ANTONI SERVERA SERVERA (1 de 1)
Batle
Data Signatura: 19/12/2017
HASH: 64738aaec52900d6febb4988581ef570

Ajuntament de Son Servera

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2017/24	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	19 / de desembre / 2017
Durada	Des de les 12:30 fins a les 12:42 hores
Lloc	DESPATX DE BATLIA
Presidida per	ANTONI SERVERA SERVERA
Secretari	ANTONI GUAL SUREDA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	**Nom i Cognoms**	**Assisteix**
18215386F	ANTONI SERVERA SERVERA	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	SÍ
18221566T	MARIA ARENAS ZARCO	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37341730B	NATALIA TROYA ISERN	NO
43121156C	PAU VIDAL PINYA	SÍ
41535644J	RAMON REUS BRUNET	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

1.-Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment
El batle demana als reunits si tenen qualque observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia cinc de desembre de 2017. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada.	

2-Expedient 49/2016. Llicència d'Obres Majors	
Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 49/2016
Interessat: Millor Sol, S.A.
Descripció: Reforma i ampliació de hall, cafetería i solárium a l'hotel Millor Sun
Procediment: Obra major

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 24 de novembre de 2017 amb núm. 7919 presentada per MILLOR SOL SA, consistent en sol·licitud de llicència d'obres majors per a la realització de projecte de reforma i ampliació de hall, cafeteria i solarium a l'hotel Millor Sun , amb la referència cadastral 2742601ED3824S0001HZ situat a Avinguda Joan Servera Camps, 51 d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 01 de desembre de 2017 i 04 de desembre de 2017 respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres majors a MILLOR SOL SA per la realització de projecte bàsic i d'execució de reforma i ampliació de hall, cafeteria i solarium a l'Hotel Millor Sun a l'immoble amb la referència cadastral 2742601ED3824S0001HZ situat a Avinguda Joan Servera Camps, 51 d'aquest terme municipal.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:
a) Condicions assenyalades per l'arquitecte municipal, que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà H7
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Enderroc, reforma i ampliació.
Alçada permesa: Existent

Volum permès:	1.737,23m2.
Ocupació permesa:	5.574,63m2.
Pressupost de les obres:	364.081,82 euros.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	-
Número d'aparcaments:	-
Número d'ascensors:	-
Número de locals:	-

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini per a presentar el projecte d'execució: 6 MESOS.

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 8 de la Llei de disciplina urbanística de les Illes Balears).

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-Per a la regularització de l'activitat, tenint en compte, la tramitació especial de la DA4ª de la LGT, s'haurà d'estar al disposat a la regulació vigent. Cal que es presenti la documentació establerta a l'article 47 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears i, abans de tramitar el certificat final d'obra o del inici de l'activitat, s'haurà d'haver presentat la corresponent llicència d'obertura i funcionament).

3-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

4-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

5-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

6-No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte i que afecten al futur vial. Juntament amb el projecte executiu s'aportarà projecte de demolició de les construccions existents, a no ser que aquest s'hagi sol·licitat a un altre expedient.

7-Abans d'iniciar les obres, haureu de presentar el nomenament de l'empresa constructora de l'associació de Constructors de les Balears, o bé un compromís, signat per vós i el constructor, i una còpia de la declaració censal de l'inici de l'activitat, l'IAE o del document de qualificació empresarial.

8-Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador.

9-Abans d'atorgar inici de les obres les obres haureu de presentar l'estudi de seguretat i salut.

10- Juntament amb el projecte d'execució es presentarà la següent documentació:

- Resguard de dipòsit de la fiança al Consell de Mallorca.
- Contracte amb MAC Insular per gestionar els residus generats.
- Avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.
- Avaluació, si escau, dels residus (terres i desmunts no contaminants) que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.
- Mesures previstes de separació en origen o reciclatge *in situ* durant la fase d'execució de l'obra.
- Valoració econòmica del cost de la gestió adequada dels residus generats.

11-Haureu de complir les prescripcions de la regulació legal vigent per a la millora de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques.

12-S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

13-Juntament amb el projecte executiu s'aportarà projecte de demolició de les construccions existents, a no ser que aquest s'hagi sol·licitat a un altre expedient."

