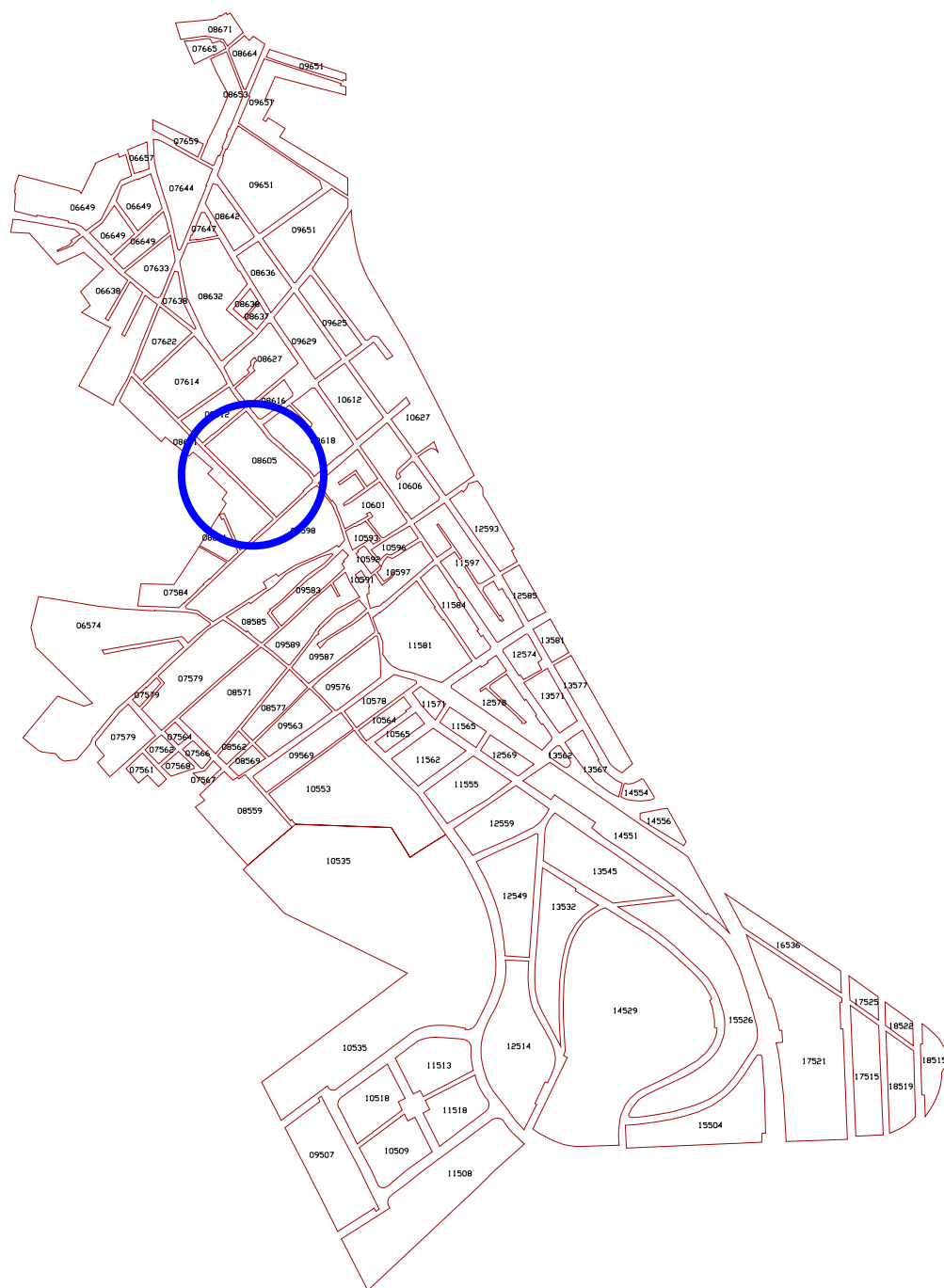


Sòl Urbà. Il·leta cadastral 08605.

