



Ajuntament de Son Servera

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2018/24	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	20 / de novembre / 2018
Durada	Des de les 12:30 fins a les 12:45 hores
Lloc	DESPATX DE BATLIA
Presidida per	ANTONI SERVERA SERVERA
Secretari	CATALINA MAGDALENA SERVERA GUAL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
18215386F	ANTONI SERVERA SERVERA	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	SÍ
18221566T	MARIA ARENAS ZARCO	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	NO
37341730B	NATALIA TROYA ISERN	SÍ
43121156C	PAU VIDAL PINYA	SÍ
41535644J	RAMON REUS BRUNET	SÍ
Excuses d'assistència presentades: 1. MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES: «motius mèdics»		

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Ajuntament de Son Servera

1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El Batle demana als assistents si tenen qualque observació a formular a l'esberrany de l'acta de la sessió ordinària de dia 06 de novembre de 2018. No fent-se cap observació per apt dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada.

2-Expedient 861/2018. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Identificació de l'expedient 861/2018

Expedient número: 861/2018

Promotor: NEIL HINDLE

Obres a executar: ENDERROC D'EDIFICACIONS ANNEXES A EDIFICACIÓ PRINCIPAL

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 27 de març de 2018 i núm. registre d'entrada 2200 presentada per NEIL HINDLE, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'ENDERROC D'EDIFICACIONS ANNEXES A EDIFICACIÓ PRINCIPAL

Emplaçament: POLÍGON 15 PARCEL·LA 87

Referència cadastral: 07062A015000870000XA

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 24 d'octubre de 2018 i 14 de novembre de 2018, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a NEIL HINDLE per a l'execució d'ENDERROC DE CONSTRUCCIONS ANNEXES A EDIFICACIÓ PRINCIPAL al POLÍGON 15 PARCEL·LA 87 amb referència cadastral número 07062A015000870000XA, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'aparellador municipal al seu informe i que són



Ajuntament de Son Servera

les següents:

Naturalesa urbanística del sòl	Rústic comú. SRG (parc. mínima 28.000 m2), parcialment APR erosió i vulnerabilitat d'aqüífers
Situació	Polígon 15, parcel·la 87 (ref. cadastral: 07062A015000870000XA)
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	Enderroc d'edificacions annexes a edificació principal (superfície de demolició = 334,02 m2)
Alçada permesa:	---
Volum permès:	---
Ocupació permesa:	---
Pressupost de les obres:	4.338,42.- euros.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	---
Número d'aparcaments:	---
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

Condicions específiques

1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears).

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Així mateix, tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra.

2. Obligacions durant l'execució de les obres:

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3. Pel que fa a les modificacions durant l'execució de les obres, s'estarà a allò disposat a l'article 156 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

4. L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5. S'haurà d'observar el desmuntatge i clausura de les instal·lacions d'aigua, electricitat, etc.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

existents.

6. No es podrà atorgar la llicència d'ocupació o primera utilització si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte.

7. S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En el cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el director de l'obra.

8. Els bancals i parets seques existents s'han de mantenir en bon estat de conservació. La desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra.

9. Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.

10. Abans d'iniciar les obres, s'haurà de presentar a l'Ajuntament el formulari de nomenament de l'empresa constructora.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

3-Expedient 1864/2018. Llicència Urbanística D'obra Sense Projecte

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Identificació de l'expedient

Expedient número: 1864/2018

Promotora: CATALINA SERVERA SERVERA

Obres a executar: SUBSTITUCIÓ DE TEULES TRENCADÉS AL CARRER DE L'ESGLÉSIA, 2

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 21 de juny de 2018, amb núm. de registre d'entrada 4302, presentada per CATALINA SERVERA SERVERA, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: SUBSTITUCIÓ DE TEULES TRENCADÉS

Emplaçament: CARRER DE L'ESGLÉSIA, 2

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Referència cadastral: 1059701ED3815N0001KE

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 24 d'octubre de 2018 i 14 de novembre de 2018, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a CATALINA SERVERA SERVERA per a l'execució de SUBSTITUCIÓ DE TEULES TRENCADES al carrer ESGLÉSIA, 2 amb referència cadastral número 1059701ED3815N0001KE, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'aparellador municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl:	Urbà. Zona intensiva A. Nucli de Son Servera.
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	Substitució de teules trencades
Alçada permesa:	Existent
Volum permès:	Existent
Ocupació permesa:	Existent
Pressupost d'execució de les obres:	600,00,- euros
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	Existent
Número d'aparcaments:	---
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

Condicions específiques

1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears).