3-Expedient 1057/2017. Llicència d'Obres Majors	
Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 1057/2017 – Gestiona i 102/2016 - Tao
Interessat: Bartomeu Pascual López
Descripció: Ampliació d'habitatge unifamiliar i piscina annexa i demolició de construcció auxiliar

Procediment: Obra major

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 10 de novembre de 2017 i 05 de desembre de 2017 amb núm. 7569 i 8157 presentada per BARTOMEU PASCUAL LÓPEZ, consistent en sol·licitud de llicència d'obres majors per a la realització d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina annexa , amb la referència cadastral 07062A010002590000XE situat al Polígon 10, parcel·la 259 d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 13 de desembre de 2017 i 13 de desembre de 2017, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres majors a BARTOMEU PASCUAL LÓPEZ per la realització d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina annexa a l'immoble amb la referència cadastral 07062A010002590000XE situat al polígon 10, parcel·la 259 d'aquest terme municipal i autoritzar-ne l'inici de les obres

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Abans d'iniciar les obres d'ampliació projectades serà preceptiu procedir a la demolició de l'edificació fora d'ordenació ubicada a la parcel·la.

b) Condicions assenyalades per l'arquitecta municipal, que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Rústic, Àrea de Prevenció de Risc (APR) d'Inundacions,
Perímetre de Protecció de Pous (àrees dels 250 i 1000 m).
Unitat Paisatgística 6 (UP6) i Àmbit de Planejament Coherent 4
(APC 4)
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina

annexa, i
demolició de construcció auxiliar

Alçada permesa:	7,81 m
Volum permès:	1.160,56 m²
Ocupació permesa:	516,99 m²
Pressupost de les obres:	152.128,89 euros.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	1 (Existent)
Número d'aparcaments:	Existents
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).
Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

3-No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte.

4-El projecte constata l'existència d'amiant a la coberta de l'edificació a demolir i estableix que aquesta demolició es realitzarà per empresa especialitzada i degudament registrada en la Conselleria de Treball, la qual haurà de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. En cas que es constati l'existència d'amiant a altres elements de l'edificació a demolir s'haurà de realitzar per la mateixa empresa especialitzada. Si no es realitza així, d'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

Tercer.-. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

4-Expedient 2656/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 2656/2017
Interessat: Friedrich Werner
Descripció: Modificación en el transcurs de les obres de dos habitatges unifamiliars aïllats amb piscina
Procediment: Obra major

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 21 d'agost de 2017, amb núm. 2017-E-RC-5835 presentada per WERNER FRIEDRICH, consistent en sol·licitud de llicència d'obres majors per a modificacions en el transcurs de les obres de 2 habitatges unifamiliaras aïllats i piscina , amb la referència cadastral 4064507ED3846S0001ZJ situat a Camí de S'aguait, 59 Port Verd d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 01 de desembre de 2017 i 07 de desembre de 2017, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres majors a WERNER FRIEDRICH per a modificacions en el transcurs de les obres de 2 habitatges unifamiliars aïllats i piscina a l'immoble amb la referència cadastral 4064507ED3846S0001ZJ situat a Camí de S'aguait, 59 Port Verd d'aquest terme municipal i inicar-ne l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:
a) Condicions assenyalades per l'arquitecte municipal, que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl:	Urbà j5
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	MTO per reforma i ampliació
Alçada permesa:	Existent: 9,50ml.
Volum permès:	1.217,52m2 TOTAL (ampliació a la MTO de 69,90m2).
Ocupació permesa:	704,12m2.
Pressupost de les obres:	79.000 euros.
Termini d'execució:	12 mesos.
Número d'habitatges:	-
Número d'aparcaments:	-
Número d'ascensors:	-
Número de locals:	-

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini d'execució d'obra no passarà de 12 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5-S'haurà de subjectar a les condicions imposades pels organismes supramunicipals que puguin afectar a l'expedient en les seves competències, el contingut de les quals us serà comunicat.

6-S'entén que la documentació administrativa que no s'ha presentat amb la modificació en el transcurs de les obres, no s'ha vist modificada respecte a la presentada amb l'expedient original.

