



Ajuntament de Son Servera

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/4	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	26 / de febrer / 2020
Durada	Des de les 9:00 fins a les 9:10 hores
Lloc	DESPATX DE BATLIA
Presidida per	NATALIA TROYA ISERN
Secretari	CATALINA MAGDALENA SERVERA GUAL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
41571534T	ANGELA GALMES BONET	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	SÍ
18217143Q	MARIA REMEDIOS CAÑADAS GARCIA	SÍ
25065126W	MARÍA TEODORA MORENO GÓMEZ	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37338951S	SERGIO VALBUENA PÉREZ	SÍ

La secretària fa constar que aquesta sessió es reuneix a les 09:00 hores, per indicació verbal de la batlessa i al marge del decret núm. 2020-0237 de convocatòria. Els assistents manifesten que estan d'acord amb reunir-se i una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, la presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

l'ordre del dia.



1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

La presidenta demana als assistents si tenen qualche observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de febrer de 2020. No fent-se cap observació per part dels assistents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:
Aprovar l'acta de la sessió ordinària de la junta de Govern Local de dia 12 de febrer de 2020 en tots els seus punts.

2-Expedient 2361/2018. Llicència d'Obres Majors

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE BÀSIC

Identificació de l'expedient: 2361/2018

Promotor: VERDE 1999, SL

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC, LEGALITZACIÓ, DEMOLICIÓ PARCIAL, REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 03/12/2019, 12/12/2019 i 30/01/2020, amb núm. 2019-E-RC-6955, 2020-E-RE-1445, 92 i 93 presentada per VERDE 1999, SL, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC, LEGALITZACIÓ, DEMOLICIÓ PARCIAL, REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Emplaçament: AVINGUDA DEL PINAR, 129 COSTA DELS PIN

Referència cadastral de l'immoble: 7273202ED3877S0001JM

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 30 de gener 2020 i 19 de febrer de 2020, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a VERDE 1999, SL llicència d'obres PROJECTE BÀSIC, LEGALITZACIÓ, DEMOLICIÓ PARCIAL, REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA a l'AVINGUDA DEL PINAR, 129 de Costa del Pins de amb referència cadastral número 7273202ED3877S0001JM, d'aquest terme municipal.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Extensiva 2 (E2)

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Legalització, demolició parcial, reforma i ampliació d'habitatge

unifamiliar aïllat i piscina

Alçada permesa: 7,20 m

Volum permès: Edificabilitat – 341,60 m²

Ocupació permesa: 289,09 m²

Pressupost de les obres: Reforma i ampliació – 461.843,43 euros

Legalització – 171.596,85 euros

Demolició – 2.000,00 euros

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:1

Número d'aparcaments:2

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Terminis:

Termini per a presentar el projecte d'execució: 6 MESOS.

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució o des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB).

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de l'edificació.

5.No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte.

6.Abans d'iniciar les obres de reforma i ampliació, haureu de presentar el nomenament de l'empresa constructora de l'associació de Constructores de les Balears, o bé un compromís, signat per vós i el constructor (document que es pot obtenir a la web de l'ajuntament www.sonservera.es/), i una còpia de la declaració censal de l'inici de l'activitat.

7.Abans d'atorgar inici de les obres de reforma i ampliació haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador.

8.Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte per la reforma i ampliació de l'habitatge.

9.Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar l'estudi de seguretat i salut per la reforma i ampliació de l'habitatge.

10.Juntament amb el projecte d'execució per la reforma i ampliació de l'habitatge es presentarà la següent documentació:

-Resguard de dipòsit de la fiança al Consell de Mallorca.

-Contracte amb MAC Insular per gestionar els residus generats.

-Avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.

-Avaluació, si escau, dels residus (terres i desmunts no contaminants) que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.

-Mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.

-Valoració econòmica del cost de la gestió adequada dels residus generats.

11.A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran preses subterrànies per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.

