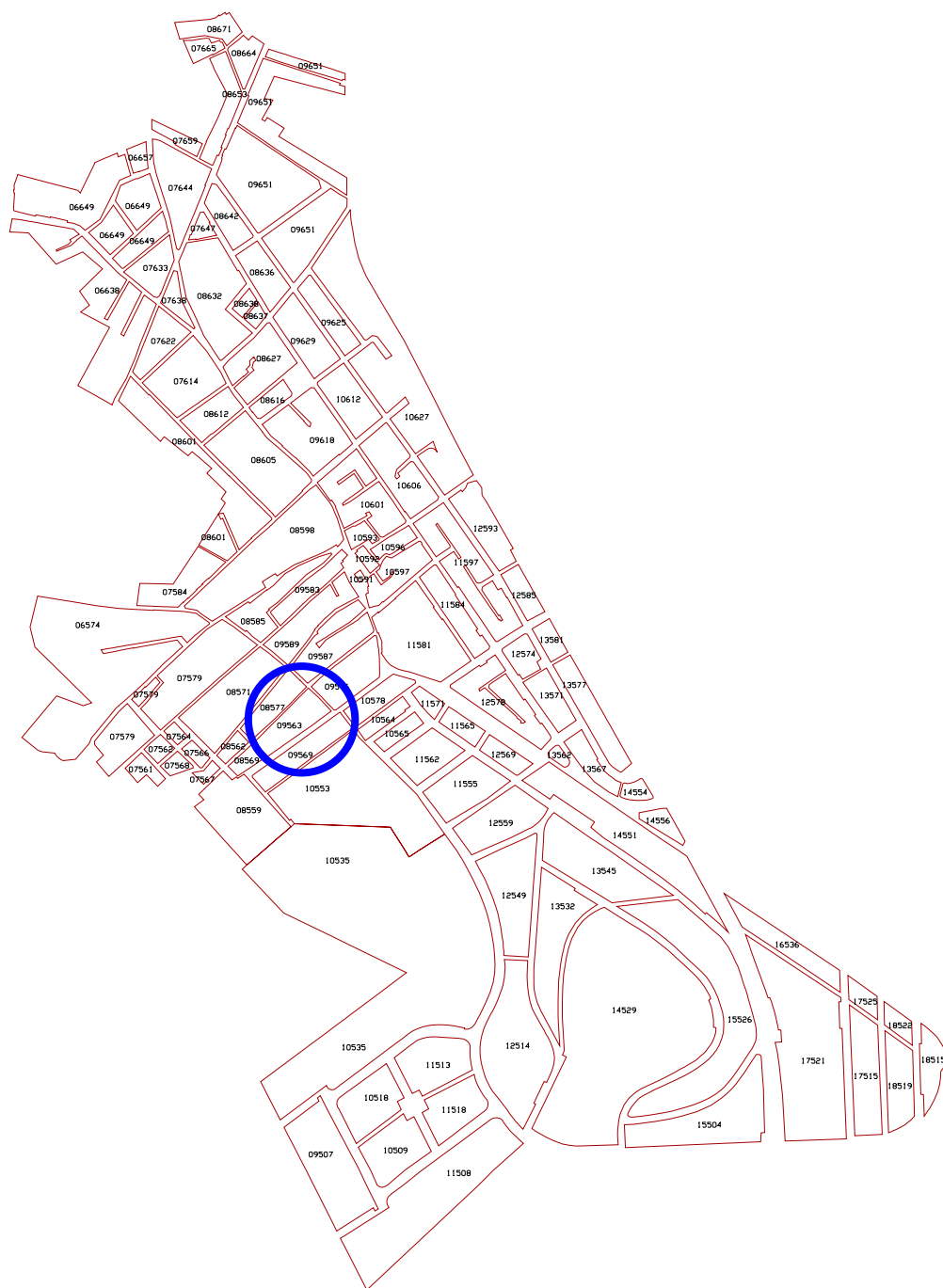


Sòl Urbà Il·letra cadastral 09563.

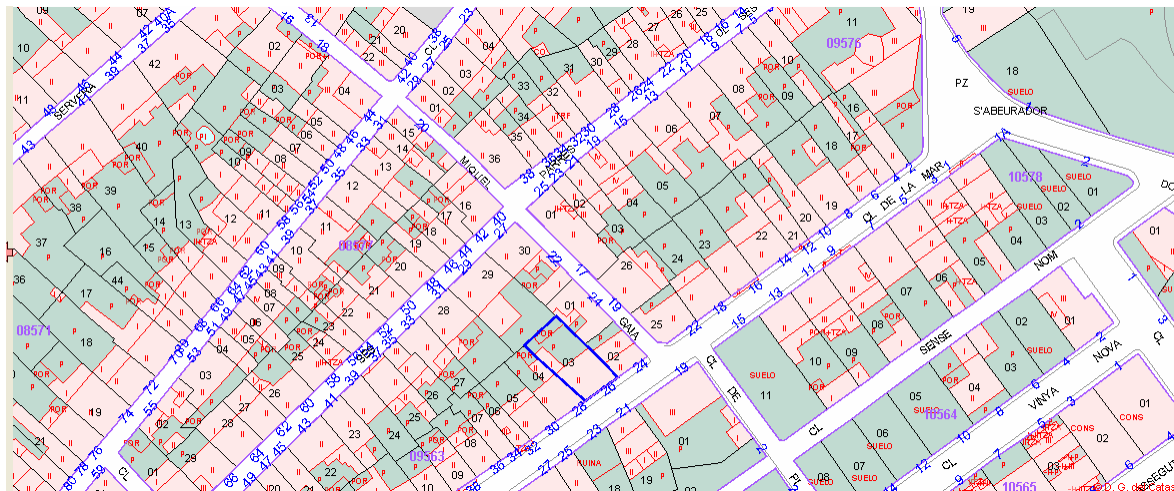


## CARRER DE LA MAR 26 \_\_\_\_\_ ELEMENT NÚMERO 033

### 1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER DE LA MAR 26, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