Tercer.-. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

5-Expedient 1083/2017. Llicència d'Obres Majors	
Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 1083/2017
Interessat: Laurel explotación, S.L.
Descripció: Modificacions en el transcurs de les obres de millora del complexe Ciudad Laurel. (Expedient 126/2014)
Procediment: Obra major

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 24 de novembre de 2017, amb núm. 2017-E-RC-7901 presentada per LAUREL EXPLOTACIONES SL., consistent en modificacions en el transcurs de les obres en el complexe turístic Ciudad Laurel. Expedient d'obres primitiu número 126/2014 TAO , amb la referència cadastral 2943209ED3834N0001GJ situat a Beat Ramón LLull, 53 d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 07 de desembre de 2017 i 07 de desembre de 2017 respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acordal per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obra major a LAUREL EXPLOTACIONES SL. per la realització de modificacions en el transcurs de les obres en el complexe turístic Ciudad Laurel. Expedient d'obres primitiu número 126/2014 TAO a l'immoble amb la referència cadastral 2943209ED3834N0001GJ situat al carrer Beat Ramón LLull, 53 d'aquest terme municipal i autoritzar-ne l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:
a) Condicions assenyalades per l'arquitecta municipal, que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl:	Urbà H5
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	Enderroc, reforma i ampliació
Alçada permesa:	Existent
Volum permès:	4.333,10m2.
Ocupació permesa:	2.953,05m2.
Pressupost de les obres:	73.989,16 euros.
Termini d'execució:	12 mesos.
Número d'habitatges:	-
Número d'aparcaments:	-
Número d'ascensors:	-
Número de locals:	-

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini d'execució d'obra no passarà de 12 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101

2-Per a la regularització de l'activitat, tenint en compte, la tramitació especial de la DA4ª de la LGT, s'haurà d'estar al disposat a la regulació vigent. Cal que es presenti la documentació establerta a l'article 47 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears i, abans de tramitar el certificat final d'obra o del inici de l'activitat, s'haurà d'haver presentat la corresponent llicència d'obertura i funcionament).

3-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

4-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

5-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

6-S'entén que la documentació administrativa que no s'ha presentat amb la modificació en el transcurs de les obres, no s'ha vist modificada respecte a la presentada amb l'expedient original.

7- No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte.

8-S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

Tercer.-. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

6-Expedient 3565/2017. Llicència d'Obres Majors	
Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 3565/2017
Interessat: Maria Sard Pons
Descripció: Connexió xarxa sanejament a xarxa pública
Procediment: Obra major

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 23 de novembre de 2017, amb núm. 2017-E-RC-7856 presentada per MARIA SARD PONS, consistent en sol·licitud de llicència d'obra major per a la realització de connexió xarxa sanejament a xarxa pública, amb la referència cadastral 0860516ED3806S0001IQ situat a Carrer Doctor Esteva, 10 d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 04 de desembre de 2017 i 05 de desembre de 2017, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obra major a MARIA SARD PONS per la realització de connexió xarxa sanejament a xarxa pública a l'immoble amb la referència cadastral 0860516ED3806S0001IQ situat a Carrer Doctor Esteva, 10 d'aquest terme municipal.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

CONDICIONS ESPECÍFIQUES
L'execució de l'obra haurà de respectar en tot cas les determinacions establertes a la fitxa número 3013 del catàleg de patrimoni històric i artístic del municipi de Son Servera.
Grau de protecció- C

Tercer.-. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

7-Expedient 3360/2017. Arrendamiento de Bien Inmueble [Vivienda/Local/Nave/...] Por Concurso [Ayuntamiento Arrendador]

Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Assumpte: expedient de contractació 3360/2017. Contracte d'arrendament de l'immoble, peça de terra situada al terme municipal de Son Servera, ubicada al polígon 1, parcel·la 39, per a destinar-lo a estacionament de vehicles.

Vista la provisió de Batlia, de data 02 de novembre de 2017 mitjançant la qual posa de manifest la necessitat per part d'aquest Ajuntament d'arrendar l'immoble, porció de terreny formada pel solar B-onze, de la Urbanització Son Floriana, en el terme municipal de Son Servera, amb referència cadastral 3348605ED3834N, propietat de Jeronimo Lliteras Massanet amb DNI núm. 42987877-A, per a destinar-lo a estacionament de vehicles.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, emès el dia 05 de desembre de 2017 i en el qual

s'informa el que literalment tot seguit es transcriu:

" INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Ana Belén García Sacristán, arquitecta municipal del departament d'urbanisme, en compliment del que ha ordenat Batlia, mitjançant provisió de data 2 de novembre de 2017 respecte l'expedient núm. 3360/2017 GESTIONA, i per la necessitat sorgida a l'Ajuntament de l'arrendament del bé immoble, solar B-onze ubicat a l'avinguda Magnòlia, núm. 31, cantonada amb el carrer Lliri de la urbanització Son Floriana, de Cala Bona, nucli urbà del municipi de Son Servera, propietat de Jerónimo Lliteras Massanet, amb DNI 42987877A, per destinar-ho a un ús d'estacionament de vehicles, emet el següent:

