



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SON SERVERA DE DIA 15 DE SETEMBRE DE 2016.

Identificació de la sessió:

- Número: 2016000009
- Caràcter: ordinària
- Data: 15 de setembre de 2016
- Horari: 21:00 - 01:20
- Lloc: sala d'actes

Assistents:

Natalia Troya Isern	Batlessa presidenta
María Arenas Zarco	Regidora
Ramón Reus Brunet	Regidor
Sergio Valbuena Perez	Regidor
Catalina Servera Elhauge	Regidora
Antoni Servera Servera	Regidor
Margarita Vives Andreu	Regidora
Francesc Riera Caldentey	Regidor
Jaime Servera Esteva	Regidor
Isabel Carmen Llinas Warthman	Regidora
Joana Aina Servera Lliteras	Regidora
Magdalena Massanet Sancho	Regidora
Salvador Servera Morey	Regidor
Antoni Cànovas Miquel	Regidor
Antonio Oliver Salas	Regidor
María Isabel Prieto Nebot	Regidora

No assisteixen:

Miguel Angel Espases Collantes	Regidor
--------------------------------	---------

Interventor:

Norberto González Osorio

Secretari:

Antoni Gual Sureda

Hi ha quòrum legal.

Ordre del dia de la sessió:

A. PART RESOLUTIVA

1. Proposta d'aprovació de les actes del Ple de sessions anteriors (21 de juliol de 2016, sessió ordinària; 16 d'agost de 2016, sessió extraordinària).



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

2. Expedient de contractació núm. 15-2016. Proposta de modificat del contracte de serveis de recollida i transport de residus sòlids urbans del municipi de Son Servera. Contracte subjecte a regulació harmonitzada. Inici expedient.
3. Moció del Consell de Mallorca d'adhesió al Pacte de Batles i Batlesses.
4. Aprovació del compte general 2015
5. Proposta transferència de crèdits TC10/2016
6. Proposta de resolució del recurs de reposició interposat per part de Costera d'aigües i serveis, SA en contra de la resolució del Plenari de dia 21 de juliol de 2016 quant a la liquidació de la concessió de subministrament d'aigua potable.

B. PART DE CONTROL

1. Assabentat resolucions de Batlia (869/2016 a 1114/2016)
2. Assabentat acords Junta de Govern Local (05.07.2016, 19.07.2016, 02.08.2016 i 16.08.2016)
3. Precs i preguntes

A Son Servera, sent les 21:00 del dia 15 de setembre de 2016, amb la Presidència de la batlessa assistit de l'esmentat secretari, hi van concórrer, després de citació prèvia, els regidors esmentats, amb l'objecte de celebrar la sessió ordinària del Ple de la Corporació. Declarada oberta la sessió per ordre de la batlessa, es va procedir a donar compte del primer punt de l'ordre del dia.

a) PART RESOLUTIVA

- 1. Proposta d'aprovació de les actes del Ple de sessions anteriors (21 de juliol de 2016, sessió ordinària; 16 d'agost de 2016, sessió extraordinària).**

Seguidament i d'ordre de la batlessa presidenta se sol·licita als regidors i regidores presents si han de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària del Ple de dia 21 de juliol de 2016, la qual se'ls ha tramès prèviament.

Tot seguit se sotmet a votació l'aprovació de l'acta del Ple, i s'aprova per unanimitat amb el resultat de vots següent: 16 vots a favor (5 PSOE, 3 IxSMB, 5 PP, 2 ON –SS i 1 MÉS per Son Servera)

Seguidament i d'ordre de la batlessa presidenta se sol·licita als regidors i regidores presents si han de formular alguna observació a l'acta de la sessió extraordinària del Ple de dia 16 d'agost de 2016, la qual se'ls ha tramès prèviament.

Intervé el regidor Jaime Servera i en relació a la pàgina 7 del ressenyat esborrany troba a faltar una pregunta que es va fer a Antoni Servera i que és “ com a batle, estaves d'acord amb les decisions del Regidor d'Esports?”



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Tot seguit se sotmet a votació l'aprovació de l'acta del Ple, i s'aprova per unanimitat amb el resultat de vots següent: 16 vots a favor (5 PSOE , 3 IxSMB, 5 PP, 2 ON –SS i 1 MÉS per Son Servera)

2. Expedient de contractació núm. 15-2016. Proposta de modificat del contracte de serveis de recollida i transport de residus sòlids urbans del municipi de Son Servera. Contracte subjecte a regulació harmonitzada. Inici expedient.

Tot seguit, la batlessa dóna la paraula a Antoni Servera, el qual explica la proposta, prèviament dictaminada en sentit favorable per la Comissió d'assumptes generals de 9 de setembre de 2016, i ho fa en nom del regidor absent, Miguel Ángel Espases.

“Vist el contracte de servei de recollida i transport de residus sòlids urbans del municipi de Son Servera, (expedient de contractació núm. 23-2013) el qual va ser adjudicat definitivament a MELCHOR MASCARÓ S.A., amb NIF A-07045248 per un import de 3.068.341,32 euros (IVA inclòs) per acord de Ple, adoptat en sessió extraordinària i urgent de dia 14 d'abril de 2014 i formalitzat en document administratiu en data 20 de juny de 2014.

Vist l'informe emès per la tècnica de Medi Ambient en data 12 d'agost de 2016, en relació a la modificació dels extrems que a continuació s'especifiquen, amb una modificació de les condicions econòmiques que suposarà un increment anual de 8.609,85 euros (IVA exclòs) i un cost total de 473.510,05 euros anuals (IVA exclòs).

Vista la necessitat de modificar el contracte del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans del municipi de Son Servera, en concret, la modificació dels següents extrems:

- Recollida porta a porta de rebuig un dia a la setmana al nucli urbà de Son Servera.
- Recollida porta a porta de matèria orgànica tres dies a la setmana al nucli urbà de Son Servera. Es mantenen els dies de recollida d'acord amb la oferta inicial i es contempla que el transport fins a Palma el realitzarà un conductor amb un camió de 18m³ per donar sortida a la major quantitat de matèria orgànica que es recull.
- Recollida de contenidors de la via pública. La retirada de 70 contenidors de la via pública, d'acord amb els recalculs de les rutes realitzats per l'empresa adjudicatària, i l'eliminació del doblatge de la recollida dels iglús de vidre en temporada alta, d'acord amb l'oferta de l'adjudicatari, suposa un estalvi de 16.151,91 €.
- Neteja de contenidors de la via pública. S'ha reduït la part proporcional als 70 contenidors retirats de la via pública, d'acord amb els rendiments de l'oferta de l'empresa adjudicatària.
- Eliminació de la recollida de reforç dels iglús de vidre en temporada alta.
- Reparació i manteniment de contenidors. S'ha reduït la part proporcional als 70 contenidors retirats de la via pública.
- Ampliació de la recollida de matèria orgànica als hotels i restaurants de dia 15 de març a dia 31 de març i de dia 1 de novembre a dia 15 de novembre.
- Ampliació de la recollida de rebuig als hotels i restaurants de dia 15 de març a dia 31 de març i de dia 1 de novembre a dia 15 de novembre.
- Ampliació de la recollida de rebuig porta a porta, un dia a la setmana, als generadors singulars del nucli urbà de Son Servera (inclòs el polígon industrial), Costa dels Pins, Port Verd, Port Vell i Port Nou.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

- Recollida de matèria orgànica als hotels i restaurants en horari nocturn (a partir de les 1h) i transport en horari diürn.