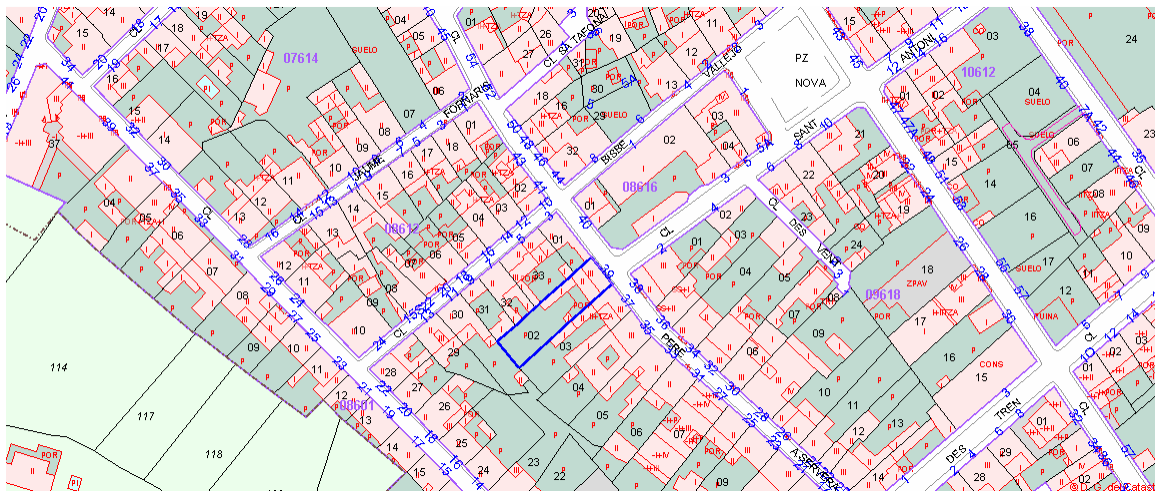


CARRER PERE ANTONI SERVERA 39 ELEMENT NÚMERO 025

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER PERE ANTONI SERVERA 39, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

CARRER PERE ANTONI SERVERA 39

Codi Identificació dins el Catàleg:

025

Referència Cadastral:

00805-02

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL

HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

HABITATGE

Ús actual:

DESCONEGUDA

Autoria:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Estil o Corrent:

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Casa de planta baixa, pis i porxo. La seva estructura s'organitza en base a tres eixos compostius que ordenen les obertures de diverses dependències. Respon al model original de casa amb un volum principal de dos aiguavessos, amb un espai central que dota d'una certa transparència des del carrer cap al pati interior, i espais laterals com a cambres, cuina, garatge, etc. Hi ha una jerarquització amb alçada de les obertures, a mesura que es puja. L'únic buit de façana diferent és la portassa del garatge lateral. Un tercer aiguavés, perpendicular al cos principal, s'ha edificat al pati posterior. L'acabat de la façana és una mena d'estuc de color entre siena i gris que imita un aplacat petri, amb una base de referit de morter pòrtland molt granellós, i unes franges blanc cru que remarquen el nivell dels forjats interiors i envolten les finestres. A un tram de la voravia hi trobem grans lloses de pedra.

Cronologia: SEGLES XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No documentades.

Estat de conservació: BO

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU (oficines compatibles amb la configuració d'espais o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

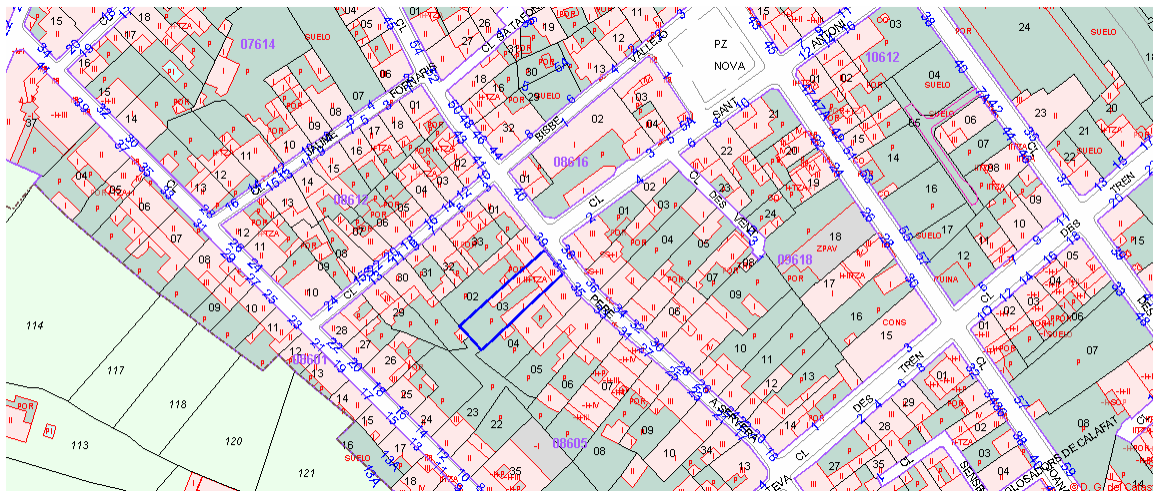
Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textura, dibuix, geometria, i colors de les façanes. Conservar la composició (eixos verticals), i proporció (dimensions de forats), de la façana principal. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.). Mantenir i conservar les grans lloses de pedra natural de la voravia.

