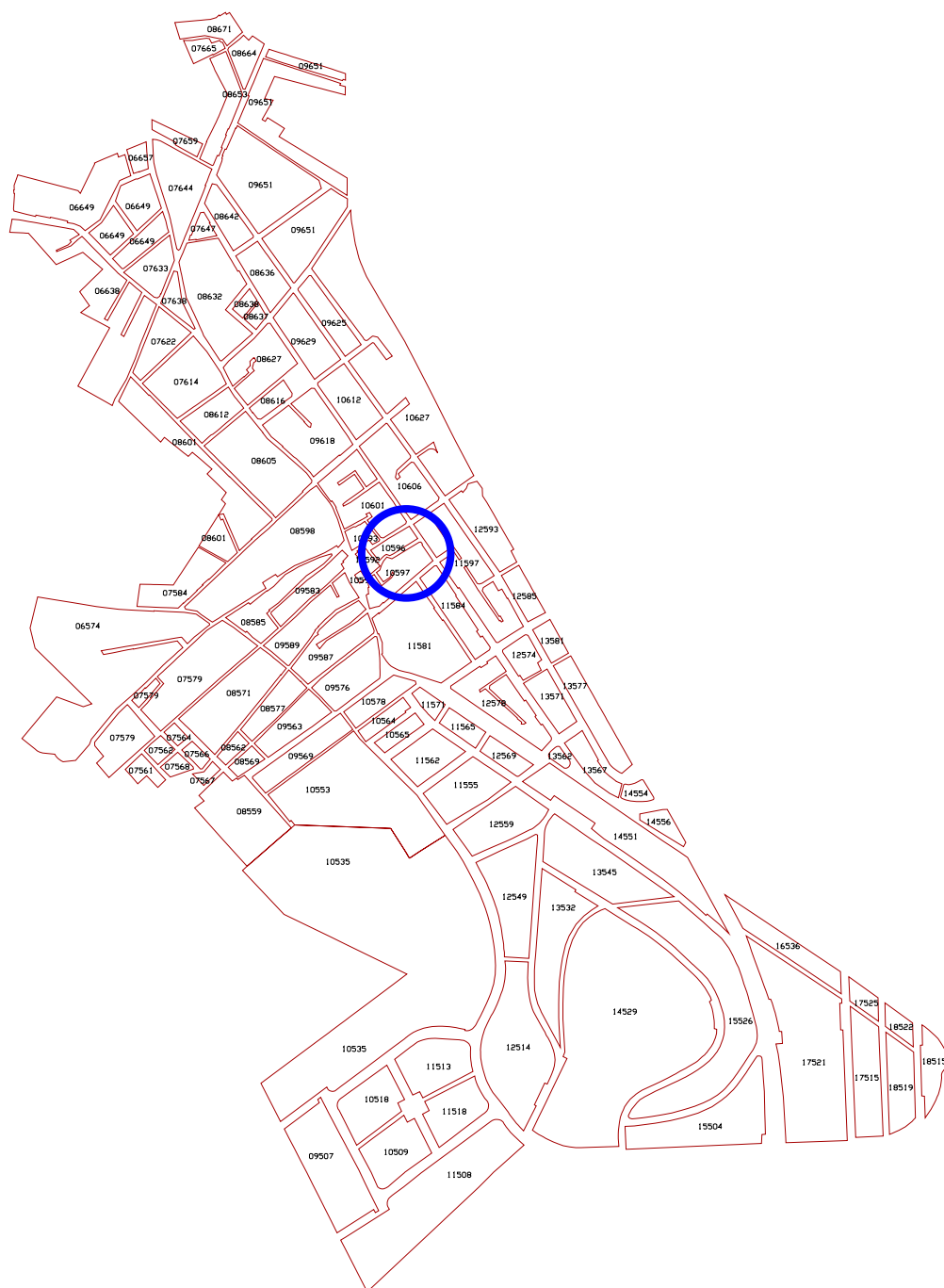


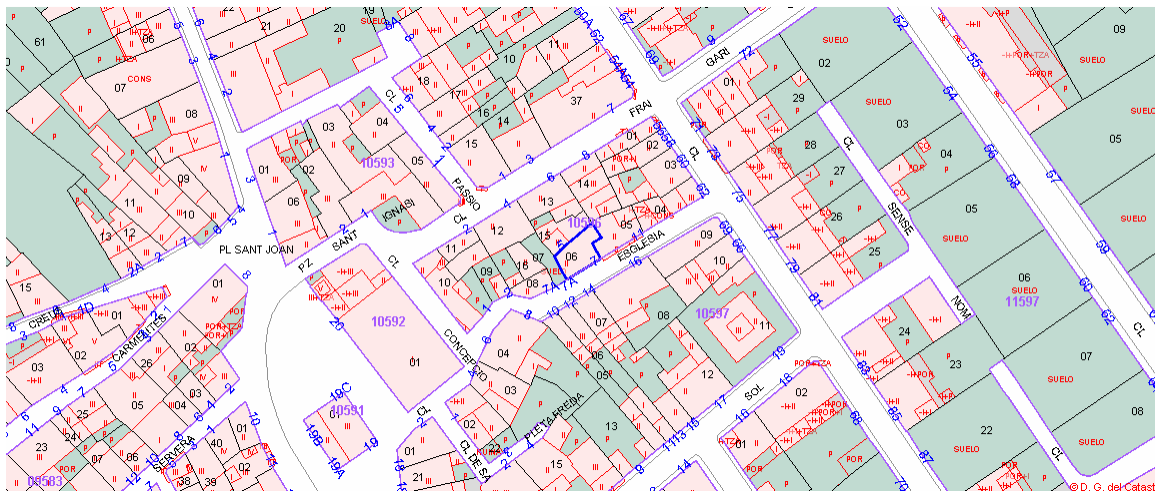


CARRER ESGLÉSIA 9 ELEMENT NÚMERO 060

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER ESGLÉSIA 9, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

EDIFICI D'HABITATGES CARRER ESGLÉSIA 9

Codi Identificació dins el Catàleg:

060

Referència Cadastral:

10596-06

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL – EDIFICI D'HABITATGES

Ús actual:

HABITATGES

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Plea Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

L'edifici que ocupa la parcel·la cadastral 10596-06 està format per un habitatge de planta baixa més planta primera. La façana principal està composta per tres eixos verticals on destaca el central que té el portal forà (dues finestres balconeres, a la planta baixa i a la primera). La resta d'obertures laterals són finestres convencionals. La tècnica constructiva és la de murs de càrrega construïts probablement amb blocs de marès.

Cronologia: SEGLES XIX o XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'han documentat intervencions que hagin modificat l'edifici.

Estat de conservació: BO