Així mateix, atès que ha estat necessària una reorganització del servei, resulta necessari que en temporada alta, un dels camions de recollida iniciï el seu servei a les 22h enlloc de les 24h per poder realitzar primer la recollida de contenidors de rebuig i després continuar la jornada amb la recollida de contenidors de matèria orgànica dels generadors singulars. Tot i això, els contenidors que es recullen a partir de les 22h seran els ubicats a disseminats, a zones de poca activitat comercial i/o de restauració i baixa densitat de població amb la finalitat que la recollida dels contenidors ubicats a les zones amb més pressió no s'iniciï abans de les 24h.

Vist l'informe de la tècnica de Medi Ambient de data 12 d'agost de 2016.

Vist l'informe de Secretaria emès en data 29 d'agost de 2016.

Vist l'informe emès per l'interventor municipal en data 29 d'agost de 2016.

Aquesta Batlia proposa al Ple de l'Ajuntament de Son Servera l'adopció del següent acord:

Primer.- Iniciar l'expedient de modificat del contracte de servei de recollida i transport de residus sòlids urbans del municipi de Son Servera, amb una modificació de les condicions econòmiques que suposarà un increment anual de 8.609,85 euros (IVA exclòs) i un cost total de 473.510,05 euros anuals (IVA exclòs).

Segon.- Donar audiència al contractista per un termini de deu dies, a comptar a partir de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord, amb trasllat de la proposta de modificació del contracte ressenyat per a què presenti les al·legacions que estimi oportunes.

Tercer.- Que s'emeti informe d'Intervenció sobre els aspectes econòmics financers de la modificació, i en concret sobre la necessitat de compensar al contractista per al manteniment de l'equilibri financer del contracte.

Quart.- Notificar el present acord als interessats per al seu coneixement i efectes"

Antoni Servera explica que la proposta de modificació del contracte existent es justifica en l'allargament de la temporada que fa necessari modificar el contracte per donar servei als hotels que comencen més prest la temporada i l'acaben més tard. Explica que això és l'inici i que a continuació es farà l'exposició pública.

Intervé Joana Aina Servera i manifesta que li sembla bé que es millorin el serveis però troba que s'hauria de baixar el preu del contracte del fons enlloc de pujar-lo més o manco uns 8.000 euros amb IVA. Per altra banda considera que en la modificació que no es tenen en compte els contenidors que ja no es reposen, vist que fa mesos que no hi ha contenidors, i creu que per aquí es podria baixa el cost.

Demana si ja és dóna el servei, a la qual cosa Antoni Servera respon que no.

Joana Aina Servera diu que no ha trobat l'informe de l'interventor i manifesta que els números que surten a la proposta no li agraden, ja que constata una diferència de més o manco



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

1.000 euros i no hi veu els 8.000 €. Creu que es duu la mateixa proposta que fa dos mesos varen deixar sobre la taula.

En aquest punt l'Interventor diu que farà un informe quan l'empresa respongui.

Joana Aina Servera insisteix en què el números no quadren.

Intervé la batlessa, Natalia Troya, i diu que com que és l'inici de l'expedient troba que s'ha de continuar endavant i ja s'arreglarà el desquadrament durant la tramitació.

Joana Aina Servera troba que aquesta proposta s'ha deixar sobre la taula.

Intervé Margarita Vives i diu que la diferència és de 8.000 €, ja que l'assumpte ha estat estudiat en diferents ocasions, establint aquest preu final.

Antoni Servera diu que els desquadraments ja es modificaran durant la tramitació, a la qual cosa Joana Aina respon que no s'haurien d'aprovar si no està clar.

Intervé Jaime Servera el qual també considera que la proposta ha de quedar sobre la taula.

Es produeix debat sobre el desquadrament.

Margarita Vives insisteix que el càlcul és correcte. Afirmar que s'ha comprovat moltes vegades i que en cas que sigui necessari es pot esmenar durant la tramitació.

La batlessa Natalia Troya considera que no és convenient deixar-ho sobre la taula perquè si no, no s'arriba a final de temporada.

Intervé Antoni Canovas i diu que s'abstindran perquè no la proposta no s'ha explicat massa bé.

Intervé Maria Isabel Prieto i diu que no posa en dubte l'informe però a la vista que ha quedat clar, s'abstindran,

S'insisteix per part dels regidors del Partit Popular en el fet de deixar la proposta damunt la taula fins que quedi clar el tema de l'import de la modificació del contracte, per la qual cosa la Batlessa passa a votació de deixar l'assumpte damunt la taula amb el següent resultat:

Vots a favor – 5 (PP).

Vots en contra – 8 (5 PSOE – 3 INDEPENDENTS).

Abstencions – 3 (1 MES – 2 ON-SS).

Resultant més vots en contra que a favor de deixar l'assumpte damunt la taula a continuació se sotmet la proposta a votació, la qual s'aprova per majoria simple amb el resultat de vots següent: 8 vots a favor (5 PSOE i 3 IxSMB) i 8 vots d'abstenció (5 PP, 2 ON –SS i 1 MÉS per Son Servera).

3. Moció del Consell de Mallorca d'adhesió al Pacte de Batles i Batlesses.

Seguidament la batlessa procedeix a donar compte de la proposta, prèviament dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'assumptes generals de 9 de setembre de 2016, que literalment diu el següent:

“De conformitat amb el que disposa l'article 23 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears segons el qual:

Tota persona té dret a gaudir d'una vida i un medi ambient segur i sà. Les administracions públiques de les Illes balears, en l'àmbit de les seves competències, protegiran el medi ambient i impulsaran un model de desenvolupament equitatiu, territorialment equilibrat i sostenible.”



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

En l'exercici de les competències que estableix l'article 25 de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local:

"El Municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les següents matèries:

Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica a les zones urbanes".

Tenint ple coneixement de tots els compromisos DEL PACTE DE BATLES I BATLESSES i, en particular, dels següents:

Anar més enllà dels objectius establerts per la UE per a 2020 i reduir les emissions de CO2 als nostres territoris en, almenys un 40% al 2030.

Presentar un pla d'acció per a l'energia sostenible, incloent-hi l'elaboració d'un inventari de referència de les emissions en el qual es resumeixi com es compliran els objectius, en el termini d'una any des de la data esmentada.

Presentar un informe d'execució, almenys cada dos anys a partir de la presentació del pla d'acció, amb finalitats d'avaluació, seguiment i control.