CARRER PERE ANTONI SERVERA 37 _____ ELEMENT NÚMERO 026

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER PERE ANTONI SERVERA 37, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

CARRER PERE ANTONI SERVERA 37

Codi Identificació dins el Catàleg:

026

Referència Cadastral:

08605-03

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL

HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

HABITATGE

DESCONEGUDA

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Ús actual:

Autoria:

Estil o Corrent:

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Casa semblant a la seva veïnada, número 39 del mateix carrer. Construcció de planta baixa, pis i porxo. S'estructura en base a tres eixos compostius, que a l'interior es tradueixen en l'existència de tres dependències ben definides a cada aiguavés. La jerarquia de les obertures de la façana es fa en alçada i no en amplada, que es manté constant. A diferència de les cases del seus costats, l'acabat de la façana és en pedra vista, amb una junta de morter molt gruixada. La voravia està feta a base de grans lloses de pedra.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No documentades.

Estat de conservació: BO

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU (oficines compatibles amb la configuració d'espais o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

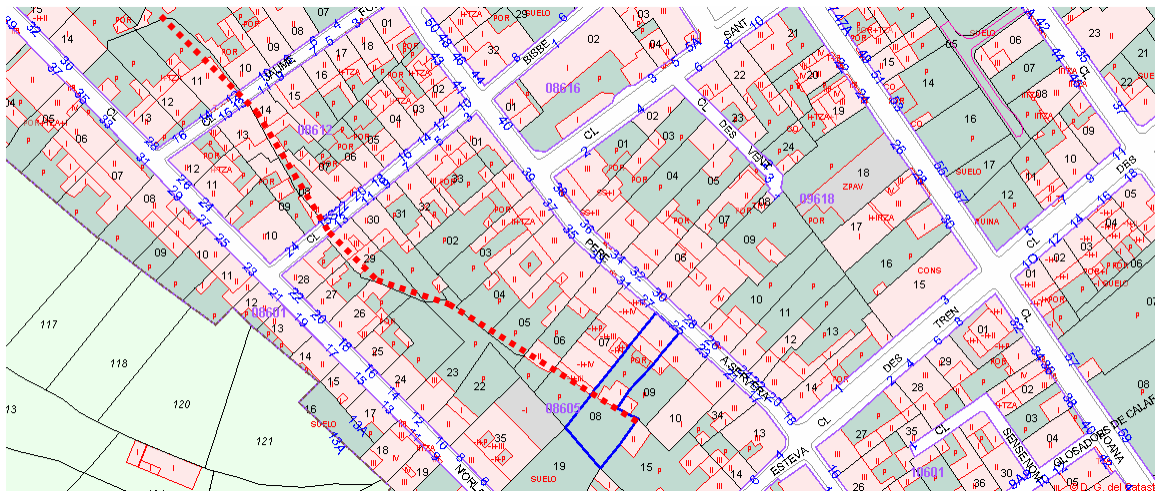
Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textura, dibuix, geometria, i colors de les façanes. Conservar la composició (eixos verticals), i proporció (dimensions de forats), de la façana principal. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.). Mantenir i conservar les grans lloses de pedra natural de la voravia.

CARRER PERE ANTONI SERVERA 25 + SISTEMA HIDRÀULIC _____ELEMENT NÚMERO 027

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER PERE ANTONI SERVERA 25, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



La línia blava contínua marca el perímetre de la parcel·la d'aquesta fitxa.

La línia vermella discontinua marca el recorregut per l'interior del poble del sistema hidràulic.

2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, +
SISTEMA HIDRÀULIC "FONT D'EN LLISA"
027

Codi Identificació dins el Catàleg:

08605-08

Referència Cadastral:

BÉNS ETNOLÒGICS - ELEMENTS HIDRÀULICS

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL

Ús actual:

HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Autoria:

SENSE ÚS EL SISTEMA HIDRÀULIC, RESIDENCIAL LA CASA.