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Es mantindran i conservaran els patis i jardins no construïts com a buits urbans, encara que siguin llocs privats.

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Conservar la composició mitjançant eixos verticals, així com el portal forà. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

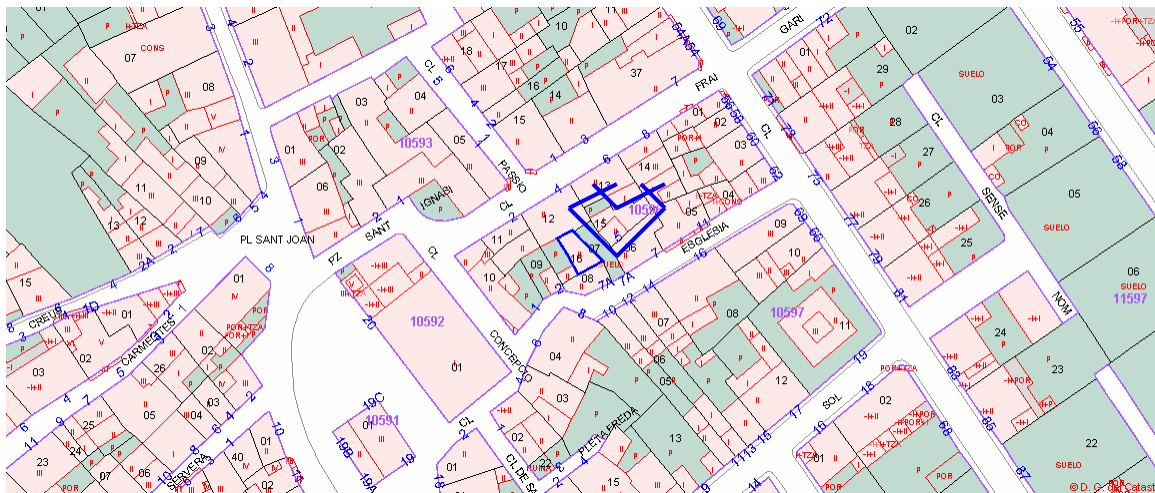
La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista.

CARRER ESGLÉSIA 7a _____ ELEMENT NÚMERO 061

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER ESGLÉSIA 7a, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

EDIFICI D'HABITATGES CARRER ESGLÉSIA 7a

Codi Identificació dins el Catàleg:

061

Referència Cadastral:

10596-07 i 10596-16

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - EDIFICI D'HABITATGES

Ús actual:

HABITATGE

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Pleta Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

Cal explicar que la parcel·la cadastral 10596-07 no està construïda, sinó que es tracta d'un pati o jardí amb façana al carrer Església, que actua com a una mena de "cul de sac" o de "carrer semipúblic" per el que s'accedeix als edificis ubicats a les parcel·les cadastrals 10596-15 (número 9 del carrer Església) i 10596-16 (número 7a del carrer Església).