Organitzar dies de l'energia en cooperació amb la Comissió Europea i amb altres parts interessades, perquè la ciutadania pugui beneficiar-se directament de les oportunitats i avantatges que brinda un ús energètic més intel·ligent, així com informar periòdicament els mitjans de comunicació locals sobre el desenvolupament del pla d'acció.

Assistir i contribuir a la conferència anual de Batles de la UE.

Per tot l'anterior el Ple de l'Ajuntament assumeix el següent

ACORD:

PRIMER: L'Ajuntament de Son Servera manifesta la seva voluntat d'adherir-se al Pacte de Batles i Batlesses per assolir un progrés real, en aquest moment, en el desenvolupament d'energies renovables i ciutats energèticament eficients.

SEGON: L'Ajuntament de Son Servera es compromet a lluitar contra el canvi climàtic com una de les seves prioritats principals. Compromís ferm de reduir les emissions de CO2 un 40% pel 2030.

TERCER: Notificar el present acord a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat del Govern de les Illes Balears"

Intervé Jaime Servera, i manifesta la seva intenció de votar a favor perquè veu positiva la proposta i demana quines accions té previstes l'Ajuntament a la qual cosa, la batlessa Natalia Troya respon que l'adquisició de vehicles elèctrics, projecte d'obres mediambientalment sostenibles entre d'altres.

Maria Isabel Prieto manifesta també la intenció de votar a favor de la moció.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Antoni Cànovas per la seva part vol dir al regidor de Medi Ambient que s'han de fer esforços i a veure quines idees té l'equip de govern i el regidor corresponent. Afirmar que li agradaria que es convoqués una reunió de portaveus sobre aquest tema per tal d'aportar idees.

A continuació se sotmet la proposta a votació, la qual s'aprova per unanimitat amb el resultat de vots següent: 16 vots a favor (5 PSOE i 3 IxSMB, 5 PP, 2 ON –SS i 1 MÉS per Son Servera).

4. Aprovació del compte general 2015

Tot seguit, la batlessa dona la paraula a la regidora Margarita Vives, la qual dona compte de la proposta, prèviament dictaminada en sentit favorable per la Comissió especial de comptes i hisenda de 9 de setembre de 2016, que literalment diu el següent:

“Aprovació del Compte General de l'exercici 2015

Vist el **Compte General de l'exercici 2015**, juntament amb tota la seva documentació annexa, segons la legislació vigent.

Vist l'informe memòria d'Intervenció de data de 10 de maig de 2016 emès sobre el mateix Compte, i el Dictamen d'aquesta Comissió emès en data de 14 de juliol de 2016.

Vist que va ser exposat al públic, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) núm. 93, del 23 de juliol de 2016 perquè poguessin presentar-se reclamacions, objeccions o observacions, durant el termini que va del dia 23 de juliol de 2016 al dia 10 d'agost de 2016 i vuit dies més –que s'esgotaren el 20 d'agost de 2016, sense que se n'hagi presentada cap de reclamació, objecció o observació.

Vist el dictamen favorable de la Comissió especial de comptes i hisenda de 8 de setembre de 2016.

Per tot això, aquesta batlia proposa al Ple de la Corporació la següent proposta:

Primer.- Aprovar el Compte General de l'exercici 2015.

Segon.- Rendir el Compte General de l'exercici 2015 així aprovat i tota la documentació que l'integra a la fiscalització de la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears, tal i com s'estableix a l'article 212.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març”.

Un cop exposada la proposta Margarita Vives afirma que no és més un tràmit per a la seva aprovació definitiva.

Intervé Jaime Servera i diu que, encara que no hi hagi hagut al·legacions en contra, no votaran a favor atès que discrepen amb els pressuposts així com amb la transparència de Son Servera Segle XXI. Afirmar que votaran en contra de la proposta.

Intervé Antoni Cànovas i manifesta la seva voluntat d'abstenir-se perquè discrepa de coses concretes dels pressuposts tot i que reconeix que es fan avanços.

Intervé Maria Isabel Prieto i afirma que igual que l'anterior, s'abstindran.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

A continuació se sotmet la proposta a votació, la qual s'aprova per majoria simple amb el resultat de vots següent: 8 vots a favor (5 PSOE i 3 IxSMB) i 5 vots en contra (5 PP) i 3 vots d'abstenció (2 ON –SS i 1 MÉS per Son Servera).

5. Proposta transferència de crèdits TC10/2016

Tot seguit, la batlessa dóna la paraula a Margarita Vives, la qual dóna compte de la proposta, prèviament dictaminada en sentit favorable per la Comissió informativa d'assumptes generals de 9 de setembre de 2016, que literalment diu el següent:

“Identificació d'expedient: 000107/2016-INTERV

PROPOSTA-MEMÒRIA JUSTIFICATIVA
MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA,
TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT, TC 10/16

PRESSUPOST	2016
ÀREA DE DESPESA	CORRENT
IMPORT	30.000,00 €
TIPUS DE MODIFICACIÓ	TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT
ÒRGAN COMPETENT	PLÉ

JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA.

Vist la necessitat de donar cobertura pressupostària al programa 3380.

Vist, que no se perjudiquen les obligacions que pesen sobre aquest Ajuntament.

Aquesta batlia eleva la següent proposta al Ple de la Corporació l'acord següent:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació pressupostària TC 10/16, necessari per l'execució d'aquesta modificació pressupostària.

Aplicacions pressupostàries:

AUGMENTS DE CRÈDIT			CONCEPTE	IMPORT
3380	226.10	FESTES POPULARS		30.000,00 €
				30.000,00 €
DISMINUCIONS DE CRÈDIT			CONCEPTE	IMPORT
4310	226.09	ACTIVITATS COMERÇ		30.000,00 €
				30.000,00 €

SEGON. Sotmetre-lo a informació pública, previ anunci al BOIB, per un termini de quinze dies durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar al·legacions davant el Ple de la Corporació, el qual disposarà del termini d'un mes per resoldre segons disposa l'article 179 en relació amb l'article 169,170 i 171 de l'esmentat RDL.

TERCER. Si no es presenten reclamacions durant l'esmentat termini d'informació pública es considerarà definitivament aprovat, i es publicarà al BOIB l'expedient”



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Margarita Vives explica que la transferència en qüestió ve motivada per l'increment de festes a Cala Millor.

Intervé Maria Isabel Prieto i demana explicacions sobre l'increment de crèdit per a les festes de Cala Millor. Troba que no s'ha d'incrementar la partida de festes ja que hi ha altres prioritats a l'Ajuntament. A més considera que l'equip de govern s'hauria de repensar el model de festes.

Margarita Vives respon que és normal que hi hagi modificacions durant el transcurs de l'any i que malgrat tot, s'ha reduït molt la despesa en festes.