INFORME

NORMATIVA APLICABLE A LA PARCEL·LA
El solar ubicat a l'avinguda Magnòlia, núm. 31, es situa pròxim a una de les primeres platges del nucli de sòl urbà de Cala Bona, annex a un dels vials vertebrals de la zona, en terrenys classificats com a de sòl urbà i qualificats com a zona Extensiva 7 (E7) segons les Normes Subsidiàries de Son Servera.
Segons l'article 7.2.3 d'aquesta normativa, estableix les condicions d'ús regulades segons el quadre núm. 8, annex 3 d'aquest informe, al que s'assenyala que l'ús d'aparcaments de vehicles a les zones extensives no està permès en cap tipus de règim ni de situació o categoria.
Cal indicar que l'ús d'estacionament de vehicles es detalla a l'article 5.2.4.6.6 de les NS indicant que:
"c) 5.2.4.6.6 Ús d'aparcaments de vehicles
a) Comprèn els espais d'ús públic, col·lectiu o privat, destinats a l'estacionament de vehicles tipus turisme o motocicletes, ja siguin subterranis, en superfície, en planta baixa o pis en edificis que no comptin amb d'altres plantes pis destinades a un altre ús o en edificis construïts a l'efecte. Així mateix, s'hi inclou el dipòsit o guarda de vehicles automòbils, com ara autobusos i camions, però només es permet aquest cas únicament en zones industrials i de serveis.
b) No es consideren inclosos en aquest ús els aparcaments obligatoris o voluntaris lligats a l'ús detallat."

EMPLAÇAMENT DEL SOLAR
El solar es troba limitat pel nord amb el solar B-dotze, al carrer Iris núm. 26 (amb edificacions amb núm. de referencia cadastral 3348604ED3834N0001EJ); per l'est amb el carrer Lliri; pel sud amb l'avinguda Magnòlia, i per l'oest amb el solar B-nou, amb direcció avinguda Magnòlia 29 (amb edificacions amb núm. de referencia cadastrals 3348606ED3834N0001ZJ). (Segons es determina a la cartografia de l'annex 1)
Consultada la documentació cadastral de l'immoble, amb referència cadastral 3348605ED3834N0001SJ, i amb direcció, segons cadastre, carrer MAGNOLIA UR SF 31, l'ús principal de l'immoble és de sòl sense edificar.
ESTIMACIÓ DE LA SUPERFÍCIE DEL SOLAR

1-El solar ubicat a l'avinguda Magnòlia núm. 31, de la urbanització Son Floriana, té una superfície aproximada de 726,00 m² (set-cents vint-i-sis metres quadrats), segons documentació cadastral, i es troba sense edificar.

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101

2-La documentació aportada per la propietat, nota registral de data 10-10-2017, indica que la dimensió del solar és de 759,00 m² (set-cents cinquanta-nou metres quadrats). Es determina com a vàlida aquesta superfície.

MÈTODE DE CÀLCUL
El càlcul del valor dels terrenys s'ha de fixar d'acord a les característiques, ubicació i estat de conservació, i tenint en compte els preus de mercat, el valor de l'immoble seria aproximadament de 162.799,36 euros, pel que s'assenyala que el valor d'arrendament de l'immoble anualment pot estimar-se en aproximadament 10.050,14 euros IVA (21 %) inclòs.
Es considera que, per la peculiaritat de les necessitats a satisfer i característiques (ubicació) del solar, imprescindibles per dur a terme la finalitat municipal, aquesta porció de terreny pertanyent al nucli urbà de Cala Bona té una especial idoneïtat per les necessitats exigides per destinar-lo a estacionament de vehicles, però per aplicació de la normativa urbanística municipal aquest ús no es pot realitzar al solar que ens ocupa.
Annexa a aquest informe s'adjunta: plànol d'emplaçament de la parcel·la, fitxa cadastral, plànol de la normativa urbanística vigent (NS), i quadre núm. 8 dels usos permesos a la zona extensiva 7.