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Així mateix, tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra.

2. Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3. Pel que fa a les modificacions durant l'execució de les obres, s'estarà a allò disposat a l'article 156 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears. En tot cas, per a qualsevol modificació les obres s'hauran de paraitzar oportunament, seguint l'article 156.3.

4. L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment d'aquesta llicència urbanística municipal.

5. S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiat en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiat, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el promotor de la demolició i el director de l'obra.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessada amb indicació dels recursos pertinents.

4-Expedient 2339/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Identificació de l'expedient

Expedient número: 2339/2018

Promotor: ANTONI MARIA LLINAS NEBOT

Obres a executar: XARXA BAIXA TENSIO SUBTERRANIA

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 14 de juliol de 2017, amb núm. 5150 presentada per ANTONI MARIA LLINAS NEBOT, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: XARXA BAIXA TENSIO SUBTERRANIA

Emplaçament: POLÍGON 16, PARCEL·LA 116

Vista l'existència de les següents autoritzacions sectorials prèvies obrants a l'expedient:

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

-Declaració d'Interès General emesa per part de la consellera executiva del departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca de dia 2 d'octubre de 2018, la qual resta subjecta a les següents condicions:

“a.- La present declaració d'interès general, serà vigent en tant en quant no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment del seu atorgament. En el cas que a les edificacions on es preveu el subministrament es realitzin obres o actuacions destinades a produir un canvi d'ús, quedarà sense efecte i l'interessat haurà de sol·licitar davant aquest Consell Insular, d'acord amb el procediment legalment establert, autorització per a la modificació de la declaració d'interès general.

Acreditada la realització dels esmentats actes d'edificació o ús del sòl sense disposar de les pertinents autoritzacions, aquest Consell Insular ordenarà a les empreses subministradores el cessament immediat en el subministrament de serveis, això de conformitat amb el que disposa l'article 187 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, i sense perjudici de les actuacions que pertoquin per l'incompliment de la legalitat urbanística infringida previstes a l'esmentada Llei i en el seu reglament general.

b.- En aplicació de l'article 30.1 de la Llei del sòl rústic, les dimensions i característiques d'aquestes dotacions seran, en tot cas, les estrictament necessàries per al servei de l'activitat de què es tracti, i no podran donar servei a activitats diferents de la vinculada.”

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 8 de novembre de 2018 i 22 d'octubre de 2018, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a ANTONI MARIA LLINAS NEBOT per a l'execució de XARXA BAIXA TENSIO SUBERRÀNIA al POLÍGON 16, PARCEL·LA 116, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

“Condicions específiques:

1Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar des de la data de la comunicació de la concessió de la llicència.

Termini d'execució de l'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (art. 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

2L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres.

3Haurà de tenir en compte les condicions establertes a l'autorització de la declaració d'interès general emesa pel departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca.”