Estil o Corrent:

DESCONEGUDA

Documentació Fotogràfica:

ARQUITECTURA POPULAR



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Casa de planta baixa i planta primera, construïda si no reformada el 1945, segons la data que figura a l'escaló de l'entrada. S'estructura en base a tres eixos compostius, que a l'interior es tradueixen en l'existència de tres dependències ben definides a cada aiguavés. La façana s'enllesteix amb un referit que dibuixa tot canviant el color, un encerclat voltant les finestres, i amb una base de morter pòrtland granellós.

Restes de l'antiga conducció d'aigua, part de la "Font d'en Llisà". Està formada per una paret de pedra vista, que sustenta la canalització de l'aigua com a coronació. La seva presència s'ha utilitzat com a paret divisòria del jardí posterior de la casa.

Cronologia: EL SISTEMA HIDRÀULIC, SEGLES XIX i XX.
LA CASA, 1947 ¿?

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No documentades. S'hi va dur a terme una important reforma entre els anys 2000 i 2007, conseqüència del canvi de propietari.

Estat de conservació: EL SISTEMA HIDRÀULIC: => REGULAR.
LA CASA: => BO.

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: EL SISTEMA HIDRÀULIC: => A1.
LA CASA: => B.

Usos permesos: LA CANALITZACIÓ: CONDUCCIÓ D'AIGUA.
LA CASA: HABITATGE, ADMINISTRATIU (oficines compatibles amb la configuració d'espais o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

L'habitatge, manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textura, dibuix, geometria, i colors de les façanes. Conservar la composició (eixos verticals), i proporció (dimensions de forats), de la façana principal. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

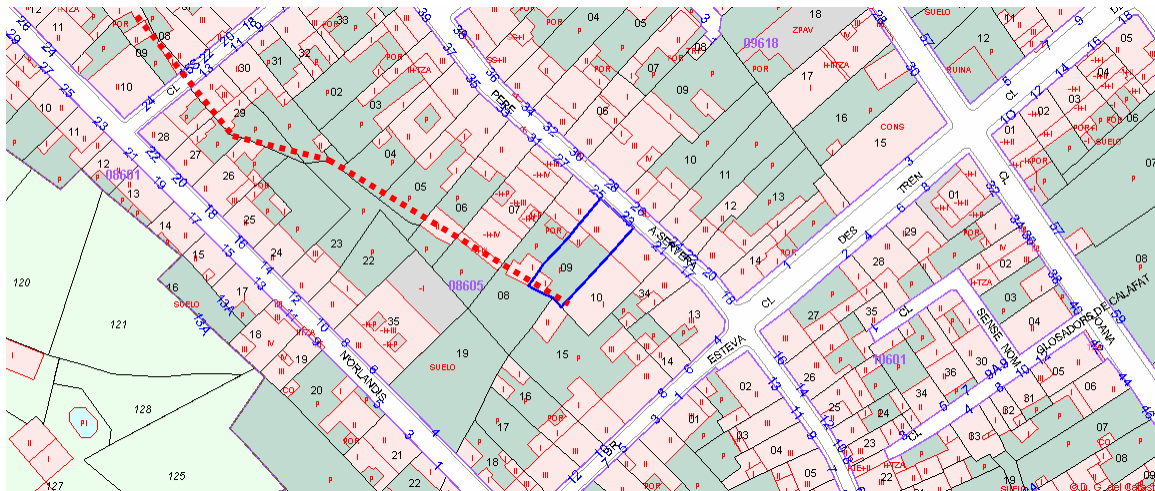
El sistema hidràulic s'ha de mantenir i consolidar, intentant recuperar el seu estat original.

CARRER PERE ANTONI SERVERA 23 _____ ELEMENT NÚMERO 028

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER PERE ANTONI SERVERA 23, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



La línia blava contínua marca el perímetre de la parcel·la d'aquesta fitxa.

La vermella discontinua marca el recorregut per l'interior del poble del sistema hidràulic d'en Llisa.

2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

CARRER PERE ANTONI SERVERA 23

Codi Identificació dins el Catàleg:

028

Referència Cadastral:

08605-09

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL

HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

HABITATGE I GARATGE

DESCONEGUDA

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Ús actual:

Autoria:

Estil o Corrent:

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Casa de planta baixa, pis i porxo. L'estructura s'organitza en base a tres eixos compostius que ordenen unes obertures jerarquitzades de major a menor segons el nivell on es troben. La façana està estucada imitant un aplacat petri. La mitgera amb la casa de la dreta (número 25 del mateix carrer, deixa veure el material amb que es varen construir els murs (parets de pedra irregular agafades amb morter). La coberta inclinada original s'ha modificat, pujant el seu nivell i transformant el forjat inclinat en un terrat pla, cosa que altera la construcció i distorsiona la seva tipologia inicial.

