permesa: -  
Pressupost de les obres: 63.954,40 euros.  
Termini d'execució: 24 mesos.  
Número d'habitatges:-  
Número d'aparcaments:-  
Número d'ascensors:-  
Número de locals:-“

D'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, vista la proposta de Batlia,

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Rectificar l'error advertit, de forma que

**Allà on diu:**

“a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sistema General Espiritu en sòl rústic.  
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma de Hoyo Green 6. Moviments de terres.  
Alçada permesa: -  
Volum permès: -  
Ocupació permesa: -  
Pressupost de les obres: 92.087,94 euros.  
Termini d'execució: 24 mesos.  
Número d'habitatges:-

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Número d'aparcaments:-  
Número d'ascensors:-  
Número de locals:- “

### Ha de dir:

“a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sistema General Espiritu en sòl rústic.

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma de Hoyo Green 6. Moviments de terres.

Alçada permesa: -

Volum permès: -

Ocupació permesa: -

Pressupost de les obres: 63.954,40 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:-

Número d'aparcaments:-

Número d'ascensors:-

Número de locals:-“

**Segon.-** L'acord queda redactat de la següent manera:

“Primer.- Concedir la llicència d'obres a PREDIO SON JORDI, SL de PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA DE COMPLEXE DE GREEN HOYO 6 EN EL CLUB DE GOLF DE SON SERVERA, CAMP DE GOLF DE COSTA DELS PINS, POLÍGON 19, PARCEL·LA 47, amb referència cadastral número 0950707ED3805S0001AU , d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sistema General Espiritu en sòl rústic.

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma de Hoyo Green 6. Moviments de terres.

Alçada permesa: -

Volum permès: -

Ocupació permesa: -

Pressupost de les obres: 63.954,40 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:-

Número d'aparcaments:-

Número d'ascensors:-

Número de locals:-

### CONDICIONS ESPECÍFIQUES

#### 1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència.

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada,

## Ajuntament de Son Servera







## Ajuntament de Son Servera

sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.”

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat.

### 5-Expedient 322/2019. Llicències Urbanístiques

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



#### CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

Identificació de l'expedient 322/2019

Expedient número: 322/2019

Promotor: REDEXIS GAS, SA

Obres a executar: SOTERRAMENT XARXA DE GAS

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 1 de febrer de 2019, amb núm. 2019-E-RE-87 presentada per REDEXIS GAS, SA, consistent en la sol·licitud de llicència de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: SOTERRAMENT XARXA DE GAS

Emplaçament: CARRER LLORER

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 20/02/2019 i 15/10/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a REDEXIS GAS, SA llicència d'obres per l'execució de SOTERRAMENT XARXA DE GAS al CARRER LLOREER, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència.

Termini d'execució d'obra no passarà d'1 MES.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2. Les reposicions de l'asfalt es duran a terme conforme el que estableix l'article 6 de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa de l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoció del paviment o voravies de la via pública.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

### 6-Expedient 2708/2019. Proposta d'atorgament d'excedència voluntària especial a Catalina Bassa Sureda, treballadora social, funcionària de carrera, grup/subgrup A2.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: sol·licitud de Catalina Bassa Sureda, amb DNI núm. 37340865C, de data 10 d'octubre de 2019, amb RGE núm. 2019-E-RC-1153, rectificada per la sol·licitud de la mateixa data amb el RGE núm. 2019 mitjançant la qual sol·licita excedència voluntària especial.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Atesa la sol·licitud de Catalina Bassa Sureda, amb DNI núm. 37340865C, de data 10 d'octubre de 2019, amb RGE núm. 2019-E-RC-1153, rectificada per la sol·licitud de la mateixa data amb el RGE núm. 2019 mitjançant la qual sol·licita excedència voluntària especial, d'acord amb l'article 18.a) de l'Acord aplicable al personal funcionari d'aquest Ajuntament, publicat al BOIB núm. 12 de 24 de gener de 2015. Dita persona ocupa actualment una plaça de treballadora social, funcionària de carrera, grup/subgrup A2, del Servei de Benestar Social de l'Ajuntament de Son Servera.