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

5-Expedient 3667/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient número: 3667/2017

Promotor: ROSA MARIA VIVES SUREDA I SERGIO NAVARRO SOUSA

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ DE REFORMA D'HABITATGE ENTRE MITGERES I PISCINA

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 29/06/2018, 31/07/2018 i 03/12/2018, amb núm. 2018-E-RC-44, 73, 5139 i 5725 presentada per ROSA MARIA VIVES SUREDA I SERGIO NAVARRO SOUSA, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ DE REFORMA D'HABITATGE ENTRE MITGERES I PISCINA

Emplaçament: CARRER PARRES, 5 SON SERVERA

Referència cadastral: 0957610ED3815N0001LE

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 17/10/2018 i 09/11/2018, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a ROSA MARIA VIVES SUREDA I SERGIO NAVARRO SOUSA per a l'execució de REFORMA D'HABITATGE ENTRE MITGERES I PISCINA al CARRER PARRES, 5 amb referència cadastral número 0957610ED3815N0001LE, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Intensiva I-A 2

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma d'habitatge entre mitgeres i piscina

Alçada permesa: Total – 8,36 m

Volum permès: 615,45 m²

Ocupació permesa: 93,70 m²

Pressupost de les obres: 67.875,25 euros.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges: Existent (1)

Número d'aparcaments: ---

Número d'ascensors: ---

Número de locals: ---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2. Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3. La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4. L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5. A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran preses subterrànies per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.

6. S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.



Ajuntament de Son Servera

6-Expedient 3154/2018. Proposta d'assabament de l'ofici remès per la Direcció General de Recursos Hídrics, en relació a les obres i serveis d'emergència per recuperar la funcionalitat de les lleres i restaurar les zones afectades per les inundacions i el desbordament provocats per les pluges intenses del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de l'illa de Mallorca

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: Proposta d'assabament de l'ofici remès per la Direcció General de Recursos Hídrics, en relació a les obres i serveis d'emergència per recuperar la funcionalitat de les lleres i restaurar les zones afectades per les inundacions i el desbordament provocats per les pluges intenses del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de l'illa de Mallorca.

Vist l'ofici remès per la Direcció General de Recursos Hídrics, en relació a les obres i serveis d'emergència per recuperar la funcionalitat de les lleres i restaurar les zones afectades per les inundacions i el desbordament provocats per les pluges intenses del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de l'illa de Mallorca, el qual informa que mitjançant Resolució del Conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, de data 31.11.2018, s'ha ordenat l'execució immediata dels treballs corresponents al contracte de les obres i serveis d'emergència abans esmentat.

Atès que per a l'execució de les obres, la Direcció General de Recursos Hídrics s'atindrà a allò disposat al Reglament de Domini Públic Hidràulic, en concret:

Art. 6: (...) las márgenes de los terrenos que lindan con dichos cauces están sujetas en toda su extensión longitudinal:

a) A una zona de servidumbre de cinco metros de anchura para uso público, que se regula en este reglamento

Art. 7: 1. La zona de servidumbre para uso público definida en el artículo anterior tendrá los fines siguientes:

b) Paso público peatonal y para el desarrollo de los servicios de vigilancia, conservación y salvamento, salvo que por razones ambientales o de seguridad el organismo de cuenca considere conveniente su limitación.

Art. 47: 1. La servidumbre de paso para facilitar el acceso a las márgenes de los cauces públicos podrá imponerse por los Organismos de cuenca cuando de otro modo resultase imposible o particularmente difícil tal acceso.

Art. 49: Cuando los cauces públicos hayan de desbrozarse y limpiarse de arena y piedras depositadas por las aguas, o hayan de retirarse otros objetos que al obstruir o torcer el curso de las aguas amenacen con que éstas produzcan daños, podrán depositarse temporalmente en las zonas de servidumbre de los predios ribereños.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Donar-se per assabentada de Resolució del Conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, de data 31.11.2018, mitjançant la que s'ha ordenat l'execució immediata dels treballs corresponents al contracte de les obres i serveis d'emergència per recuperar la funcionalitat de les lleres i restaurar les zones afectades per les inundacions i el desbordament provocats per les pluges intenses del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de l'illa de Mallorca, així com allò disposat als articles 6, 7, 47 i 49 del Reglament de Domini Públic Hidràulic.

