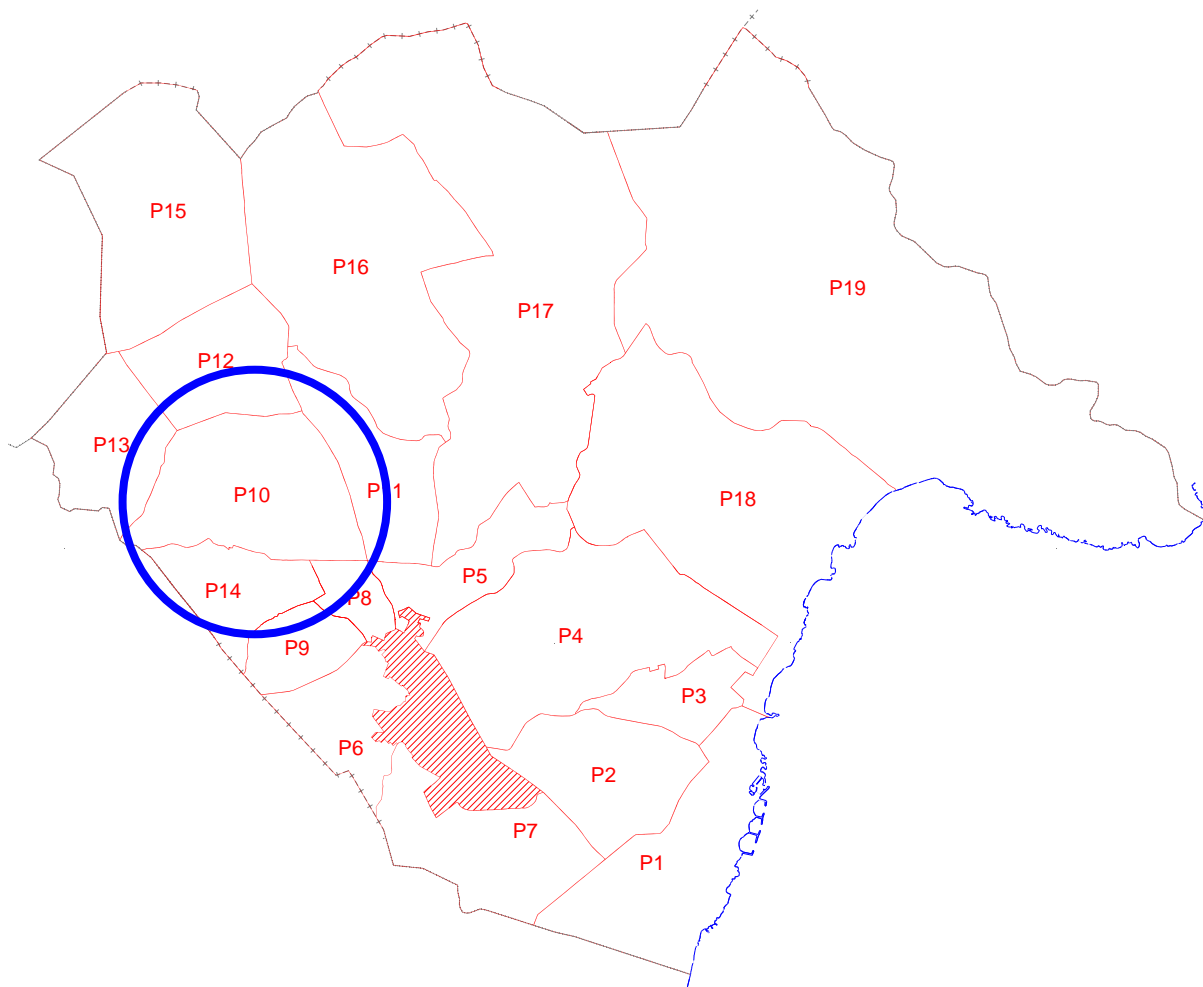


Sòl Rústic. Polígon 10.