Cronologia: SEGLE XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades:

En època recent (darrer quart del segle XX), es va dur a terme un canvi de coberta que va modificar la seva fesomia, pujant el seu nivell i transformant el forjat inclinat en un terrat pla, cosa que altera la construcció i distorsiona la seva tipologia inicial.

Estat de conservació: BO

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU (oficines compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Cal eliminar l'afegit superior, minimitzant el seu impacte. Cal Mantenir i conservar la cornisa de la façana que dona al carrer, entre altres coses com a referent de l'alçada màxima de l'edifici en aquest front. La coberta plana no pot significar un augment de volum, com a mínim al primer aiguavés de la finca, on s'ha de recuperar (en aquesta llum estructural), la secció de coberta inclinada original.

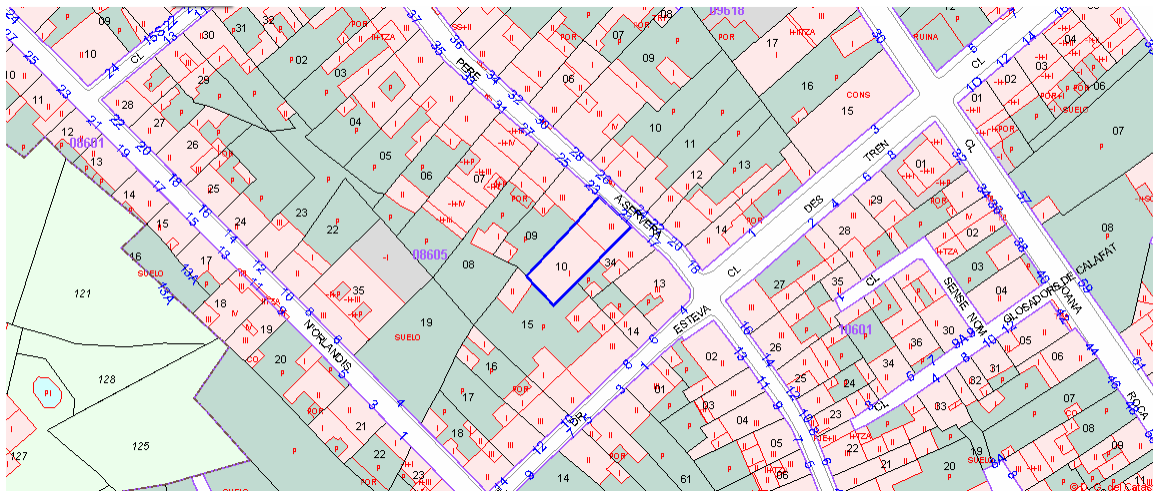
Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textura, dibuix, geometria, i colors de les façanes. Conservar la composició (eixos verticals), i proporció (dimensions de forats), de les façanes, sobre tot de la principal (la que dona al carrer); en aquest darrer aspecte, es podrien ampliar els forats de façana principal a nivell del segon pis (planta porxo), mantenint la jerarquia, les proporcions, i els eixos verticals de composició. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

CAN CEBA - CARRER PERE ANTONI SERVERA 21_____ ELEMENT NÚMERO 029

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER PERE ANTONI SERVERA 21, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

"CAN CEBA" - CARRER PERE ANTONI SERVERA 21
029

Codi Identificació dins el Catàleg:

08605-10

Referència Cadastral:

ARQUITECTURA CIVIL.

Tipologia:

COMERÇ + HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES.

Ús actual:

LOCAL COMERCIAL (FORN) + HABITATGE

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL URBANA SEGLES XIX - XX

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Casa de planta baixa, planta pis, i planta porxo. L'estructura s'organitza en base a tres eixos equidistants més un quart, una mica desplaçat, que és el que engloba la portassa a planta baixa, tot i que als pisos segueix el ritme de les altres obertures. El més rellevant de la façana és aquesta mena de retícula que remarca les obertures, així com els nivells dels forjats. Es tracta d'una evolució de les tradicionals faixes que en aquest cas agafen un gruix constructiu, sobresortint del pla de façana. Això marca un relleu que dona a la composició de la façana un aspecte singular. La planta baixa es troba adaptada a les funcions de forn i comerç.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'ha documentat cap intervenció important que faci pensar en canvis respecte la tipologia o l'aspecte original.