7-Expedient 174/2018. Proposta d'assabentament de la carta de les mostres de suport rebudes per part del Colegi CEIP Ágora de Burguillos (Sevilla) pels fets ocorreguts a conseqüència de les fortes pluges al Llevant de Mallorca

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: Proposta d'assabentament de la carta de les mostres de suport rebudes per part del Colegi CEIP Ágora de Burguillos (Sevilla) pels fets ocorreguts a conseqüència de les fortes pluges al Llevant de Mallorca.

Vista la carta remesa per la director del CEIP Ágora de Burguillos (Sevilla) per mitjà de la qual es fan arribar les mostres de suport pels fets ocorreguts a conseqüència de les fortes pluges al Llevant de Mallorca, així com diverses manualitats fetes pels alumnes de vuit anys.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada i agrair les mostres de suport rebudes per part del Colegi CEIP Ágora de Burguillos (Sevilla) pels fets ocorreguts a conseqüència de les fortes pluges al Llevant de Mallorca

8-Expedient 3075/2018. Proposta d'assabentament de les mostres d'agraïment de la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques davant dels fets ocorreguts el passat dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: Proposta d'assabentament de les mostres d'agraïment de la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques davant dels fets ocorreguts el passat dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Vista la carta tramesa per la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques (2018-E-RC-6754), en nom del Govern de les Illes Balears, i en el seu propi nom, per la que manifesta l'agraïment al batle la posada a disposició de la ciutadania dels recursos humans i materials dels qual disposa l'ajuntament, per a pal·liar la situació que s'han viscut arran dels esdeveniments passat dia 9 d'octubre a la comarca de Llevant. Destaca l'admiració i posada en valor de l'enteresa del batle i dels regidors del municipi, i demana fer extensiu l'agraïment a la resta de l'equip de Govern municipal i als funcionaris, ja que diu que tots ells han demostrat responsabilitat, humilitat i a la vegada han realitzat i continuen realitzant un esforç important davant dels fets ocorreguts.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de les mostres d'agraïment de la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques, en nom del Govern de les Illes Balears i en el seu propi nom, davant dels fets ocorreguts el passat dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant i fer extensives aquestes mostres d'agraïment als funcionaris municipals.

9-Expedient 661/2017. Proposta d'aprovació de la pròrroga d'excedència voluntària especial fins a tres anys d'Isabel Riera Sansó.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Assumpte: Proposta d'aprovació de la pròrroga d'excedència voluntària especial fins a tres anys d'Isabel Riera Sansó.

En data 23 de febrer de 2017, amb RGE núm. 1374, Isabel Riera Sansó, amb DNI núm. 41523288P, sol·licita que li sigui concedida una excedència voluntària especial pel termini inicial de 18 mesos prorrogable fins a 3 anys, amb reserva del lloc de treball i còmput del temps d'excedència als efectes de triennis i grau professional, amb efectes a partir de dia 1 de juliol de 2017.

Dita excedència voluntària especial resta regulada a l'article 18.a) de l'Acord aplicable al personal funcionari de l'Ajuntament de Son Servera, aprovat a la sessió ordinària del Ple de la Corporació de data 15 de gener de 2015, i publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 12, de 24 de gener de 2015.

Mitjançant la Resolució de la Batlia núm. 2017-0349, de data 28 de febrer, se li atorga dita excedència voluntària especial des de la data 1 de juliol de 2017 fins el 31 de desembre de 2018. Dita resolució es ratifica per la Junta de Govern Local, en sessió de data 14 de març de 2017.

En data 31 d'octubre de 2018, i mitjançant sol·licitud amb RGE núm. 2018-RC-E, 6766, Isabel Riera Sansó, amb DNI núm. 41523288P, sol·licita la pròrroga del període d'excedència voluntària especial fins a tres anys, el qual s'iniciaria en data 1 de gener de 2019 i s'esgotaria

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

en data 30 de juny de 2020.