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT "

Vist l'informe jurídic emès en sentit desfavorable per Secretaria en data 13 de desembre de 2017, així com l'informe emès per l'interventor en data 14 de desembre de 2017, sobre el percentatge que resultaria el contracte d'arrendament en el marge superior ressenyat, en relació als recursos ordinaris del pressupost vigent, juntament amb l'existència de crèdit i que conclou fiscalitzant amb reparament l'expedient, i d'acord amb el decret de Batlia número 843/2015, de 23 de juny de 2015, relatiu a la delegació d'atribucions a favor de la Junta de Govern Local.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Signar un contracte de lloguer amb Jeronimo Lliteras Massanet amb DNI núm. 42987877-A, per a l'arrendament de l'immoble porció de terreny formada pel solar B-onze, de la Urbanització Son Floriana, en el terme municipal de Son Servera, amb referència cadastral 3348605ED3834N, per un termini de vigència de 3 anys i per un import anual de 8.712 euros, IVA inclòs, essent la quantia total de l'arrendament 26.136 euros IVA inclòs, per a destinar-lo a estacionament de vehicles, d'acord amb les negociacions mantingudes amb la propietat, mitjançant contractació directa.

Segon.-. Autoritzar, si escau, en quantia de la despesa que per l'Ajuntament representa aquest arrendament, amb càrrec a la partida pressupostària 2017/3200/22201 del pressupost vigent.

Tercer.- Autoritzar al batle perquè dugui a terme la signatura del contracte, així com qualsevol altre actuació que es derivi de l'arrendament ressenyat.

Quart.- Notificar el present acord als interessats perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents i donar trasllat del mateix a Intervenció.

8-Expedient 3319/2017. Arrendamiento de Bien Inmueble [Finca Rústica] por Adjudicación Directa [Ayuntamiento arrendador]	
Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Assumpte: expedient de contractació 3319/2017. Contracte d'arrendament de l'immoble, peça de terra situada al terme municipal de Son Servera, ubicada al polígon 1, parcel·la 39, per a destinar-lo a estacionament de vehicles.

Vista la provisió de Batlia, de data 31 d'octubre de 2017 mitjançant la qual posa de manifest la necessitat per part d'aquest Ajuntament d'arrendar l'immoble, peça de terra situada al terme municipal de Son Servera, amb una superfície de vint-i-nou àrees i vuit centiàrees vint decímetres quadrats, ubicada al polígon 1 parcel·la 39, propietat de Jeronimo Lliteras Massanet amb DNI núm. 42987877-A i Pedro Lliteras Massanet amb DNI núm. 42951938J i usdefruit constituït a favor de Antonia Massanet Umbert amb DNI núm. 41312471-D, per un termini de vigència de 3 anys i per un import anual de 400 euros, més IVA, per a destinar-lo a estacionament de vehicles.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, emès el dia 07 de desembre de 2017 i en el qual s'informa el que literalment tot seguit es transcriu:

"INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Ana Belén García Sacristán, arquitecta municipal del departament d'urbanisme, en compliment del que ha ordenat Batlia, mitjançant provisió de data 31 d'octubre de 2017 respecte l'expedient núm. 3319/2017 GESTIONA, i per la necessitat sorgida a l'Ajuntament de l'arrendament del bé immoble, parcel·la 39, polígon 1 de Cala Bona, nucli urbà d'aquest municipi, propietat de Jeronimo Lliteras Massanet amb DNI núm. 42987877A i Pedro Lliteras Massanet amb DNI núm. 42951938J, i usdefruit constituït a favor de Antonia Massanet Umbert amb DNI núm. 41312471D, per destinar-lo a estacionament de vehicles, emet el següent:

INFORME

NORMATIVA APLICABLE A LA PARCEL·LA

La parcel·la esmentada (núm. 39 del polígon 1) s'ubica pròxima al nucli de sòl urbà de Cala Bona, en terrenys classificats com a de sòl rústic i qualificats com a Àrea de Transició d'Harmonització (AT-H) i Àrea amb el Risc de Contaminació d'Aqüífers de tipus alt segons les Normes Subsidiàries de Son Servera.

Segons l'article 8.3.9 d'aquesta normativa, estableix les condicions o règim d'usos segons la Matriu d'Ordenació, annex 3 d'aquest informe, a la que s'assenyala que les infraestructures ubicades a AT-H i a APR es regulen els seus usos com a condicionats, amb les especificacions i/o requisits addicionals següents:

"c) Altres:

- Infraestructures: condicionades a la declaració d'interès general i amb justificació de la necessitat que s'ubiquin en aquestes àrees i que acompleixin les condicions següents:
Ser del tipus E-1, petites infraestructures.
Ser del tipus E-2, vies de transport, que estiguin recollides en el Pla Territorial de Mallorca o en el Pla Director Sectorial corresponent i de Camins.
Ser del tipus E-3, conduccions i esteses.
Ser del tipus E-5, grans instal·lacions tècniques de serveis de caràcter no lineal, segons la definició d'aquestes Normes."

