



Ajuntament de Son Servera

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2017/18	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Extraordinària Motiu: «per raons d'agenda de la Batlia, es convoca de forma extraordinària a les 09:00 hores, i així es fa constar per la secretària accidental a la diligència núm. 45/2017»
Data	10 / d'octubre / 2017
Durada	Des de les 9:00 fins a les 9:10 hores
Lloc	DESPATX DE BATLIA
Presidida per	ANTONI SERVERA SERVERA
Secretari	ANTONI GUAL SUREDA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
18215386F	ANTONI SERVERA SERVERA	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	SÍ
18221566T	MARIA ARENAS ZARCO	NO
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37341730B	NATALIA TROYA ISERN	SÍ
43121156C	PAU VIDAL PINYA	SÍ
41535644J	RAMON REUS BRUNET	NO

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Ajuntament de Son Servera

1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 26 de setembre de 2017

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

El batle demana als reunits si tenen qualche observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 26 de setembre de 2017. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada.

2-Expedient 77/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Identificació de l'expedient: 77/2017

Interessat: ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, SLU

Descripció: Nova xarxa subterrània de Baixa tensió, carrer Mestral, solar 1 de Cala Bona

Procediment: Llicència d'obra major

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 29 de desembre de 2016, amb núm. 2016-E-RC-8322 presentada per ENDESA DISTRIBUION ELECTRICA, SLU, consistent en sol·licitud de llicència d'obres majors de nova xarxa subterrània. de B.T. , situat a Mestral, solar 1 d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 21 de setembre de 2017 i 22 de setembre de 2017, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears per a l'illa de Mallorca (RLOUSM) i Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears (LOUS) i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres majors a ENDESA DISTRIBUION ELECTRICA, SLU de nova xarxa subterrània de B.T. al carrer Mestral, solar 1 d'aquest terme municipal.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

1.Pressupost de les obres: 10.448,08.-€

2.Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears). Possibilitat de pròrroques de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

Tercer.-. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

3-Expedient 96/2017. Llicència d'Obres Majors

Desfavorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Vist que mitjançant l'acord de la Junta de Govern Local de dia 11 d'abril de 2017 es va resoldre denegar el projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la 221 del polígon 17 d'aquest terme municipal, sent el promotor de les obres el Sr. Jörg Roth. Tal acord fou notificat a la part interessada en data 25 d'abril de 2017.

Vist que en data 26 de maig de 2017 es presenta recurs de reposició en contra de tal acord, sol·licitant la concessió de la llicència d'obres denegada.

Vists els fonaments jurídics de la denegació de la llicència els quals es basen en els informes del Consell Insular de Mallorca datats de dia 16 de juny de 2015 així com el rebut el dia 22 de desembre de 2016. Tot això d'acord amb el disposat a l'article 36 de la Llei 6/1997, de 08 de juliol, del sòl rústic a les Illes Balears.

Vista la petició del recurs de reposició sol·licitant la concessió de la llicència, fet que d'acord amb la norma invocada al paràgraf anterior no pot donar lloc si no és amb l'existència d'un informe preceptiu i vinculant emès en sentit favorable per part del Consell Insular.

Vist que mitjançant RB número 2017/868 es va sol·licitar informe al Consell Insular de Mallorca envers al recurs presentat, havent-se notificat tal acord el dia 2 de juny de 2017 i remès l'informe sol·licitat per part de l'Ajuntament de Son Servera en data 7 de setembre de 2017.

Vist el contingut de l'informe dels serveis jurídics del departament de Territori del Consell Insular de Mallorca conclou amb la impossibilitat de poder atorgar la llicència d'obres denegada per incompliment de la norma 22.1.b.2 del Pla Territorial de Mallorca. Per tant, es ratifica amb tot allò que ja fou informat inicialment.



Ajuntament de Son Servera

Vist l'informe jurídic emès en data 4 d'octubre de 2017 el qual estableix a la seva part bastant:

“Consideracions jurídiques,

Primera.- De la interposició del recurs de reposició.

Segons consta a l'expedient municipal d'obres la denegació de la llicència fou notificada a la part interessada el dia 25 d'abril de 2017 i el recurs de reposició fou interposat en data 26 de maig de 2017.

