



**Capítol 1 : DEMOLICIONES**



Comentario

Cantidad

Dim 1

Dim 2

Dim 3

Parcial



Cantidad

Precio

Importe



**1.1 m3 dem. compresor base baran.. h.masa**

Demolición con compresor de base de barandilla de hormigón en masa, Incl. acopio de escombros a pie de obra.

Base de hormigón barandilla 1,00 25,20 0,50 0,50 6,300

**Total: 6,300 172,83 1.088,83**



**1.2 m2 dem. mecan. firme asfalt.y carga**

Demolición mecánica de firmes asfálticos, incluida carga sobre camión.

**Total: 80,000 9,64 771,20**



**1.3 m2 dem. mamposteria piedra**

Demolición de mampostería de piedra en fachadas hasta 7 metros de alt. con rec. de elementos aprovechables y acopio de escombros a pie de obra

Previsión 25,20 0,30 7,560

**Total: 7,560 33,51 253,34**



**1.4 ml arranque barandilla con acopio**

Arranque de barandilla con acopio de elementos aprovechables.

**Total: 39,000 5,88 229,32**



**1.5 u arranque de papelera**

Arranque de papelera, Incl. acopio de escombros a pie de obra.

**Total: 3,000 19,62 58,86**



**1.6 m3 recogida-carga esc. y trans 4M3**

Recogida y carga de escombros resultantes de la demolición sobre camión 4 m3 y transporte a vertedero (incluye coste de vertedero)

Hormigón 1,30 6,30 1,00 8,190  
 Asfalto 1,30 80,00 0,10 10,400  
 Piedra 1,30 7,56 0,20 1,966

**Total: 20,556 130,08 2.673,92**



## Capítol 2 : MOVIMIENTOS DE TIERRAS

Comentario	Cantidad	Dim 1	Dim 2	Dim 3	Parcial	Cantidad	Precio	Importe
------------	----------	-------	-------	-------	---------	----------	--------	---------

<b>2.1 m3 exc. mecánica zanjas mini t. duro</b> Excavación mecánica zanjas con miniexcavadora, en terreno duro Incl. retoque manual y extracción de tierra a borde.								
Zapatas	11,00	1,75	0,85	0,40	6,545			
<b>Total:</b>					<b>6,545</b>		<b>36,42</b>	<b>238,37</b>

<b>2.2 m3 carga mecánica sobre camión</b> Carga mecánica sobre camión.								
	1,30	6,55			8,515			
<b>Total:</b>					<b>8,515</b>		<b>1,80</b>	<b>15,33</b>

<b>2.3 m3 transp.tierras a vertedero &lt;10km</b> Transporte de tierras a vertedero (10 km maximo) Incl. vertedero autorizado.								
	1,30	6,55			8,515			
<b>Total:</b>					<b>8,515</b>		<b>15,82</b>	<b>134,71</b>

## Capítol 3 : HORMIGONES

Comentario	Cantidad	Dim 1	Dim 2	Dim 3	Parcial	Cantidad	Precio	Importe
------------	----------	-------	-------	-------	---------	----------	--------	---------

<b>3.1 m3 hormigon limpieza H-10 centra</b> Hormigon H-10 N/ mm2 elaborado en central, vertido y extendido, en limpieza y nivelacion de fondos								
Zapatas	11,00	1,75	0,40	0,12	0,924			
<b>Total:</b>					<b>0,924</b>		<b>145,42</b>	<b>134,37</b>

<b>3.2 m3 HA-30 zapatas encof/horm central</b> Hormigon HA-30-P-20-IIIa elaborado en central, consistencia plastica, arido 25, ambiente IIa, vertido, vibrado y encofrado, con armado de fibra, en zapatas								
Zapatas	11,00	1,75	0,70	0,40	5,390			
<b>Total:</b>					<b>5,390</b>		<b>352,39</b>	<b>1.899,38</b>

<b>3.3 m3 HA-30 banco hor. visto central</b> Hormigon H-30-P-15-IIIa elaborado en central, consistencia plastica, arido 15, armado de fibra, encofrado para hormigon visto, desencofrado y curado, con parte proporcional de guia embutida para iluminacion rasante en rodapie, en banco según dimensiones plano detalle.								
Banco hormigon visto	1,00	21,90	0,50	0,76	8,322			
<b>Total:</b>					<b>8,322</b>		<b>652,57</b>	<b>5.430,69</b>



Capítol 4 : ESTRUCTURAS METALICAS / CERRAJERIA

Comentario	Cantidad	Dim 1	Dim 2	Dim 3	Parcial	Precio	Importe
------------	----------	-------	-------	-------	---------	--------	---------