12.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

13.Per a la construcció de la voravia, serà preceptiu que, en cas de dubte, la rasant hagi estat prèviament assenyalada pels serveis tècnics municipals. L'expedició del certificat municipal de finalització de les obres es condicionarà a la correcta execució de les voravies de tots els vials amb què confronti la parcel·la, sense perjudici que, si escau, es pugui exigir l'execució d'altres obres d'urbanització.

14.Les bugaderies disposaran de les instal·lacions de fontaneria y electricitat per poder fer ús de rentadores, eixugadores i rentadors a mà, tal i com es disposa la normativa d'habitabilitat vigent.

15.No es podrà ocupar l'edificació fins que no estiguin en funcionament els serveis urbanístics bàsics (aigua, electricitat i clavegueram).

b) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

D'acord amb l'article 152.5 LUIB, el termini màxim per a la presentació del projecte executiu és de 6 mesos comptadors des de la notificació de l'aprovació del projecte bàsic. La manca de presentació de dit projecte en el termini establert en suposarà l'extinció de tots els efectes de la llicència d'obres atorgada.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

3-Expedient 3085/2018. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

Identificació de l'expedient 3085/2018

Promotor: ANTONIO SERVERA SERVERA

Obres a executar: PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 16/09/2019, amb núm.

2018-E-RE-1021 presentada per ANTONIO SERVERA SERVERA, consistent en la

sol·licitud de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT

Emplaçament: POLÍGON 10, PARCEL·LA 80

Referència cadastral: 07062A010000800000XA

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 04/02/2020 i 19/02/2020, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a ANTONIO SERVERA SERVERA llicència d'obres per a l'execució de PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT al POLÍGON 10, PARCEL·LA 80 amb referència cadastral número 07062A010000800000XA, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Sòl rústic de règim general (SRG) parcel·la mínima 28.000 m²,

Àrea de prevenció de risc d'inundacions, zona de perímetre de protecció de pous (1000 m i

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

250 m), Unitats Paisatgístiques 5 i 6 (UP 5 – Península d'Artà, UP 6 – Llevant) i àmbits de planejament coherent 3 i 4 (APC 3 i 4)

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat existent

Alçada permesa: 6,93 m

Volum permès: 637,05 m³

Ocupació permesa: 310,20 m²

Pressupost de les obres: 25.098,54 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges: Existent (1)

Número d'aparcaments: ---

Número d'ascensors: ---

Número de locals: ---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB).

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralizessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2. La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

4-Expedient 734/2019. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient 734/2019

Promotors: ANTONI PALERM NEBOT

Obres a executar: SEGREGACIÓ DE PARCEL·LES

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 8 de març de 2019, amb núm. 2019-E-RC-1405 presentada per ANTONI PALERM NEBOT, consistent en la sol·licitud de llicència de segregació de parcel·les: POLÍGON 16, PARCEL·LA 136 i POLÍGON 17, PARCEL·LES 229 i 230.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

5 de desembre de 2019 i 19 de febrer de 2020, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i Pla Territorial de Mallorca i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a ANTONIO PALERM NEBOT la llicència municipal d'obres sol·licitada d'acord amb la següent segregació de la parcel·la 17464:

- Parcel·la A: 23.708,97m². Corresponent al polígon 16 parcel·la 136.

- Parcel·la B: 30.303,79 m². Corresponent al polígon 17 parcel·les 229 i 230.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

El projecte pretén mantenir la finca original si bé d'aquesta es segrega la parcel·la del polígon 16 parcel·la 136. Al projecte s'indica que la finalitat d'aquest és la transmissió o donació de les parcel·les resultats als descendents de la propietària. Cal indicar que en el cas que es pretengui executar habitatge en alguna d'elles, en el moment de la sol·licitud de la llicència s'haurà de justificar el compliment de la Norma 20.4.c) del Pla Territorial de Mallorca.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

5-Expedient 1536/2019. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

Identificació de l'expedient 1536/2019

Promotor: EL GUSANITO PROYECTOS 2010, SL

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ I REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 16/05/2019 i 31/01/2020, amb núm. 2019-E-RC-2981 i 2020-E-RE-103 presentada per EL GUSANITO PROYECTOS 2010, SL, consistent en la sol·licitud de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ I REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT

Emplaçament: AV. DEL GOLF, 8-A COSTA DELS PINS

Referència cadastral: 5179602ED3857N0002MI

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 31/01/2020 i 19/02/2020, respectivament.