L'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que el termini per a la interposició d'aquest recurs es d'1 mes. Així l'article 30.4 de la mateixa norma estableix que si el termini es fixa en mesos, el còmput és a partir de l'endemà d'aquell que tingui lloc la notificació, concloent el mateix dia que es va produir la notificació.

Conseqüentment el termini per la interposició d'un recurs de reposició en contra d'un acte administratiu notificat el dia 25 d'abril de 2017 exhauria el dia 25 de maig de 2017.

Així les coses, i havent-se interposat el recurs de manera extemporània correspon no admetre a tràmit tal recurs per considerar-lo extemporani. Tot això sense perjudici del que s'exposarà a continuació als efectes de determinar la validesa del contingut de l'acte atès que el motiu de inadmissió per extemporaneïtat no fou atès a la RB número 868/2017 pel es va remetre el recurs de reposició al Consell Insular per a informe, el qual es va emetre i consta en aquestes dependències.

Tot això sense perjudici del fet de poder declarar la inadmissió del recurs de reposició malgrat inicialment l'actuació administrativa ha estat tendent a la resolució de la qüestió plantejada.

Segona.- Del contingut del recurs de reposició interposat.

En primer lloc refer a les deficiències assenyalades per part del Consell Insular de Mallorca i que en cap cas la resolució del CIM fa esment a les modificacions introduïdes en data 14 de juny de 2016.

En aquest sentit cal informar el fet que en data 22 de desembre de 2016 es va rebre ofici d'informe emès per departament d'autoritzacions territorials del Consell Insular de Mallorca el qual, com indica la pròpia resolució recorreguda, que es considera vigent i ferma la resolució de dia 16 de juny de 2015, la qual no fou recorreguda en temps i forma, sense que la nova documentació pugui desvirtuar l'anterior resolució.

En aquest sentit i d'acord amb el disposat a l'article 36 LSR i davant l'existència d'un informe desfavorable vinculant emès per part del Consell Insular de Mallorca es va procedir a la denegació de la llicència d'obres.

En segon lloc i quant a la manca de motivació de l'acte administratiu recorregut cal informar en el fet que la denegació de la llicència d'obres sí fou degudament justificada i motivada tota vegada l'acord de la Junta de Govern Local estableix que la denegació de la llicència esdevé com a conseqüència de l'existència d'informe desfavorable per part del CIM de dia 16 de juny de 2015, el qual fou degudament notificat a la part interessada sense que en la seva contra s'interposés cap tipus de recurs així com també es va fonamentar la denegació amb l'informe emès per part dels serveis d'autoritzacions territorials registrat en aquest Ajuntament el dia 22 de desembre de 2016, el qual considera vigent l'anterior informe. Conseqüentment i atès el caràcter de preceptiu i vinculant de tal resolució d'acord amb l'article 36LSR procedia la denegació de la llicència d'obres.

La única motivació que ha de donar lloc a la denegació de llicència és l'existència d'un informe desfavorable emès per part del CIM d'acord amb l'article 36LSR, ja que totes les circumstàncies que s'haguessin volgut impugnar d'aquesta resolució, s'haurien d'haver



Ajuntament de Son Servera

interposat en la seva contra en el termini atorgat a l'efecte i no contra la resolució municipal que denega la llicència recolzada en l'existència de dit informe.

En tercer i quart lloc refer el recurrent a l'alteració artificial del terreny, la correcció del projecte i al principi de confiança legítima de les relacions entre les administracions públiques i els ciutadans pel que fa a l'alteració del terreny natural 15 anys abans des de l'entrada en vigor del PTM.

En aquest sentit qui subscriu el present informe es remet a l'informe emès per part del Departament de Territori el qual s'haurà de notificar al recurrent i que fou registrat en aquest Ajuntament en data 7 de setembre de 2017. Si bé considera que aquestes al·legacions que s'interposen ara en via de recurs de reposició en contra de l'acord de la Junta de Govern Local s'haurien d'haver interposat en contra de la Resolució del Conseller Executiu d'ordenació del territori de dia 16 de juny de 2015, el qual es ferma a la vista de la inexistència de la interposició de cap tipus de recurs en la seva contra.”