Maria Isabel Prieto demana on és que han faltat diners a la qual cosa Francesc Riera respon que la gent demanava incrementar les festes de Cala Millor i en això s'ha invertit. Afirmar que hi ha hagut més activitats i per tant més festes.

Intervé Isabel Llinás i diu que resulta curiós que la modificació de crèdit la defensï Margarita Vives enlloc de Francesc Riera i constata que no és la primera modificació de l'àrea de festes, ja que al mes d'agost hi va haver una resolució de batlia que ja incrementava la partida de festes. Per altra banda troba que hi ha altres prioritats. Afirmar que al web municipal no hi surt res de l'àrea de comerç. Troba que tot i que s'ha fet feina a l'àrea de comerç, és necessari que es facin més coses, ja que no basta fer allò que s'ha fet sempre. Que no poden posar com a excusa l'SGAE ja que fa molts d'anys que s'ha de pagar i si no es paga es culpa de l'equip de govern. I finalment considera que s'han de restringir les festes.

Intervé Margarita Vives i manifesta que s'estan negociant factures amb l'SGAE des de fa molts d'anys, que n'hi ha des de l'any 2006. Afirmar que tot i que els pressuposts contemplan aquesta despesa l'SGAE presenta factures errònies i per tant aquestes no s'han de pagar encara que estiguin pressupostades.

S'entaula debat entre Margarita Vives i Isabel Llinás sobre el cost de les festes.

Isabel Llinás diu que el pressupost és molt important i s'hi ha de preveure el pagament de tot allò previst i afirmar que el seu grup polític votarà en contra de la transferència.

Intervé Antoni Cànovas i afirmar que votaran en contra. Argumenta que l'oposició mai no té informació de les activitats de festes, i a més considera que el pressupost s'ha de complir i en tot cas són les festes les que s'han d'ajustar al pressupost. Comenta que es va fer una festa a Cala Bona que pareixia una festa de l'Hotel Cala Bona i ho critica. Considera que les festes no s'han d'incrementar pel fet que ho demani la gent, sinó que hi ha altres prioritats. Troba que hi ha moltes festes a Cala Millor i que no cal que s'afegeixin més diners per a festes. Finalment demana la creació d'una comissió de festes.

A continuació se sotmet la proposta a votació, la qual, en primera votació no s'aprova atès l'empat de vots següent: 8 vots a favor (5 PSOE i 3 IxSMB) i 8 vots en contra (5 PP, 2 ON – SS i 1 MÉS per Son Servera).

A continuació se sotmet novament a votació la qual es aprovada gràcies al vot de qualitat de la batlessa 8 vots a favor, dels quals el que correspon a la batlia és ponderat (5 PSOE i 3 IxSMB) i 8 vots en contra (5 PP, 2 ON – SS i 1 MÉS per Son Servera).



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

6. Proposta de resolució del recurs de reposició interposat per part de Costera d'aigües i serveis, SA en contra de la resolució del Plenari de dia 21 de juliol de 2016 quant a la liquidació de la concessió de subministrament d'aigua potable.

Seguidament la batlessa procedeix a donar compte de la proposta, prèviament dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'assumptes generals de 9 de setembre de 2016, que literalment diu el següent:

“Atès que en data 21 de juliol de 2016 el plenari de l'Ajuntament de Son Servera va adoptar el següent acord derivat de la liquidació de la concessió del subministrament d'aigua potable del nucli de Son Servera atorgat l'any 2007 a COSTERA D'AIGÜES I SERVEIS, SA:

***Primer.-** Donar per conclòs l'expedient de liquidació de la concessió de subministrament d'aigua potable del nucli de Son Servera atorgat a l'empresa COSTERA D'AIGÜES I SERVEIS, SA en data 18 de maig de 2007 i revocat mitjançant acord plenari de data 20 de setembre de 2007.*

***Segon.-** Fixar d'acord amb l'article 65 del RDL 2/2000, de 16 de juny, mitjançant el qual s'aprova el TR de la Llei de Contractes del sector públic, la quantitat de 11.357'43 euros com a import de liquidació de la concessió a favor de Costera d'Aigües i Serveis, SA. com a restitució entre les part recíprocament d'allò que es va rebre en virtut de la concessió.*

***Tercer.-** Fixar amb caràcter definitiu com a quantia indemnitzable en concepte danys i perjudicis ocasionats a COSTERA D'AIGÜES I SERVEIS, SA com a conseqüència de la revocació de la concessió, en l'import de 884.10 euros d'acord amb la proposta de resolució formulada per part de l'instructor de l'expedient 6/2014 –REPAT en concepte les indemnitzacions per acomiadament del personal de l'empresa afectat per la concessió, no havent admès la resta de quanties indemnitzables a la vista de què no s'ha pogut acreditar efectivament el perjudici ocasionat d'acord indica la pròpia proposta de resolució de 25 de novembre de 2015 així com per no haver tingut en compte per la fixació de la quantia, aquella documentació presentada el dia 24 de novembre de 2015, registrada fora de termini.*

***Quart.-** Notificar el present acord a l'interessat.*

***Cinquè.-** Notificar el present acord al departament d'intervenció per la seva execució material”*

Atès que el dia 11 d'agost de 2016 tal acord fou notificat a la part interessada.

Atès que el dia 23 d'agost de 2016 es va interposar recurs de reposició en contra de tal acord.

Atesos els següents fonaments de Dret:

Articles 116 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Articles 139 i següents de la mateixa norma.

Article 65 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el TR de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Atès l'informe jurídic emès per part del tècnic d'administració general del servei d'urbanisme de l'Ajuntament de Son Servera de dia 6 de setembre de 2016 i amb el vist i plau del secretari, les consideracions jurídiques del qual, indiquen textualment:

“Primer.- Quant a la interposició del recurs de reposició.

Atès que el recurs ha estat interposat en el termini i la forma legalment establerts a aquests efectes, correspon entrar a valorar el fons del mateix.

Segon.- Quant a la innecessarietat d'haver de tramitar de bell nou un expedient per a la determinació de la quantia indemnitzable per a la liquidació de la concessió.

Fa constar l'al·legant al seu escrit del recurs de reposició interposat que esdevé i resulta necessari que l'Ajuntament de Son Servera iniciï de bell nou un expedient per tal de determinar la quantia a indemnitzar a la concessionària del servei d'aigua potable tota vegada fou iniciat l'expedient de liquidació de la concessió una vegada ja fou tramitat l'expedient per reclamació de danys i perjudicis instat per la pròpia recurrent, expedient número 6/2015- REPAT.

Cal recordar arribat aquest moment que l'expedient 6/2015-REPAT, es va iniciar com a conseqüència de la reclamació formulada per part de COSTERA D'AIGÜES I SERVEIS, SA al mes de juliol de 2015 amb l'objecte de què l'Ajuntament de Son Servera l'indemnitzés per les despeses que li ocasionà la concessió que li fou atorgada i posteriorment al cap de 4 mesos, revocada.