Atesa la resolució de la Batlia núm. 843/2015, de data 23 de juny, de delegació de competències a la Junta de Govern Local, entre les quals hi figura la jubilació i excedència dels funcionaris i personal laboral de l'Ajuntament.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Estimar positivament la sol·licitud de pròrroga ressenyada a l'encapçalament de la present i atorgar pròrroga de la situació d'excedència voluntària especial fins al termini de TRES (3) anys, a Isabel Riera Sansó, amb DNI núm. 41523288P. Durant aquest termini i d'acord en allò establert a l'article 18.a) de l'Acord aplicable al personal funcionari de l'Ajuntament de Son Servera i, publicat al BOIB núm. 12, de 24 de gener de 2015, la persona interessada tindrà dret a la reserva del lloc de treball i al còmput del temps d'excedència a efectes de triennis i grau professional.

Segon.- El efectes de dita excedència comptaran a partir de la data 1 de gener de 2019, i finirán en data 30 de juny de 2020.

Tercer.- Donar compte del present acord a la persona interessada, així com al departament de Personal d'aquest Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.

10-Expedient 3118/2018. Proposa d'assabentar la Junta de Govern Local, relativa a la comunicació amb RGE núm. 2018-RC-E-6710, de data 30 d'octubre, del Col·legi Oficial de Psicologia de les Illes Balears (COPIB) de la col·legiació obligatòria dels seus professionals.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: Proposa d'assabentar la Junta de Govern Local, relativa a la comunicació amb RGE núm. 2018-RC-E-6710, de data 30 d'octubre, del Col·legi Oficial de Psicologia de les Illes Balears (COPIB) de la col·legiació obligatòria dels seus professionals.

En data 30 d'octubre de 2018, i mitjançant escrit amb RGE núm. 2018-RC-E-6710, el Col·legi de Psicologia de les Illes Balears (COPIB) tramet la comunicació relativa a la col·legiació obligatòria dels seus professionals, fins i tot aquells que treballen en l'àmbit de l'Administració Pública.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació del Col·legi de Psicologia de les Illes Balears (COPIB) ressenyada a l'encapçalament de la present.



Ajuntament de Son Servera

Segon.- Donar compte de la comunicació ressenyada a la psicòloga dels Serveis Educatius municipals, per al seu coneixement i als efectes que presenti la justificació adients per tal de donar compliment a la mateixa, quant a la seva col·legiació.

11-Expedient 3108/2018. Procediment Genèric

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Justificació de l'expedient: 3108/2018

Interessat: COL.LEGI SANT FRANCESC D'ASSÍS SON SERVERA

Descripció: Aprovació subvenció de fins a 4.700,00 euros.

Vista la sol·licitud de Guillem Crespí Sastre de data 06/11/18 (RGE 6850) per la qual demana l'aprovació i concessió de la subvenció nominativa al Col·legi Sant Francesc d'Assís de Son Servera, inclosa als pressuposts per al 2018 i la posterior signatura del conveni adient.

Vist l'informe de l'interventor emès en data 12/11/18, pel qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'atorgament de la subvenció nominativa de què es tracti.

Vist l'informe jurídic de Secretaria relatiu al procediment i legislació aplicable, emès en data 07/11/18.

Vists els articles 30 i 31 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament de Son Servera 2018, aprovat mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió extraordinària de dia 20 de novembre de 2017, publicat i esdevingut definitiu al BOIB núm. 156, de dia 21 de desembre de 2017, a les quals es regula el procediment de concessió de subvencions de forma directa i sense concurrència i publicitat, així com s'enumeren les subvencions nominatives.

D'acord amb el previst a l'ordenança municipal general de subvencions de l'Ajuntament de Son Servera, publicada al BOIB núm. 161/2004, de 6 de novembre, en relació a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Aquesta Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la partida 2018/3200.480.00 del pressupost vigent, una subvenció al Col·legi Sant Francesc d'Assís, amb NIF R0700549I, per import de 4.700,00 euros.

Segon.- Formalitzar la subvenció ressenyada en el corresponent conveni, el qual ha de assenyalar les obligacions i compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la. S'abonarà mitjançant pagaments a compte a partir del moment de la signatura del conveni abonant-se a per la quantia equivalent a la justificada mitjançant factures justificatives, sense perjudici de justificar en el termini previst a la clàusula setena, amb la presentació de la justificació de les despeses i de la memòria corresponent, en virtut d'aprovació per la Junta de Govern Local corresponent.