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a EL GUSANITO PROYECTOS 2010, SL llicència d'obres per a l'execució D'AMPLIACIÓ I REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT a l'AVINGUDA DEL GOLF, 8-A de COSTA DELS PINS, amb referència cadastral número 5179602ED3857N0002MI, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Segon.- Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Extensiva 3 (E3)

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar aïllat existent

Alçada permesa: 7,04 m

Volum permès: 793,81 m³ (Edificabilitat – 298,80 m²)

Ocupació permesa: 205,33 m²

Pressupost de les obres: 35.000,00 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges: Existent (1)

Número d'aparcaments: Existents (2)

Número d'ascensors: ---

Número de locals: ---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB).

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2. Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de l'edificació.

5.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

6-Expedient 672/2020. Requeriment Preliminar entre Administracions Públiques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 672/2020

Descripció: Donar compte de la comunicació tramesa per la Federació espanyola de municipis i províncies, d'actualització de dades del conveni de treball en benefici de la comunitat, en relació a les places ofertes per aquest Ajuntament.

Seguidament la batlessa dona compte de la comunicació tramesa per la Federació espanyola de municipis i províncies, amb registre d'entrada núm. 2020-E-RC-1138 de data 13 de febrer de 2020, per la qual es sol·licita de cara a l'actualització de dades del conveni de treball en benefici de la comunitat, que s'indiquin les places ofertes per aquest Ajuntament.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació tramesa per la Federació espanyola de municipis i províncies, amb registre d'entrada núm. 2020-E-RC-1138 de data 13 de febrer de 2020, per la qual es sol·licita que de cara a l'actualització de dades del conveni de treball en benefici de la comunitat, que s'indiquin les places ofertes per aquest Ajuntament.

Segon.- Donar trasllat de la documentació tramesa i del present acord, pel seu coneixement i efectes, al Departament de Vies i Obres, al Departament de Medi Ambient i al Departament de Serveis Socials.

7-Expedient 284/2020. Subvencions Directes o Nominatives

Ajuntament de Son Servera


Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 45GHF293L3Y5XPPW62473HSSF | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.cat/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 17



Ajuntament de Son Servera

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
<p>ntificació de l'expedient: 284/2020 Interessat: CLUB ATLETISME SON SERVERA Descripció: Aprovació subvenció de fins a 3.500,00 euros.</p> <p>Vista la sol·licitud de Miquel Nebot Mascaró de data 08/01/20 (RGE E-17) per la qual demana l'aprovació i concessió de la subvenció nominativa al Club d'Atletisme Son Servera, inclosa als pressuposts per al 2020 i la posterior signatura del conveni adient.</p> <p>Vist l'informe de l'interventor emès en data 20/01/20, pel qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'atorgament de la subvenció nominativa de què es tracti.</p> <p>Vist l'informe jurídic de Secretaria relatiu al procediment i legislació aplicable, emès en data 07/02/20.</p> <p>Vists els articles 38 i 39 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament de Son Servera 2020, aprovat mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió extraordinària urgent de dia 04 de desembre de 2019, publicat i esdevingut definitiu al BOIB núm. 2, de dia 04 de gener de 2020, a les quals es regula el procediment de concessió de subvencions de forma directa i sense concurrència i publicitat, així com s'enumeren les subvencions nominatives.</p> <p>D'acord amb el previst a l'ordenança municipal general de subvencions de l'Ajuntament de Son Servera, publicada al BOIB núm. 161/2004, de 6 de novembre, en relació a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.</p> <p>Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:</p> <p>Primer.- Atorgar, amb càrrec a la partida 2020/3400.480.05 del pressupost vigent, una subvenció al Club Atletisme Son Servera, amb NIF G57997520, per import de 3.500,00 euros.</p> <p>Segon.- Formalitzar la subvenció ressenyada en el corresponent conveni, el qual ha de</p>	