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- No admetre a tràmit el recurs de reposició interposat per part de Jörg Roth i Carolin M. Roth en data 26 de maig de 2017 i en contra de l'acord de la junta de Govern Local de dia 11 d'abril de 2017 i notificat el dia 25 d'abril de 2017 per haver-se presentat fora del termini establert a l'article 124 en relació al 30.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú a les administracions públiques.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat juntament amb l'informe emès per part del Consell Insular de Mallorca i registrat d'entrada en aquest Ajuntament el dia 7 de setembre de 2017 als efectes de determinar la validesa de l'acte administratiu impugnat.

4-Expedient 692/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Identificació de l'expedient: 692/2017

Interessat: MARIA ANGELA SANCHO PUJOL

Descripció: PROJECTE BÀSIC DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE ENTRE MITGERES AL CARRER RAFEL BLANES, 9.

Procediment: LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 21 de febrer 2017 i 18 de setembre de 2017 amb núm. 2017-E-RC-1315 i 2017-E-RC-6319 presentada per MARIA ANGELA SANCHO PUJOL, consistent en sol·licitud de llicència d'obres majors de projecte bàsic de reforma i ampliació d'habitatge entre mitgeres, amb la referència cadastral 0761421ED3806S0001SQ situat a Rafel Blanes, 9 d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 20 de setembre de 2017.

De conformitat amb el que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

les Illes Balears i Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears per a l'illa de Mallorca (RLOUSM) i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres majors a MARIA ANGELA SANCHO PUJOL de projecte bàsic de reforma i ampliació d'habitatge entre mitgeres en el Immoble amb la referència cadastral 0761421ED3806S0001SQ situat a Rafel Blanes, 9 d'aquest terme municipal.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions assenyalades per l'arquitecta municipal, que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Intensiva I-B

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma, ampliació i canvi d'ús d'habitatge entre mitgeres

Alçada permesa: 6,93 m

Volum permès: Edificabilitat – 228,59 m²

Ocupació permesa: 129,38 m²

Pressupost de les obres: 106.000,00 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:2

Número d'aparcaments:---

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5.No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte. Juntament amb el projecte executiu s'aportarà projecte de demolició de les construccions existents, a no ser que aquest s'hagi sol·licitat a un altre expedient.

6.Abans d'iniciar les obres, haureu de presentar el nomenament de l'empresa constructora de l'associació de Constructors de les Balears, o bé un compromís, signat per vós i el constructor, i una còpia de la declaració censal de l'inici de l'activitat.

7.Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador.

8.Abans d'atorgar inici de les obres les obres haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte.

9.Abans d'atorgar inici de les obres les obres haureu de presentar l'estudi de seguretat i salut.

10.Juntament amb el projecte d'execució es presentarà la següent documentació:

- Resguard de dipòsit de la fiança al Consell de Mallorca.

- Contracte amb MAC Insular per gestionar els residus generats.

- Avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.

- Avaluació, si escau, dels residus (terres i desmunts no contaminants) que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.

- Mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.

- Valoració econòmica del cost de la gestió adequada dels residus generats.

11.A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran preses subterrànies per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.

12.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

13.Propostes afectades per infraestructura comuna per a l'accés als serveis de telecomunicacions:

A) Abans de començar les obres, haureu de presentar el projecte de la infraestructura comuna per a l'accés als serveis de telecomunicació (segons el Reial Decret Llei 1/1998, de 27 de febrer, sobre infraestructures comuns als edificis per l'accés als serveis de telecomunicació i el Reial Decret 346/2011, de 11 de març, pel que s'aprova el Reglament regulador de les infraestructures comuns de telecomunicacions per el accés als serveis de telecomunicació al interior de les edificacions i l'Ordre Ministerial ITC/1644/2011, de 10 de juny, per la que es desenvolupa el Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per l'accés als serveis de telecomunicació al interior de les edificacions, aprovat pel Reial Decret 346/2011, de 11 de març).

B) Abans de l'expedició del corresponent certificat municipal de final d'obra haureu de presentar el corresponent butlletí o certificat d'instal·lació.

14.Les bugaderies disposaran de les instal·lacions de fontaneria y electricitat per poder fer ús de rentadores, eixugadores i rentadors a mà, tal i com es disposa la normativa d'habitabilitat vigent.