Essent la definició del tipus E-5 establerta a aquestes NS:

"5. Grans instal·lacions tècniques de serveis de caràcter no lineal, com ara grans superfícies d'estacionament de vehicles a l'aire lliure, infraestructures hidràuliques, energètiques i de tractament de residus, de superfície superior a 200 metres quadrats, aeroports i qualsevol altra instal·lació d'interès general o d'impacte semblant sobre el medi físic."

Per aplicació del condicionant establert a la norma 19.2.b apartat 6) s'estableix:

"6) A les àrees de prevenció de riscs (APR) serà necessari l'informe previ de l'administració competent en matèria de medi ambient."

EMPLAÇAMENT DE LA PARCEL·LA

La parcel·la es situa limítrof a l'avinguda Magnòlia pel nord, amb un camí de nova creació al sud, amb el carrer d'Avant s'Hort a l'est i amb la parcel·la 38 a l'est. (Segons es determina a l'annex 1)

ESTIMACIÓ DE LA SUPERFÍCIE DE LA PARCELA

1- *La parcel·la 39 ubicada al polígon 1 del municipi de Son Servera, té una superfície aproximada de 3.429,00 m² (tres mil quatre-cents vint-i-nou metres quadrats), segons documentació cadastral.*

2- *La documentació aportada per la propietat, nota informativa del registre de la propietat, indica que la dimensió de la parcel·la és de vint-i-nou àrees trenta-vuit centiàrees vint decímetres quadrats (2.938,20 m²).*

MÈTODE DE CÀLCUL

Criteris per a la valoració dels terrenys:

Mètode de Comparació amb mostreig de mercat entre terrenys similars i valoracions de sòl rústic homogènies que té l'ajuntament d'altres casos similars (valor per metre quadrat homogeneïtzat):

Mostra	Superfície parcel·la	Euros €/m²
01	74.582m²	14,06 €/m²
02	14.000m²	14,37 €/m²
03	16.772m²	12,15 €/m²
04	15.000m²	13,83 €/m²

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101

13,60 €/m²

Com que es tracta de la valoració del lloguer, s'ha d'estimar una mitja del 2% fins a un màxim del 5% anual del valor de compravenda dels terrenys (Vv).

Vv=2.938,20 m² x 13,60 €/m²= 39.959,52 €.

VALOR DE LLOGUER DEL SÒL

Per tant, el valor real de lloguer dels terrenys afectats al sòl rústic podria estimar-se entre els següents valors:

-Mínima possibilitat de lloguer: 2% s/39.959,52 € = 799,19 € anuals.
Valoració mensual del lloguer: 799,19 €/12= 66,60 € mensuals.

-Màxima possibilitat de lloguer: 5% s/39.959,52 € = 1.997,98 € anuals.
Valoració mensual del lloguer: 1.997,98 €/12= 166,50 € mensuals.

Es considera que, per la peculiaritat de les necessitats a satisfer i característiques (ubicació) de la parcel·la, imprescindibles per dur a terme la finalitat municipal, aquesta parcel·la 39 del polígon 1 del terme municipal de Son Servera és adequada per les necessitats exigides per destinar-lo a estacionament de vehicles, sempre que es compleixin les condicions establertes per la normativa vigent, com són la tramitació de la declaració d'interès general per dur a terme l'estacionament de vehicles a l'aire lliure i la sol·licitud d'informe favorable a l'administració hidràulica (DGRH).

Com annexes a aquest informe s'adjunta: plànol d'emplaçament de la parcel·la segons cadastre, fitxa cadastral, plànol i matriu d'ordenació del sòl rústic respecte a les NS vigents i aplicables, i plànol 7-5 establint l'Àrea amb el Risc de Contaminació d'Aqüífers que afecta a la parcel·la."