Així, la construcció que ens ocupa, ubicat sobre el solar 10596-16, té accés a través del solar buit 10596-07. L'edifici és un habitatge de planta baixa i pis. Té una planta en forma de "L", que envolta el corral davanter (parcel·la cadastral 10596-07). Recentment ha sofert una restauració que tot i no haver alterat massa l'esquelet estructural, ha modificat substancialment la seva fesomia exterior, degut entre altres motius, a l'ús d'ornaments i materials que no es corresponen amb la seva tipologia (p.e. porxo davanter). Cal dir que durant les obres, els actuals propietaris trobaren documents que certifiquen la construcció d'aquestes cases com a conseqüència de legítimes i establits.

Cronologia: SEGLES XVII, XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'han documentat intervencions que hagin modificat l'edifici.

Estat de conservació: BO - REFORMAT

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Es mantindran i conservaran els patis i jardins no construïts com a buits urbans, encara que siguin llocs privats.

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

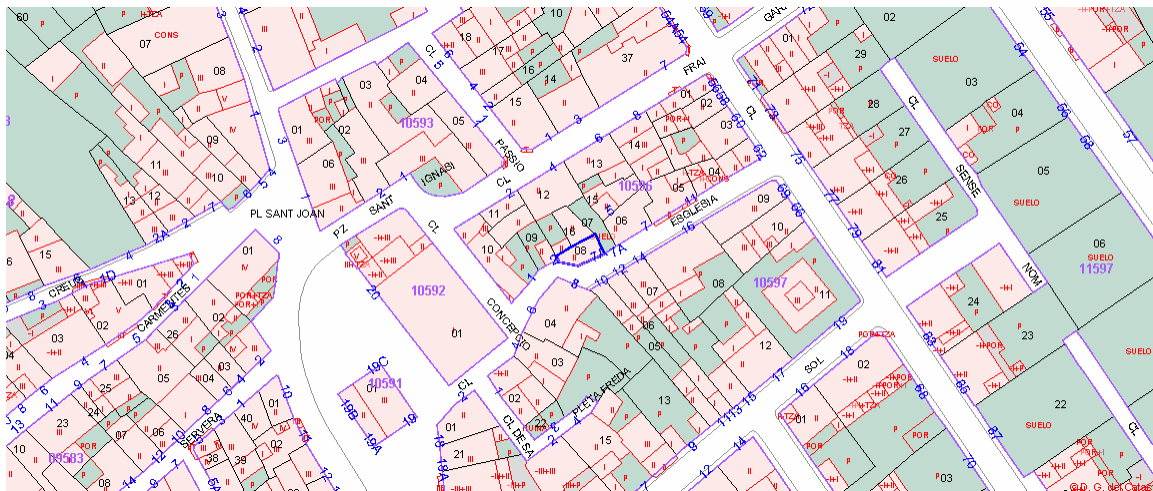
La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista.

CARRER ESSLÉSIA 3 ELEMENT NÚMERO 062

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER ESSLÉSIA 3, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

EDIFICI D'HABITATGES CARRER ESSLÉSIA 3

Codi Identificació dins el Catàleg:

062

Referència Cadastral:

10596-08

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - EDIFICI D'HABITATGES

Ús actual:

HABITATGES - RESIDENCIAL

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:





3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Pleta Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

L'edifici que ocupa la parcel·la 10596-08 està format per un habitatge entre mitgeres, de planta baixa més planta pis, amb una alineació de façana en "ziga zaga", conseqüència de la corba que traça el carrer Església. La construcció és senzilla, cosa que facilita la seva integració a aquest redol.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'han documentat intervencions que hagin modificat l'edifici.