### 2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:	CARRER DE LA MAR, 26
Codi Identificació dins el Catàleg:	033
Referència Cadastral:	09563-03
Tipologia:	ARQUITECTURA CIVIL LOCAL ENTRE MITGERES (ANTIC HABITATGE).
Ús actual:	GARATGE
Autoria:	DESCONEGUDA
Estil o Corrent:	ARQUITECTURA TRADICIONAL
Documentació fotogràfica:	





### 3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Construcció de planta baixa i una planta porxo que dona façana al Carrer de la Mar. Conserva l'eix compositiu central original, conformat per una portassa amb arc que sembla substituir el portal forà, i una finestra superior quadrada motllurada que donava al porxo. Actualment es fa servir de cotxeria (garatge i magatzem), motiu per el qual es degué eixamplar el portal. Aquest ús no ha afavorit gens la seva conservació. La coberta és de teula. La façana conserva la textura de pedra, tot i estar arrebossada parcialment. La fusteria del portal central és de fusta en mal estat, mentre que la del nou té una porta metàl·lica enrotllable.

Cronologia: SEGLES XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

### 4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: Substitució de l'antic portal forà per una portassa de garatge.

Estat de conservació: REGULAR - PRECARI

### 5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials. Mantenir i conservar els materials, textures, i colors de les façanes. Conservar la composició dels eixos verticals originals de les façanes, sobre tot de la principal (la que dona al carrer). Tot això sense treure la possibilitat d'obrir noves finestres. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

Mantenir i conservar arcs, motlures, finestrons, etc. Recuperar la pedra vista a la planta baixa i conservar el referit de morter, tipus estucat, a la planta pis.

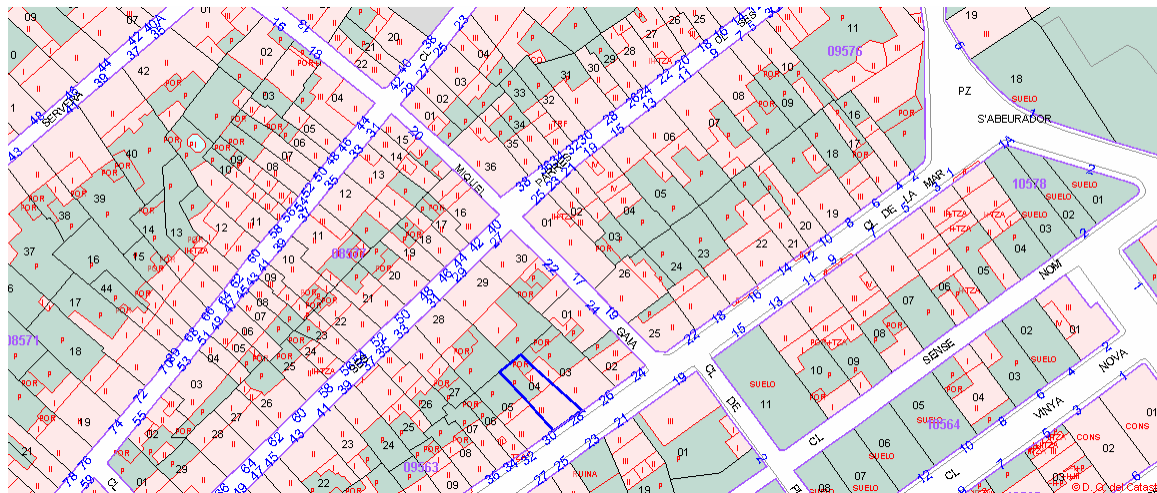
## CARRER DE LA MAR 28

## ELEMENT NÚMERO 034

### 1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER DE LA MAR 28, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



### 2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

CARRER DE LA MAR, 28

Codi Identificació dins el Catàleg:

034

Referència Cadastral:

09563-04

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Ús actual:

GARATGE

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



### 3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Construcció de planta baixa, planta primera, i planta porxo que dona al Carrer de la Mar. La façana s'ordena mitjançant tres eixos compostius on, en contra de la tipologia més habitual, l'eix central no conté el portal forà, sinó que aquest es troba al de l'esquerra, mentre que al de la dreta trobem una portassa. L'eix del centre té a nivell de la planta baixa una finestra semblant a les de planta primera, però també un finestró per il·luminar i ventilar el que deu ser un celler soterrat. Les finestres de la planta porxo són les més petites de la composició, doncs disminueixen en alçada que no en amplada. La coberta és de teula. La façana conserva la textura original, mostrant la pedra de marès al perímetre de les obertures. La fusteria és de fusta a totes les obertures.

Cronologia: SEGLES XIX - XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

### 4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No es destaquen intervencions que puguin fer pensar en canvis substancials respecte la tipologia original.

Estat de conservació: REGULAR

### 5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i de la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textures, i colors de les façanes. Conservar la composició dels eixos verticals originals de les façanes, sobre tot de la principal (la que dona al carrer). Conservar l'entramat estructural, així com els elements i les dependències tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).