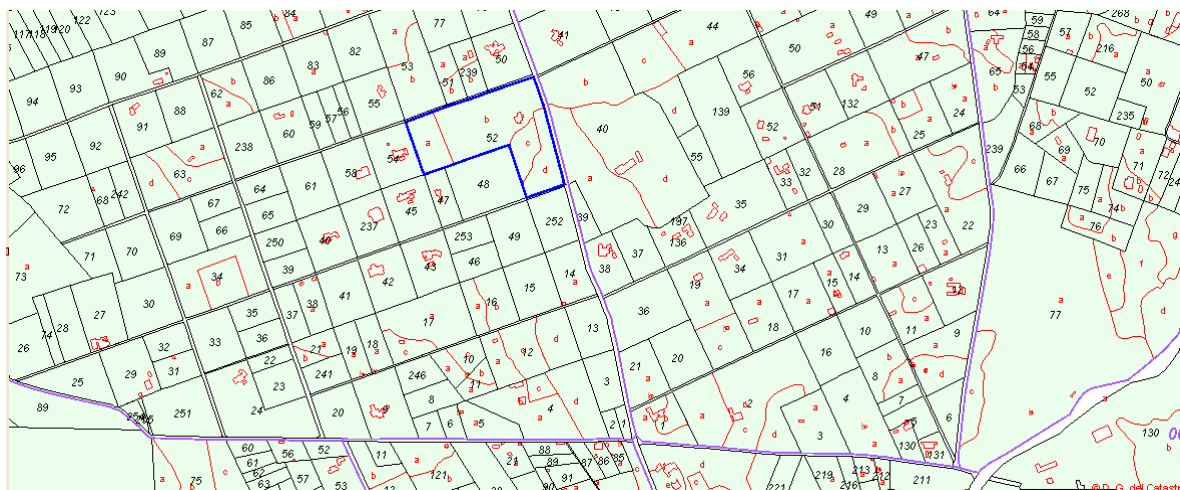


CAN TOMEU DE FETGET ELEMENT NÚMERO 1046

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: POLÍGON 10 PARCEL·LA 52c, CTRA. PMV-403-1,
CTRA. VELLA SON SERVERA – ARTÀ,
07550 SÒL RÚSTIC SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:	CAN TOMEU DE FETGET
Codi Identificació dins el Catàleg:	1046
Referència Cadastral:	POLÍGON 10 PARCEL·LA 52c
Tipologia:	ARQUITECTURA CIVIL - CASA DE PAGÈS
Ús actual:	RESIDENCIAL
Autoria:	DESCONEGUDA
Estil o Corrent:	ARQUITECTURA TRADICIONAL
Documentació fotogràfica:	



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

A l'entorn rural de la possessió de Fetget, situada a les falces d'un turó, i envoltada d'antigues parcel·les d'establits, hi trobem aquesta casa originalment d'un sol aiguavés i tres eixos compostius, que ha conservat el caràcter i la tipologia tradicional. La façana està referida amb un color terra, i les finestres emmarcades amb faixes de color blanc.

Pel canvi de material en façana, podem suposar que la casa es va ampliar, afegint altres dependències en planta baixa, en forma de segon aiguavés, augmentant el seu volum original.

A la façana davantera hi trobem el coll d'una cisterna.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades:

No es destaquen intervencions que puguin fer pensar en canvis substancials respecte la tipologia original.

Estat de conservació: BO

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: RESIDENCIAL, AGRICOLA i RAMADER (habitatge compatible amb la configuració d'espais interiors actual).

Elements destacats a preservar:

Mantenir el volum i l'estructura original, el primer aiguavés de planta baixa i pis, amb la façana original.

Directrius d'intervenció:

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textures, dibuixos, i colors de les façanes. Conservar la composició (eixos verticals), i proporció (dimensions de forats), de la façana principal (la que dona a la carrera davantera, façana sud). Conservar l'entramat estructural (murs, forjats, coberta, etc.), així com les dependències i els elements tradicionals originals que hi pugui haver (cuina, arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

Les possibles ampliacions de superfície construïda i ocupada que la normativa urbanística aplicable permeti, no camuflaran ni distorsionaran la visió ni la comprensió de l'edificació original. Qualsevol intervenció mantindrà la tipologia tradicional de l'edifici existent.