



Ajuntament de Son Servera

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2019/13	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	17 / de juliol / 2019
Durada	Des de les 13:32 fins a les 14:07 hores
Lloc	DESPATX DE BATLIA
Presidida per	NATALIA TROYA ISERN
Secretari	CATALINA MAGDALENA SERVERA GUAL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
43009575N	ANTONI SERVERA LLANERAS	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	NO
18221566T	MARIA ARENAS ZARCO	SÍ
25065126W	MARÍA TEODORA MORENO GÓMEZ	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37338951S	SERGIO VALBUENA PÉREZ	SÍ
Excuses d'assistència presentades: 1. MARGALIDA VIVES ANDREU: «motius mèdics»		

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el qual es reuneix en segona convocatòria per manca de quorum a la primera, la Presidenta obre la sessió, procedint

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

La Batlessa demana als assistents si tenen qualche observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de dia 10 de juliol de 2019. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada.

2-Expedient 746/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

Identificació de l'expedient 746/2017

Expedient número: 746/2017

Promotor: SON CULLERA, SL

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 04/01/2019, 12/03/2019 i 02/04/2019 , amb núm. 2019-E-RC-62, 2019-E-RC-1471 i 2019-E-RE-323 presentada per SON CULLERA, SL consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: REFORMA DHABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Emplaçament: POLÍGON 8, PARCEL·LA 44

Referència cadastral: 07062A008000440000XJ

Consta a l'expedient:

-Informe favorable emès pel cap del Negociat XV del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca en data 22 de febrer de 2019, el qual estableix una sèrie de condicionants.

-Còpia de la declaració responsable presentada al Fogaiba Manacor del GOIB, en data 19 de febrer de 2018 i núm. de registre d'entrada L95E4092/2018, en compliment de l'establert a l'article 81.3 del Pla Hidrològic de les Illes Balears.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 04/06/2019 i 04/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a SON CULLERA, SL de REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT al POLÍGON 8, PARCEL·LA 44, amb referència cadastral número 07062A008000440000XJ, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sòl rústic general (SRG) i protegit, Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI), Àrea de Prevenció de Risc (APR) de Contaminació d'Aqüífers, i zona de Perímetre de Protecció de Pous (1.000 m), Unitat Paisatgística 6 (UP6) i Àmbit de Planejament Coherent 4 (APC 4)

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma d'habitatge unifamiliar aïllat

Alçada permesa: Existent – 6,18 m

Volum permès: Existent – 544,11 m³ (Edificabilitat – 234,45 m²)

Ocupació permesa: Existent – 124,55 m²

Pressupost de les obres: 98.300,00 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges: Existent – 1

Número d'aparcaments:---

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB).

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

3.No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte.

4.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

5. Abans de qualsevol execució d'obres s'ha de procedir a comprovar que els materials constructius utilitzats de PVC estiguin ocults per complir amb l'establert amb l'article 4.5.6, Exigències sobre l'ús de materials, de les NS.

6. S'haurà de subjectar a les condicions imposades pels organismes supramunicipals que puguin afectar a l'expedient en les seves competències, el contingut de les quals us serà comunicat.

7. Caldrà que les mesures de protecció contra caigudes compleixin l'establert a la memòria respecte a les condicions determinades al DB SUA1.

8. Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes competents afectats (Informe del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca relatiu a l'afecció de pous d'abastament urbà (s'adjunta còpia com annex 1).

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

3-Expedient 2057/2018. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



NECESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE BÀSIC

Identificació de l'expedient:

Expedient número 2057/2018

Promotor: ANTONIO SARD VALOR

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA I DEMOLICIÓ D'EDIFICACIÓ AÏLLADA EXISTENT

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 01/04/2019, 15/05/2019, 11/06/2019 i 17/06/2019, amb núm. 2019-E-RC-1902, 2957 i 3444, i 2019-E-RE-673 presentada per ANTONIO SARD VALOR, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA I DEMOLICIÓ D'EDIFICACIÓ AÏLLADA EXISTENT

Emplaçament: POLÍGON 15, PARCEL·LES 11, 56-C

Consta a l'expedient:

-Informe dels tècnics del servei de Gestió forestal i protecció del sòl de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, de 29 d'abril de 2016, el qual conclou que no existeix

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

inconvenient per executar les obres proposades a efectes de risc d'incendis forestals sempre que s'adoptin les mesures establertes.

-Informe del Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics, de data 14 de març de 2016, indicant que l'àmbit d'actuació on es pretenen executar les obres no es troba afectada per domini públic hidràulic d'aigües superficials, per zones de servitud, per zones de policia, ni per zones inundables o potencialment inundables.

-Còpia de la declaració responsable presentada pel promotor a la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca en data 18 de maig de 2018 i núm. RGE 11614 en compliment de l'article 81.3 del Pla Hidrològic de les Illes Balears.

-Informe del CIM, de data 20 de març de 2019, quant a compliment dels requisits de parcel·la mínima i aprofitament màxim assenyalats a l'article 25 i 28.1, respectivament, de la Llei 6/1997, de 6 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears.

-Certificat del Registre de la Propietat de Manacor núm. 2, de 9 de maig de 2019, constant la indivisibilitat i vinculació legal de la finca al projecte en qüestió.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 18/06/2019 i 20/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix l'article 151 i següents la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a ANTONIO SARD VALOR llicència d'obres de PROJECTE BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA I DEMOLICIÓ D'EDIFICACIÓ AÏLLADA EXISTENT al POLÍGON 15, PARCEL·LA 11-56-C, d'aquest terme municipal.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sòl rústic de règim general (SRG), sòl rústic de règim general forestal (SRG-F), Àrea de Prevenció de Riscs (APR)

d'Erosió, d'Incendis i d'Inundacions (Zona de policia d'un torrent), Àrea amb el Risc de Contaminació d'Aqüífers,

Unitat Paisatgística 5 i àmbit de planejament coherent 3

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Habitatge unifamiliar aïllat i piscina i demolició d'edificació

aïllada existent

Alçada permesa: 7,78 m

Volum permès: 992,56 m³

Ocupació permesa: 536,21 m²

Pressupost de les obres: Habitatge i piscina – 433.044,05 euros

Demolició – 392,60 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:1

Número d'aparcaments:2

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini per a presentar el projecte d'execució: 6 MESOS.

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució o des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB).

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

3.No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte.

4.Abans d'iniciar les obres, haureu de presentar el nomenament de l'empresa constructora de l'associació de Constructors de les Balears per a l'execució de les obres de l'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, o bé un compromís, signat per vós i el constructor, i una còpia de la declaració censal de l'inici de l'activitat.

5.Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador per a l'execució de les obres de l'habitatge unifamiliar aïllat i piscina.

6.Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar l'estudi de seguretat i salut.

7.Juntament amb el projecte d'execució es presentarà la següent documentació:

-Resguard de dipòsit de la fiança al Consell de Mallorca.

-Contracte amb MAC Insular per gestionar els residus generats.

-Avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.

-Avaluació, si escau, dels residus (terres i desmunts no contaminants) que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.

-Mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.

-Valoració econòmica del cost de la gestió adequada dels residus generats.

8.Les bugaderies disposaran de les instal·lacions de fontaneria y electricitat per poder fer ús de rentadores, eixugadores i rentadors a mà, tal i com es disposa la normativa d'habitabilitat vigent.

9.Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes competents afectats (Informe de la CIOUTPH damunt l'article 36 de la Llei 6/1997, informe del Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics i del Servei de Gestió forestal i protecció del sòl ambdós de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca).

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.



Ajuntament de Son Servera

4-Expedient 3028/2018. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ

Identificació de l'expedient

Expedient número: 3028/2018

Promotor: NORBERTO GONZALEZ OSORIO

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 10/05/2019 i 30/05/2019, amb núm. 2019-E-RE-521 i 2019-E-RE-593 presentada per NORBERTO GONZALEZ OSORIO, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT

Emplaçament: POLÍGON 11, PARCEL·LA 30, 31

Consten a l'expedient:

-Certificat del Registre de la Propietat núm. 2 de Manacor en el qual s'inscriu l'agrupació de les parcel·les 30 i 31 així com la indivisibilitat i la vinculació del projecte d'habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 12/06/2019 i 13/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a NORBERTO GONZALEZ OSORIO per a l'execució de PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT al POLÍGON 11, PARCEL·LES 30 i 31, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sòl Rústic General (SRG) amb la parcel·la mínima en 14.000 m², Àrea de Risc de Contaminació d'Aqüífers i zona de Perímetre de Protecció de Pous, Unitat Paisatgística 6 (UP6) i Àmbit de Planejament Coherent 4 (APC 4)

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat existent

Alçada permesa: --- (Habitatge existent - 5,10 m)

Volum permès: --- (Habitatge existent - 467,30 m³)

Ocupació permesa: 330,89 m² (Habitatge existent - 267,20 m² + 63,69 m²)

Pressupost de les obres: 19.039,05 euros

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:1 (Habitatge existent)

Número d'aparcaments:2 (Habitatge existent)

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB)..