Dita situació d'excedència voluntària especial s'iniciaria en data 1 de novembre de 2019 i s'exhauriria en data 30 d'abril de 2020.

Atesa la competència de la Junta de Govern Local per a la resolució d'aquest tipus de situacions administratives d'acord amb el decret de la Batlia núm. 2019-0907, de data 27 de juny. Per això, i d'acord amb allò previst en la legislació vigent en matèria de personal, i en ús de les atribucions conferides a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local i l'article 41.14 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i funcionament de règim jurídic de les Entitats locals, i a l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic.

Atès l'informe de la treballadora social del Servei de Benestar Social municipal de data 14 d'octubre de 2019.

La secretària informa que l'article 18.a) de l'acord aplicable al personal funcionari, BOIB 12 de dia 24 de gener de 2015 preveu una excedència voluntària especial semblant a la prevista al Decret Llei 5/2012 d'1 de juny, de mesures urgents en matèria de personal i administratives per a la reducció del dèficit del sector públic de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i altres institucions autonòmiques, tot i que no està limitada temporalment, no prohibeix que es pugui treballar al sector públic durant el temps de l'excedència i no limita la constitució d'una borsa per a la seva substitució. Així mateix informa que a l'exposició de motius de la normativa autonòmica que preveu aquest tipus d'excedència motiva la seva aprovació en el compliment dels objectius de dèficit públic, situació que no es pot traslladar a la regulació de l'article 18 del conveni esmentat. Tot i així ha estat aprovat i publicat i sotmès a informació pública i sense haver estat objecte de cap al·legació o recurs.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

*Primer.-* Atorgar excedència voluntària especial des de la data 1 de novembre de 2019, fins a la data 30 d'abril de 2020, ambdós inclosos, a CATALINA BASSA SUREDA, amb DNI núm. 37340865C, la qual ocupa, com a personal funcionari de carrera, la plaça de treballadora social, grup/subgrup A2, del Servei de Benestar Social de l'Ajuntament de Son Servera. Així mateix, la treballadora, durant dita excedència, tindrà dret a la reserva del lloc de treball i al còmput del temps d'excedència a efectes de triennis i grau professional.

*Segon.-* Donar compte de la present a la persona interessada i als Departament d' Intervenció i al Servei de Personal de l'Ajuntament de Son Servera, per al seu coneixement i efectes.

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 7LFZKF7J9G35NKN73SEED7RL92 | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 20



## Ajuntament de Son Servera

### 7-Expedient 2096/2019. Subvencions als ajuntaments de Mallorca de 20.000 habitants o menys per al suport de la joventut.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: donar compte de la comunicació tramesa pel Consell de Mallorca, relativa a la convocatòria de subvencions als ajuntaments de Mallorca de 20.000 habitants o menys per al suport de la joventut.

Seguidament la batlessa dona compte de la documentació tramesa per Guillem Cortès Mora, Cap dels Serveis Administratius de Corporació Local del Consell Insular de Mallorca, amb registre d'entrada núm. 2019-E-RC-5693 de data 11 d'octubre de 2019, referent a la comunicació de la resolució de concessió de subvencions als ajuntaments de Mallorca de 20.000 habitants o menys per al suport de la joventut.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la ressenyada comunicació, tramesa per Guillem Cortès Mora, Cap dels Serveis Administratius de Corporació Local del Consell Insular de Mallorca, amb registre d'entrada núm. 2019-E-RC-5693 de data 11 d'octubre de 2019, en la qual s'informa de la resolució de concessió de subvencions als ajuntaments de Mallorca de 20.000 habitants o menys per al suport de la joventut. En aquest cas i per a l'Ajuntament de Son Servera, la quantia adjudicada ha estat de 9.000€.

Segon.- Donar trasllat de la documentació tramesa i del present acord al regidor responsable de l'àrea municipal de Joventut, Maria Arenas Zarco, pel seu coneixement i efectes.

Tercer.- Publicar el present acord i la documentació tramesa al tauler d'edictes municipal i a la pàgina web de la corporació.

### 8-Expedient 868/2019. Proposta d'assabentament de la documentació presentada pel "Defensor del Pueblo" en relació al projecte "Ábaco".