**4.1 kg hierro colocado apeos e.metal.**  
 Hierro elaborado y colocado para estructuras met.s con perfil normalizado, ajustado en obra para ejecución de plataforma incluida la p.p. de basas, patillas, anclajes, refuerzos, cartelas y soldaduras

IPe 120	1,00	2,20	11,20		24,640		
	7,00	3,25	11,20		254,800		
	3,00	3,75	11,20		126,000		
	3,00	2,10	11,20		70,560		
	7,00	1,60	11,20		125,440		
	20,00	1,30	11,20		291,200		
UPN 120	19,00	1,40	15,50		412,300		
	20,00	1,30	15,50		403,000		
	1,00	2,90	15,50		44,950		
	1,00	0,75	15,50		11,625		
<b>Total:</b>					<b>1.764,515</b>	<b>2,53</b>	<b>4.464,22</b>

**4.2 ml baran.pletina.hierro h=1,13 m recta**  
 Barandilla recta de hierro 113 cm de alt., montantes, pasamanos y barra inferior de 60x12 mms, barrotes diametro 12 mm, refuerzos con pletina 60x12 mms cada 1,50 mts., según detalle en planos

Curva	1,00	26,30			26,300		
Rectes	1,00	2,60			2,600		
	1,00	9,65			9,650		
	1,00	2,80			2,800		
	1,00	4,45			4,450		
	1,00	1,75			1,750		
<b>Total:</b>					<b>47,550</b>	<b>158,60</b>	<b>7.541,43</b>

**4.3 u Pletina acero inox.240x160x20 mms**  
 Suministro y colocación de pletina de acero inoxidable de 240x160x20 mms, según detalle en planos.

<b>Total:</b>					<b>20,000</b>	<b>101,65</b>	<b>2.033,00</b>
---------------	--	--	--	--	---------------	---------------	-----------------

**4.4 u Pletina acero inox.160x160x20 mms**  
 Suministro y colocación de pletina de acero inoxidable de 160x160x20 mms, según detalle en planos.

<b>Total:</b>					<b>10,000</b>	<b>83,46</b>	<b>834,60</b>
---------------	--	--	--	--	---------------	--------------	---------------



**4.5 u Pletina acero inox.base escalón**

Suministro y colocación de base de escalón con pletina de acero inoxidable de 1600x240x10 mms, y dos pletinas de 240x140x10 mms forma irregular, según detalle en planos.

**Total: 1,000 133,75 133,75**



**4.6 ml Anclaje permanente al terreno**

Ejecución de anclaje al terreno mediante Barras de acero de tipo GEWI o equivalente, alojados en perforación realizada previamente en el terreno relleno con lechada o mortero de inyección, solidarizado al terreno o a los elementos de transmisión de carga en sistemas flexibles por una tuerca y placa de reparto, para transmitir las cargas de tracción aplicadas sobre el mismo a una zona del terreno capaz de soportar dicho esfuerzo. El bulonado será de tipo pasivo con barras de carácter permanente como parte de un sistema de estabilización, con barra tipo GEWI de diámetro 16 mm empleados según zonas y materiales, con patrón de anclaje al tresbolillo

2,00 21,00 2,50 105,000

**Total: 105,000 55,00 5.775,00**



**4.7 ml Rejilla acero inoxidable protección luminaria**

Suministro y colocación de rejilla de acero inoxidable en protección de tiras de LED en iluminación bancos.

**Total: 32,000 44,00 1.408,00**



**Capítulo 5 : CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL**



Comentario	Cantidad	Dim 1	Dim 2	Dim 3	Parcial			
					Cantidad	Precio	Importe	



**5.1 ml Pieza hormigón banco 60x10 cms**

Pieza de hormigón armado con malla diam. 8 cada 20 cms de acero galvanizado, de 60x10 cms en formación banco, tomada con mortero de cemento portland y arena 1:4, según detalle en planos

**Total: 18,350 71,82 1.317,90**



**5.2 ml Pieza hormigón escalón 27x196+12x196 cms**

Pieza de hormigón armado formando ángulo de 27x196 cms. de huella y 12x196 cms de tabica en formación escalones de 5 cms de espesor, tomada con mortero de cemento portland y arena 1:4, según detalle en planos

**Total: 4,000 195,49 781,96**



**5.3 ml Pieza hormigón escalón 30x265 cms**

Pieza de hormigón armado de 30x265 cms en formación escalón suelto de 5 cms de espesor, tomada con mortero de cemento portland y arena 1:4, según detalle en planos



5.4 m2 mamp.ordinario caliza 1 cara

Mamposteria ordinaria de piedra caliza, en alzado de muros a una cara vista de U-20 a 0.30 m. de esp., similar a existente en talud

Remate zona talud	1,00	20,00	4,00	80,000
-------------------	------	-------	------	--------

Total: 80,000 147,89 11.831,20



Capítulo 6 : OBRAS VARIAS



Comentario	Cantidad	Dim 1	Dim 2	Dim 3	Parcial
------------	----------	-------	-------	-------	---------



Cantidad	Precio	Importe
----------	--------	---------



6.1 ml recibo barandilla balc.