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2.S'entén que la documentació administrativa que no s'ha presentat amb la modificació en el transcurs de les obres, es manté vigent i no s'ha vist modificada respecte a la presentada amb l'expedient inicial 21/2016-OBRAS, 2776/2017 i 552/2018, mentre no es comuniqui en el sentit contrari, per part del promotor.

3.Es mantenen vigents, si és el cas, les condicions específiques de l'expedient 21/2016-OBRAS, 2776/2017 i 552/2018, per a l'execució de l'obra.

4.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

5.Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes competents afectats (Informe de la CIOUTPH damunt l'article 36 de la Llei 6/1997 i informe de la DGRH respecte a les condicions establertes al PHIB).

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

5-Expedient 1673/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

	Unanimitat/Assentiment
 CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE LEGALITZACIÓ Identificació de l'expedient Expedient número: 1673/2017 Promotor: GABRIEL PASCUAL LLITERAS Obres a executar: LEGALITZACIÓ HABITATGE I CASETA D'EINES Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 25 d'abril de 2019, amb núm. 2019-E-RC-2483 presentada per GABRIEL PASCUAL LLITERAS, consistent en la sol·licitud de legalització de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà: Obres: LEGALITZACIÓ HABITATGE I CASETA D'EINES Emplaçament: POLÍGON 15, PARCEL·LA 72 Referència cadastral: 07062A015000720000XK Consta a l'expedient: -Resolució del CIM, de data 8 de gener de 2019, en quant al compliment dels requisits de parcel·la mínima i aprofitament màxim exigits a l'article 25 i 28.1 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears. -Informe favorable de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca emès el 2 de gener de 2019 en quant a la legalització de la caseta d'eines. -Informe del Departament de Carreteres del CIM de 22 de gener de 2019. -Certificat del Registre de la Propietat núm. 2 de Manacor, de 17 d'abril de 2019, en què consta la indivisibilitat de la finca i la vinculació del projecte a la parcel·la 72 del polígon 15. Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 30 de maig de 2019 i 13 de juny de 2019, respectivament. De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient. Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat: Primer.- Concedir la llicència d'obres a GABRIEL PASCUAL LLITERAS de LEGALITZACIÓ HABITATGE I CASETA D'EINES al POLÍGON 15, PARCEL·LA 72, amb referència cadastral número 07062A015000720000XK , d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres. Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a: a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents: Naturalesa urbanística del sòl: Sòl Rústic. SRG + APT + APR. Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Habitatge unifamiliar aïllat i caseta. Alçada permesa: 4,86ml. Volum permès: 606,72m2.	

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Ocupació permesa: 297,23m².

Pressupost de les obres: 119.860,22 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:1

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència..

Possibilitat de pròrroques de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

5.Les bugaderies disposaran de les instal·lacions de fontaneria y electricitat per poder fer ús de rentadores, eixugadores i rentadors a mà, tal i com es disposa la normativa d'habitabilitat vigent.

6.Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes competents afectats (Informe de la CIOUTPH damunt l'article 36 de la Llei 6/1997).

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

6-Expedient 2054/2018. Llicència d'Obres Majors

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
 Aprovació del projecte executiu. Article 152 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears. Identificació de l'expedient: 2054/2018 Interessat: SONIA GIL CORREA I DAVID NUÑEZ GARCIA Descripció: PROJECTE EXECUCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA Emplaçament: CARRER DE SA DRAGONERA, 12 SON SERVERA Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 25/03/2019, 21/05/2019 i 30/05/2019, amb núm. 2019-E-RC-1735,3037 i 3221 presentada per SONIA GIL CORREA I DAVID NUÑEZ GARCIA, consistent en la sol·licitud d'aprovació del projecte executiu d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer Dragonera, 12 amb la referència cadastral Es va atorgar la llicència del projecte bàsic en data 12/02/2019 per JGL. Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 31/05/2019 i 13/06/2019, respectivament, havent-se respectat el termini de presentació del projecte executiu establert a l'article 152.5 LUIB. De conformitat amb el que estableix a l'article 152 LUIB i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient. Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat: Primer.- Aprovar el projecte executiu indicat i autoritzar l'inici de les obres a SONIA GIL CORREA I DAVID NUÑEZ GARCIA per l'execució d'obres consistents en HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA a l'Immoble amb la referència cadastral 1751512ED3815S0001OA situat al carrer sa Dragonera, 12 d'aquest terme municipal i d'acord amb les determinacions següents: -L'execució de les obres s'ha d'ajustar al projecte tècnic i a la memòria urbanística, presentats juntaments amb la sol·licitud, i al que estableix la legislació de règim local, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a les Illes Balears, i a les normes de planejament vigents en el municipi. Així mateix, ha de respectar el que estableix el pla/estudi de seguretat. - Tractant-se de l'aprovació del projecte d'execució, la data en la qual es notifiqui tal acord, serà la data que determinarà els terminis d'execució de la llicència d'obres (article 154 LUIB). Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat, lliurant-li, juntament amb aquesta notificació, un exemplar del projecte segellat i diligenciat.	

7-Expedient 951/2017. Llicència d'Obres Majors	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

NCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE BÀSIC

Identificació de l'expedient:

Expedient número 951/2017

Promotor: JOAN GRILLO PERELLÓ I CHRISTELLE LE GLOUX

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA
Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 08/11/2018, amb núm. 2018-E-RC-7017 presentada per JOAN GRILLO PERELLÓ I CHRISTELLE LE GLOUX, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC DE H'ABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Emplaçament: POLÍGON 15, PARCEL·LA 86

Referència cadastral de l'immoble: 07062A015000860000XW

Vista l'existència de les següents autoritzacions sectorials prèvies obrants a l'expedient:

-Còpia de la declaració responsable presentada en data 8 de novembre de 2017 davant el Fons de Garantia Agrària Pesquera de les Illes Balears en compliment de l'article 81.3 del Pla Hidrològic de les Illes Balears.

-Resolució emesa el 30 d'octubre de 2018 pel Departament de Territori i Infraestructures del CIM en quant a compliment de la parcel·la mínima exigida a l'article 25 i d'aprofitament màxim assenyalat a l'article 28.1, ambdós de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears.

-Certificat del Registre de la Propietat núm. 2 de Manacor, de data 9 de maig de 2019, en què consta la indivisibilitat de la parcel·la així com la vinculació legal del projecte a la parcel·la.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 22/01/2019 i 10/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a JOAN GRILLO PERELLÓ I CHRISTELLE LE GLOUX de PROJECTE BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA al POLÍGON 15, PARCEL·LA 86 amb referència cadastral número 07062A015000860000XW, d'aquest terme municipal.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Rústic general (SRG) amb la parcel·la mínima en 28.000 m²,
Àrea de Prevenció de Risc d'Erosió i Àrea de Risc de
Contaminació d'Aqüífers, Unitat Paisatgística 5 (UP5) i Àmbit
de Planejament Coherent 3 (APC 3).

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Habitatge unifamiliar aïllat i piscina

Alçada permesa: 4,27 m

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Volum permès: 1.487,51 m³ (Edificabilitat – 446,09 m²)

Ocupació permesa: 486,46 m²

Pressupost de les obres: 394.800,00 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:1

Número d'aparcaments:2

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini per a presentar el projecte d'execució: 6 MESOS.

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució (art. 154 de la LUIB).

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrroques de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrroques, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

3.Abans d'iniciar les obres, haureu de presentar el nomenament de l'empresa constructora de l'associació de Constructors de les Balears, o bé un compromís, signat per vós i el constructor, i una còpia de la declaració censal de l'inici de l'activitat.

4.Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador.