Aquest expedient fou tramitat amb totes les garanties i d'acord amb el procediment previst als articles 139 i següents LRJAP-PAC així com al reglament aprovat per RD 429/1993, mitjançant el qual s'aprova el procediment a seguir en matèria de responsabilitat patrimonial.

Tramitat l'expedient a instància de part i rebut el dictamen del Consell Consultiu de les Illes Balears 17/2016, de 8 de març, resultà que d'acord amb el parer de l'òrgan Consultiu aquest expedient hauria de ser resolt per la via de la liquidació de contractes previst a l'article 65 del TR de la Llei de Contractes, RDL 2/2000, de 16 de juny, el qual estableix que a les liquidacions de contractes celebrats per part de les Administracions públiques cada part retornarà recíprocament allò que ha rebut en virtut del contracte i a més a més, la part culpable indemnitzarà a l'altra en concepte de danys i perjudicis.

D'aquesta manera i d'acord amb l'acord plenari de dia 19 de maig de 2016 es varen iniciar els tràmits encaminats a procedir a la liquidació del contracte, requerint a COSTERA D'AIGÜES I SERVEIS, SA que presentés la documentació que el mateix acord indicat i fixant com a resolució de l'expedient encaminat a determinar la quantia indemnitzatòria d'acord amb l'expedient instat per la pròpia social interessada per import de 884.10 euros.

Arribat aquest moment cal recordar com ja fou informat per part de qui subscriu al seu informe de dia 25 d'abril de 2016 de resolució d'un recurs de reposició que fou notificat a la social recurrent en data 29 d'abril, que és abundant la jurisprudència del TS, entre la que destacàvem la sentència d'11 de gener de 2013, la qual fixa que les regles per tal de determinar les quanties indemnitzables a les liquidacions dels contractes públics, són les mateixes que les establertes per a la determinació de la responsabilitat patrimonial de les



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Administracions públiques, és a dir, les recollides als articles 139 i següents LRJAP-PAC i el RD 429/1993, normes que han estat aplicades als efectes de determinar la quantitat fixada com a final per a la fixació de l'import a haver d'indemnitzar, havent respectat totes i cadascuna de les garanties als administrats que es recullen.

Així les coses i d'acord amb el principi de Conservació dels actes administratius i d'acord amb l'article 66 LRJAP-PAC no hi ha cap dubte que malgrat es considerés la nul·litat de tal acte com a conseqüència de no haver-se incoat un nou expedient tal i com indica el recurrent al seu escrit, la resta dels actes s'haurien de conservar ja que no són objecte de cap tipus d'infracció de l'ordenament jurídic, per la qual cosa s'establiria la quantia d'indemnització en l'import assenyalat a l'acte recorregut ja que la quantificació de la indemnització ja fou calculat d'acord amb les regles correctes a aquests efectes.

És evident que el recurrent encamina el seu escrit en la incoació d'un nou expedient administratiu derivat en el càlcul de la indemnització tenint en compte aquella documentació explicativa i justificativa que fou registrada el dia 24 de novembre de 2015, la qual no fou tinguda en compte a la vista de què segons les regles de les normes reguladores ja indicades, aquesta fou presentada fora del termini fixat per causes imputables al propi interessat i que per tant, la seva sol·licitud d'indemnització per import de 127.371'81 euros fou minvada en la quantitat reconeguda per part de l'Ajuntament de 884.10 euros.

Tercer.- Quant a la indemnització relativa al pagament del CANON al Govern de les Illes Balears així com de l'IVA de factures impagades.

A la vista d'allò que s'ha apuntat a la consideració anterior no resulta possible la incorporació dels imports sol·licitats per part de la recurrent com a quanties indemnitzatòries pels següents fonaments:

- *Com ja ha estat indicat, el càlcul de la indemnització ja fou calculat d'acord amb l'expedient instat per part de COSTERA D'AIGÜES I SERVEIS, SA i aquests imports no foren reclamats en el seu moment d'acord amb la necessitat d'haver-ho incorporat en aquest tràmit de preclusió segons l'article 6.1 del RD 429/1993.*
- *En segon lloc i complementant el punt anterior, no correspondria el pagament de tals imports atès que en aquest cas l'Administració no va causar al recurrent un dany susceptible de generar tal responsabilitat ja que no es va produir cap lesió provinent de danys que la social recurrent no tingués el deure jurídic de suportar quant al pagament de l'IVA així com del CANON, degut a què aquesta circumstància es dona com a conseqüència d'un deure legal de liquidació."*

Es proposa al Plenari l'adopció del següent acord:

Primer.- Desestimar íntegrament el recurs de reposició interposat per part de COSTERA D'AIGÜES I SERVEIS, SA en data 23 d'agost de 2016, RGE número 5304 en contra de la resolució del Plenari de dia 21 de juliol de 2016 pels motius indicats a l'informe jurídic indicat.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat"



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Jaime Servera pren la paraula i argumenta que a la vista que es tracta de criteris jurídics, s'abstindran. Antoni Cánovas i Maria Isabel Prieto es manifesten en el mateix sentit i anuncien la seva abstenció.

A continuació se sotmet la proposta a votació, la qual s'aprova per majoria simple amb el resultat de vots següent: 8 vots a favor (5 PSOE i 3 IxSMB) i 8 vots d'abstenció (5 PP, 2 ON-SS i 1 MÉS per Son Servera).

b) PART DE CONTROL:

1. Assabentat resolucions de Batlia

Tot seguit i d'acord amb el que disposa l'article 42 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, es dona compte de les Resolucions que la Batlessa Presidenta ha adoptat des de què es va celebrar el passat ple ordinari de 21 de juliol de 2016, que comprèn les resolucions enumerades des de la 869/2016 a la 1114/2016, fins a la convocatòria d'aquesta sessió.

Intervé Antoni Cánovas. En primer lloc i en referència a la resolució de batlia 877/2016 que fa referència a un contenciós vol saber de què es tracta. La batlessa li contesta que se li donarà per escrit atès que a l'expedient hi pot haver dades sensibles i que no desitja que es facin públiques.

En relació a la Resolució de batlia 881/2016, referent a una factura de treballs tècnics de turisme per import de 1.200 euros que es reflecteixen a la pàgina 4 del Decret així com també la factura per import de 2.600 euros per un equip de so de la primera pàgina, considera que l'equip de so resulta molt car i vol saber com és. Francesc Riera diu que és el preu que es va pactar amb l'empresa i que troba que no és tant car.

En relació a la resolució de batlia 901/2016 Antoni Cánovas constata que al finir hi va haver un pagament de 407 € dins del servei de " Los Diablos" a la qual cosa Francesc Riera aclareix que eren per pagar el trasllat del grup.