Recibido de barandillas balc.s

Curva	1,00	26,30	26,300
-------	------	-------	--------

Rectes	1,00	2,60	2,600
--------	------	------	-------

	1,00	9,65	9,650
--	------	------	-------

	1,00	2,80	2,800
--	------	------	-------

	1,00	4,45	4,450
--	------	------	-------

	1,00	1,75	1,750
--	------	------	-------

Total: 47,550 32,95 1.566,77



6.2 u ayudas instalc. electricidad 100 m²

Ayudas instalación de electricidad. Incluye rozas en paredes y tapado de los tubos tanto en paredes como en suelos con mortero de c.p., cajas de empalme y cajetines para mecanismos.

Total: 1,000 882,04 882,04



6.3 m2 pav.asfalt.base impr.rod.manual

Pavimento incluyendo base granular de 15 cm, riego de imprimacion con dotacion 1.2 kg/m2 de emulsion asphaltica eci y capa de rodadura de aglom. en caliente de 4 cm tipo S-12, colocado manualmente

Total: 80,000 15,92 1.273,60



6.4 u Limpieza de obra incluido entorno

Limpieza de obra, incluido entorno hasta zona marítima base talud

Total: 1,000 450,00 450,00





**Capítol 7 : CARPINTERIA DE MADERA**



Comentario

Cantidad

Dim 1

Dim 2

Dim 3

Parcial



Cantidad

Precio

Importe



**7.1 ml Rastrel madera de 110x70 mms**

Suministro y colocación de rastrel de madera ACCOYA Clase 5 con tablas de 110x75 mms., fijaciones y tornillería con acero inoxidable de calidad AISI tipo 304 ó 316

Base pavimento 85,00 1,30 110,500

**Total: 110,500 18,19 2.010,00**



**7.2 m2 Tarima madera 100x35 cms**

Suministro y colocación de entarimado con madera ACCOYA Clase 5 con tablas de 100x38 mms., fijaciones y tornillería con acero inoxidable de calidad AISI tipo 304 ó 316

**Total: 47,000 77,04 3.620,88**



**Capítol 8 : ELECTRICIDAD**



Comentario

Cantidad

Dim 1

Dim 2

Dim 3

Parcial



Cantidad

Precio

Importe



**8.1 ml deriv.indiv.cable 10 mm2**

Derivaciones monofásica con cable de sección 10 mm2

**Total: 10,000 26,67 266,70**



**8.2 u cuadro alumbrado**

Cuadro general de protección alumbrado. incluyendo los interruptores y otros elementos que se detallan en el descompuesto.

**Total: 1,000 492,58 492,58**



**8.3 u caja de derivacion colocada**

Caja de derivacion colocada

**Total: 4,000 49,16 196,64**



**8.4 ml linea de alumbrado auxiliar (caj**

Linea de alumbrado auxiliar

**Total: 50,000 12,77 638,50**



**8.5 ml Luminaria Tira de LED IP67**

Luminaria VarioLED Flex VENUS W827/2978 SV IP 67 (2978MM), incluye con PS driver 100 W 24V IP65, VarioCon Female Mono 2 x 0,34 mm<sup>2</sup> 2m IP67, VarioClip SV





10.2	<b>u dispositiu anticaida ascenso-de</b> Dispositiu anticaida ascenso y descenso vert.			
		<b>Total:</b>	<b>1,000</b>	<b>132,27 132,27</b>
10.3	<b>ml cuerda guia dispositivo anticaid</b> Cuerda guia dispositivo anticaidas. Amortizzacion dos usos			
		<b>Total:</b>	<b>50,000</b>	<b>4,17 208,50</b>
10.4	<b>u casco homologado</b> Casco homologado			
		<b>Total:</b>	<b>6,000</b>	<b>2,23 13,38</b>
10.5	<b>u par guantes baja tension</b> Par de guantes para proteccion electrica baja tension			
		<b>Total:</b>	<b>2,000</b>	<b>26,37 52,74</b>
10.6	<b>u par de guantes de latex</b> Par de guantes de latex			
		<b>Total:</b>	<b>6,000</b>	<b>1,30 7,80</b>
10.7	<b>u botas imperme.lona protec. dedos</b> Par de botas impermeables de lona, para proteccion impacto dedos			
		<b>Total:</b>	<b>6,000</b>	<b>7,61 45,66</b>
10.8	<b>u impermeable</b> Impermeable			
		<b>Total:</b>	<b>6,000</b>	<b>7,17 43,02</b>
10.9	<b>ml protección prov. borde clase C certf.</b> Protección provisional de borde clase C certificada.			
		<b>Total:</b>	<b>45,000</b>	<b>64,64 2.908,80</b>
10.10	<b>ml valla metal.norm. 2.5x1.10 m</b> Valla met. norm. de 2,50x1,10 mts.			
		<b>Total:</b>	<b>30,000</b>	<b>2,46 73,80</b>
10.11	<b>u andamio en pared vertical</b> Andamio para la ejecución de los trabajos, montado con todas sus plataformas de trabajo durante 45 días			
		<b>Total:</b>	<b>1,000</b>	<b>2.868,40 2.868,40</b>