Estat de conservació: BO

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

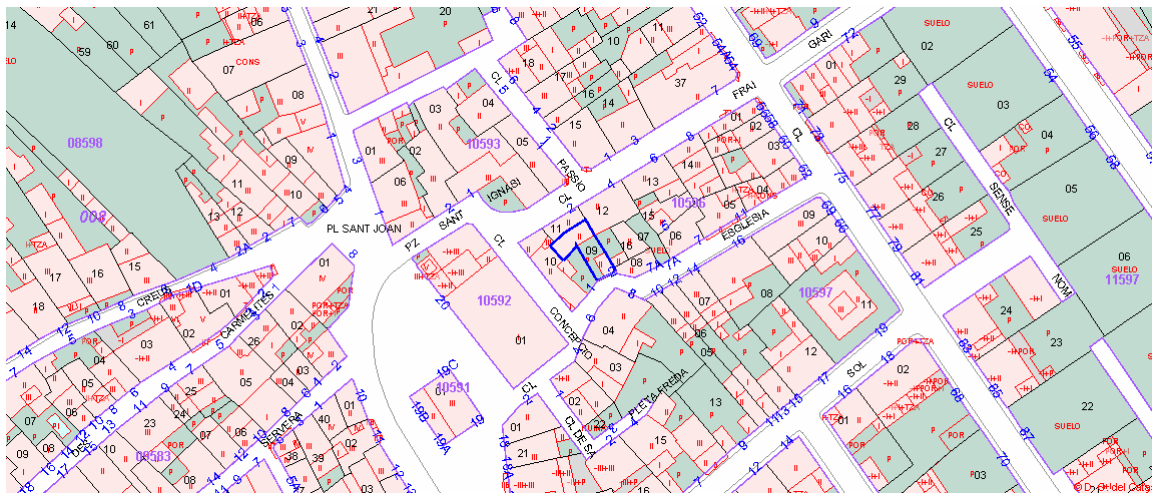
Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista. Cal canviar la fusteria d'alumini de la porta d'entrada, per una de fusta.

CARRER ESGLÉSIA NÚMERO 2b **ELEMENT NÚMERO 063**

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER ESGLESIA NÚMERO 2b, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

HABITATGE CARRER ESGLÉSIA 2b

Codi Identificació dins el Catàleg:

063

Referència Cadastral:

10596-09

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL – HABITATGE ENTRE MITGERES

Ús actual:

HABITATGE - RESIDENCIAL

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Pleta Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

L'edifici que ens ocupa es troba ubicat a la parcel·la cadastral 10596-09, on hi han dos habitatges aparellats, de planta baixa més porxo. Només tenen un sol aiguavés, i totes les seves dependències es bolquen cap al pati davanter, que es troba dividit en dues parts i separat del carrer que els hi dona accés per unes tanques. Això és degut a que s'ha adossat un nou volum, amb façana al carrer Fra Garí, possible conseqüència d'una parcel·lació posterior. Per tant, el fons d'aquesta primera crugia estructural és totalment cec (mitgera de fons del solar). Conserveu ambdues els arcs de mig punt del portals forans, així com els finestrans del sostre. La tècnica constructiva és la de murs de càrrega construïts amb pedra, cohesionada amb argila i morter pobre. L'actual plaça de Sant Ignasi arribava fins el fons del solar, per lo que es podria deduir que les cases, encara que molt modestes, tenien dues façanes.

Cronologia: SEGLES XVII, XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'han documentat intervencions que hagin modificat l'edifici.

Estat de conservació: REGULAR - PRECARI

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Es mantindran i conservaran els patis i jardins no construïts com a buits urbans, encara que siguin llocs privats.

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textures, i colors de les façanes. Conservar la composició mitjançant eixos verticals, així com el portal forà. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

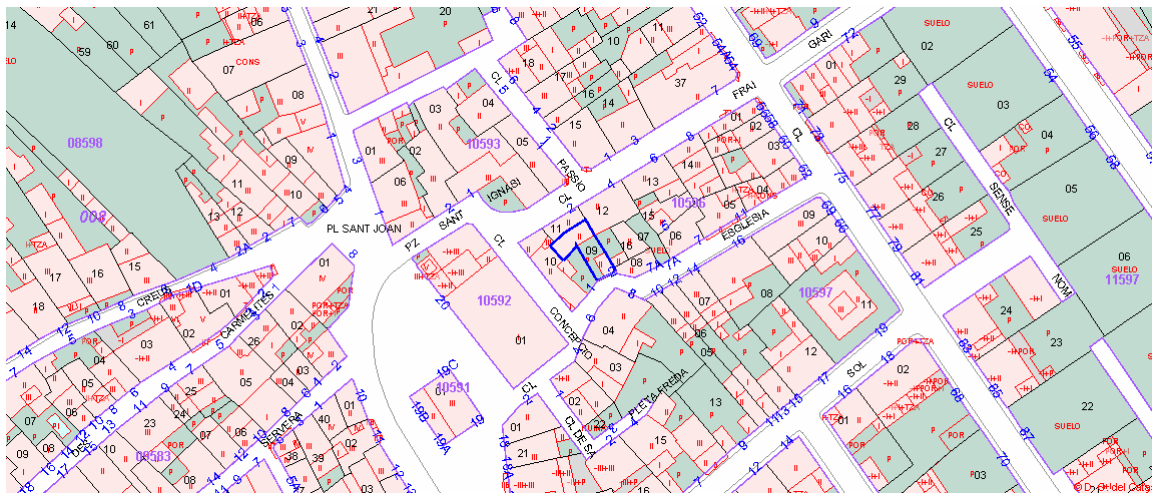
La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista.