Vist l'informe jurídic emès en sentit desfavorable per Secretaria en data 14 de desembre de 2017, així com l'informe emès per l'interventor en data 13 de desembre de 2017, sobre el percentatge que resultaria el contracte d'arrendament en el marge superior ressenyat, en relació als recursos ordinaris del pressupost vigent, juntament amb l'existència de crèdit i que conclou fiscalitzant amb reparament l'expedient, i d'acord amb el decret de Batlia número 843/2015, de 23 de juny de 2015, relatiu a la delegació d'atribucions a favor de la Junta de Govern Local.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Signar un contracte de lloguer amb Jeronimo Lliteras Massanet amb DNI núm. 42987877-A i Pedro Lliteras Massanet amb DNI núm. 42951938J, prèvia autorització i

consentiment de la titular de l'usdefruit constituït a favor de Antonia Massanet Umbert amb DNI núm. 41312471-D, per a l'arrendament de l'immoble de la seva propietat peça de terra situada al terme municipal de Son Servera, amb una superfície de vint-i-nou àrees i vuit centiàrees vint decímetres quadrats, ubicada al polígon 1 parcel·la 39, amb referència cadastral 07062A00100039000XO, per un termini de vigència de 3 anys i per un import anual de 5808 euros, IVA inclòs, essent la quantia total de l'arrendament 17.424 euros, IVA inclòs, per a destinar-lo a estacionament de vehicles, d'acord amb les negociacions mantingudes amb la propietat, mitjançant contractació directa.

Segon.-. Autoritzar, si escau, en quantia de la despesa que per l'Ajuntament representa aquest arrendament, amb càrrec a la partida pressupostària 2017/3200/22201 del pressupost vigent.

Tercer.- Autoritzar al batle perquè dugui a terme la signatura del contracte, així com qualsevol altre actuació que es derivi de l'arrendament ressenyat.

Quart.- Notificar el present acord als interessats perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents i donar trasllat del mateix a Intervenció.

9-Expedient 3631/2017. Assabentat comunicació de l'IMAS en relació al Finançament dels Serveis Socials Comunitaris Bàsics 2018

Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Institut Mallorquí d'Afers Socials. RGE 2017-E-RC-2017.

Tot seguit es dóna compte de la comunicació de la consellera de Benestar i Drets Socials del Consell de Mallorca, en relació a l'aportació de 189.449,55 € que l'Institut Mallorquí d'Afers Socials té previst fer a l'Ajuntament de Son Servera, per al FINANÇAMENT DELS SERVEIS SOCIALS COMUNITARIS BÀSICS 2018.

Aquesta Junta Govern Local acordal per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la ressenyada comunicació

Segon.- Donar trasllat de la documentació tramesa i del present acord a la regidora responsable de l'àrea municipal d'Educació i Serveis Socials, Maria Teodora Moreno Gómez i al Departament de Serveis Socials, per al seu coneixement i efectes

10-Expedient 3600/2017. Actuacions de Control de les Subvencions Concedides

Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Assabentament de la resolució dictada pel vicepresident primer del Consell de Mallorca de data 9 de novembre de 2017 d'inici del procediment sancionador per presentar la documentació justificativa fora de termini, en el marc de la convocatòria de subvencions en espècie any 2014 per a la dotació dels equipaments de les biblioteques de les entitats d'Administració Local o dels organisme públics que en depenen.

Per registre general d'entrada núm. 2017-RC-E-7972, de 28 de novembre, mitjançant el qual es notifica a l'Ajuntament de Son Servera la resolució dictada pel vicepresident primer del Consell de Mallorca de data 9 de novembre de 2017 d'inici del procediment sancionador per presentar la documentació justificativa flora de termini, en el marc de la convocatòria de subvencions en espècie any 2014 per a la dotació dels equipaments de les biblioteques de les entitats d'Administració Local o dels organisme públics que en depenen.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de la resolució dictada pel vicepresident primer del Consell de Mallorca d'inici de procediment sancionador per presentar la documentació justificativa fora de termini, en el marc de la convocatòria de subvencions en espècie any 2014 per a la dotació dels equipaments de les biblioteques de les entitats d'Administració Local o dels organisme públics que en depenen.

11-Expedient 3654/2017. .Procediment Genèric (Intervenció)

Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient núm.: 3510/2017- Gestiona
Assumpte: Cert. Núm. 1 Reurbanització C/Rafalet i C/ Ses Eres. Tram I
Interessat: Excavaciones s'Horta, SA (A07442668)

Vista la factura núm. 6979 de data 14 de novembre de 2017, presentada per l'entitat Excavacions s'Horta SA amb CIF A07442668 corresponent a la certificació núm. 1 de l'obra de "Reurbanitac ió C/ Rafalet i C/ Ses Eres. Tram I. Cala Millor" per import de 19.895,58 -€.

Atès l'informe favorable de l'Aparellador municipal de data 4 de desembre de 2017.