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Assumpte: Proposta d'assabentament de la documentació presentada pel "Defensor del Pueblo" en relació al projecte "Ábaco". Expedient 868/2019.

Vist el RGE 2019-E-RC-5385, de 26 de setembre, presentat per Francisco Fernández Marugán, "Defensor del Pueblo", mitjançant el qual i en relació a la segona campanya de recollida de dades a través de la web segura del Mecanisme Nacional de Prevenció de la Tortura i altres tractes o penes cruels, inhumanes o degradants, es tramet l'agraïment a la participació de l'Ajuntament de Son Servera en aquest projecte i al personal de la Policia Local que atén els requeriments d'aquesta Institució.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer. Donar-se per assabentada del RGE 2019-E-RC-5385, de 26 de setembre, presentat per Francisco Fernández Marugán, "Defensor del Pueblo", mitjançant el qual i en relació a la segona campanya de recollida de dades a través de la web segura del Mecanisme Nacional de Prevenció de la Tortura i altres tractes o penes cruels, inhumanes o degradants, es tramet l'agraïment a la participació de l'Ajuntament de Son Servera en aquest projecte i al personal de la Policia Local que atén els requeriments d'aquesta Institució.

Segon. Fer arribar el present acord al personal de la Policia Local de l'Ajuntament de Son Servera pel seu coneixement i efectes.

### 9-Expedient 2586/2019. Cancel·lació i Devolució de Garantia

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



Exp. 2586/2019

Vista la sol·licitud presentada per Antònia Mascaró Martorell en representació de MELCHOR MASCARO, SA amb NIF A07045248 en data 16/09/19 (RGE RE 1023) per la qual demana la devolució de l'aval definitiu corresponent al projecte "Reforma de la Plaça Mallorca de Cala Millor, TM Son Servera, exp. 227/2018" per un import de 5.924,46 euros.

Vist l'informe de tresoreria de data 26/09/19, segons el qual "*l'esmentada garantia va ser dipositada a n'aquest ajuntament en data 14/03/18, es va comptabilitzar amb el número d'operació 201800006653 i a data d'avui encara està en vigor*".

Atés l'informe de secretaria de data 25/09/19 segons el qual "*l'acta de recepció es va*

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 7LFZK7J9G35NKN73SED7RL92 | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 20



## Ajuntament de Son Servera

signar en data 26/09/18 i que el termini de garantia finalitza el 26/09/19”.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** La devolució de la garantia definitiva del projecte “Reforma de la Plaça Mallorca de Cala Millor” per un import de 5.924,46 euros a MELCHOR MASCARO, SA.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'interessat i al departament de tresoreria d'aquest ajuntament, pel seu coneixement i execució material.

### 10-Expedient 2723/2019. Cancel·lació i Devolució de Garantia

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Vista la sol·licitud de Pedro Joan Soler Torrens, en representació de CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, SA de data 14/10/19 i amb nº de registre d'entrada RE-1163 per la qual sol·licita la devolució de l'aval definitiu del projecte “Millora d'hidrants al municipi de Son Servera” per un import de 3.540,41 euros.

Vista l'acta de recepció signada en data 04/10/18.

Vist l'informe de secretaria de data 16/10/19 segons el qual el termini de garantia va finalitzar el 04/10/19.

Vist l'informe de data 16/10/19 emès per la tresoreria en el qual es fa constar l'existència de l'esmentat aval.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

**Primer.-** Autoritzar la devolució de l'aval definitiu “Millora d'hidrants al municipi de Son Servera” per un import de 3.540,41 euros a l'entitat CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, SA.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'interessat i al departament de tresoreria, pel seu coneixement i execució material.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera



### 11-Expedient 3006/2018. Concessió de la Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blau.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: donar compte de la resolució tramesa pel director general d'Emergències i Interior, per la qual s'acorda l'inici del procediment per a la concessió de la Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blau.