CARRER ESGLÉSIA NÚMERO 2a **ELEMENT NÚMERO 064**

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER ESGLESIA NÚMERO 2a, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

HABITATGE CARRER ESGLÉSIA 2a

Codi Identificació dins el Catàleg:

064

Referència Cadastral:

10596-09

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL – HABITATGE ENTRE MITGERES

Ús actual:

HABITATGE - RESIDENCIAL

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Pleta Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

L'edifici que ens ocupa es troba ubicat a la parcel·la cadastral 10596-09, on hi han dos habitatges aparellats, de planta baixa més porxo. Només tenen un sol aiguavés, i totes les seves dependències es bolquen cap al pati davanter, que es troba dividit en dues parts i separat del carrer que els hi dona accés per unes tanques. Això és degut a que s'ha adossat un nou volum, amb façana al carrer Fra Garí, possible conseqüència d'una parcel·lació posterior. Per tant, el fons d'aquesta primera crugia estructural és totalment cec (mitgera de fons del solar). Conserveu ambdues els arcs de mig punt del portals forans, així com els finestrans del sostre. La tècnica constructiva és la de murs de càrrega construïts amb pedra, cohesionada amb argila i morter pobre. L'actual plaça de Sant Ignasi arribava fins el fons del solar, per lo que es podria deduir que les cases, encara que molt modestes, tenien dues façanes.

Cronologia: SEGLES XVII, XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'han documentat intervencions que hagin modificat l'edifici.

Estat de conservació: REGULAR - PRECARI

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Es mantindran i conservaran els patis i jardins no construïts com a buits urbans, encara que siguin llocs privats.

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textures, i colors de les façanes. Conservar la composició mitjançant eixos verticals, així com el portal forà. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

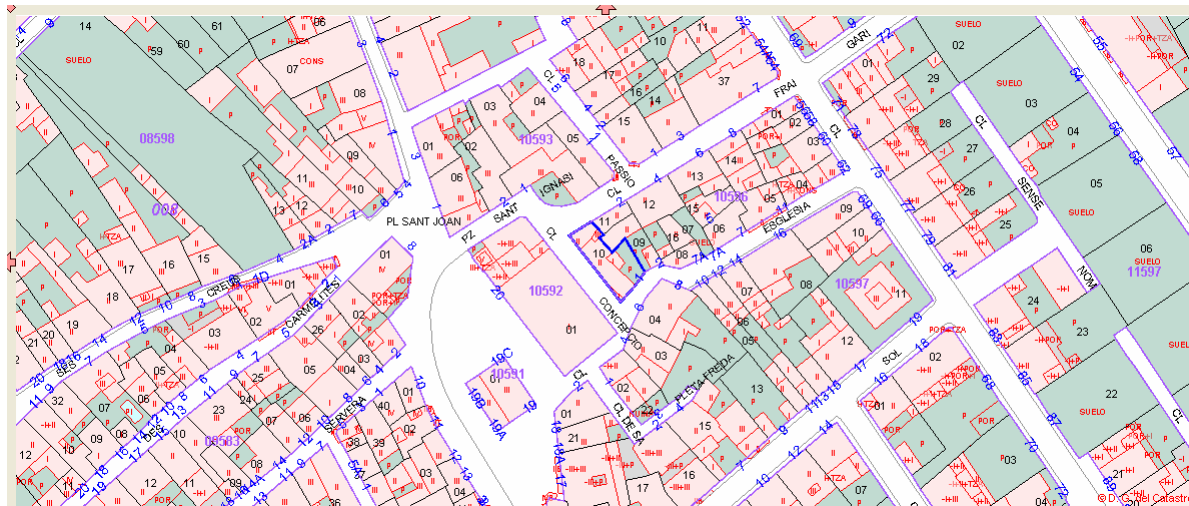
La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista.

C/ ESGLÉSIA 1, XAMFRÀ CONCEPCIÓ, XAMFRÀ FRA GARÍ _____ELEMENT NÚMERO 065

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: C/ ESGLÉSIA 1, XAMFRÀ C/ CONCEPCIÓ, XAMFRÀ C/ FRA GARÍ
07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

EDIFICI D'HABITATGES C/ESGLÉSIA 1,
XAMFRÀ C/ CONCEPCIÓ, XAMFRÀ C/ FRA GARÍ.