## Capítulo 11 : ENSAYOS

	<p><b>11.1 u toma muestra hor.fres.+5 probet</b>                  Toma de muestra de hormigon fresco, incluyendo determinación de la consistencia, fabricacion de 5 probetas cilindricas de 15x30, curado, refrentado y rotura a compresion (sin incluir desplazamientos)</p>	<p><b>Total:</b>      <b>2,000</b></p>	<p><b>82,04</b></p>	<p><b>164,08</b></p>
	<p><b>11.2 u ensayo tracc. s/barra acero</b>                  Ensayo de traccion sobre una barra de acero liso o corr. con determinacion del limite elastico</p>	<p><b>Total:</b>      <b>2,000</b></p>	<p><b>51,28</b></p>	<p><b>102,56</b></p>
	<p><b>11.3 u ensayo de grosor de pintura</b></p>	<p><b>Total:</b>      <b>1,000</b></p>	<p><b>96,00</b></p>	<p><b>96,00</b></p>
	<p><b>11.4 u estudio geotécnico</b></p>	<p><b>Total:</b>      <b>1,000</b></p>	<p><b>1.850,00</b></p>	<p><b>1.850,00</b></p>

## Capítulo 12 : MOBILIARIO

	Comentario	Cantidad	Dim 1	Dim 2	Dim 3	Parcial	Cantidad	Precio	Importe
	<p><b>12.1 u Panel chapa metálica informativo</b>                  Panel informativo con el motivo de los topónimos del skyline y puntos geodésicos singulares, realizado con chapa de acero cortén, uno o dos puntos de anclaje al suelo.</p>						<p><b>Total:</b>      <b>1,000</b></p>	<p><b>1.498,00</b></p>	<p><b>1.498,00</b></p>
	<p><b>12.2 u Recolocación malla recuperación</b>                  Recolocación de antigua barandilla con candados, en zona marcada en planos</p>						<p><b>Total:</b>      <b>1,000</b></p>	<p><b>695,50</b></p>	<p><b>695,50</b></p>
	<p><b>12.3 u Placa conmemorativa ayuntamiento</b></p>						<p><b>Total:</b>      <b>1,000</b></p>	<p><b>350,00</b></p>	<p><b>350,00</b></p>
	<p><b>12.4 u Papelera tipo Barcelona</b>                  Papelera tipo Barcelona de acero inoxidable, 60 lts de capacidad, basculante diam. 370x880 mms incluso suministro, cimiento, excavación y hormigonado, colocada</p>						<p><b>Total:</b>      <b>3,000</b></p>	<p><b>265,00</b></p>	<p><b>795,00</b></p>



## RESUMEN DE PRESUPUESTO

Capítulo1: DEMOLICIONES.....	5.075,47
Capítulo2: MOVIMIENTOS DE TIERRAS.....	388,41
Capítulo3: HORMIGONES.....	7.464,44
Capítulo4: ESTRUCTURAS METALICAS / CERRAJERIA.....	22.190,00
Capítulo5: CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL.....	14.083,90
Capítulo6: OBRAS VARIAS.....	4.172,41
Capítulo7: CARPINTERIA DE MADERA.....	5.630,88
Capítulo8: ELECTRICIDAD.....	14.264,42
Capítulo9: PINTURA.....	6.582,48
Capítulo10: SEGURIDAD Y SALUD.....	6.608,21
Capítulo11: ENSAYOS.....	2.212,64
Capítulo12: MOBILIARIO.....	3.338,50

<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	RESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL:	92.011,76
<input checked="" type="checkbox"/>		Gastos Generales	13,00 %
<input checked="" type="checkbox"/>		11.961,53	
<input checked="" type="checkbox"/>		Beneficio Industrial	6,00 %
<input checked="" type="checkbox"/>			5.520,71

RESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA:  109.494,00

Asciede este presupuesto a la cantidad de CIENTO NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS

Palma, a 2 de Diciembre de 2014.

El promotor

La dirección facultativa

Fdo: Joan Riera Jaume, arquitecto