5.Abans d'atorgar inici de les obres les obres haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte.

6.Abans d'atorgar inici de les obres les obres haureu de presentar l'estudi de seguretat i salut.

7.Juntament amb el projecte d'execució es presentarà la següent documentació:

-Resguard de dipòsit de la fiança al Consell de Mallorca.

-Contracte amb MAC Insular per gestionar els residus generats.

-Avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.

-Avaluació, si escau, dels residus (terres i desmunts no contaminants) que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.

-Mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.

-Valoració econòmica del cost de la gestió adequada dels residus generats.

8.S'haurà de subjectar a les condicions imposades pels organismes supramunicipals que puguin afectar a l'expedient en les seves competències, el contingut de les quals us serà comunicat.

9.Les bugaderies disposaran de les instal·lacions de fontaneria y electricitat per poder fer ús de rentadores, eixugadores i rentadors a mà, tal i com es disposa la normativa d'habitabilitat vigent.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

10. Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes competents afectats (Informe de la CIOUTPH damunt l'article 36 de la Llei 6/1997).

A sòl Rústic

11. Abans de la concessió de la corresponent llicència municipal haureu de presentar a les oficines municipals un certificat del Registre de la Propietat en què consti la qualitat d'indivisible de la parcel·la objecte d'aquesta llicència. Si manques aquest requisit, o també si la superfície i la proporció d'edificabilitat de la zona on ha d'ubicar-ne la construcció no permetessin el volum d'edificació projectat, la llicència es consideraria nul·la i sense efecte.

12. Abans de la concessió de la corresponent llicència municipal de les obres haureu de justificar la vinculació legal a la superfície total de la parcel·la o parcel·les afectades i l'esmentada vinculació haurà d'esser inscrita en el Registre de la Propietat, segons estableix l'article 15 i 29 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de Sòl Rústic de les Illes Balears amb l'aportació del corresponent certificat.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

8-Expedient 1202/2019. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'AGRUPACIÓ DE DUES PARCEL·LES URBANES

Identificació de l'expedient

Expedient número: 1202/2019

Promotor: PEDRO OBRADOR FONTANET

Obres a executar: AGRUPACIÓ DE PARCEL·LES

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 10/04/2019 núm. 2019-ERC-2163 presentada per PEDRO OBRADOR FONTANET, consistent en la sol·licitud de llicència d'agrupació de dues parcel·les urbanes al carrer Almendros, 37-35 cantonada amb carrer Clavells, 2 de Cala Millor

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 30/05/2019 i 7/26/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, article 151.3, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a Pedro Obrador Fontanet llicència d'agrupació de parcel·les al carrer Almendros, 37-35 cantonada amb carrer Clavells, 2 de Cala Millor

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Semi-Intensiva J8 i EL-PR.

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Agrupació de parcel·les urbanes.

Parcel·la resultant: 1.021,68m².

Façana resultant: 38,04ml.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

9-Expedient 2178/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE LEGALITZACIÓ

Identificació de l'expedient

Expedient número: 2178/2017

Promotor: ALFRED JOHANNES SCHOLMANN

Obres a executar: LEGALITZACIÓ D'OBRES REALITZADES A LES EDIFICACIONS INCORPORADES A L'ORDENACIÓ A L'EXPEDIENT 77/2015-OBRES

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 17 d'abril de 2019, amb núm. 2019-E-RC-2338 presentada per ALFRED JOHANNES SCHOLMANN, consistent en la sol·licitud de legalització de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: LEGALITZACIÓ D'OBRES REALITZADES A LES EDIFICACIONS INCORPORADES A L'ORDENACIÓ A L'EXPEDIENT 77/2015-OBRES

Emplaçament: PARCEL·LA 23 – POLÍGON 1

Referència cadastral: 07062A001000230000XU

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 15/05/2019 i 11/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a ALFRED JOHANNES SCHOLMANN de LEGALITZACIÓ D'OBRES REALITZADES A LES EDIFICACIONS INCORPORADES A L'ORDENACIÓ A L'EXPEDIENT 77/2015-OBRES , parcel·la 23, polígon 1, amb referència cadastral número 07062A001000230000XU , d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Sòl rústic comú, Àrea de Transició d'Harmonització (AT-H),

Àrea amb el Risc de Contaminació d'Aqüífers, unitat paisatgística

UP6-Llevant i àmbit de planejament coherent APC 4

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Legalització d'obres realitzades a les edificacions incorporades a

l'ordenació a l'expedient 77/2015-OBRAS

Alçada permesa: 7,85 m

Volum permès: 261,74m² / 785,22m³

Ocupació permesa: 845,43m²

Pressupost de les obres: 418,22 euros

Termini d'execució: --- mesos

Número d'habitatges:2

Número d'aparcaments:---

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Es manté vigent tota la documentació administrativa de l'expedient original 77/2015, mentre no es comunicui en el sentit contrari, per part del promotor.

2.Es mantenen vigents, si és el cas, les condicions específiques de l'expedient 77/2015.

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

10-Expedient 3781/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



NECESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE LEGALITZACIÓ

Identificació de l'expedient

Expedient número: 3781/2017

Promotor: FRANCISCA MONSERRAT BORDOY I JOCHER RICHTER

Obres a executar: LEGALITZACIÓ DE TRANSFORMACIÓ DE PART D'UNA TERRASSA DESCOBERTA EN PORXADA D'UN HABITATGE PLURIFAMILIAR

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 07-01-2019, 19/02/2019 i 28/05/2019, amb núm. 2019-E-RC-155, 1061 i 2019-E-RE-578 presentada per FRANCISCA MONSERRAT BORDOY I JOCHER RICHTER consistent en la sol·licitud de llicència d'obres de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: LEGALITZACIÓ DE TRANSFORMACIÓ DE PART D'UNA TERRASSA DESCOBERTA EN PORXADA D'UN HABITATGE PLURIFAMILIAR

Emplaçament: Passeig Pintor Miquel Vives, núm. 112, Bl. 2, Esc. 4, Pl. 2 Pt. 6. Port Vell

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 29/05/2019 i 18/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a FRANCISCA MONSERRAT BORDOY I JOCHER RICHTER de LEGALITZACIÓ DE TRANSFORMACIÓ DE PART D'UNA TERRASSA DESCOBERTA EN PORXADA D'UN HABITATGE PLURIFAMILIAR al PASSEIG PINTOR MIQUEL VIVES, núm. 112, Bl. 2, Esc. 4, Pl. 2, Pt 6 Port Vel , d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Semiintensiva J7

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Legalització de transformació de part d'una terrassa descoberta en

porxada d'un habitatge plurifamiliar

Alçada permesa: 12,21 m

Volum permès: Existent - 25.386,60 m³ (2,47m³/m²)

Ocupació permesa: Existent - 3.470,63 m² (33,73 %)

Pressupost de les obres: 4.740,50 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges: Existents - 85

Número d'aparcaments: Existents - 131

Número d'ascensors: Existents - 4

Número de locals: ---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1. La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.



Ajuntament de Son Servera

11-Expedient 2493/2018. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ

Identificació de l'expedient

Expedient número: 2493/2018

Promotor: GERARD SCHNAIDT – SUZANNE ANNE CRIQUI SCHNAIDT

Obres a executar: QUARTA MODIFICACIÓ EN EL TRANCURS DE LES OBRES D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 14/03/2019 i 13/05/2019, amb núm. 2019-E-RC-1534 i 2906 presentada per GERARD SCHNAIDT – SUZANNE ANNE CRIQUI SCHNAIDT, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: QUARTA MODIFICACIÓ EN EL TRANCURS DE LES OBRES D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Emplaçament: POLÍGON 10, PARCEL·LA 53

Referència cadastral: 07062A010000530000XP

Consta a l'expedient:

-Còpia de la declaració responsable presentada al registre de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca en data 26 d'octubre de 2018 en compliment de l'article 81.3 del Pla Hidrològic de les Illes Balears.