Seguidament la batlessa dona compte de la documentació tramesa per Jaume Barceló Huguet, director general d'Emergències i Interior, amb registre d'entrada núm. 2019-E-RC-5634 de data 9 d'octubre de 2019, referent a la concessió de la Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blau.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la ressenyada comunicació, tramesa per Jaume Barceló Huguet, director general d'Emergències i Interior, amb registre d'entrada núm. 2019-E-RC-5634 de data 9 d'octubre de 2019, per la qual s'acorda l'inici del procediment per a la concessió de la Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blau, a les persones que s'indiquen a continuació:

- Juan Domingo Ladó Sánchez, Policia Local.
- Bernardo Miralles Nadal, Policia Local.
- Juan Esteban Bordoy Font, Policia Local.
- César Muñoz Pérez, Policia Local.
- Manuel Alonso Figueiredo, voluntari de Protecció Civil de Son Servera.
- Tomeu Ballester Zamorano, voluntari de Protecció Civil de Son Servera.
- Javier Benítez Gallardo, voluntari de Protecció Civil de Son Servera.
- Jaime Nieto Sancho, voluntari de Protecció Civil de Son Servera.

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 7LFZKF7J9G35NKN73SED7RL92 | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 20



## Ajuntament de Son Servera

- Antoni Torres Ayala, voluntari de Protecció Civil de Son Servera.
- Alonso Olivares Olaya, voluntari de Protecció Civil de Son Servera.
- Mateo Gayà Barceló, conductor d'ambulància.

Segon.- Donar trasllat de la documentació tramesa i del present acord al regidor responsable de l'àrea municipal de Policia, Vies i Obres, Mobilitat i Modernització, Sergio Valbuena Pérez, pel seu coneixement i efectes.

Tercer.- Publicar el present acord i la documentació tramesa al tauler d'edictes municipal i a la pàgina web de la corporació.

### 12-Expedient 2180/2019. Subvencions Directes o Nominatives

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



Verificació de l'expedient: 2180/2019

Interessat: APROSCOM FUNDACIÓ

Descripció: Aprovació subvenció de fins a 6.000,00 euros.

Vista la sol.licitud de Antoni Xavier Gayà Sunyer de data 26/07/19 (RGE RE-801) per la qual demana l'aprovació i concessió de la subvenció nominativa a Aproscm Fundació, inclosa als pressuposts per al 2019 i la posterior signatura del conveni adient.

Vist l'informe de a 'interventora emès en data 16/10/19, pel qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'atorgament de la subvenció nominativa de què es tracti.

Vist l'informe jurídic de Secretaria relatiu al procediment i legislació aplicable, emès en data 02/10/19.

Vists els articles 30 i 31 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament de Son Servera 2019, aprovat mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió extraordinària de dia 29 de novembre de 2018, publicat i esdevingut definitiu al BOIB núm. 163, de dia 29 de desembre de 2018, a les quals es regula el procediment de concessió de subvencions de forma directa i sense concurrència i publicitat, així com s'enumeren les subvencions nominatives.

D'acord amb el previst a l'ordenança municipal general de subvencions de l'Ajuntament de Son Servera, publicada al BOIB núm. 161/2004, de 6 de novembre, en relació a la Llei

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 7LFZK7J9G35NKN73SED7RL92 | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 20





## Ajuntament de Son Servera

38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la partida 2019/2310.480.05 del pressupost vigent, una subvenció a Aproscom Fundació, amb NIF G07065386, per import de 6.000,00 euros.

Segon.- Formalitzar la subvenció ressenyada en el corresponent conveni, el qual ha de assenyalar les obligacions i compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la. S'abonarà mitjançant pagaments a compte a partir del moment de la signatura del conveni abonant-se a per la quantia equivalent a la justificada mitjançant factures justificatives, sense perjudici de justificar en el termini previst a la clàusula setena, amb la presentació de la justificació de les despeses i de la memòria corresponent, en virtut d'aprovació per la Junta de Govern Local corresponent.

Tercer.- Notificar a la beneficiària de la subvenció el present acord i requerir-la perquè en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi conveni en document administratiu.

### 13-Expedient 2730/2019. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



núm.: 2730/2019

Assumpte: Aprovació de factures d'import superior a 3.000,00 €

Interessats: Intervenció

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Vist el Decret de batlia pel qual la batlessa aixeca les objeccions emesas per la interventora municipal a les factures assenyalades.