Codi Identificació dins el Catàleg: 065

Referència Cadastral:

10596-10

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - EDIFICI D'HABITATGES

Ús actual:

HABITATGE - RESIDENCIAL

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:





3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Pleta Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

L'edifici que ocupa la parcel·la cadastral 10596-10, està format per tres cossos clarament diferenciats, inclús per l'ús de tècniques constructives diverses. Ambdós testos semblen producte d'ampliacions posteriors a la construcció del nucli central, que devia ser l'habitatge original. Aquest darrer està construït amb pedra cohesionada amb argila i morter pobre, al contrari que els altres dos, fets a base de cantons de marès. Si parlem en concret de l'ampliació del carrer Concepció cantonada amb el carrer Església, direm que es va construir just envaint part de la mena de placeta que reflexa el plànol de 1789, que continuava (encara avui en dia) als solars veïnats. Si ho fem del cos del carrer Concepció cantonada amb el carrer Fra Garí, direm que l'actual plaça de Sant Ignasi arribava fins el nucli central de l'edificació i que per tant també envaeix un "suposat" antic espai públic, segons el plànol de Jeroni de Berard de 1789.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'han documentat intervencions que hagin modificat l'edifici.

Estat de conservació: REGULAR

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Es mantindran i conservaran els patis i jardins no construïts com a buits urbans, encara que siguin llocs privats.

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textures, i colors de les façanes. Conservar la composició mitjançant eixos verticals, així com el portal forà. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

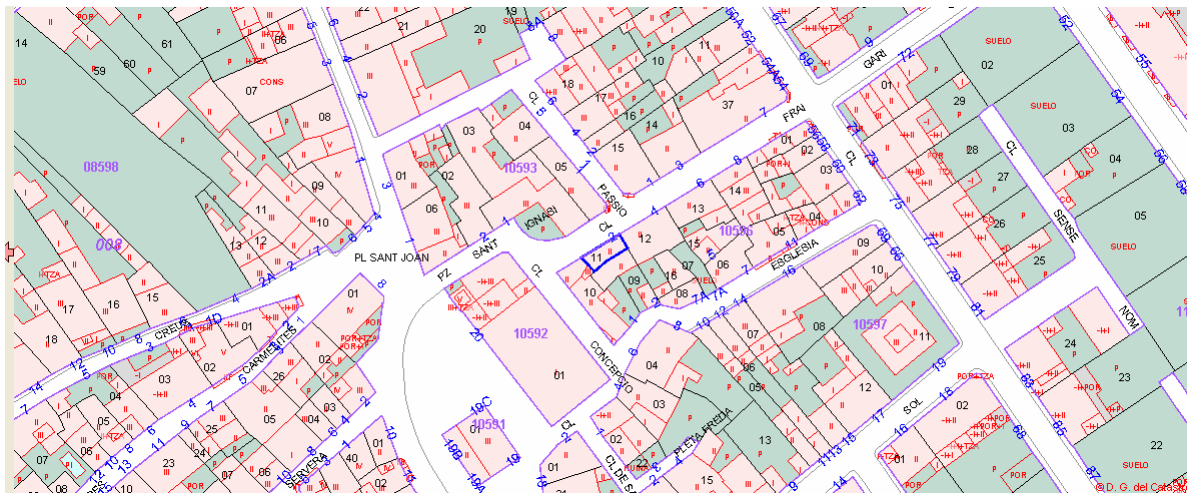
La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista.

CARRER FRA GARÍ 2 ELEMENT NÚMERO 066

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER FRA GARÍ 2, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

CARRER FRA GARÍ 2

Codi Identificació dins el Catàleg:

066

Referència Cadastral:

10596-11

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Ús actual:

HABITATGE

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Pleta Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

L'edifici que ocupa la parcel·la cadastral 10596-11, està format per un habitatge, de planta baixa més porxo. Només té un sol aiguavés, i està (totes les dependències) completament abocat al carrer Fra Garí. Per tant, el fons d'aquesta primera crugia és totalment cec. La tècnica constructiva és la de murs de càrrega construïts amb blocs de marès.

Cronologia: SEGLE XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'han documentat intervencions que hagin modificat l'edifici.

Estat de conservació: BO - REGULAR

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Es mantindran i conservaran els patis i jardins no construïts com a buits urbans, encara que siguin llocs privats.