-Informe del cap de Negociat XV del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics, emès el 3 d'abril de 2019, quant a l'afecció de pous d'abastiment urbà.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 21/06/2019 i 26/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a GERARD SCHNAIDT – SUZANNE ANNE CRIQUI SCHNAIDT llicència d'obres de QUARTA MODIFICACIÓ EN EL TRANCURS DE LES OBRES D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA , amb referència cadastral número 07062A010000530000XP , d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sòl rústic general (SRG) parcel·la mínima 14.000 m², Àrea de Prevenció de Risc d'Inundacions i Perímetre de Protecció de Pous, Unitats Paisatgístiques 6 (UP6) i 5 (UP5), i Àmbits de Planejament Coherent 4 i 3 (APC 4 i 3)

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Quarta modificació en el transcurs de les obres d'habitatge

unifamiliar aïllat i piscina

Alçada permesa: 7,25 m

Volum permès: 1.137,91 m³ (Edificabilitat – 346,18 m²)

Ocupació permesa: 553,14 m²

Pressupost de les obres: 511.258,96 euros (anterior - 506.197,77 euros)

Termini d'execució: 24 mesos (anterior)

Número d'habitatges:1

Número d'aparcaments:2

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS, iniciats des de la llicència inicial.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2.Es manté vigent tota la documentació administrativa de l'expedient original 190/2008-OBRAS, mentre no es comuniqui en el sentit contrari, per part del promotor.

3.Es mantenen vigents, si és el cas, les condicions específiques de l'expedient 190/2008-OBRAS per a l'execució de l'obra.

4.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

5.Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes competents afectats (Informe del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics, emès el 03/04/2019, respecte a l'afecció de pous d'abastiment urbà).

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

12-Expedient 2187/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

 NCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Identificació de l'expedient

Expedient número: 2187/2017

Promotor: JAP CALA MILLOR, SL

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada amb núm. 2018-E-RC-6468 de data 16 d'octubre de 2018 presentada per JAP CALA MILLOR, SL, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Emplaçament: CARRER CABRERA CANTONADA CARRER PUIG DE SA BASSA

Referència cadastral: 1550405ED3815S0001EA

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 30/05/2019 i 18/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a JAP CALA MILLOR, SL per l'execució d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer Cabrera cantonada carrer Puig de Sa Bassa, amb referència cadastral número 1550405ED3815S0001EA d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Zona Extensiva A.

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Habitatge unifamiliar aïllat i piscina.

Alçada permesa: 5,58 / 6,45 ml

Volum permès: Edificabilitat – 252,72 m²

Ocupació permesa: 183,92 m²

Pressupost de les obres: 387.650,25 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:1

Número d'aparcaments:2

Número d'ascensors:.

Número de locals:.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència. Possibilitat de pròrroques de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5.A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran preses subterrànies per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.

6.Tant les escales especialment protegides com els vestíbuls d'independència s'han de ventilar conforme al que indica el CTE DB SI. Al projecte d'execució. es justificarà aquest apartat. Així mateix, i d'acord amb la mateixa norma, es justificarà l'existència d'elements que comuniquen directament amb escales protegides i vestíbuls d'independència. Tota la descripció dels elements indicats a la memòria del projecte bàsic respecte de la normativa del CTE DB SI, s'hauran de reflectir a la documentació gràfica del projecte d'execució.

7.Les bugaderies disposaran de les instal·lacions de fontaneria i electricitat per poder fer ús de rentadores, eixugadores i rentadors a mà, tal i com es disposa la normativa d'habitabilitat vigent.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

13-Expedient 3420/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Identificació de l'expedient

Expedient número: 3420/2017

Promotor: GUILLEM SANSÓ LLULL

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ, LEGALITZACIÓ I MESURES CORRECTORES DE MAGATZEM EXISTENT I L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR I PISCINA

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 18/02/2019, 20/02/2019, 13/03/2019 i 12/06/2019, amb núm. 2019-E-RC-1027, 1097 i 1481, i 2019-E-RE-656 presentada per GUILLEM SANSÓ LLULL, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: : PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ, LEGALITZACIÓ I MESURES CORRECTORES DE MAGATZEM EXISTENT I L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR I PISCINA

Emplaçament: CARRER CREUS, 59

Referència cadastral: 0757932ED3805N0001UX

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 12/06/2019 i 19/06/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència d'obres a GUILLEM SANSÓ LLULL de projecte bàsic i executiu d'ampliació, legalització i mesures correctores de magatzem existent i ampliació d'habitatge unifamiliar i piscina al carrer Creus, 59, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Intensiva I-A 2

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Ampliació, legalització i mesures correctores de magatzem existent i l'ampliació d'habitatge unifamiliar i piscina

Alçada permesa: 8,95 m

Volum permès: Sup. Cons. – 445,35 m²

Ocupació permesa: PB – 239,05 m² i PP – 197,30 m²

Pressupost de les obres: 257.850,00 euros

Termini d'execució: 24 mesos

Número d'habitatges:1

Número d'aparcaments:---

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini per iniciar les obres: des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB).

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

14-Expedient 2884/2017. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Aprovació del projecte executiu. Article 152 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.



Ajuntament de Son Servera

Identificació de l'expedient: 2884/2017

Interessat: CALA BONA, SA

Descripció: PROJECTE D'EXECUCIÓ DE REFORMA TERRASSA PISCINA I SPA DE L'HOTEL CALA BONA 3*

Emplaçament: CARRER LLAMBIES, 10

Seguidament es dona compte de la documentació registrada amb núm 2018-E-RC-7597 presentada per CALA BONA, SA, consistent en la sol·licitud d'aprovació del projecte executiu de reforma terrassa piscina i spa de l'hotel Cala Bona 3*

Es va atorgar la llicència del projecte bàsic en data 29 de maig de 2018 mitjançant el Decret de Batlia núm. . 2018-0742.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 12/04/2019 i 18/06/2019, respectivament, havent-se respectat el termini de presentació del projecte executiu establert a l'article 152.5 LUIB.

De conformitat amb el que estableix a l'article 152 LUIB i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el projecte executiu indicat i autoritzar l'inici de les obres a CALA BONA, SA per l'execució d'obres consistents en REFORMA TERRASSA PISCINA I SPA DE L'HOTEL CALA BONA 3* situat al CARRER NA LLAMBIES, 10 d'aquest terme municipal i d'acord amb les determinacions següents:

-L'execució de les obres s'ha d'ajustar al projecte tècnic i a la memòria urbanística, presentats juntaments amb la sol·licitud, i al que estableix la legislació de règim local, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a les Illes Balears, i a les normes de planejament vigents en el municipi. Així mateix, ha de respectar el que estableix el pla/estudi de seguretat.

- Cal iniciar la tramitació del que estableix l'article 3 Decret Llei 1/2013, de 7 de juny, de mesures urgents de caràcter turístic i d'impuls de zones turístiques madures, el propietari de l'establiment quedarà obligat al pagament a l'administració municipal, el 5% del valor del pressuposat de l'execució material en el moment de la sol·licitud de la part de l'edifici resultant que excedeixi de l'edificabilitat fixada pel planejament. A aquests efectes s'informa al promotor que rebrà l'oportuna liquidació.

Segon.- Tractant-se de l'aprovació del projecte d'execució, la data en la qual es notifiqui tal acord, serà la data que determinarà els terminis d'execució de la llicència d'obres (article 154 LUIB).

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat, lliurant-li, juntament amb aquesta notificació, un exemplar del projecte segellat i diligenciat.



Ajuntament de Son Servera

15-Expedient 1945/2019. Proposta de donar compte a la Junta de Govern Local de la comunicació de jubilació d'Antònia Vives Soler, amb DNI núm. 78194478K, presentada en data 30 de maig de 2019, amb RGE núm. 2019-E-RC-3262.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: Expedient 1945/2019. Proposta de donar compte a la Junta de Govern Local de la comunicació de jubilació d'Antònia Vives Soler, amb DNI núm. 78194478K, presentada en data 30 de maig de 2019, amb RGE núm. 2019-E-RC-3262.

En data 30 de maig de 2019, RGE núm. 2019-E-RC-3262, Antònia Vives Soler, amb DNI núm. 78194478K, comunica la voluntat d'acollir-se a la modalitat de jubilació voluntària anticipada, a partir del 63 anys i amb efectes de la data 31 de juliol de 2019, d'acord amb les disposicions vigents en matèria del règim de la Seguretat Social.

Així mateix, d'acord amb allò disposat a l'apartat 3.9 del Decret de la Batlia núm. 843/2015, de 23 de juny, de delegació d'atribucions a la Junta de Govern Local, sobre jubilació i excedència dels funcionaris i personal laboral de l'Ajuntament.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació de jubilació d'Antònia Vives Soler, amb DNI núm. 78194478K, comunica la voluntat d'acollir-se a la modalitat de jubilació voluntària anticipada, a partir del 63 anys i amb efectes de la data 31 de juliol de 2019.