En relació a la resolució de batlia 931/2016, constata 1.500 euros en concepte de Músics per la llengua, i vol saber si l'acte estava inclòs a les Festes de Sant Joan. També fa referència al grup que va actuar davant de l'Hotel de Cala Bona, i vol saber perquè la festa es va ubicar allà. Francesc Riera respon que aquesta fet ja s'havia fet amb anterioritat i va coincidir amb un passacarrers i un mercadet en el marc de les Festes de Cala Bona. A continuació Antoni Cánovas esmenta els 2.238€ en concepte de Nit de l'Art i demana quina campanya es va fer perquè ho troba car. A la qual cosa Maria Arenas respon que foren en concepte de publicitat (premsa, ràdio, TV). Antoni Cánovas en relació a la mateixa resolució de batlia demana sobre els 1.900 € de la Nit de Vins i sobre els 300 € per al trofeu de Petanca. A continuació demana que els trofeus es comprin a les joieries de Son Servera i no a les de Manacor. Francesc Riera diu que la joieria especialista en trofeus i preus molt competitius.

En relació a la resolució de batlia 948/2016, referent a la contractació d'una treballadora familiar, Antoni Cánovas demana quin criteri s'han seguit per contractar aquesta treballadora,



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

a la qual cosa Catalina Servera respon que foren els criteris del concurs, i la batlessa Natalia Troya afegeix que era el currículum de la persona.

En relació a la resolució de batlia 958/2016 Antoni Cànovas demana pels “reparos” per arreglar els cotxes de la policia, que entén que es déu a que van al mateix taller. Antoni Cànovas demana informació en relació a un concert per 1.800 euros a la qual cosa Francesc Riera respon que és en concepte del concert de Cala Bona el dia de la fideuà popular dins del marc de les Festes del Carme.

En relació a la resolució de batlia núm. 964/2016 demana per l'existència de 6.000 € més 8.500 € en concepte de festes populars, a la qual cosa Francesc Riera respon que aquesta quantitat es suma als 30.000 € de la proposta de transferència de crèdit. Fa constar Antoni Cànovas que en total són 48.000 €.

A la vista de les resolucions examinades Antoni Cànovas dóna la enhorabona a la Policia per tramitar expedients contra el consum de drogues i cotxes de lloguer aparcats a la via pública.

En relació a la resolució de batlia núm. 1012/2016 Antoni Cànovas constata l'existència del pagament per a unes cabines de water, de les quals hi ha diferents factures i demana si són les de la plaça Mallorca. Francesc Riera diu que corresponen a les festes de Sant Joan i també n'hi ha de Cala Millor.

Antoni Cànovas informa que a la Plaça Mallorca hi ha uns vàters fixos i que hi ha ratescada matí, que no entén perquè es paga un lloguer i si no seria millor arreglar les instal·lacions que ja són municipals. Per altra banda constata l'existència de factures diferents de l'empresa POTÈNCIA de festes que no indiquen el concepte.

Francesc Riera es compromet a cridar als diferents regidors per fer reunions de festes.

Finalment Antoni Cànovas constata l'existència de factures de grues i li consta que quan es quan un particular crida la grua li costa menys que quan ho demana l'Ajuntament. I demana tractar el tema a la Junta de Portaveus.

La batlessa, Natalia Troya afirma que l'empresa posa els preus d'acord amb el plec de condicions.

Jaime Servera demana si l'empresa cobra el cost del transport de la Policia Local a la qual cosa la batlessa Natalia Troya li respon que l'empresa factura els preus que es varen indicar en els plecs de condicions i que més enllà no li pot contestar.

Demanat per això, l'interventor indica que mirarà els estudis econòmics que varen donar lloc a aquesta quantitat.

2. Assabentat acords Junta de Govern Local (05.07.2016, 19.07.2016, 02.08.2016 i 16.08.2016)

A continuació es dóna compte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en sessions celebrades els dies 05.07.2016, 19.07.2016, 02.08.2016 i 16.08.2016.

Intervé Jaime Servera i en relació a l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 19.07.2016, demana en relació a la factura de “Los Diablos” perquè no pot ser com els



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

altres, a la qual cosa Francesc Riera respon que es va estipular així en el contracte. Jaime Servera troba que no s'ha de fer així.

Intervé Maria Isabel Prieto i en relació a l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 19.07.2016 demana sobre la subvenció de la parròquia de Sant Joan, a la qual cosa la batlessa Natalia Troya respon que prové del conveni signat en relació a l'Església Nova.

Intervé Antoni Cànovas i en relació a l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 16.08.2016 manifesta la feina ben feta en relació a les autoritzacions de les càmeres de vigilància de la Plaça Mallorca i del Müller i ho celebra.

A les 22.30 hores se suspèn la sessió

A les 22.45 hores es reprèn la sessió. Es procedeixen a tractar els precs de la regidora Maria Isabel Prieto.

3. Precs i preguntes.

Ramon Reus respon al prec que la ressenyada regidora va presentar amb RGE núm. 5371 de 26.08.2016, en el qual demanava explicacions sobre les millores dutes a terme per part de la concessionària del Poliesportiu de la seva inauguració ençà, amb especial menció de les mancances detectades. El regidor detalla les millores realitzades com l'entrenament virtual, monitors, crossfit, promocions de quotes, millora del carnet esportiu, cursos de formació, salvament i socorrisme, jornades de promoció de l'esport, col·laboració amb APIMAS, en la triatló, col·laboració en la volta ciclista solidària, turisme esportiu, campus esportius. I constata la no instal·lació de les pistes de pàdel.

Maria Isabel Prieto vol saber a quins els hotels han repartit flyers per al turisme esportiu, i demana també que concreti en què ha consistit la col·laboració amb les APIMAS a la qual cosa Ramon Reus respon que en l'organització de jornades esportives familiars.

Pel que fa al prec presentat en data 10.09.2016 amb RGE núm. 5634, referent a l'ampliació de l'horari de les oficines d'informació turística, pren la paraula Margarita Vives, la qual explica que les oficines foren objecte de licitació i que per tant els serveis els dona l'empresa adjudicatària. Explica de l'oficina ubicada a Cala Millor dona el servei complet, mentre que la de Cala Bona es va adaptar a la petició dels hotels perquè s'obri a partir del primer d'abril i al matí dona al servei a molts usuaris. De tota manera diu que s'estudiaran les millores a poder fer.

Pel que fa al prec presentat en data 10.09.2016 amb RGE núm. 5633, referent a la situació relacionada amb el tema de la sequera i dels nivells d'aigua del municipi serverí, la batlessa Natalia Troya davant l'absència del regidor de Medi Ambient, dona la paraula a Antoni Servera. Aquest informa que s'ha acudir a les meses sobre la sequera que ha convocat la conselleria i que l'Ajuntament compleix amb allò que es refereix a les mesures de contenció de l'estalvi d'aigua i que, de moment, l'aigua està assegurada. De tota manera admet que s'ha de fer feina amb un pla de sequera municipal com el disseny de jardins mediterranis enlloc de nòrdics, l'aplicació d'un cànon progressiu, etc.