Vists els informes emesos per la interventora municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

### ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019003783 / 2311 / 22761 GESTIO CENTRE DIA	F	12.692,30 €
G08973224-INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS GESTIÓ CENTRE DE DIA, SETEMBRE d'Estades Diürnes de SonServera, Septiembre		
2019003798 / 1610 / 21000 MANTENIMENT CLAVEGUERAM	OBJECCIÓ	5.247,00 €
B07124381-REBALIM, SL DESEMBOSSAR TUBERIA CLAVEGUERAM (EXTRA)-DESEMBOSSAR TUBERI	aixecada DA	
2019003809 / 2310 / 22706 TRABAJOS FAMILIARES EETT	OBJECCIÓ	3.384,47 €
A80903180-ADECCO TT, S.A. EMPRESA DE TRABAJO TEMPORAL TREBALLADORA FAMILIARel 01/09/2019 al 30/09/2019   Subcuenta:	aixecada DA	
TOTAL ADORC		21.323,77

### O

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019003874 / 1720 / 22609 RECOLLIDA ANIMALS ABANDONATS	F	3.510,00 €
G57068603-FUNDACIO NATURA PARC SANTA EUGENIA Actuacions de captura, trasllat, gestió i estudi de població de moixos a les zones urbanes del		
TOTAL O		3.510,00

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

Primer.- Aprovar i reconèixer la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

**Tema d'urgència.-Expedient 2651/2019. Aprovació de factura G19678 de Maquinaria y Servicios Pallicer per import 58.110,38 €**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



Temàtica d'urgència

Expedient núm.: 2651/2017

Assumpte: Aprovació factura obra camí Pere Botó (torrentada 2018) per import de 58.110,38 €

Interessat: Maquinaria y Servicios Pallicer SL (B07578958)

Atesa la urgència de l'aprovació de la factura núm. G19678 de data 08-07-2019 presentada per l'entitat Maquinaria y Servicios Pallicer SL amb CIF núm. B07578958 corresponent a l'obra reparació camí Pere Botó (torrentada 2018) per import de 58.110,38 €, ja que s'ha de justificar la subvenció abans de dia 31 d'octubre.

Atès l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic industrial d'aquest Ajuntament en data 4 d'octubre de 2019.

Atès l'informe amb objecció de la interventora municipal de data 4 d'octubre de 2019.

Vist el decret de batlia pel qual la batlessa aixeca l'objecció presentada per la interventora municipal.

La batlessa manifesta la seva disconformitat amb l'objecció ja que les obres corresponen a una actuació inclosa dins l'expedient d'emergències aprovat per Decret 2018-1544, Expedient 3023/2018, tramitat d'acord amb el previst a l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Tot seguit la secretària adverteix que s'aprova la despesa i el pagament amb càrrec a una partida del capítol 2, tot i que des de la Delegació del Govern, l'instructor de l'expedient corresponent a les sol·licituds d'ajudes, Resolució de 10 de setembre de 2019, de la Secretaria d'estat de política territorial, Ministeri de política territorial i funció pública, per la qual es convoquen subvencions per danys a infraestructures municipals i xarxes viàries dels Consells Insulars, previst a l'apartat 4t de l'acord del Consell de Ministres de 19 d'octubre de 2018, pel qual es declaren Artà, Capdepera, Manacor Sant Llorenç des Cardassar i Son Servera de la comunitat autònoma de les Illes Balears zones afectades greument per una emergència de protecció civil; s'ha advertit que totes les actuacions dins el marc d'aquesta convocatòria s'han d'imputar al capítol 6 corresponent a inversions i no al capítol 2 de despesa corrent.

Tot i això,

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de**

**Ajuntament de Son Servera**

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 7LFZK7J9G35NKN73SED7RL92 | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 20



## Ajuntament de Son Servera

### competències, acorda per unanimitat:

Primer.-Autoritzar i reconèixer la despesa i el pagament de l'esmentada factura per import de 58.110,38 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2019/4500/219.01.

Segon.- Notificar el present acord als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.



I sense més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 13:00 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta i jo com a secretària en don fe

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 7LFZKF7J9G35NKN73SED7RL92 | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 20