Segon.- Donar compte al Servei de Personal i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.

16-Expedient 1944/2019. Proposta de donar compte a la Junta de Govern Local de la comunicació de jubilació de Gonzalo Jambrina Fuertes, amb DNI núm. 10178728D, presentada en data 14 de maig de 2019, amb RGE núm. 2019-E-RC-2915.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Assumpte: Expedient 1944/2019. Proposta de donar compte a la Junta de Govern Local de la comunicació de jubilació de Gonzalo Jambrina Fuertes, amb DNI núm. 10178728D, presentada en data 14 de maig de 2019, amb RGE núm. 2019-E-RC-2915.

En data 14 de maig de 2019, RGE núm. 2019-E-RC-2915, Gonzalo Jambrina Fuertes, amb DNI núm. 10178728D, comunica la voluntat d'acollir-se a la modalitat de jubilació voluntària anticipada, a partir del 63 anys i amb efectes de la data 27 de juliol de 2019, d'acord amb les disposicions vigents en matèria del règim de la Seguretat Social.

Així mateix, d'acord amb allò disposat a l'apartat 3.9 del Decret de la Batlia núm. 843/2015, de 23 de juny, de delegació d'atribucions a la Junta de Govern Local, sobre jubilació i excedència dels funcionaris i personal laboral de l'Ajuntament.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació de jubilació de Gonzalo Jambrina Fuertes, amb DNI núm. 10178728D, comunica la voluntat d'acollir-se a la modalitat de jubilació voluntària anticipada, a partir del 63 anys i amb efectes de la data 27 de juliol de 2019.

Segon.- Donar compte al Servei de Personal i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.

17-Expedient 426/2019. Proposta d'assabentament en relació a la concessió d'una subvenció

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

 **Assumpte:** proposta d'assabentament de la documentació tramesa per la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, en relació a la concessió d'una subvenció a l'Ajuntament de Son Servera. Exp. 426/2019.

Vista la sol·licitud presentada la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, amb RGE 2019-E-RC-3352, de 4 de juny, per la qual es trameta la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat que resol aprovar la concessió d'una subvenció de 7.000€ a favor de l'Ajuntament de Son Servera per dur a terme la següent inversió: subministrament i instal·lació d'un punt de càrrega doble per a vehicle elèctric al c/ Tramuntana.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

competències, acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de la documentació presentada per la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, amb RGE 2019-E-RC-3352, de 4 de juny, per la qual es tramet la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat que resol aprovar la concessió d'una subvenció de 7.000€ a favor de l'Ajuntament de Son Servera per dur a terme la següent inversió: subministrament i instal·lació d'un punt de càrrega doble per a vehicle elèctric al c/ Tramuntana.

18-Expedient 421/2019. Proposta d'assabentament en relació a la concessió d'una subvenció

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Assumpte: proposta d'assabentament de la documentació tramesa per la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, en relació a la concessió d'una subvenció a l'Ajuntament de Son Servera. Exp. 421/2019.

Vista la sol·licitud presentada la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, amb RGE 2019-E-RC-3351, de 4 de juny, per la qual es tramet la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat que resol aprovar la concessió d'una subvenció de 7.000€ a favor de l'Ajuntament de Son Servera per dur a terme la següent inversió: subministrament i instal·lació d'un punt de càrrega doble per a vehicle elèctric a la Plaça Mallorca.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de la documentació presentada per la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, amb RGE 2019-E-RC-3351, de 4 de juny, per la qual es tramet la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat que resol aprovar la concessió d'una subvenció de 7.000€ a favor de l'Ajuntament de Son Servera per dur a terme la següent inversió: subministrament i instal·lació d'un punt de càrrega doble per a vehicle elèctric a la Plaça Mallorca.

19-Expedient 1791/2019. Subvencions Directes o Nominatives

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
 Justificació de l'expedient: 1791/2019 Interessat: FUNDACIÓ DEIXALLES Descripció: Aprovació subvenció de fins a 13.300,00 euros. Vista la sol·licitud de Francesca Martí Llodrà de data 11/06/19 (RGE RE-653) per la qual demana l'aprovació i concessió de la subvenció nominativa a Fundació Deixalles, inclosa als pressuposts per al 2019 i la posterior signatura del conveni adient. Vist l'informe de l'interventor emès en data 13/06/19, pel qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'atorgament de la subvenció nominativa de què es tracti. Vist l'informe jurídic de Secretaria relatiu al procediment i legislació aplicable, emès en data 19/06/19. Vists els articles 30 i 31 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament de Son Servera 2019, aprovat mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió extraordinària de dia 29 de novembre de 2018, publicat i esdevingut definitiu al BOIB núm. 163, de dia 29 de desembre de 2018, a les quals es regula el procediment de concessió de subvencions de forma directa i sense concurrència i publicitat, així com s'enumeren les subvencions nominatives. D'acord amb el previst a l'ordenança municipal general de subvencions de l'Ajuntament de Son Servera, publicada al BOIB núm. 161/2004, de 6 de novembre, en relació a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat: Primer.- Atorgar, amb càrrec a la partida 2019/2310.48007 del pressupost vigent, una subvenció a Fundació Deixalles, amb NIF G07755953, per import de 13.300,00 euros.	

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Segon.- Formalitzar la subvenció ressenyada en el corresponent conveni, el qual ha de assenyalar les obligacions i compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la. S'abonarà mitjançant pagaments a compte a partir del moment de la signatura del conveni abonant-se a per la quantia equivalent a la justificada mitjançant factures justificatives, sense perjudici de justificar en el termini previst a la clàusula setena, amb la presentació de la justificació de les despeses i de la memòria corresponent, en virtut d'aprovació per la Junta de Govern Local corresponent.

Tercer.- Notificar a la beneficiària de la subvenció el present acord i requerir-la perquè en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi conveni en document administratiu.

20-Expedient 1230/2019. Subvencions Directes o Nominatives

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

 Notificació de l'expedient: 1230/2019
Interessat: DIGNITAT I FEINA
Descripció: Aprovació subvenció de 6.000 euros.

Vista la sol·licitud de Santiago Sevillano Cobo de data 23/04/19 (RGE 2368), en representació de Dignitat i Feina per la qual demana l'aprovació i concessió de la subvenció nominativa a l'entitat esmentada inclosa als pressuposts per al 2019 i la posterior signatura del conveni adient.

Vist l'informe de l'interventor emès en data 25/04/19, pel qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'atorgament de la subvenció nominativa de què es tracti.

Vist l'informe jurídic de Secretaria relatiu al procediment i legislació aplicable, emès en data 22 de maig de 2019.

Vists els articles 30 i 31 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament de Son Servera 2019, aprovat mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió extraordinària de dia 29

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

de novembre de 2018, publicat i esdevingut definitiu al BOIB núm. 163, de dia 29 de desembre de 2018, a les quals es regula el procediment de concessió de subvencions de forma directa i sense concurrència i publicitat, així com s'enumeren les subvencions nominatives.

D'acord amb el previst a l'ordenança municipal general de subvencions de l'Ajuntament de Son Servera, publicada al BOIB núm. 161/2004, de 6 de novembre, en relació a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la partida 2019/2310/48008 del pressupost vigent, una subvenció a l'entitat Dignitat i Feina, amb NIF G57670770, per import de 6.000,00 euros.

Segon.- Formalitzar la subvenció ressenyada en el corresponent conveni, el qual ha de assenyalar les obligacions i compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la. S'abonarà mitjançant pagaments a compte a partir del moment de la signatura del conveni abonant-se a per la quantia equivalent a la justificada mitjançant factures justificatives, sense perjudici de justificar en el termini previst a la clàusula setena, amb la presentació de la justificació de les despeses i de la memòria corresponent, en virtut d'aprovació per la Junta de Govern Local corresponent.

Tercer.- Notificar al beneficiari de la subvenció el present acord i requerir-lo perquè en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi conveni en document administratiu.

21-Expedient 3023/2018. Proposta assabentament concessió subvenció estatal

Favorable

Tipus de votació:

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Unanimitat/A
ssentiment



Assumpte: proposta d'assabentament de la documentació tramesa per la Delegació de Govern a les Illes Balears, àrea de Foment, en referencia a la resolució de concessió de subvencions i ajudes públiques derivades de les inundacions de dia 9 d'octubre de 2018. Exp. 3023/2019.