15.Haureu de complir les prescripcions de la normativa respecte a les mesures d'accessibilitat aplicables als espais d'ús públic, de les edificacions, dels transports, dels productes, dels



Ajuntament de Son Servera

serveis, de la informació i de les comunicacions, es la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears, que deroga la Llei 3/1993, de 4 de maig, per a la millora de l'accessibilitat i de la supressió de les barreres arquitectòniques; el Decret 110/2010, de 15 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament per a la millora de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques, excepte el capítol III del títol I i el títol II, i l'Ordre del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori d'1 d'octubre de 2012 per la qual es desplega el procediment per concedir exempcions del compliment del Reglament per a la millora de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

5-Expedient 1035/2017. Aprovació de la justificació de la subvenció 2017 a l'Associació Estel de Llevant

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Es va llegir l'escrit de data 26 de setembre de 2017 amb registre d'entrada núm. 6467 presentat per l'ASSOCIACIÓ ESTEL DE LLEVANT amb CIF núm. G07815905, pel qual presenta la documentació justificativa del projecte executat i el compte justificatiu de la despesa realitzada amb la subvenció atorgada per aquest Ajuntament.

Vista la legislació aplicable que consta a l'informe de fiscalització de l'interventor municipal de fons.

Vist el conveni de col·laboració signat entre l'esmentada associació i l'Ajuntament de Son Servera en data 25 de maig de 2017.

Vist l'informe favorable de l'interventor municipal de data 27 de setembre de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la justificació de la subvenció presentada per l'ASSOCIACIÓ ESTEL DE LLEVANT.

Segon.- Notificar el present acord a l'esmentada associació i als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

6-Expedient 3090/2017. Donar compte de la documentació tramesa per la Demarcació de

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Ajuntament de Son Servera

Costes a les Illes Balears, en relació a l'ocupació de béns de domini públics per a l'explotació dels serveis de temporada.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Identificació del document: RE 2017-E-RC-6567

Interessat: Demarcació de Costes a les Illes Balears

Descripció: Autorització ocupació béns de domini públic

Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 2017-E-RC-6567, de data 2 d'octubre de 2017, per la qual es notifica a aquest Ajuntament que s'hauran de presentar les sol·licituds per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal per a l'explotació dels serveis de temporada per els anys 2018 i següents, abans de dia 5 de desembre de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la notificació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE de 2 d'octubre de 2017, núm 2017-E-RC-6567, per la qual es comunica que les sol·licituds d'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal per a l'explotació dels serveis de temporada per als anys 2018 i següents, s'hauran de presentar d'abans de dia 5 de desembre de 2017.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la regidora responsable de l'àrea municipal de Comptes i Hisenda, Turisme i Gent Major, Margarita Vives Andreu, per al seu coneixement i als efectes pertinents.

7-Expedient 3018/2017. Donar compte autorització focs d'artifici

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa per la Delegació de Govern a les Illes Balears, RE núm. 2017-E-RC-6404, de data 21 de setembre de 2017, per la qual s'autoritza a aquest Ajuntament per a la realització d'un espectacle de focs d'artifici a Cala Millor, per al dia 24 de setembre de 2017 a les 22:30 hores.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.-Donar-se per assabentada de l'autorització tramesa per la Delegació del Govern a les

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Illes Balears, RE núm. 6404, de data 21 de setembre de 2017, per a la realització de focs d'artifici el dia 24 de setembre de 2017, a les 22:30 hores, amb una duració de 720 segons i a càrrec de l'empresa Pirotecnia Jordà SL.

Segon.- Donar compte de l'esmentada autorització al regidor de festes d'aquest Ajuntament, Francesc Riera Caldentey, per al seu coneixement i efectes.

8-Expedient 2922/2017. Donar compte sentència 249/2017

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la documentació tramesa pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, registre d'entrada núm. 2017-E-RC-6177, de 8 de setembre de 2017, per la qual es tramet sentència núm. 249/2017, relativa al PA 305/2016, així com l'expedient administratiu.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la sentència núm. 249/2017, dictada en data 1 de setembre de 2017 pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Palma, la qual té el caràcter de ferma i estima parcialment el recurs contenciós administratiu núm. PA 305/2016, interposat per Bellver Alumini SLU contra aquest Ajuntament.

Segon.- Donar trasllat de la sentència núm. 249/2017 abans esmentada a l'àrea d'urbanisme i d'intervenció per al seu coneixement i als efectes pertinents.

