



Ajuntament de Son Servera

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2019/8	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	23 / d'abril / 2019
Durada	Des de les 12:30 fins a les 12:40 hores
Lloc	DESPATX DE BATLIA
Presidida per	ANTONI SERVERA SERVERA
Secretari	CATALINA MAGDALENA SERVERA GUAL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
18215386F	ANTONI SERVERA SERVERA	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	SÍ
18221566T	MARIA ARENAS ZARCO	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37341730B	NATALIA TROYA ISERN	SÍ
43121156C	PAU VIDAL PINYA	NO
41535644J	RAMON REUS BRUNET	SÍ
Excuses d'assistència presentades: 1. PAU VIDAL PINYA: «vacances»		

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Ajuntament de Son Servera

1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El batle demana als assistents si tenen qualque observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de dia 9 d'abril de 2019. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada.

2-Expedient 2638/2018. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

Identificació de l'expedient 2638/2018

Expedient número: 2638/2018

Promotor: DIEGO LUENGO SIERRA I MARGARITA MESQUIDA NADAL

Obres a executar: PROJECTE LEGALITZACIÓ DE MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 12/09/2018 i 11/04/2019, amb núm. 2018-E-RC-5883 i 2019-E-RC-2167 presentada per DIEGO LUENGO SIERRA I MARGARITA MESQUIDA NADAL, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: LEGALITZACIÓ DE MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Emplaçament: CARRER CABRERA, 26, SOLAR R 37 URB. CA S'HEREU

Referència cadastral: 1552608ED3815S0001WA

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 12/04/2019 i 15/04/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a DIEGO LUENGO SIERRA I MARGARITA MESQUIDA NADAL de LEGALITZACIÓ DE MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA al CARRER CABRERA, 26, SOLAR R 37 URB. CA S'HEREU , amb referència cadastral



Ajuntament de Son Servera

número 1552608ED3815S0001WA , d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

“Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Extensiva A (E-A)

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Legalització de modificacions en el transcurs de les obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina

Alçada permesa: 7,60 m.

Volum permès: 866,00 m² (Edificabilitat – 296,76 m²)

Ocupació permesa: 172,77 m²

Pressupost de les obres: 5.700,00 euros.

Termini d'execució: --- mesos.

Número d'habitatges:1 (Existent)

Número d'aparcaments:2

Número d'ascensors:1

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Es manté vigent tota la documentació administrativa de l'expedient original 10/2010-OBRAS, mentre no es comunicui en el sentit contrari, per part del promotor.

2.Es mantenen vigents, si és el cas, les condicions específiques de l'expedient 10/2010-OBRAS.

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'expedició del certificat municipal de finalització de les obres es condicionarà a la correcta execució de les voravies de tots els vials amb què confronti la parcel·la, sense perjudici que, si escau, es pugui exigir l'execució d'altres obres d'urbanització.”

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

3-Expedient 947/2019. Contracte menor dels serveis de redacció del Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima del municipi de Son Servera.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Interessat: Ajuntament de Son Servera.

A proposta del regidor responsable de l'àrea municipal de Vies i Obres i Patrimoni i Medi Ambient, Miguel Ángel Espases Collantes, emesa en data 29 de març de 2019.

D'acord amb el disposat mitjançant provisió de Batlia de data 04 d'abril de 2019.

Vist l'informe de l'interventor sobre l'existència de crèdit pressupostari adequat i de compliment de les condicions establertes a l'article 118 LCSP emès en data 09 d'abril de 2019.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Vist l'informe del Tècnic de Medi Ambient en data 09 d'abril de 2019, en relació a la insuficiència de mitjans.

Vist l'informe sobre legislació aplicable i procediment emès per Secretaria, en data 10 d'abril de 2019.

Atès el disposat als articles 28, 29, 118.3, 131.3 i Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, en relació a la necessitat i idoneïtat del contracte i als contractes menors, a la tramitació de l'expedient de contractació en contractes menors, i vist el resultat, mitjançant el Decret de Batlia núm. 843/2015, de 23 de juny de 2015, relatiu a la delegació d'atribucions a favor de la Junta de Govern Local.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Informar favorablement la necessitat de la contractació dels serveis de redacció del Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima del municipi de Son Servera la qual està basada en els següents motius:

-L'Ajuntament de Son Servera, mitjançant acord de Ple 15 de setembre de 2016, es va adherir al Pacte de Batles i Batllesses per a la reducció de les emissions de CO2. La redacció del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible i Clima, així com el corresponent informe de seguiment d'emissions són actuacions encaminada al compliment, per part de l'Ajuntament, dels compromisos de reducció de CO2.

- El Consell Executiu del Consell de Mallorca, en sessió de 24 d'octubre de 2018 va concedir subvenció a l'Ajuntament de Son Servera, relativa a la convocatòria de subvencions 2018-2019 per actuacions relatives al Pacte de Batles i Batllesses i entre les actuacions subvencionables que s'hi contemplen hi consta la gestió i comptabilitat de subministraments energètics. Aquests serveis són necessaris per poder complir amb els compromisos de reducció de CO2.

- El punt 4 de la convocatòria de subvencions 2018-2019 per a actuacions relatives al Pacte de Batles i Batllesses de Mallorca (BOIB núm. 89 de 19 de juliol de 2018), es consideren actuacions subvencionables la redacció de l'adaptació del Pla d'Acció per l'Energia Sostenible (PAES) al nou "Pacto de los Alcaldes para el Clima y la Energia" (2030).