Estat de conservació: BO

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, COMERCIAL i ADMINISTRATIU (oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

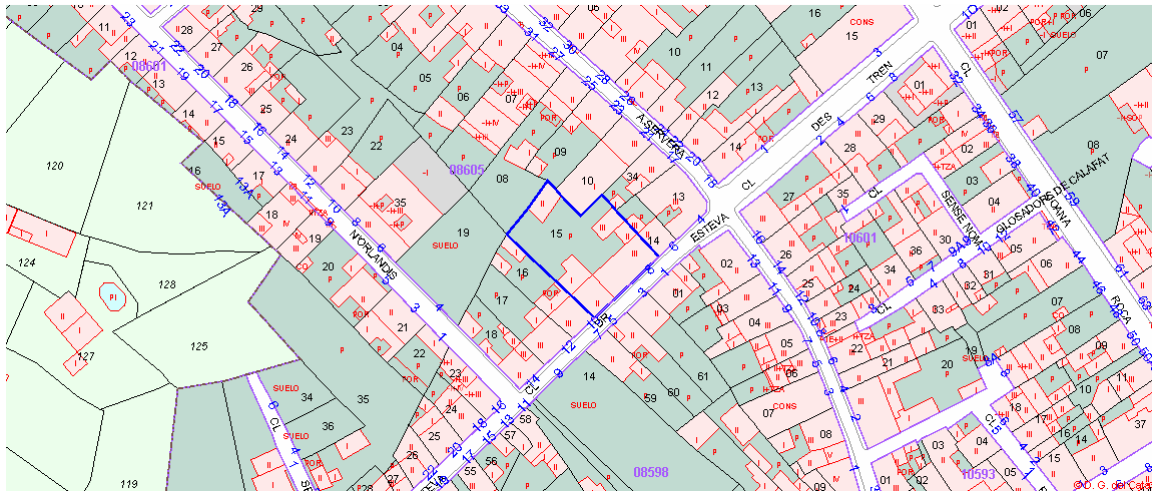
Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textura, dibuix, geometria, i reguixos de les façanes. Conservar la composició (eixos verticals), i proporció (dimensions de forats), de les façanes, sobre tot de la principal (la que dona al carrer). Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi puguin haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

CA SES MONGES - CARRER DOCTOR ESTEVA 8 _____ ELEMENT NÚMERO 030

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER DOCTOR ESTEVA 8, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

"CA SES MONGES" - CARRER DOCTOR ESTEVA 8
030

Codi Identificació dins el Catàleg:

08605-10

Referència Cadastral:

ARQ. CIVIL I RELIGIOSA, CONVENT + ESCOLA INFANTIL.
CONVENT + ESCOLA INFANTIL.

Tipologia:

DESCONEGUDA

Ús actual:

ARQUITECTURA TRADICIONAL URBANA SEGLES XIX - XX

Autoria:

Estil o Corrent:

Documentació Fotogràfica:





3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

L'estructura d'aquesta Casa - Convent - Escola Infantil, és el resultat d'haver unificat tres antigues cases entre mitgeres. Això encara es pot veure avui en dia amb la fesomia de la façana, sobre tot en el detall de les cornises i en els diferents nivells de coberta. Tot i el referit unificador que comparteixen les tres unitats originals, encara es veu com la façana de més a l'esquerra s'ordenava amb tres eixos verticals compostius, la central amb dos, i la de la dreta amb altres tres. Excepte la unitat de més a l'esquerra, la que queda més amunt pujant el carrer, que té només dues altures, les altres tenen planta baixa, planta pis, i planta porxo o segona. Com que el carrer va davallant cap a l'estació del tren, les cornises de coberta queden més o menys a nivell, amb diferències menors de mig metre. El més rellevant de la façana actual és aquesta mena de faixes que remarquen les obertures, així com el parcel·lari de les unitats originals. Els interiors són el resultat de múltiples reformes executades per anar adaptant l'edificació al programa funcional que requereixen els centres educatius d'aquest tipus.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX o XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: Successives i continues reformes executades per anar adaptant l'edificació al programa funcional que requereixen els centres educatius d'aquest tipus.

Estat de conservació: BO

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: EQUIPAMENT DOCENT I CULTURAL, RESIDÈNCIA COL·LECTIVA, RELIGIÓS

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textura, i dibuixos de les façanes. Conservar la composició (eixos verticals), i proporció (dimensions de forats), de les façanes, sobre tot de la principal (la que dona al carrer). Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).