Intervé Maria Isabel Prieto i demana posar-se en marxa amb el Pla de sequera municipal i insta a començar a fer feina i que es tinguin tots els regidors informats al respecte.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Isabel Llinàs diu que aquesta pregunta també duia a aquesta qüestió, que Maó per exemple ja té el seu Pla especial de sequera i s'afegeix al prec de MÉS per Son Servera.

Pel que fa al prec presentat en data 26 d'agost de 2016 amb RGE núm. 5372, en relació al mal estat dels solars de davant la parada del bus de devora el Müller, i al prec perquè procedeixi a la seva neteja, la batlessa Natalia Troya respon que ja s'ha requerit al propietari i que té dos mesos per fer-ho.

Un cop acabades les intervencions relatives als prec formulats per la regidora Maria Isabel Prieto, intervé Jaime Servera que diu que n'hi ha de pendents per contestar del darrer plenari. Esmenta les factures de 19.000 € de Marc Galmés, a la qual cosa Francesc Riera diu que correspon al muntatge d'il·luminació i actes de PIMECO. Jaime Servera vol saber què s'ha gastat enguany en temes d'il·luminació per les festes, a la qual cosa Francesc Riera respon que cada concert ha tengut el corresponent muntatge.

Per altra banda Jaime Servera treu a col·lació la seva demanda d'aclariments en relació a les taxes de l'escola d'estiu al teatre, i recorda que no se li ha donat la memòria d'activitats. Maria Arenas respon que és la conselleria la que dona el vist-i-plau sobre la memòria i que per tant és a la conselleria que ho ha de demanar, no a l'Ajuntament. Jaime Servera troba que seria bo que s'hagués pogut veure. S'entaula debat sobre aquest tema entre Jaime Servera i Maria Arenas, Jaime Servera deixa clar que vol una còpia de la memòria d'activitats i Maria Arenas insisteix que la memòria és a la conselleria d'Educació.

Per altra banda Jaime Servera demana també les liquidacions dels ingressos, ja que se li va donar una relació dels ingressos però afirma que això no és el que demanava sinó que en realitat vol les liquidacions mitjançant les quals s'arriben a les quantitats. Maria Arenas li respon que els tècnics ja li han contestat, a la qual cosa Jaime Servera replica que no li han contestat el que demanava ja que els ingressos no quadren amb l'ordenança i per aquest motiu demana que li relacionin les liquidacions. Creu que l'import total no quadra amb els preus indicats a l'ordenança. Maria Arenas diu que això es perquè no sempre són al teatre i que també fan activitats a fora del teatre o al carrer, excursions etc. Jaime Servera demana còpia del control dels horaris emprats per part de l'empresa que fa l'activitat i així saber si quadra amb les liquidacions practicades.

En aquest moment intervé Antoni Cànovas, i en relació amb el plenari de 21 de juliol de 2016 en el qual es va parlar de l'auto de l'Eureka, demana si ja s'ha pagat, a la qual cosa se li respon que no. Al respecte Antoni Cànovas vol puntualitzar que quan hi va haver els acords de 1988, ell no era regidor. Que a la firma amb el notari, l'any 1992 ell ja no era regidor. Referent a la condició resolutiva de l'any 1993, ell no era regidor. L'any 1996, quan ell era regidor a l'oposició, es va demanar que revoqués la donació. L'any 1998, quan ell era a l'oposició es va fer un certificat d'acte presumpte. Amb tot això, vol deixar clar que ell no té res a veure amb la decisió presa que ha donat lloc al pagament de 700.000 €.

Per altra banda Antoni Cànovas, manifesta haver vist a la premsa les actuacions dutes a terme per la Policia Local. I diu que hi ha 150 treballadors municipals i vol transmetre la correcció del personal amb bona actitud i predisposició per facilitar la feina dels regidors, dona les gràcies a la Batlessa i fa constar que ella hi té ha veure amb aquesta circumstància.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Continua Antoni Cànovas i comenta que ha vist a la premsa que el consorci de turisme té un consell d'assessors amb convenis amb la UIB. Demana més informació al respecte i al creació de comissions de turisme i que no s'hagin d'assabentar per la premsa dels fets succeeixin. Al respecte Margarita Vives respon que hi ha altres administracions implicades. Diu que finalment es faran reunions informatives amb el gerent del consorci i que properament es convocarà.

Continua Antoni Cànovas i diu que al web de l'Ajuntament de Son Servera no hi ha informació en castellà, alemany, anglès. Diu que hi ha moltes faltes d'ortografia i que en anglès i alemany només hi ha la salutació de la batlessa.

Puntualitza Maria Isabel Prieto indicant que aquest tema de la correcció ortogràfica és un tema cabdal i que aquest tipus d'errades no es poden consentir de cap manera.

Finalment Antoni Cànovas diu que uns veïns del carrer Sipells denuncien la manca de seguretat en un immoble, en una instància de 13 de setembre, a la qual cosa la batlessa Natalia Troya diu que s'ha de mirar amb la Policia i després s'hi intervindrà.

Intervé Maria Isabel Prieto i demana que quan es fan preguntes al Ple s'ha de contestar al Ple.

Esmenta que són els cartells de la pàgina web els que estan mal traduïts i demana que es posi fil a l'agulla.

Per altra banda demana a Francesc Riera perquè venen separades les factures de les diferents actuacions ja que això fa que sigui molt difícil de fer un seguiment del cost total de l'activitat.

Per altra banda Maria Isabel Prieto demana per la factura de 2015 del torrarock, la qual s'ha incrementat molt respecte del 2016. Francesc Riera respon que la factura de 2016 inclou més coses que la de 2015.

Per altra banda manifesta que les Festes de Ball de Bot s'ha de contractar la Revetlla de Son Servera i no contractar altres agrupacions. Antoni Monjo diu que la Revetlla no fa ballades populars, només fa mostres.

Continua Maria Isabel Prieto i demana sobre les ajudes sostenibles donades pel Consell de Mallorca per les dependències municipals. Natalia Troya explica el Pla especial de finançament sostenible i el pla especial per vehicles elèctrics.

Intervé Isabel Llinas demana com està l'ampliació del PAC, a la qual cosa la batlessa respon que el projecte està preparat per ser licitat i explica el contingut del projecte. Isabel Llinas li replica que això és una falta de previsió ja que fa un any que això se sap.

Intervé Antoni Cànovas i demana informació sobre les associacions de persones majors, si és fa comptes fer convenis o de quina manera estan funcionant amb l'Ajuntament.

Per altra banda demana com és que la depuradora no funciona correctament i si l'emissari tira sòlids a la mar. Margarita Vives diu que s'han fet diferents reunions a la conselleria de Medi Ambient i que les analítiques que s'envien són correctes.

Continua Antoni Cànovas i demana que a les zones verdes no hi hagi gespa atès el consum d'aigua que comporta.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Finalment agraeix al regidor Sergio Valbuena l'accés a l'escola Na Penyal.

