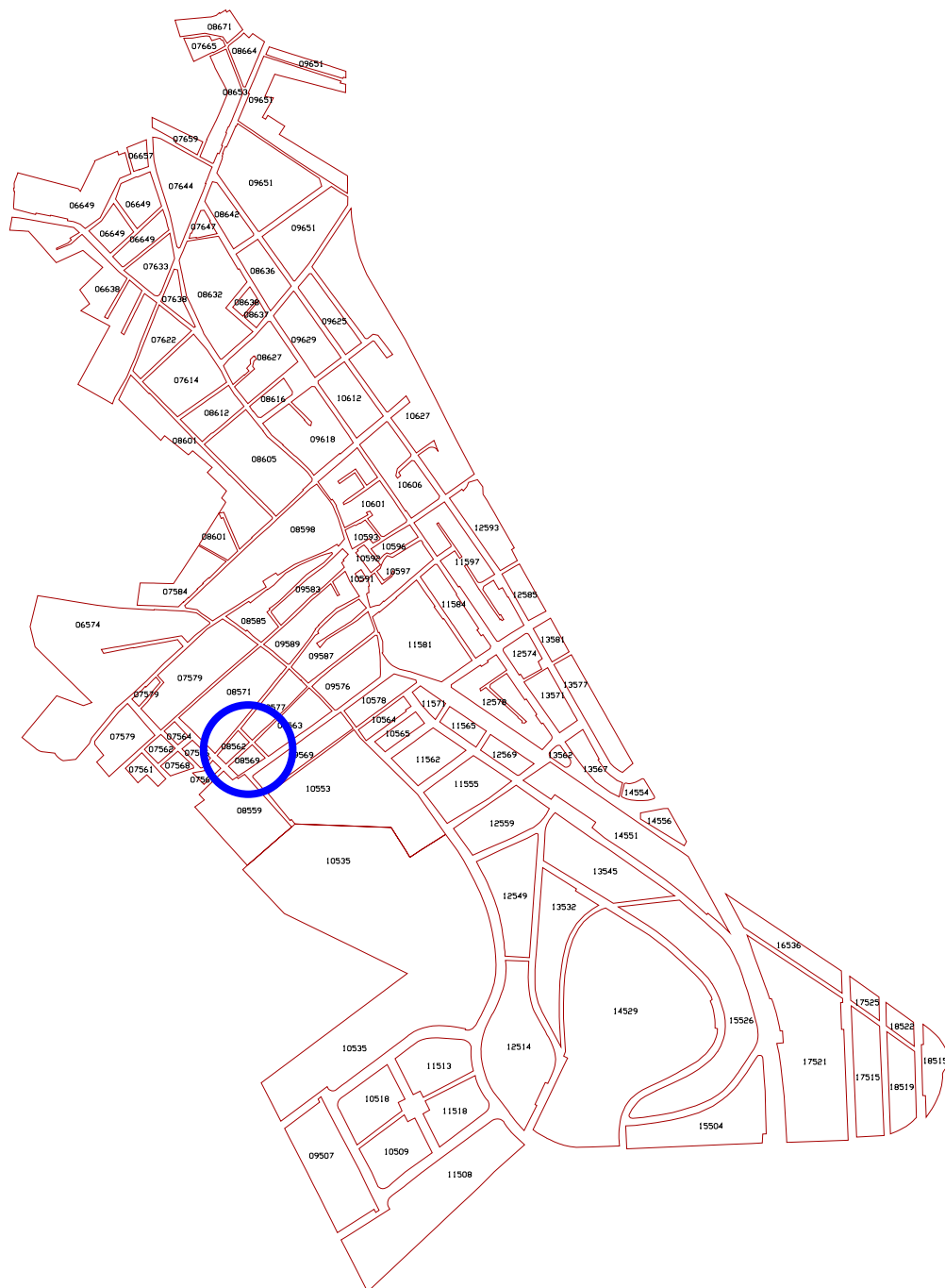


Sòl Urbà. Il·leta cadastral 08562.