Vista la documentació presentada per l'Ajuntament de Son Servera, amb núm. RGS 2018-S-RC-2890, de 9 de novembre, per tal de sol·licitar ajuda estatal per a reparar els danys causats per les inundacions del Llevant de Mallorca de dia 9 d'octubre de 2018.

Atès el RGE 2019-E-RC-2725, de 3 de maig, presentat per la Delegació de Govern a les Illes Balears, àrea de Foment, per el qual es comunica la resolució de concessió d'una subvenció de 9.307.33€ a l'Ajuntament de Son Servera d'acord amb el següent detall:

PROVEÏDOR	FACTURA	DATA	CONCEPTE (treball realitzat i data de l'actuació)	IMPORT SUBVENCIONABLE (IVA INCLÒS)
Construcciones, Excavaciones y Asfaltos SA (A07042435)	D8 - 409	31/10/2018	Baixant de la general d'aigües fecals del nucli urbà de Son Servera (10 al 19 d'octubre)	9.307,33 €
TOTAL				9.307,33 €

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda lper unanimitat:

Donar-se per assabentada de la Resolució tramesa per la Delegació de Govern a les Illes Balears, àrea de Foment, registre d'entrada núm. 2019-E-RC-2725 de data 3 de maig, per la qual es resol concedir una subvenció a l'Ajuntament de Son Servera per a reparar els danys causats per les inundacions del Llevant de Mallorca de dia 9 d'octubre de 2018 per import de 9.307.33€ d'acord amb el detall anteriorment esmentat.

22-Expedient 2875/2018. Proposta d'assabentament concessió de subvencions 2019 per l'adquisició de vehicle 100% elèctric.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera



Assumpte: proposta d'assabament de la documentació tramesa pel Consell de Mallorca, Departament de Desenvolupament Local, en referència a la concessió de subvencions 2019 per dur a terme actuacions de protecció contra la contaminació atmosfèrica als municipis i l'adquisició de vehicles 100% elèctrics.

Vista la documentació presentada per l'Ajuntament de Son Servera, amb núm. RGS 2018-S-RC-228, de 17 d'octubre, per tal de sol·licitar l'ajuda econòmica destinada a l'adquisició d'un cotxe 100% elèctric en el marc de la convocatòria de subvencions 2019 per dur a terme actuacions de protecció contra la contaminació atmosfèrica als municipis i adquisició de vehicles 100% elèctrics aprovada per acord del Consell Executiu de dia 22 d'agost de 2018.

Atès el RGE 2019-E-RC-3234, de 30 de maig, presentat pel Consell de Mallorca, Departament de Desenvolupament Local, pel qual es comunica que el Consell Executiu del Consell de Mallorca, en sessió de dia 22 de maig de 2019, va acordar la concessió d'una subvenció de 20.754,00€ a l'Ajuntament de Son Servera per a l'adquisició d'un vehicle elèctric.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de la Resolució tramesa pel Consell de Mallorca, Departament de Desenvolupament Local, registre d'entrada núm. 2019-E-RC-3234 de data 30 de maig, per la qual es resol concedir una subvenció de 20.754,00€ a l'Ajuntament de Son Servera per a l'adquisició d'un vehicle elèctric en el marc de la convocatòria de subvencions 2019 per dur a terme actuacions de protecció contra la contaminació atmosfèrica als municipis i adquisició de vehicles 100% elèctrics aprovada per acord del Consell Executiu de dia 22 d'agost de 2018.

23-Expedient 2028/2019. Donar compte autorització de la Demarcació de Costes a les Illes Balears,

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Identificació del document: Registre d'entrada núm. 2019-E-RC-3791

Interessat: Demarcació de Costes a les Illes Balears (Carrer Felicià Fuster, 7, 07071 Palma)

Descripció: Tramesa de resolució

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

A continuació es dóna compte de la documentació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, registre d'entrada núm. 2019-E-RC-3791, per la qual es tramet una resolució per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions de temporada a una zona de costa anomenada Costa dels Pins, Terme Municipal de son Servera.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de l'autorització atorgada per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, a Josep Francesc Juaneda Rios, per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal a una zona de Costa dels Pins per als anys 2019-2020-2021-2022, per accedir a la mar per lloguer i excursions amb kayak

24-Expedient 2026/2019. Certificats o Informes

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Identificació del document: Registre d'entrada núm. 2019-E-RC-3877

Interessat: Demarcació de Costes a les Illes Balears (Carrer Felicià Fuster, 7, 07071 Palma)

Descripció: Remissió resolució

A continuació es dóna compte de la documentació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, registre d'entrada núm. 2019-E-RC-3877, per la qual es tramet resolució per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions de temporada, a una zona de costa de Cala Millor, Terme Municipal de Son Servera.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de l'autorització atorgada per la Demarcació de Costes a les Illes Balears a Brusca d'Estiu S.L., per a l'ocupació de bens de domini públic marítim terrestre estatal a una zona de Cala Millor, per a una boia de fondeig, 1 punt d'amarrament i un circuit assenyalat per a motos nàutiques.

Així mateix donar-se per assabentada de la denegació per a la instal·lació d'una caseta per a la venda de tiquets.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

--

25-Expedient 2398/2017. .Procediment Genèric (Secretaria)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
A continuació la batlessa proposa als assistents l'adopció del pertinent acord, del tema següent: Identificació de l'expedient: Expedient núm. 2398/2017 Descripció: Sentència núm. 83/19, PA 0000212/2017 Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma, consistent en sentència núm. 83/19, de data 26 de març de 2019, per la qual es desestima íntegrament el recurs interposat per l'entitat Melchor Mascaró S.A. contra aquest Ajuntament, contra el decret 2017/0875 que desestimà el recurs de reposició interposat contra el Decret 2017/625 que denegà la reclamació de la factura per un import de 29.503,42 Euros més interessos moratoris Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat: Primer.- Donar-se per assabentada de la sentència núm. 83/19, de data 26 de març de 2019, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma, la qual dona per acabat el PA 212/2017, interposat per l'entitat Melchor Mascaró S.A., contra aquest Ajuntament de Son Servera, contra el decret 2017/0875 que desestimà el recurs de reposició interposat contra el Decret 2017/625, que denegà la reclamació de la factura per un import de 29.503,42 Euros més interessos moratoris. Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a l'àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes	

26-Expedient 1505/2018. Donar compte sentència 152/2019 PO 562/2018	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

Identificació de l'expedient: Expedient núm. 1505/2018

Descripció: Sentència núm. 152/2019, Judici ordinari núm. 562/2018

Seguidament es dona compte de la documentació tramesa pel Jutjat de lo Mercantil núm. 1 de Palma, RE núm. 2019-E-RC-3085, de data 23 de maig de 2019, per la qual es tramet sentència núm. 152/2019, dictada per l'esmentat jutjat i que posa fi al judici ordinari núm. 562/2018

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de la sentència núm. 152/2019, dictada pel Jutjat Mercantil núm. 1 de Palma, per la qual es desestima la demanda interposada per la "Sociedad General de autores y editores (SGAE)", contra aquest Ajuntament, la qual posa fi al procediment 562/2018, i té el caràcter de ferma.

27-Expedient 1803/2019. Donar compte del decret de batlia núm. 1803/2019 de dia 13-06-2019

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



p. núm.: 1803/2019

Assumpte: Donar compte a la Junta de Govern Local del decret de batlia núm. 2019-0851 de 13-06-2019.

Interessat: Intervenció

Vist el decret de batlia núm. 2019-0851 de data 13/06/2019, pel qual s'avoca la competència de la Junta de govern local, relativa a l'aprovació de factures de més de 3.000,00 €, atesa la necessitat d'aprovar les factures i no desvirtuar el termini mig de pagament.