9-Expedient 1450/2017. Proposta aprovació Certif. nº 2 Repavimentació i millora C/Son Gener i Tram C/ Son Corb

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Expedient núm.: 1450/2017

Assumpte: Cert. 2. Obres Repavimentació i millora de serveis del C/ Son Gener i un tram del C/ Son Corb.

Interessat: Construcciones Excavaciones Asfaltos, SA. CIF: A07042435

Vista la factura núm. 74 de data 01 de setembre de 2017, presentada per l'entitat

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Construcciones, Excavaciones Alfaltos, SA. amb CIF A07042435 corresponent a la certificació núm. 2 de les obres “Repavimentació i millora de serveis del C/ Son Gener i un tram del C/ Son Corb de Cala Millor” per import de 222.704,01 €

Atès l’informe favorable de l’arquitecta municipal de data 21 de setembre de 2017.

Atès l’informe favorable de l’Interventor municipal de data 26 de setembre de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de l’esmentada certificació per import de 222.704,01 € i amb càrrec a l’aplicació pressupostària 2017/4500/610.85.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis d’intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

10-Expedient 1452/2017 .Aprovació Certif. nº 5. Obres REforma Mirador Costa dels Pins

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Expedient núm.: 1452/2017

Assumpte: Cert. 5. Obres Projecte de reforma mirador Costa dels Pins

Interessat: Sort d’enfora SL. CIF: B57275653.

Vista la factura núm. 128 de data 21 de setembre de 2017, presentada per l’entitat Sort d’enfora, SL amb CIF B57275653 corresponent a la certificació núm. 5 de les obres “Projecte de reforma mirador Costa dels Pins” per import de 5.878,23 €

Atès l’informe favorable de l’arquitecta municipal de data 21 de setembre de 2017.

Atès l’informe favorable de l’Interventor municipal de data 22 de setembre de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat.

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de l’esmentada certificació per import de 5.878,23 € i amb càrrec a l’aplicació pressupostària 2017/45000/610.86.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis d’intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

11-Expedient 2566/2017. Proposta aprovació Certif. nº 4 i darrera de l'obra de "Reurbanització C/ Pintor Miquel Vives. Fase I. Cala Bona.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Expedient núm.: 2566/2017

Assumpte: Cert. nº 4 i darrera obra "Reurbanització C/ Pintor Miquel Vives. Fase I. Cala Bona.

Interessat: Excavaciones S'Horta, SA, CIF: A07442668.

Vista la factura núm. 6903 de data 31 de juliol de 2017, presentada per l'entitat Excavaciones S'Horta, SA amb CIF A07442668 corresponent a la certificació núm. 4 i darrera de l'obra de "Reurbanització C/ Pintor Miquel Vives. Fase I. Cala Bona" per import de 106.584,53 €

Atès l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 25 de setembre de 2017.

Atès l'informe favorable de l'Interventor municipal de data 26 de setembre de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de l'esmentada certificació per import de 106.584,53 € i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2017/1530/610.76.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

12-Expedient 2667/2017. Aprovació Certif. nº 3 i darrera de l'obra de "Repavimentació i millora de serveis del C/ Son Gener i 1 tram C/ Son Corb de Cala Millor.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Expedient núm.: 2667/2017

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Assumpte: Cert. nº 3 i darrera “Repavimentació i millor de serveis del C/ Son Gener i un tram del C/ Son Corb”

Interessat: Construcciones, Excavaciones y Asfaltos, SA, A07042435

Vista la factura núm. 75 de data 01 de setembre de 2017, presentada per l’entitat Construcciones, excavaciones y asfaltos, SA amb CIF A07042435 corresponent a la certificació núm. 3 i darrera de l’obra de “Repavimentació i millora de serveis del C/ Son Gener i un tram del C/ Son Corb de Cala Millor” per import de 80.439,61 €

Atès l’informe favorable de l’Arquitecta municipal de data 22 de setembre de 2017.

Atès l’informe favorable de l’Interventor municipal de data 26 de setembre de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de l’esmentada certificació per import de 80.439,61 € i amb càrrec a l’aplicació pressupostària 2017/450/610.85.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis d’intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

13.-Expedient 2982/2017. Aprovació Certificació nº 6 i darrera de l'obra de Reforma del mirador de la Costa dels Pins

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Expedient núm.: 2982/2017

Assumpte: Cert. nº 6 i darrera obra “Projecte de la reforma del mirador de la Costa del Pins”.