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

assenyalar les obligacions i compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la. S'abonarà mitjançant pagaments a compte a partir del moment de la signatura del conveni abonant-se a per la quantia equivalent a la justificada mitjançant factures justificatives, sense perjudici de justificar en el termini previst a la clàusula setena, amb la presentació de la justificació de les despeses i de la memòria corresponent, en virtut d'aprovació per la Junta de Govern Local corresponent.


Tercer.- Notificar al beneficiari de la subvenció el present acord i requerir-lo perquè en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi conveni en document administratiu.

8-Expedient 537/2020. Bonificació o Exempció Tributària

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

 Expedient número: 537/2020-Gestiona

Assumpte: Bonificació Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Exp. 2315/2018-Gestiona)

Interessat: Nicolás Fornés Hammer

Atès l'escrit amb registre d'entrada núm. 5193, de data 17 de setembre de 2019, presentat pel Sr. Nicolás Fornés Hammer, titular del DNI núm. 41520696S, pel qual sol·licita, amb referència a la liquidació 517449, la bonificació del 95% en la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, segons el que disposa l'article 3.3.a) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Atès l'acord de la sessió plenària de data 02/07/2019, sobre delegació de competències del Ple de l'Ajuntament a favor de la Junta de Govern Local, en matèria de potestat de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

Atès l'informe favorable emès per la Interventora municipal, el qual textualment diu:

“Expedient número: 537/2020 – Gestiona

Assumpte: Bonificació ICIO

Interessat/da: Nicolás Fornés Hammer

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

Àngela Galmés Bonet, interventora de l'Ajuntament de Son Servera, comunitat autònoma de les Illes Balears, en relació a l'expedient a d'alt assenyalat, emet el següent:

INFORME:

Fets:

1. Atesa la sol·licitud amb registre d'entrada núm. 5193, de data 17 de setembre de 2019, presentada pel Sr. Nicolás Fornés Hammer, titular del DNI núm. 41520696S, amb domicili al carrer de Ses Creus, 30 de 07550-Son Servera, pel qual exposa:

Referent a la liquidació 517449 es sol·licita la bonificació del 95% en la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, segons el que disposa l'article 3.3.a) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Son Servera.

2. Atès l'expedient de Obres núm. 2315/2019, en el qual, entre altres documents hi consta:

2.1. Informe de data 26/07/2019, emès per l'arquitecta municipal, del qual es desprèn que l'edifici en qüestió s'ubica dins una zona catalogada per la fitxa 3013 del Catàleg de Patrimoni Històric, Artístic, Arquitectònic i Paisatgístic de Son Servera, com a àmbit d'interès ambiental, amb una protecció general dels elements ubicats dins l'àmbit del centre històric, amb un grau de protecció tipus C.

2.2. La liquidació núm. 517449, per un import de 1.625.-€, emesa en concepte d'ICIO, amb un valor de construcció de 65.000.-€, aprovada pel Decret de batlia núm. 1150, de data 14/08/2019, i notificada en data 22/08/2019.

Documentació que s'adjunta:

-Còpia de la liquidació núm. 517449.

Fonaments de Dret:

-RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en particular, l'article 103.2a).

-Ordenança fiscal núm. 5 de l'Ajuntament de Son Servera, reguladora de l'impost sobre Construccions, instal·lacions i obres, en particular l'article 3r.3.a)

-Acord de la sessió plenària de data 02/07/2019 (Delegació de competència a favor de la Junta de Govern Local).