CARRER PARRES 70

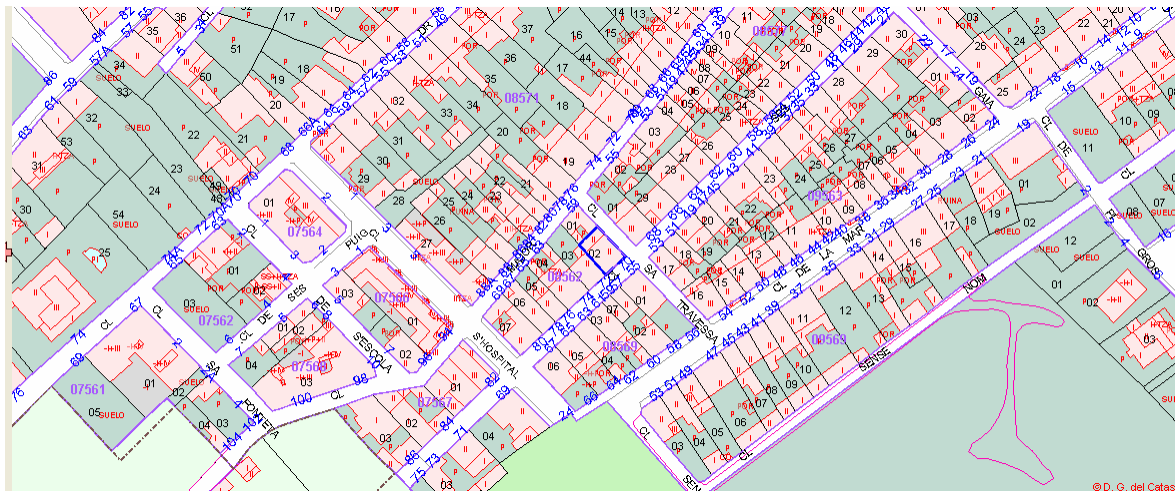
ELEMENT NÚMERO 013

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica:

CARRER PARRES 70, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

CARRER PARRES, 70

Codi Identificació dins el Catàleg:

013

Referència Cadastral:

08562-02

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Ús actual:

RESIDENCIAL - HABITATGE I GARATGE

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:





3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Casa de planta baixa i porxo. La seva situació a la cantonada permet veure l'estructura de dos aiguavessos amb pati posterior, avui envaït per construccions recents i desafortunades per quan no responen a la qualitat de l'habitatge original. La façana principal mostra la seva antiguitat. L'esforç compositiu es centrava en l'eix que marca l'accés a la vivenda. Aquest es materialitzava a la planta baixa amb un arc de mig punt, l'estereotomia del qual englobava la petita finestra superior que té una motllura treballada. A la façana es conserva el distribuïdor d'aigua de pluja per a la seva conducció cap a la cisterna. El ràfec de la coberta, resolt a la manera tradicional del poble, s'alinea amb el de la construcció veïna (c/ Parres 72). A la façana lateral hi ha restes d'una capelleta del calvari.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades:

Una intervenció o reforma consistí en la modificació del portal d'entrada per tal d'adequar-lo a un portal rectilini, així com l'obertura d'una nova finestra a la planta baixa i la construcció d'un nou trespò a la casa. També s'adequà el porxo com a vivenda.

Estat de conservació: REGULAR

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU (oficines compatibles amb la configuració d'espais o distribució actual).

Elements destacats a preservar / Directrius d'intervenció:

S'han de conservar les façanes originals, tot preservant la línia d'imposta que representa el ràfec de la coberta, que està anivellat amb el de la casa del costat (c/ Parres 72). S'ha de respectar la unitat estilística d'aquesta agrupació de dues cases (números 70 i 72 del c/ Parres). S'ha de conservar l'eix compositiu principal format pel portal forà (arc de mig punt), i el finestró amb motllura. S'ha de recuperar l'acabat i textura de les façanes (principal i posterior). Conservar l'entramat estructural, així com les dependències i els elements tradicionals del seu interior. Conservar la cisterna.