Intervé Jaime Servera i demana la neteja de les zones on hi ha contenidors. Per altra banda fa palesa la sensació d'abandonament de la zona dels Rentadors. També demana per l'ordre de la Plaça de Sant Joan, atès que l'ús de pilotes i monopatins, fa mal bé la convivència a la qual cosa Natalia Troya diu que s'han fet actuacions amb la Policia Local però que és un tema complicat.

Continua Jaime Servera que considera que les obres de les síquies no es deixen en les condicions que pertoca, i cita els carrers d'Elisa Servera, Pere Antoni Servera, que estan en molt mal estat. Troba que s'hauria d'estar més damunt d'aquest tema. Contesta Antoni Servera fent constar que s'ha requerit a les empreses que facin efectiva l'ordenança municipal aprovada.

Jaime Servera també demana sobre l'informe del SAT referent a la modificació del contracte d'aigües, demana informació. La batlessa explica el contingut de la consulta i de la resposta respecte de les millores de la concessió. Antoni Servera complementa l'explicació de la proposta d'aigües Son Sard.

Per altra banda, Jaime Servera si s'han fer les obres de millora per es pistes de pàdel, i Ramon Reus respon que s'està negociant amb l'empresa constructora per tal d'arribar a un consens.

En referència a les declaracions de Ramon Reus reflectides a l'acta del Plenari del mes de juliol de 2016, Jaume Servera es dirigeix al regidor d'esports per fer-li les següents preguntes en relació a la inversió de 100.000 del poliesportiu:

Perquè es va dir que l'anterior regidor d'esports va demanar el segon peritatge de manera privada si qui ho va pagar fou l'Ajuntament?

Perquè es va afirmar que les factures estaven pagades? Com tenia constància d'això?

Ramon Reus contesta indicant que la setmana que ve té programat convocar una comissió de seguiment de la concessió.

Segueix Jaume Servera demanant el perquè va afirmar que la factura va ser fiscalitzada positivament i qui l'havia fiscalitzada.

Acaba Jaume Servera demanant si té cap informe que indiqui quina valoració es la bona i que si no el té, l'hauria de demanar el més prest possible.

Ramon Reus argumenta que quan es va fer el segon peritatge, es va fer 2 anys després la qual cosa pot implicar una certa variació en el preu. Emplaça a parlar-ne a la comissió de seguiment.

Intervé Antoni Cànovas i al respecte de les declaracions fetes per Ramon Reus al Ple i afirma que la segona de les valoracions no es va fer a instància privada. Que pel que fa al Col·legi d'enginyers, és fals que fos aquest ens qui redactés la valoració. En relació a l'afirmació de pagament de 118.000 € és falsa perquè són 100.000 € de factura. Que el notari va acarar la factura i no el certificat de pagament. Que és fals el fet d'afirmar que a la segona valoració no hi havia fotografies. Que l'afirmació que en el segon peritatge es fa una generalització les màquines és falsa. Finalment conclou que ON Son Servera no posa en dubte que la factura estigui ben feta, però té dubtes i no donen per complida l'obligació de pagament.

Continua Antoni Cànovas i comenta que al carrer Orlandis hi ha un dèficit d'aparcament, i demana un estudi sobre l'aparcament de motos. També demanda més papereres al municipi.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Pel que fa al tancament de la plaça de Sant Joan, troba que no ha dinamitzar la zona i demana que un reestudi de la mobilitat. Natalia Troya diu que té una visió diferent i que troba que tot s'ha dinamitzat molt més.

Intervé Maria Isabel Prieto i pel que fa l'ordre de la Plaça de Sant Joan considera que s'ha de fomentar la convivència, respectant l'existència del temple religiós, independentment de les creences religioses de cadascú, però que la plaça està per gaudir-la, que és per al poble i per als infants.

També considera que el butlletí municipal ja és obsolet quan arribar a la ciutadania.

Maria Isabel Prieto comenta que encara no se sap quina obra cedirà en Flores a l'Ajuntament.

Per altra banda troba que la senyalització de les zones d'aparcament de Cala Bona és deficient i que és necessari que es dugui a terme.

Finalment demana amb quina regularitat es netegen els contenidors, a la qual cosa Antoni Servera respon que creu que és cada quinze dies.

Intervé Jaime Servera demana per modificar la circulació de la plaça de Sant Joan, que el trànsit pugui pujar per davant del Bar Nou i baixar cap a l'Ajuntament.

Pel que fa a l'ordenança d'aigües residuals, vol saber els resultats de les analítiques.

Continua Jaime Servera i treu a col·lació el conveni d'ús de l'estació i del solar del carrer Cós.

Natalia Troya contesta en referència a l'ús de l'estació, que s'estan preparant els plecs per fer la concessió. Pel que fa al solar del carrer Cós explica que es va fer net per al parc del Centre de dia i s'han de reparar els murs existents que estan en mal estat. Jaime Servera insta a fer net el solar municipal del carrer Cós que empra la brigada.

Per altra banda Jaime Servera demana si es déu res de l'any 2014 de l'oficina d'informació turística i Margarita Vives li respon que s'han reclamat 3 factures de llum però no consta cap factura impagada en concepte de lloguer.

Jaime Servera comenta que a les xarxes socials es diu que hi ha hagut actuacions irregulars per part de l'equip de govern i que s'hauria de fer cosa. A la batlessa li consta que s'ha dit que hi pot haver corrupció a l'Ajuntament i amenaces, però posa la mà al foc pels integrants de l'equip de govern i troba que hi ha membres del consistori que no haurien de fer comentaris al respecte a les xarxes socials. Intervé Margarita Vives qui agraeix a Jaume Servera que tregui el tema i explica el què ha succeït.

Segueix Jaime Servera i diu que el catàleg de patrimoni es veu poc encertat i ha creat problemes. Antoni Servera explica reunions que han mantingut amb tècnics. Es preveu fer una modificació per esmenar dubtes i errades.

Pren la paraula Antoni Servera i demana als regidors que emprin l'aplicació per les incidències. Antoni Cànovas considera que això és una eina per als ciutadans i no per als regidors. Hi estan d'acord la resta de membres de MES i del Partit Popular.

Jaume Servera demana per un accident al carrer Bon Temps amb un vehicle municipal, i Natalia Troya diu que li contestarà i que li explicarà un altre incident amb un cotxe de la Policia Local.

Antoni Cànovas esmenta un accident a Cala Bona i que no es va cridar a la policia, només es va cridar al 112. Comprèn que si la policia no hi va anar va ser perquè des de l'112 no els van avisar.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

I sense més assumptes a tractar, el batle president aixeca la sessió a les 01.20 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretari en don fe.

El secretari accidental

Guillem Balaguer Mayol

Vist i plau:

La batlessa

Natalia Troya Isern

DILIGÈNCIA: La posa el Secretari, per fer constar que la present Acta fou aprovada a la sessió ordinària del Ple de dia 17 de novembre de 2016

Son Servera, 29 de novembre de 2016

El secretari

Antoni Gual Sureda