Vist que les factures que s'aproven per aquest decret de batlia són les següents:

ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019001544 / 9200 / 61000 ARRANJAMENT ESTACIO	REPARAMENT	14.895,92 €

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

A07407950-COMERCIAL ELECTRICA FULLANA S.A. CERTIFICACIÓN SEGÚN PRESUPUESTO ADJUNTO. ESTACIÓN DE SON SERVERA---					
2019001579	/ 9200 / 61000	ARRANJAMENT ESTACIO	REPARAMENT		1.452,00 €
A07407950-COMERCIAL ELECTRICA FULLANA S.A. DIRECCIÓN FACULTATIVA Y FINALDE OBRAS--- ESTACIÓ					
2019001780	/ 4500 / 21000	CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I BENS N	REPARAMENT		4.735,94 €
B16591802-OBRA Y CONSTRUCCIONES TRINI SLU OBRA ESTACIÓ SON SERVERA					
2019001948	/ 4320 / 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME	REPARAMENT		3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de: Abril---					
2019002012	/ 4500 / 21000	CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I BENS N	REPARAMENT		11.596,64 €
B57065104-OBRA Y PAVIMENTOS INSULARES SL Suministro y colocación de barrea de seguridad mixta maderametal tipo G4 Nivel 2					
2019002043	/ 1720 / 62316	CONTENIDORS PUNT VERD	REPARAMENT		3.956,70 €
B82806738-CONTENUR SL CUBO 240 F V3ARTICULO CONFIGURADO-CUBO 240 F V3ARTICULO					
2019002065	/ 4500 / 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECNICS VIES I	REPARAMENT		14.515,67 €
B57895161-OFICINA DE ARQUITECTURA CALA MILLOR SLP U PROJ BASICO Y EJE PLAZA MALLORCA-visados-ESTUDIO BASICO SS-					
2019002088	/ 2311 / 22761	GESTIO CENTRE DIA	F		12.692,30 €
G08973224-INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS Prestació ½ del Servei de Centre d'Estades Diürnes de SonServera, corresponent al perí					
2019002111	/ 3380 / 22003	MATERIAL TÈCNIC I ESPECIAL FESTES	REPARAMENT		4.260,02 €
B07309800-SUMINISTROS MURILLO, S.L. 400 CADIRES DE PLASTIC BLANQUES, FESTES					
2019002117	/ 1610 / 21000	MANTENIMENT CLAVEGUERAM	REPARAMENT		4.435,20 €
B07124381-REBALIM, SL DESEMBOSSAR TUBERIA CLAVEGUERAM (EXTRA)-DESEMBOSSAR					
2019002130	/ 4500 / 22003	MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PU	REPARAMENT		4.549,60 €
A17092610-SACOPA SAU 20 COLUMNES URBAN 4M.					
2019002135	/ 9430 / 48200	FELIB I AMIB	F		4.100,00 €
G07310881-FEDERACIO D'ENTITATS LOCALS ILLES BALEAR QUOTA 2019 FEDERACIÓ D'ENTITATS LOCALS					
2019002250	/ 2310 / 22706	TRABAJOS FAMILIARES EETT	REPARAMENT		3.546,05 €
A80903180-ADECCO TT, S.A. EMPRESA DE TRABAJO TEMPORAL Cliente: sant Ignaci Del 01/05/2019 al 31/05/2019 Subcuenta:					
TOTAL ADORC					88.643,34
O					

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019002166 / 1720 / 22609 RECOLLIDA ANIMALS ABANDONATS	F	3.510,41 €
G57068603-FUNDACIO NATURA PARC SANTA EUGENIA Contracte de "Serveis de gestió dels cans i moixos abandonats, del cadàvers d'animals recollits al municipi i de les col		
TOTAL O		3.510,41,
Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:		
Primer.- Donar-se per assabentada del Decret núm. 2019-0851 de data 13/06/2019, pel qual s'avoca la competència d'aquest òrgan, relativa a l'aprovació de factures de més de 3.000,00 €		
Segon.- Comunicar el present acord als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.		

28-Expedient 1623/2019. Donar compte del decret de batlia núm. 2019-0850 de dia 13-06-2019		
Favorable		Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
 p. núm.: 1623/2019		
Assumpte: Donar compte a la Junta de Govern Local del decret de batlia núm. 2019-0850 de 13-06-2019.		
Interessat: Intervenció		
Vist el decret de batlia núm. 2019-0850 de data 13/06/2019, pel qual s'avoca la competència de la Junta de govern local, relativa a l'aprovació de factures de més de 3.000,00 €, atesa la necessitat d'aprovar les factures i no desvirtuar el termini mig de pagament.		
Vist que les factures que s'aproven per aquest decret de batlia són les següents:		
ADO		
CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019002033 / 4500 / 61081 REFORMA I REORDENACIO PLAÇA M	REP aixecat per DA	5.539,72 €

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

18224376G-PASCUAL FUSTER CATALINA
visados-DIRECCION PLAZA MALLORCA--

TOTAL ADO 5.539,72

ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019001765 / 3400 / 21300 CONSERV.I REPAR.MAQUINARIA INSTA	F	14.956,66 €
18219335T-DOMENGE FRONTERA PEDRO LUMINARIAS PHILIPS BY121P LED205S/840 PSD WB GR (GARANTIA 5AÑOS)-		
2019001892 / 3200 / 22799 TRANSPORT ESCOLAR	REP aixecat per DA	5.778,45 €
A07015100-AUTOCARES MANACOR S.A. Transporte de alumnos al IES Puig de Sa Font (Son Servera) Abril---		
2019001932 / 4500 / 21000 CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I BENS	REP aixecat per DA	4.987,44 €
B16572877-GARDEN SON SERVERA SLU Trabajos de reparación y sustitución de rejilla de la montaña encima de la escuela durante los		
2019001963 / 3370 / 22605 CIRCUIT ARTS ESCENIQUES	F	6.776,00 €
B80769581-PRODUCCIONES YLLANA S.L. Representación de Gag Movie de Producciones Yllana, en el Teatro La Unión de Son Servera,		
2019001975 / 3400 / 22103 SUMINISTRES ENERGETICS POLIESPORTIU	REP aixecat per DA	3.623,40 €
A07145543-HERMANOS PALLICER PONS SA 6 BIG BAG PELLET 1200 KG. PISCINA POLIESPORTIU		
2019001976 / 3370 / 22605 CIRCUIT ARTS ESCENIQUES	F	3.993,00 €
J65717076-CIRC LOS , SCP VINTAGE BROTHERS A LES ESCOLES DE SON SERVERA		
2019001980 / 3370 / 22605 CIRCUIT ARTS ESCENIQUES	F	6.728,81 €
B62138144-BROTHERS PROJECTIONS SL Actuació ½ de la Companyia JASHGAWRONSKY BROTHERS amb l'espectacle "POPBINS		
2019001991 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PU	REP aixecat per DA	6.735,45 €
A07004864-DIELECTRO BALEAR S.A. LLED.OBO 27W E27 RANGO VTJE.100-240V-LLED.OBO 45W E40 RANGOV TJE.100-		
2019001995 / 4310 / 22609 ACTIVITATS COMERÇ	REP aixecat per DA	3.448,50 €
G07434681-ASSOCIACIO DE PETIT I MITJA COMERÇ DE MALLORCA-PIMECO CAMPANYA COMERÇ VIU MALLORQUINAMENT (TOVALLOLES)		
2019001997 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PUBL	REP aixecat per DA	7.865,00 €
A17092610-SACOPA SAU 20 FAROLES YLED 2.0 WW D BW		
2019002005 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES PU	REP aixecat per DA	6.921,20 €
43002555F-LLITERAS ESPINOSA LLUIS CONSTRUCCIÓ SUPORT PER CARTELLS ELECCIONS		

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

TOTAL ADORC 71.813,91

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada del decret núm. 2019-0850 de data 13/06/2019, pel qual s'avoca la competència d'aquest òrgan, relativa a l'aprovació de factures de més de 3.000,00 €

Segon.- Comunicar el present acord als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

29-Expedient 2041/2019. Proposta d'assabentament de la consulta del Ministeri per la Transició Ecològica a l'Ajuntament de Son Servera per a que informi sobre si el projecte "Redisseny de maniobres de sortida i arribada instrumentals per l'aeroport de Mallorca" pot causar impactes ambientals significatius.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Assumpte: Proposta d'assabentament de la consulta del Ministeri per la Transició Ecològica a l'Ajuntament de Son Servera per a que informi sobre si el projecte "Redisseny de maniobres de sortida i arribada instrumentals per l'aeroport de Mallorca" pot causar impactes ambientals significatius.