Atès l'informe favorable de l'Interventor accidental de data 5 de desembre de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 de l'obra de "Reurbanitació i millora del carrer Rafalet i carrer Ses Eres Tram I". Presentada per l'empresa Excavaciones s'Horta, SA el dia 14 de novembre de 2017 amb núm. de registre 8030 i conseqüentment aprova la despesa i el pagament de l'esmentada certificació per import de 19.895,58 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2017/1530/610.75.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

12-Expedient 3510/2017. Aprovació Certificació nº 2 de l'obra de Reurbanització i millora del C/ Rafalet i C/ Ses Eres. Tram I

Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient núm.: 3510/2017- Gestiona
Assumpte: Cert. Núm. 2 Reurbanització C/Rafalet i C/ Ses Eres. Tram I
Interessat: Excavaciones s'Horta, SA (A07442668)

Vista la factura núm. 6987 de data 30 de novembre de 2017, presentada per l'entitat Excavacions s'Horta SA amb CIF A07442668 corresponent a la certificació núm. 2 de l'obra de "Reurbanitac ió C/ Rafalet i C/ Ses Eres. Tram I. Cala Millor" per import de 48.806,73 -€.

Atès l'informe favorable de l'Aparellador municipal de data 4 de desembre de 2017.

Atès l'informe favorable de l'Interventor accidental de data 5 de desembre de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 2 de l'obra de "Reurbanitació i millora del carrer Rafalet i carrer Ses Eres Tram I". Presentada per l'empresa Excavaciones s'Horta, SA el dia 30 de novembre de 2017 amb núm. de registre 8029 i conseqüentment aprova la despesa i el pagament de l'esmentada certificació per import de 48.806,73 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2017/1530/610.75.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

13-Expedient 3657/2017. .Aprovació aportació 66.000,00 € Son Servera Segle XXI

Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

De conformitat amb el que disposa la Llei d'Hisendes Locals i en ús de les atribucions que en confereix la normativa vigent en matèria de règim local.

Atès el Reial Decret 1/2010, de 2 de juliol, mitjançant el qual s'aprova el Text Refòs de la Llei de societats de capital.

Atès l'informe favorable de l'interventor de dia 11 de desembre de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la concessió a l'empresa municipal Son Servera Segle XXI, d'una aportació de caràcter corrent per import de 66.000.-€ contra l'aplicació pressupostària 2017/9200/44900.

Segon.- Sotmetre l'acord a Informació Pública (inserció d'un anunci al tauló d'anuncis de l'Ajuntament).

14-Expedient 3662/2017. Assabentar JGL aprovació per decret 2017-1987 pòlissa desembre Sanitas, SA

Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vist el decret de batlia núm. 2017-1987 de data 12-12-2017 pel qual s'aprova la pòlissa d'assegurança mèdica dels funcionaris antics de l'Ajuntament del mes de desembre, per import de 3.168,64 € de la companyia Sanitas SA de Seguros.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Que la Junta de govern local es doni per assabentada de l'esmentat decret.

Segon.- Comunicar el present acord als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

15-Expedient 3661/2017.Aprovació de factures de més de 3000,00 €

Favorable	**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vists els informes emesos per l'interventor municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

O

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT

2017002456 / 1500 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECN. URBANISME REPARAMENT 20.812,00 €

B57835381-G-SIX INTERNTIONAL ENGINEERING 2017 Aixecat DA
HONORARIS PER A REDACCIï¿½ DEL ï¿½PROJECTE EXECUTIU DE

2017004190 / 4320 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME F 3.907,30 €

B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL
Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de octubre---

2017004220 / 2311 / 22761 GESTIO CENTRE DIA F 12.692,30 €

G08973224-INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS
SERVEI CENTER DE DIA, NOVEMBRE

2017004224 / 3420 / 21300 CONSERV. I REPAR. MAQUINARIA I UTILS REPARAMENT 4.347,12 €

A57675340-ELECTRO HIDRAULICA MANACOR, SA. aixecat DA
REP.FOCOS CAMPO DE FUTBOL SONSERVERA---

2017004229 / 1620 / 22740 CONTRACTE RECOLLIDA SELECTIVA REPARAMENT 15.801,46 €

U57671596-MELCHOR MASCARO, SA Y NET Y FRESC, SL. UTE Aixecat DA
003147 - RECOLLIDA SELECTIVA-Servei de recollida selectiva porta a porta i

TOTAL O 57.560,18

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

I sense més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió a les 12:42 hores del dia abans

assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretari en don fe

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101