Tercer.- Notificar a la beneficiària de la subvenció el present acord i requerir-la perquè en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi conveni en document administratiu.

12-Expedient 3140/2018. Donar compte del decret de batlia núm. 2018-1623

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Núm. 3140/2018

Assumpte: Aprovació factura Coexa danys inundacions

Interessat: COEXA, SA

Vist el decret de batlia núm. 2018-1623 de data 09/11/2018 pel qual el batle aprova la factura núm. 409 de data 31-10-2018 presentada per Construcciones, excavaciones y asfaltos, SA per import de 9.307,33 € i concepte Treballs i material reparació canonada fecals per danys inundacions.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada del decret de Batlia núm. 2018-1623 de 9 de novembre de 2018, pel qual s'aprova el pagament de la factura núm. 409, presentada per Construcciones, excavaciones y asfaltos SA per un import de 9.307,33 €

Segon.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.



Ajuntament de Son Servera

13-Expedient 3057/2018. Donar compte del decret de batlia núm. 2018-1559

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Núm. 3057/2018

Assumpte: Aprovació factura Projecte parc verd

Interessat: Projectes tècnics industrials Cabal, SL

Vist el decret de batlia núm. 2018-1559 de data 29/10/2018 pel qual el batle aprova la factura núm. 5 de data 19-10-2018 presentada per Projectes tècnics industrials Cabal, SL per import de 5.971,35 € i concepte Projecte parc verd.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada del decret de Batlia núm. 2018-1559 de data 29/10/2018 pel qual el batle aprova la factura núm. 5 de data 19-10-2018 presentada per Projectes tècnics industrials Cabal, SL per import de 5.971,35 €

Segon.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

14-Expedient 3166/2018. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Exp. núm. 3166/2018

Assumpte: Aprovació factures per Junta de Goven Local

Interessats: Varis

Vists els informes emesos per l'interventor municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2018003932 / 3200 / 22799 TRANSPORT ESCOLAR	REP aixecat per DA	5.007,99 €

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Ajuntament de Son Servera

A07015100-AUTOCARES MANACOR S.A.

Transporte de alumnos al IES Puig de Sa Font (Son Servera) Septiembre 2018---

2018003962 / 4500 / 21000 CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I BEN REP aixecat per DA 4.146,67 €

05924131K-TRINIDAD PIZARRO ANTONIO

REPARACIONS VORAVIES CARRERS CALA MILLOR

2018004083 / 1720 / 22710 TRACTAMENT RESIDUS REP aixecat per DA 13.989,36 €

B57208878-MAC INSULAR SL

700000301 - PNFU-700000203 - ELB SENSE CFC-700000204 - ELM-700000201 -

2018004084 / 1610 / 21000 MANTENIMENT CLAVEGUERAM REP aixecat per DA 4.052,40 €

B07124381-REBALIM, SL

DESEMBOSSAR TUBERIA CLAVEGUERAM (EXTRA)-DESEMBOSSAR ESCOMESA

TOTAL ADORC 27.196,42

O

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2018004024 / 1720 / 22609 RECOLLIDA ANIMALS ABANDONATS	F	3.510,41 €
G57068603-FUNDACIO NATURA PARC SANTA EUGENIA Contracte de "Serveis de gestió dels cans i moixos abandonats, dels cadàvers d'animals		
2018004030 / 1630 / 22751 CONTRACTE NETEJA I JARDINERIA	F	66.223,78 €
A07042435-CONSTRUCC.EXCAV.Y ASFALTOS S.A. C00081 - (SON SERVERA) NETEJAVIARIA I MANTENIMENT ZONAS VERDES-		
TOTAL	O	69.734,19

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar i reconèixer la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Ajuntament de Son Servera



I sense més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió a les 12:45 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta i jo com a secretària en don fe.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101