Vist que en data 11 de juliol de 2019 l'Ajuntament de Son Servera va rebre l'ofici del Ministeri per a la Transició Ecològica de la sol·licitud procedent de ENAIRE Direcció de Navegació Aèria d'inici de l'avaluació d'impacte ambiental simplificada, acompanyada del document ambiental, del projecte "Redisseny de maniobres de sortida i arribada instrumentals per l'aeroport de Mallorca"

Vist que d'acord amb l'establert a l'article 46 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, es consulta a l'Ajuntament de Son Servera per a que segons les competències, especialització o àmbit d'actuació s'informi sobre si el projecte "Redisseny de maniobres de sortida i arribada instrumentals per l'aeroport de Mallorca" pot causar impactes ambientals significatius considerant les mesures preventives i correctores que el promotor ha

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

previst al seu document ambiental.

Així mateix, es posa a disposició d'aquest Ajuntament la documentació ambiental d'aquest projecte a la pàgina web del Ministeri per a la Transició Ecològica.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de la consulta del Ministeri per la Transició Ecològica per a que d'acord amb l'article 46 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, s'informi sobre si el projecte "Redisseny de maniobres de sortida i arribada instrumentals per l'aeroport de Mallorca" pot causar impactes ambientals significatius considerant les mesures preventives i correctores que el promotor ha previst al seu document ambiental.



Ajuntament de Son Servera

30-Expedient 2034/2019. Aprovació de factures d'import superior a 3.000,00 €

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



. núm.: 2034/2019

Assumpte: Aprovació factures de més de 3.000,00 € per Junta de Goven Local

Interessats: Varis

Vists els informes emesos per l'interventor municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen.

Vist el decret de batlia, pel qual el batle aixeca les objeccions presentades per l'interventor municipal a l'aprovació de les factures relacionades.

ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019002078 / 4500 / 21001 CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I BENS N	REP aixecat per DA	29.160,09 €
B57955171-RODES GRUP STEH SL P00676 - (SON SERVERA)AGLOMERADO C/ ORLANDIS Y PERPENDICULARES-		
2019002093 / 4320 / 22761 CONTRACTES PRESTACIO SERV	F	36.618,86 €
B57256026-MARSAVE MALLORCA S.L. SERVEIS DE VIGILANCIA I SOCORRISME---, MAIG		
2019002254 / 1720 / 22706 SS.PP.OO.EE. ESTUDIS	REP aixecat per DA	8.228,00 €
B16502775-FAR GABINET D'ESTUDIS 5/2019. FASE 1 : CAMPANYA INFORMATIVA, DETECCIÓ NECESSITATS ,		
2019002276 / 4500 / 21901 REPARACIO ALTRE INMOBILITZ	REP aixecat per DA	46.754,81 €
A07442668-EXCAVACIONES S'HORTA, SA Factura corresponent a la Certificació num 1 de l'obra 'CAMI DEL PORT NOU'-Gestió		
2019002315 / 4500 / 21901 REPARACIO ALTRE INMOBILITZA	REP aixecat per DA	14.510,32 €
A07151244-MEJORAS, SERVICIOS Y PROYECTOS INTEGRALES, SA BARRERA MIXTA DE SEGURETAT 0201, Barrera de seguridad-(metal-madera)Cu		
2019002337 / 4500 / 21901 REPARACIO ALTRE INMOBILIT	F	8.091,19 €
A07042435-CONSTRUCC.EXCAV.Y ASFALTOS S.A. A00268 - AGLOMERAT CREUAMENT CAMÍ SON COMPARET-M2. AGLOMERAT		
2019002344 / 4320 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME	REP aixecat per DA	3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de:-Mayo--		

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

2019002357	/ 3380 / 22610	FESTES POPULARS	REP aixecat per DA	4.477,00 €
43149364F-ROMERO CARBALLAL ANGEL VIDEO MAPPING "EL SOMNI D'UNA FADA" + SERVEI DJ, NIT DE L'ART 08-06-2019				
2019002405	/ 3380 / 22610	FESTES POPULARS	REP aixecat per DA	6.853,62 €
21788377V-PINILLA DIAZ MARIA 600 "PICULINS CAP D'OLLA" FESTES SANT JOAN				
2019002408	/ 9200 / 21601	MANTENIMENT D'APLICACIONS	REP aixecat per DA	4.047,21 €
A50878842-ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACION SA PLATAFORMA HACIENDA LOCAL CONTENIDO EDITORIAL-PLATAFORMA				
2019002412	/ 3380 / 22610	FESTES POPULARS	REP aixecat per DA	7.235,80 €
B57357527-MUSICA I COMPLEMENTS SL. Festes Sant Joan 2019 Dia 21 de Juny: Actuació Orquestra Galatzo, Grup Los Grillos, DJ				
2019002413	/ 3380 / 22610	FESTES POPULARS	REP aixecat per DA	12.807,85 €
B57659682-EQUIPAMENTS PER A L'ESPECTACLE, SL Festes Sant Joan 2019 Lloguer,1 desplaçaments, muntatge d'unescenari 12x10m., 2 envelats				
2019002414	/ 3380 / 22610	FESTES POPULARS	REP aixecat per DA	11.343,75 €
43188332J-DURAN BIRD CRISTIAN Festes Sant Joan 2019 Actuació Orq. Oasis, Grup Horris Kamoi, Grup Wateques. Equips de				
2019002445	/ 9200 / 21601	MANTENIMENT D'APLICACIONS	REP aixecat per DA	11.160,70 €
A81608077-T-SYSTEMS ITC IBERIA S.A.U. Servei de manteniment dels productes del 1000749973 programari instal·lats en els equips de				
2019002481	/ 3380 / 22610	FESTES POPULARS	REP aixecat per DA	16.794,80 €
B57231912-ZOO MUSIC PRODUCCIONS Actuació del grup O FUNKILLO a Son Servera dia 28 de juny de 2019. INGRÉS BANCARI:				
2019002482	/ 3370 / 22605	CIRCUIT ARTS ESCENIQUES	REP aixecat per DA	1.050,00 €
G57241903-CUCORBA ANIMACIÓ INFANTIL - 12 MAIG -PLAÇA SANT JOAN - SON SERVERACLOWN 2019 ---				
2019002510	/ 1720 / 22710	TRACTAMENT RESIDUS	REP aixecat per DA	11.838,54 €
B57208878-MAC INSULAR SL 700000201 - RESTA DE VOLUMINOSOS-700000204 - ELM-700000203 - ELB SENSE CFC				
2019002531	/ 2311 / 22761	GESTIO CENTRE DIA	F	12.692,30 €
G08973224-INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS Prestació 1/2 del Servei de Centre d'Estades Diürnes de Son Servera, corresponent al període 1/2				
2019002533	/ 3380 / 22610	FESTES POPULARS	REP aixecat per DA	10.321,30 €
B57357527-MUSICA I COMPLEMENTS SL. Festes Sant Joan 2019 Dia 28 de juny: Actuació grup d'animació infantil Mel i Sucre -Dia				
2019002536	/ 1610 / 21000	MANTENIMENT CLAVEGUERAM	REP aixecat per DA	2.976,60 €
B07124381-REBALIM, SL NETEJA BOMBEIG-DESEMBOSSAR TUBERIA-DESEMBOSSAR TUBERIA CLAVEG				
TOTAL			ADORC	260.870,04

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

O

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019002279 / 1640 / 22706 CONTRACTE CEMENTERI	F	9.439,39 €
B07683410-GRUP MUNTANER-RIBOT SL SERVEIS ADMINISTRATIUS, FUNERARIS I GESTIÓ CEMENTERI---		
2019002501 / 1720 / 22609 RECOLLIDA ANIMALS ABANDONATS	F	3.510,41 €
G57068603-FUNDACIO NATURA PARC SANTA EUGENIA Contracte de Serveis de gestió dels cans i moixos abandonats, dels cadàvers d'animals		
2019002502 / 1640 / 22706 CONTRACTE CEMENTERI	F	9.439,39 €
B07683410-GRUP MUNTANER-RIBOT SL SERVEIS ADMINISTRATIUS, FUNERARIS I GESTIÓ CEMENTERI---		
TOTAL	O	22.389,19

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907, d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar i reconèixer la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

Ajuntament de Son Servera



Ajuntament de Son Servera

I sense més assumptes a tractar, la batlessa aixeca la sessió a les 14:07 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta i jo com a secretària en don fe.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101