Interessat: S’Hort d’enfora, SL, CIF: B57275653.

Vista la factura núm. 127 de data 21 de setembre de 2017, presentada per l’entitat S’Hort d’enfora, sl amb CIF B57275653 corresponent a la certificació núm. 6 i darrera de l’obra de “Reforma del mirador de la Costa dels Pins” per import de 24.201,96.-€.

Atès l’informe favorable de l’Arquitecte tècnic municipal de data 22 de setembre de 2017.

Atès l’informe favorable de l’Interventor municipal de data 03 d’octubre de 2017.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de l'esmentada certificació per import de 24.201,96€ i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2017/4500/610.86.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

14.-Expedient 3019/2017. .Aprovació pagament cànon Costes 2017

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



3019/2017-Gestiona

Assumpte: Taxa cànon d'ocupació i aprofitament domini públic marítim-terrestre.

Interessat: Demarcació de Costes a les Illes Balears.

Vist el model 990 remès per la Demarcació de Costes a les Illes Balears en data 21-09-2017 i registre d'entrada núm. 6406, corresponent a la taxa cànon ocupació i aprofitament al domini públic marítim-terrestre, exp. 9 MA 2017.

Atès que l'import que s'ha de satisfer és de 102.213,59 €.

Vist el certificat d'existència de crèdit de data 25-09-2017 i núm. operació 201700023410.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de la taxa cànon ocupació i aprofitament al domini públic marítim-terrestre per import de 102.213,59 € i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2017/1720/226.00.

Segon.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

15.-Expedient 3091/2017.Aprovació factures de més de 3.000,00 €

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera



Vists els informes emesos per l'interventor municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

ABONAMENT

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2017003338 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PUBL F		230,80 €
A07004864-DIELECTRO BALEAR S.A. ABONAMENT FRA. 3337		
2017003357 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PUBL F		1.032,37 €
A07004864-DIELECTRO BALEAR S.A. ABONAMENT FRA. 3358		

O

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2017002876 / 3200 / 22706 SS.PP.OO.EE MANTENIMENT MONITORS	REPARAMENT	4.494,00 €
G57238065-ESPIRAL ENTITAT PRESTADORA DE SERVEIS A LA INFANCI DIRECTOR ESCOLA D'ESTIU CALA MILLOR, JULIOL	aixecat	
2017002877 / 2310 / 22763 PROGRAMA AMB MENORS SUPORT ES	REPARAMENT	3.156,83 €
G57238065-ESPIRAL ENTITAT PRESTADORA DE SERVEIS A LA INFANCI SERVEI DE MONITORS ESCOLA D'ESTIU A CALA MILLOR, JULIOL	aixecat	
2017003337 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PUBL	REPARAMENT	5.504,06 €
A07004864-DIELECTRO BALEAR S.A. INT DIF IID RESID 2P 25A 30mACLASE AC-PINZA AMPERIMÉTRICA 400ACA	aixecat	
2017003339 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PUBS	REPARAMENT	6.115,50 €
A07004864-DIELECTRO BALEAR S.A. ARMARIO GEWISS GW-44810 316X396X160-PERFIL O SIMÉTRICO PERFORADO-	aixecat	
2017003358 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PUB	REPARAMENT	4.983,74 €
A07004864-DIELECTRO BALEAR S.A. REACT. VSI 15/23-A2-ARCE-100-DP-P 150W 230V 50H-INT DIF INSTANTANEO	aixecat	
2017003361 / 4500 / 21000 CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I BENS	REPARAMENT	4.953,98 €
B57965006-MUNDIMAR CALA MILLOR SL	aixecat	

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

TREBALLS I MATERIAL DE CONSTRUCCIO SIQUIA PER A TUB EN EL C/SOL

2017003503 / 4320 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME F 3.907,30 €

B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL
SERVEI D'INFORMACIÓ TURÍSTICA C.MILLOR I C.BONA, AGOST

TOTAL O 33.115,41

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

I sense més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió a les 09.10 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretari en don fe.

Son Servera, **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101