Així mateix informar que el preu per import de 12.900,00 euros, IVA exclòs, és adequat per a l'efectiu compliment del contracte mitjançant la correcta estimació del seu import, atenent al preu general de mercat.

Segon.- Dur a terme la contractació dels serveis de redacció del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible i el Clima de Son Servera, amb el contractista amb capacitat d'obrar i habilitació LAVOLA 1981, amb NIF A58635269, per import de 12.900,00 euros IVA exclòs (2.709,00 euros d'IVA) i per un termini d'execució de quatre mesos, a comptar de l'endemà de la notificació de l'acord, prèvia comprovació de l'obligació prevista a l'article 118.3 de la LCSP

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

d'acord amb l'informe emès per l'interventor en data 09 d'abril de 2019.

Tercer.- Aprovar, si s'escau, la despesa corresponent a la prestació esmentada amb càrrec a la partida 2019/4500/22706 d'acord amb l'informat per Intervenció.

Quart.- Que una vegada realitzat el servei, es presenti factura d'acord amb el previst a l'article 4 de la Llei 25/2013 de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, i es tramiti el pagament, si s'escau.

“FACe” URL <https://face.gob.es>

Els codis DIR3 de la unitat encarregada de tramitar són els següents:

Oficina comptable	Òrgan gestor	Unitat tramita
L01070624 01	L01070624 01	L01070624 01

UNITAT DIR3 :
L01070624

Cinquè.- Notificar el present acord a l'adjudicatària als efectes oportuns

Sisè.- Publicar en el Perfil del Contractant l'Ajuntament de Son Servera de la *Plataforma de Contratación del Sector Público* la informació relativa a aquest contracte que contingui com a mínim, el seu objecte, durada, import d'adjudicació amb l'IVA inclòs, i la identitat de l'adjudicatari.

Setè.- Incloure aquest contracte en la relació de contractes a remetre al Tribunal de Comptes.

4-Expedient 2233/2018. Proposta assabamentament redacció projecte senyalització GR i ruta cicloturista TM Son Servera

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: proposta d'assabamentament de la documentació tramesa per Ambiforest Consultoria SL en relació a la participació de l'Ajuntament de Son Servera en el projecte "GR EAST MALLORCA". EXP. 2233/2018.

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Son Servera, de 31 de juliol de 2018, pel qual s'aprova la participació de l'Ajuntament de Son Servera en el projecte "GR EAST MALLORCA" que presentarà l'Ajuntament d'Artà a la convocatòria d'ajudes del

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Pla Anual d'Impuls del Turisme Sostenible.

Vist el RGE 2019-E-RC-2043, de 5 d'abril, presentat per Ambiforest Consultoria SL pel qual, en relació al servei d'assistència tècnica en la redacció del projecte d'execució de l'obra de senyalització en la part est de l'Illa de Mallorca (T.M. d'Artà, Capdepera, Son Servera, Sant Llorenç i Manacor), es tramet, en format digital en memòria USB de 4Gb de capacitat, la redacció del projecte de senyalització d'un sender de Gran Recorregut (GR) i ruta cicloturista, ambdós composts per 4 etapes, 3 transversals i 3 desviacions, desglossament que pertany als itineraris que recorren pel TM de Son Servera (30.67 km).

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada del RGE 2019-E-RC-2043, de 5 d'abril, presentat per Ambiforest Consultoria SL pel qual es tramet, en format digital en memòria USB de 4Gb de capacitat, la redacció del projecte d'execució d'obra de senyalització d'un sender de Gran Recorregut (GR) i ruta cicloturista, ambdós composts per 4 etapes, 3 transversals i 3 desviacions, desglossament que pertany als itineraris que recorren pel TM de Son Servera (30.67 km).

5-Expedient 28/2019. Aprovació de la justificació de Pagament a Justificar 3.000,00 € Francesc Riera Caldentey

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/As
sentiment



núm. 28/2019

Assumpte: Justificació pagament a justificar

Interessat: Francesc Riera Caldentey

En relació a la justificació de pagaments a justificar de 3.000,00 € del Sr. Francesc Riera Caldentey, regidor de festes d'aquest Ajuntament, de data 9 d'abril de 2019, concedida per fer front a despeses de festes.

Es justifica per l'anterior habilitat les següents despeses:

Data	Proveïdor	Concepte	Import
14-01-19	Interessats varis	Col.laboracions festes cap d'any 2018	420,00
17-01-19	Interessats varis	Premis Beneïdes 2018	510,00
02-03-19	Interessats varis	Premis Rua Carnaval 2018	1.330,00
03-04-19	Sa Ferreria	Convidada cuineres Sa troncada	214,60
24-01-19	Marisqueria El Rocio	Convidada Obreria St. Antoni	192,00
TOTAL DESPESES			2.666,60
	Reintegrament a tresoreria		333,40
TOTAL PAJ			3.000,00

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Atès el decret de batlia núm. 2019-0548 de data 10 d'abril de 2019, pel qual el batle aixeca el reparament emès per l'interventor municipal a la present justificació

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la justificació del pagament a justificar del Sr. Francesc Riera Caldentey per import de 2.666,60,00 € i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2019/3380226.10.

Segon.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

I sense més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió a les 12:40 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta i jo com a secretària en don fe.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101