Conclusions:

Aquesta Intervenció, d'acord amb l'exposat i normativa indicada, informa FAVORABLEMENT el següent:

1. Aprovar la bonificació del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres al projecte d'obres del carrer de Ses Creus, 30, amb número d'expedient 2315/2018-Gestiona.

Son Servera,

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 45GHF293L3Y5XPPW62473HSSF | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 17



Ajuntament de Son Servera

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:


Primer.- Aprovar la bonificació del 95% la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres al projecte d'obres del carrer de Ses Creus, 30, amb número d'expedient 2315/2018-Gestiona.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i comunicar-lo als departaments d'Urbanisme, Intervenció i Tresoreria pel seu control i execució material.

9-Expedient 644/2020. Assabentar la junta de govern local de l'aportació de 100.000,00 € al Consorci de Turisme

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

 Núm. 644/2020
Assumpte: Assabentar la Junta de govern local del decret de batlia 2020-0218.
Interessat: Intervenció

Vist el decret de batlia núm. 2020-0218 de 18 de febrer de 2020, pel qual la batlessa aprova una aportació corrent de 100.000,00 € al Consorci de turisme de Son Servera i Sant Llorenç des Cardassar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020/4320/467.00

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada del decret de batlia núm. 2020-0218 de 18 de febrer de 2020, pel qual la batlessa aprova una aportació corrent de 100.000,00 € al Consorci de turisme de Son Servera i Sant Llorenç des Cardassar

Segon.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

10-Expedient 200/2020. Cancel·lació i Devolució de Garantia

Ajuntament de Son Servera


Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 45GHF293L3Y5XPW62473HSSF | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 17



Ajuntament de Son Servera

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
<p data-bbox="242 479 421 533"> p. 200/2020</p> <p data-bbox="242 551 1361 680">Vista la sol.licitud de Fornell Consultors, SLP, amb NIF B60487360 de data 20/01/20 (RGE 2020-E-RE-59) per la qual demana la devolució de la garantia definitiva del contracte “Serveis d’actualització i elaboració de l’inventari de béns municipals 2016-2017” per un import de 348,75 euros.</p> <p data-bbox="242 716 1361 815">Vist el contracte de serveis d’actualització, rectificació i elaboració de l’inventari de béns municipals dels exercicis 2016 i 2017 que es va adjudicar per Resolució de Batlia núm. 2017-0803, de 18 de maig de 2017 formalitzat en data 31/05/17.</p> <p data-bbox="242 851 1361 918">Atés que en la sessió del Ple celebrat en data 29/11/18 es va adoptar l’acord d’aprovar l’Inventari de Béns de la Corporació a 31 de desembre de 2017.</p> <p data-bbox="242 954 1361 1052">Vist l’informe de secretaria de data 06/02/20 segons el qual la durada del contracte és de 24 mesos a comptar des de la data de formalització de contracte i que el termini de garantia va finalitzar el 30/11/19.</p> <p data-bbox="242 1088 1361 1155">Vist l’informe de tresoreria de data 11/02/20 segons el qual l’esmentada garantia encara es troba en vigor.</p> <p data-bbox="242 1191 1361 1258">Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat.</p> <p data-bbox="242 1294 1361 1393">Primer.- Autoritzar la devolució de la garantia definitiva del contracte “Serveis d’actualització i elaboració de l’inventari de béns municipals 2016-2017” per un import de 348,75 euros a l’empresa Fornell Consultors, SLP.</p> <p data-bbox="242 1429 1361 1496">Segon.- Donar compte del present acord a l’interessat i al departament de tresoreria pel seu coneixement i execució material.</p>	





Ajuntament de Son Servera

11-Expedient 737/2020. Aprovació de factures amb import superior a 3.000,00 €

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Exp. núm.: 737/2020

Assumpte: Aprovació de factures d'import superior a 3.000,00 €

Interessats: Intervenció

Vist el Decret de batlia pel qual la batlessa aixeca les objeccions emesas per la interventora municipal a les factures assenyalades.