CARRER PARRES 72

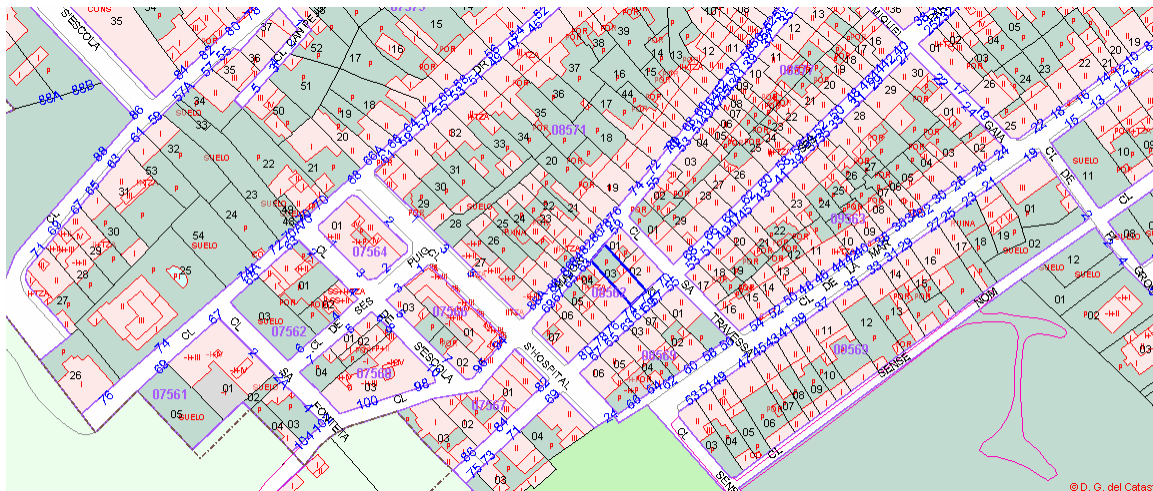
ELEMENT NÚMERO 014

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica:

CARRER PARRES 72, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

CARRER PARRES, 72

Codi Identificació dins el Catàleg:

014

Referència Cadastral:

08562-03

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Ús actual:

RESIDENCIAL - HABITATGE

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:





3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Casa de planta baixa i porxo. Es troba en un estat precari de conservació. Conseqüència d'aquest abandonament, s'ha esfondrat part de la coberta del segon aiguavés, com també el sostre de la planta baixa. Hi han alguns elements que fan pensar que es construí de manera simultània amb la casa veïna (c/ Parres 70), amb la que comparteix el ràfec de la coberta (es troba situat a la mateixa alçada tot i ser un carrer en pendent), i el fet de tenir un sol eix compositiu. El portal d'accés es fa a través d'un arc de mig punt. El finestró de dalt, definit per cantons de marès, té una fiola treballada amb motllures. La conservació d'aquesta estereotomia és deficitària.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades:

Una intervenció o reforma consistí en la l'obertura d'una nova finestra de proporcions rectangulars a nivell de la planta baixa, a la dreta de l'eix que marca l'entrada. Sembla com si el portal forà hagués patit una modificació, per quant la pedra que dibuixa l'arc de mig punt no és la mateixa que la que es troba al finestró superior.

Estat de conservació: PRECARI

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU (oficines compatibles amb la configuració d'espais o distribució actual).

Elements destacats a preservar / Directrius d'intervenció:

S'han de conservar les façanes originals, tot preservant la línia d'imposta que representa el ràfec de la coberta, que està anivellat amb el de la casa del costat (c/ Parres 70). S'ha de respectar la unitat estilística d'aquesta agrupació de dues cases (números 70 i 72 del c/ Parres). S'ha de recuperar l'eix compositiu principal format pel portal forà (arc de mig punt), i el finestró amb motllura. S'ha de recuperar l'acabat i textura de les façanes (principal i posterior). Conservar l'entramat estructural, així com les dependències i els elements tradicionals del seu interior.