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Conservar la composició mitjançant eixos verticals, així com el portal forà. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

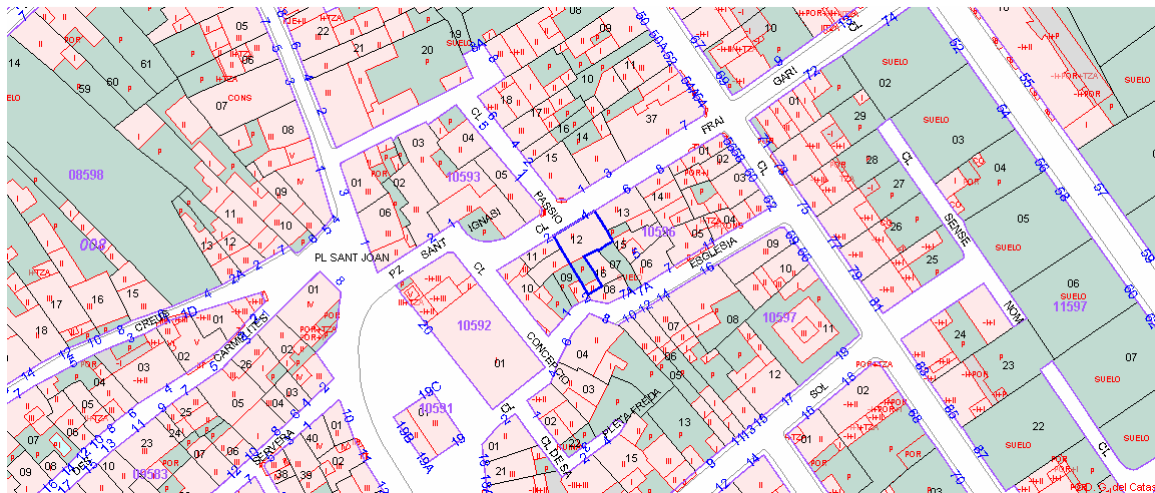
La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista.

CARRER FRA GARÍ 4 ELEMENT NÚMERO 067

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER FRA GARI NÚMERO 4, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

HABITATGE CARRER FRA GARI NÚMERO 4

Codi Identificació dins el Catàleg:

067

Referència Cadastral:

10596-12

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - CONJUNT D'HABITATGES

Ús actual:

HABITATGE

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Plea Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

L'edifici que ocupa la parcel·la cadastral número 10596-12, està format per un habitatge, de planta baixa més porxo. Té dos aiguavessos; mentre que el principal està (totes les dependències) completament bolcat al carrer Fra Garí, el posterior disposa de pati particular.

Cronologia: SEGLE XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'han documentat intervencions que hagin modificat l'edifici.

Estat de conservació: REGULAR

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Es mantindran i conservaran els patis i jardins no construïts com a buits urbans, encara que siguin llocs privats.

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Conservar la composició mitjançant eixos verticals, així com el portal forà. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista.

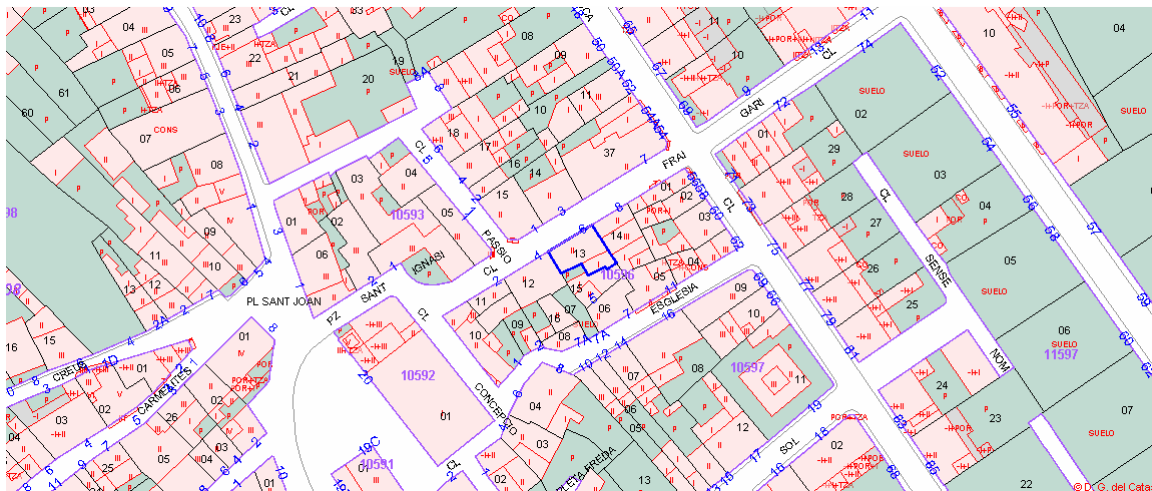
CARRER FRA GARÍ 6

ELEMENT NÚMERO 068

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER FRA GARÍ, NÚMERO 6, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

HABITATGE AL CARRER FRA GARÍ NÚMERO 6

Codi Identificació dins el Catàleg:

068

Referència Cadastral:

10596-13

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Ús actual:

HABITATGE - RESIDENCIAL

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Plea Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

L'edifici que ocupa la parcel·la cadastral 10596-13, està format per un habitatge, de planta baixa més planta primera. Té dos aiguavessos; mentre que el principal està (totes les dependències) completament bolcat al carrer Fra Garí, el posterior disposa de pati particular.