Vists els informes emesos per la interventora municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2020000025 / 9200 / 22401 ASSEGURANÇA EDIFICIS	OBJECCIÓ	9.318,15 €
W0072130H-ZURICH INSURANCE PLC, SUC. ESPAÑA ASSEGURANÇA EDIFICIS PÓLIZA NUMERO:00000084121326 FECHA EFECTO	aixecada per D	
2020000070 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	5.275,60 €
B57357527-MUSICA I COMPLEMENTS SL. Nit de Cap d'Any dia 31 de desembre: Lloguer equip de so i llum Desplaçaments, muntatge/d	aixecada per D	
2020000190 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	3.872,00 €
B57357527-MUSICA I COMPLEMENTS SL. Dia 5 de gener 2020 a Cala Bona Lloguer Equip de so i llum,maquina fum + canons seguim	aixecada per D	
2020000191 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	3.424,30 €
B57357527-MUSICA I COMPLEMENTS SL. Dia 5 de gener Reis 2020 Son Servera Esglesia Nova---	aixecada per D	
2020000249 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	4.815,80 €
B57357527-MUSICA I COMPLEMENTS SL. Sant Antoni dia 11 de Gener: Actuació Grollers de Sa Factoria + Equip de so i llum---	aixecada per D	
2020000271 / 4500 / 21000 CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I	OBJECCIÓ	4.073,34 €
B57167249-A PLOM CONSTRUCCIONS I REPARACIONS, S.L. Hacer regatas para iluminación en zona estación Son Servera---	aixecada per D	
2020000294 / 9200 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS	OBJECCIÓ	6.284,74 €

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

B60487360-FORNELL CONSULTORS SL.		aixecada per D	
QUOTA SERVEI ASSESSORAMENT INTERVENCIÓ MUNICIPAL-HONORARIS-			
2020000328	/ 3380 / 22610	FESTES POPULARS	OBJECCIÓ 3.500,00 €
G57689341-COLLA DE DIMONIS I BATUCADA SON GANXO		aixecada per D	
ACTUACIÓ CORREFOC SANT ANTONI 2020			
2020000357	/ 3200 / 22103	CALEFACCIO SERV. EDUCATIUS	OBJECCIÓ 3.658,80 €
B07509094-DISGASOIL S.L.		aixecada per D	
4000 LITRES GASOIL PER COL·LEGI JAUME FORNARIS			
2020000445	/ 2311 / 22761	GESTIO CENTRE DIA	F 12.692,30 €
G08973224-INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS			
Prestació 1/2 del Servei de Centre d'Estades Diürnes de Son Servera, corresponent al			
2020000601	/ 4320 / 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME	OBJECCIÓ 3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL		aixecada per D	
Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de:-ENERO--			
		TOTAL	ADORC 60.822,33
O			
CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE		INFORME	IMPORT
2020000499	/ 1720 / 22609	RECOLLIDA ANIMALS ABANDONATS	F 3.510,41 €
G57068603-FUNDACIO NATURA PARC SANTA EUGENIA			
Contracte de "Servei de gestió dels cans i moixos abandonats, dels cadàvers d'animals r			
2020000635	/ 1640 / 22706	CONTRACTE CEMENTERI	F 9.439,39 €
B07683410-GRUP MUNTANER-RIBOT SL			
SERVEIS ADMINISTRATIUS, FUNERARIS I GESTIÓ CEMENTERI---			
		TOTAL	O 12.949,80
Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:			
Primer.- Aprovar i reconèixer la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.			
Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.			

Ajuntament de Son Servera





Ajuntament de Son Servera

I sense més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 09:10 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta i jo com a secretària en don fe.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 45GHF293L3Y5XPPW62473HSSF | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.ca/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 17