Cronologia: SEGLE XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades: No s'han documentat intervencions que hagin modificat l'edifici.

Estat de conservació: REGULAR

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Es mantindran i conservaran els patis i jardins no construïts com a buits urbans, encara que siguin llocs privats.

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textures, i colors de les façanes. Conservar la composició mitjançant eixos verticals, així com el portal forà. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista.

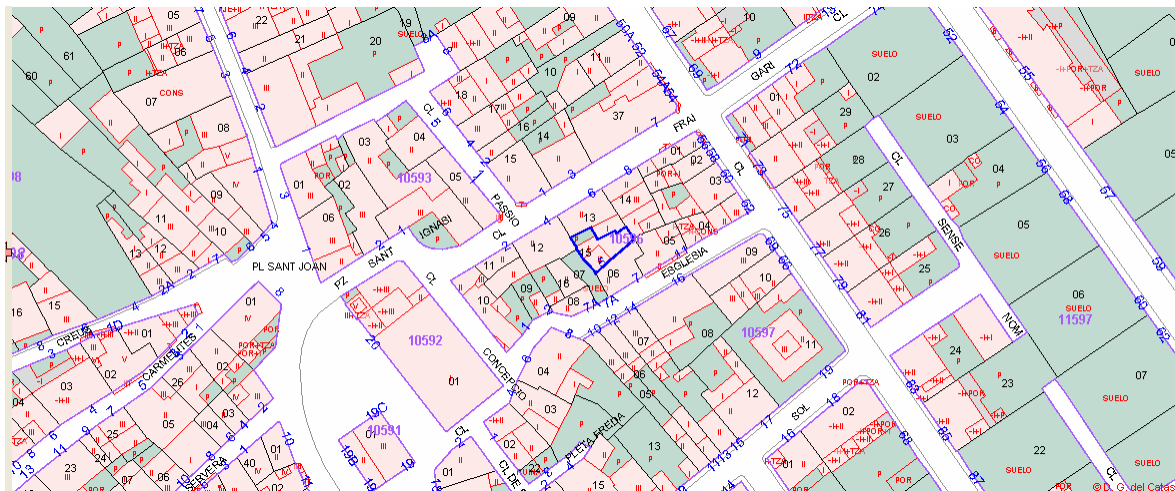
CARRER ESGLÉSIA 9

ELEMENT NÚMERO 069

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER ESGLESIA 9, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

HABITATGE AL CARRER ESGLÉSIA 9

Codi Identificació dins el Catàleg:

069

Referència Cadastral:

10596-15

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Ús actual:

HABITATGE - RESIDENCIAL

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Es tracta d'un edifici que forma part d'un conjunt de cases situades a una de les zones més antigues del poble. Encara es pot reconèixer de manera clara i precisa, que l'actual configuració urbana continua essent la mateixa que ens mostra el plànol de Jeroni de Berard, dibuixat l'any 1789. A aquest plànol hi surten entre altres construccions ja existents en aquella època (darrer quart del segle XVIII), l'Església (actual parròquia de Sant Joan Baptista), les cases de "Sa Plea Freda", i aquest conjunt que aquí ens ocupa (que limiten els carrers Concepció, Església, i Fra Garí). La constatació de l'antiguitat de la trama urbana recomana la protecció d'aquest indret.

Un dels principals valors d'aquest conjunt i del seu entorn és aquesta successió de petits espais lliures, públics o privats, alternats amb construccions de planta baixa i porxo, que envolten l'església sense competir volumètricament amb ella. Tot plegat constitueix un dels millors redols del poble.

L'edifici que ocupa la parcel·la cadastral 10596-15, està format per un habitatge, de planta baixa i pis. Es troba allunyat de l'alineació oficial del carrer Església, doncs el seu accés passa per la parcel·la 10596-07. Recentment ha sofert una restauració que tot i no haver alterat massa l'esquelet estructural, ha modificat substancialment la seva fesomia exterior, degut entre altres motius, a l'ús d'ornaments i materials que no es corresponen amb la seva tipologia.

Cronologia:	SEGLES XVIII, XIX i XX.
Bibliografia:	NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades:	L'edifici s'ha reformat totalment.
Estat de conservació:	BO - REFORMAT

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció:	B
Usos permesos:	HABITATGE, ADMINISTRATIU, i COMERCIAL (habitatges, oficines i botigues compatibles amb la configuració d'espais interiors o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Es mantindran i conservaran els patis i jardins no construïts com a buits urbans, encara que siguin llocs privats.

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Conservar la composició mitjançant eixos verticals. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

La construcció no ha de competir volumètricament amb l'Església de Sant Joan Baptista.